

БГ АГРО АД

**Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.**



Съдържание

| | Страница |
|---|----------|
| Консолидиран отчет за финансовото състояние | 1 |
| Консолидиран отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход | 3 |
| Консолидиран отчет за паричните потоци | 4 |
| Консолидиран отчет за промените в собствения капитал | 5 |
| Пояснения към консолидирания финансов отчет | 6 |
| Годишен консолидиран доклад за дейността | |
| Декларация за корпоративно управление | |
| Доклад за изпълнение на политиката за възнагражденията | |
| Декларация по реда на чл. 100н, ал. 4 т. 4 от ЗППЦК | |

Консолидиран отчет за финансовото състояние

| | Пояснение | 31 декември 2021 '000 лв. | 31 декември 2020 '000 лв. |
|---|-----------|---------------------------------|---------------------------------|
| Активи | | | |
| Нетекущи активи | | | |
| Имоти, машини, съоръжения и оборудване | 7 | 95 320 | 83 576 |
| Нематериални активи | 8 | 477 | 544 |
| Отсрочени данъчни активи | 9 | 256 | 106 |
| | | 96 053 | 84 226 |
| Текущи активи | | | |
| Материални запаси | 10 | 37 866 | 32 739 |
| Краткосрочни финансови активи | 12 | 78 | 3 026 |
| Търговски и други вземания | 11 | 14 928 | 12 378 |
| Вземания от други свързани лица | 33.3 | 3 | 176 |
| Вземания във връзка с данъци върху дохода | 13 | 3 | 3 |
| Пари и парични еквиваленти | 14 | 187 | 155 |
| | | 53 065 | 48 477 |
| Общо активи | | 149 118 | 132 703 |

Дата на утвърждаване на консолидирания финансов отчет от Съвета на директорите: 29 април 2022 г.

Angelina
 Atanasova Pavlova
 Digitally signed by Angelina
 Atanasova Pavlova
 Date: 2022.04.29 12:33:01
 +03'00'

Съставил:
 / Булконсулт ЕООД,
 Ангелина Павлова - управител/

Nenko Iliev
 Nenkov
 Digitally signed by
 Nenko Iliev Nenkov
 Date: 2022.04.29
 12:46:53 +03'00'

Председател на
 Съвета на директорите: / Ненко Ненков /

HRISTINA
 DIMITROVA
 DRAGANOVA
 Digitally signed by HRISTINA
 DIMITROVA DRAGANOVA
 Date: 2022.04.29 15:53:46
 +03'00'

Съгласно одиторски доклад:.....
 Христина Драганова
 регистриран одитор, рег. номер 741

Консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

| | Пояснение | 31 декември | 31 декември |
|---|-----------|----------------|----------------|
| | | 2021 | 2020 |
| | | '000 лв. | '000 лв. |
| Собствен капитал | | | |
| Акционерен капитал | 15.1 | 40 357 | 40 357 |
| Резерви | 15.2 | 3 905 | 3 901 |
| Неразпределена печалба | | 35 478 | 25 861 |
| Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка | | 79 740 | 70 119 |
| Общо собствен капитал | 15 | 79 740 | 70 119 |
| Пасиви | | | |
| Нетекущи пасиви | | | |
| Пенсионни и други задължения към персонала | 22.2 | 83 | 81 |
| Отложени доходи | 17 | 174 | 184 |
| Дългосрочни заеми и други финансови пасиви | 16 | 5 479 | 8 719 |
| Задължения по лизингови договори | 18 | 13 651 | 4 852 |
| Пасиви по отсрочени данъци | 9 | 416 | 354 |
| | | 19 803 | 14 190 |
| Текущи пасиви | | | |
| Краткосрочни заеми и други финансови пасиви | 16 | 40 035 | 43 476 |
| Задължения по лизингови договори | 18 | 6 222 | 2 835 |
| Краткосрочни задължения към други свързани лица | 33.4 | 122 | 39 |
| Търговски и други задължения | 19 | 1 977 | 1 312 |
| Задължения за данъци върху дохода | 20 | 311 | 51 |
| Пенсионни и други задължения към персонала и осигурителни институции | 22.2 | 877 | 584 |
| Отложени доходи | 17 | 31 | 97 |
| | | 49 575 | 48 394 |
| Общо пасиви | | 69 378 | 62 584 |
| Общо собствен капитал и пасиви | | 149 118 | 132 703 |

Дата на утвърждаване на консолидирания финансов отчет от Съвета на директорите: 29 април 2022 г.

Digitally signed by Angelina Atanasova Pavlova
 Date: 2022.04.29 12:34:04 +03'00'

Съставил:
 / Булконсулт ЕООД,
 Ангелина Павлова - управител/

Digitally signed by Nenko Iliev Nenkov
 Date: 2022.04.29 12:47:23 +03'00'

Председател на
 Съвета на директорите: / Ненко Ненков /

Digitally signed by HRISTINA DIMITROVA DRAGANOVA
 Date: 2022.04.29 15:54:28 +03'00'

Съгласно одиторски доклад:
 Христина Драганова
 регистриран одитор, рег. номер 741


**Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход
 за годината, приключваща на 31 декември**


| | Пояснение | 2021 | 2020 |
|---|-----------|---------------|--------------|
| | | '000 лв. | '000 лв. |
| Приходи от продажби | 23 | 149 259 | 103 710 |
| Други приходи | 24 | 10 072 | 4 752 |
| Печалба от продажба на нетекущи активи | 25 | 82 | 3 |
| Разходи за материали | 26 | (9 271) | (7 959) |
| Разходи за външни услуги | 27 | (6 851) | (6 227) |
| Разходи за персонала | 22.1 | (9 078) | (6 782) |
| Разходи за амортизация на нефинансови активи | 7,8 | (9 936) | (6 911) |
| Други разходи | 28 | (817) | (4 553) |
| Себестойност на продадените нетекущи активи | | (118 408) | (70 365) |
| Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство | | 6 851 | (4 160) |
| Капитализирани разходи и други суми с корективен характер | | 70 | 82 |
| Резултат от оперативна дейност | | 11 973 | 1 590 |
| Финансови разходи | 29 | (2 617) | (910) |
| Финансови приходи | 29 | 69 | 94 |
| Други финансови позиции | 30 | 910 | 452 |
| Резултат за периода преди данъци | | 10 335 | 1 226 |
| Разходи за данъци върху дохода | 31 | (714) | (167) |
| Печалба за годината | | 9 621 | 1 059 |
| Общ всеобхватен доход за годината | | 9 621 | 1 059 |


**Нетен резултат за периода, принадлежащ на
 акционерите на предприятието - майка**

| | | | |
|----------------|----|-------|-------|
| Доход на акция | 32 | 0.238 | 0.026 |
|----------------|----|-------|-------|

Дата на утвърждаване на консолидирания финансов отчет от Съвета на директорите: 29 април 2022 г.

Съставил: 
 / Булконсулт ЕООД,
 Ангелина Павлова - управител/


 Председател на
 Съвета на директорите: / Ненко Ненков /

Съгласно одиторски доклад: 
 Христина Драганова
 регистриран одитор, рег. номер 741

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

**Консолидиран отчет за паричните потоци
 за годината, приключваща на 31 декември**

| | Поясне ние | 2021 | 2020 |
|--|---------------|-----------------|----------------|
| | | '000 лв. | '000 лв. |
| Оперативна дейност | | | |
| Постъпления от клиенти | | 135 526 | 104 469 |
| Плащания на доставчици | | (117 923) | (91 268) |
| Плащания към персонала и осигурителни институции | | (8 668) | (6 802) |
| Плащания за данък върху дохода | | (541) | (146) |
| Постъпления за данъци, нетно | | 2 007 | 2 266 |
| Други постъпления от оперативна дейност | | 91 | 51 |
| Нетен паричен поток от оперативна дейност | | 10 492 | 8 570 |
| Инвестиционна дейност | | | |
| Придобиване на имоти, машини и съоръжения | 7 | (3 287) | (5 204) |
| Продажба на имоти, машини и съоръжения | 7 | 134 | 29 |
| Придобиване на дъщерни предприятия, нетно от парични средства | 5 | - | (1) |
| Придобиване на нематериални активи | 8 | (51) | (559) |
| Предоставени заеми | | (1 163) | (294) |
| Постъпления от предоставени заеми | | 1 718 | 712 |
| Постъпления от продажба и изкупуване на недеривативни финансови активи | | 1 086 | - |
| Придобиване на деривативни финансови активи | | (187) | - |
| Постъпления от деривативни финансови активи | | 1 577 | 669 |
| Получени лихви | | 24 | 32 |
| Нетен паричен поток от инвестиционна дейност | | (149) | (4 616) |
| Финансова дейност | | | |
| Получени заеми | | 131 381 | 96 660 |
| Плащания по получени заеми | | (138 149) | (99 483) |
| Плащания по лизингови договори | | (6 466) | (3 573) |
| Плащания на лихви | | (879) | (759) |
| Банкови такси и услуги | | (91) | (178) |
| Постъпления от правителствени дарения | | 3 874 | 3 400 |
| Други плащания финансова дейност | | (1) | (1) |
| Нетен паричен поток от финансова дейност | | (10 331) | (3 934) |
| Нетна промяна в пари и парични еквиваленти | | 12 | 20 |
| Пари и парични еквиваленти в началото на годината | 14 | 155 | 132 |
| Печалба от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти | | 20 | 3 |
| Пари и парични еквиваленти в края на годината | 14 | 187 | 155 |

Дата на утвърждаване на консолидирания финансов отчет от Съвета на директорите: 29 април 2022 г.

Съставила: Angelina Atanasova Pavlova
 Digitally signed by Angelina Atanasova Pavlova
 Date: 2022.04.29 12:35:18 +03'00'

/ Булконсулт ЕООД,
 Ангелина Павлова - управител/

Nenko Iliev
 Digitally signed by Nenko Iliev Nenkov
 Date: 2022.04.29 12:48:15 +03'00'

Председател на
 Съвета на директорите: / Ненко Ненков /

Съгласно одиторски доклад:.....
 HRISTINA DIMITROVA
 Digitally signed by HRISTINA DIMITROVA DRAGANOVA
 Date: 2022.04.29 15:55:27 +03'00'

Христина Драганова
 регистриран одитор, рег. номер 741

Поясненията на страници от 6 до 62 представляват неразделна част от консолидираните финансови отчети

**Консолидиран отчет за промените в собствения капитал
 за годината, приключваща на 31 декември**

| Всички суми са в '000 лв. | Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка | | | Общо собствен капитал |
|--------------------------------------|--|--------------|---------------------------|-----------------------------|
| | Акционерен капитал | Резерви | Неразпределена печалба | |
| Салдо към 1 януари 2021 г. | 40 357 | 3 901 | 25 861 | 70 119 |
| Печалба за годината | - | - | 9 621 | 9 621 |
| Общо всеобхватен доход за годината | - | - | 9 621 | 9 621 |
| Разпределение на печалба към резерви | - | 4 | (4) | - |
| Салдо към 31 декември 2021 г. | 40 357 | 3 905 | 35 478 | 79 740 |
| Салдо към 1 януари 2020 г. | 40 357 | 3 888 | 24 815 | 69 060 |
| Печалба за годината | - | - | 1 059 | 1 059 |
| Общо всеобхватен доход за годината | - | - | 1 059 | 1 059 |
| Разпределение на печалба към резерви | - | 13 | (13) | - |
| Салдо към 31 декември 2020 г. | 40 357 | 3 901 | 25 861 | 70 119 |

Дата на утвърждаване на консолидирания финансов отчет от Съвета на директорите: 29 април 2022 г.

Angelina
Atanasova
Pavlova
Digitally signed by
Angelina Atanasova
Pavlova
Date: 2022.04.29 12:35:45
+03'00'

Съставил:
 / Булконсулт ЕООД,
 Ангелина Павлова - управител/

Nenko Iliev
Nenkov
Digitally signed by
Nenko Iliev Nenkov
Date: 2022.04.29
12:48:40 +03'00'

Председател на
 Съвета на директорите: / Ненко Ненков /

HRISTINA
DIMITROVA
DRAGANOVA
Digitally signed by HRISTINA
DIMITROVA DRAGANOVA
Date: 2022.04.29 15:55:56
+03'00'

Съгласно одиторски доклад:
 Христина Драганова
 регистриран одитор, рег. номер 741

Пояснения към консолидирания финансов отчет

1. Обща информация

БГ АГРО АД е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело № 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд с регистриран капитал 50 хил. лв., разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. Седалището и адресът на управление е Република България, гр. Варна, ул. Генерал Колев 12. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 148111353. Мястото на осъществяване на дейността на БГ АГРО АД е Република България, гр. Варна, ул. Генерал Колев 12.

През отчетния период БГ АГРО АД няма промяна в наименованието и други средства за идентификация спрямо предходния отчетен период.

Чрез издаване на нови акции, през 2007 г. БГ АГРО АД увеличава капитала си, както следва:

| Основен капитал | Брой акции (хил.бр.) | Стойност (хил.лв.) |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 07.06.2007 г. | 50 | 50 |
| 21.09.2007 г. увеличение на капитала | 14 480 | 14 480 |
| 16.11.2007 г. увеличение на капитала | 25 827 | 25 827 |
| Към 31.12.2021 г. | 40 357 | 40 357 |

Капиталът на БГ АГРО АД е разпределен в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции, с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лева всяка акция. Акциите на Дружеството са регистрирани на Българска фондова борса.

Дружеството е с едностепенна система на управление, която към 31.12.2021 г. включва Съвет на директорите в състав: Ненко Илиев Ненков – председател и членове: Ивайло Ненко Ненков и Даниела Димитрова Атанасова. Представява се от Председателя Ненко Илиев Ненков.

През месец септември 2021 г на проведено общо събрание на акционерите на БГ АГРО АД е взето решение Даниел Илиев Ненков да бъде освободен като член на Съвета на Директорите на БГ АГРО АД. Общото събрание на акционерите избра Ивайло Ненко Ненков за член на Съвета на Директорите на БГ АГРО АД. На 05.10.2021 г. решението в вписано в ТРРЮЛНЦ.

Съгласно чл. 107 от Закона за независимия финансов одит в Дружеството е създаден одитен комитет, избран с решение на Общото събрание на заседание от 12.06.2017 г. С решение на Общото събрание на акционерите на БГ АГРО АД от 29.09.2020 г. членове на одитния комитет са Жулиян Петров Петров, Мартина Николова Арнаудова и Даниела Димитрова Атанасова с мандат от 3 години от датата на избора.

Съгласно чл. 107 от Закона за независимия финансов одит в Дружеството е създаден одитен комитет, избран с решение на Общото събрание на заседание от 12.06.2017 г. С решение на Общото събрание на акционерите на БГ АГРО АД от 29.09.2020 г. членове на одитния комитет са Жулиян Петров Петров, Мартина Николова Арнаудова и Даниела Димитрова Атанасова с мандат от 3 години от датата на избора.

Основната дейност на БГ АГРО АД и неговите дъщерни дружества (Групата) се състои от:

- Производство на селскостопанска продукция;
- Извършване на услуги;
- Търговия на стоки.

Предприятието майка БГ АГРО АД има за основна дейност предоставяне на услуги по администриране на дъщерни дружества, предоставяне на права за ползване, обслужване, придобиване и управление на дялови участия; предоставяне на финансираня.

Средносписъчният брой на персонала към 31 декември 2021 г. е 236 души, включително и управителите.

Крайните мажоритарни собственици на БГ АГРО АД са физически лица. БГ АГРО АД е предприятие майка и няма крайна компания майка.

2. Основа за изготвяне на консолидирани финансови отчети

Консолидираният финансов отчет на Групата е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Консолидираният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на предприятието майка. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2020 г.), освен ако не е посочено друго.

Консолидираният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие и като са взети предвид възможните ефекти от продължаващото въздействие на пандемията от коронавирус Covid-19.

Пандемията доведе до значителна волатилност на финансовите и стоковите пазари в България и в световен мащаб. Различни правителства, включително България обявиха мерки за предоставяне както на финансова, така и на нефинансова помощ за засегнатите сектори и засегнатите бизнес организации.

В резултат на пандемията чувствително намалява икономическата активност в страната и в световен мащаб. Това поражда значителна несигурност в макроикономически аспект.

Групата е повишила хигиенните изисквания в работните помещения, осигурила е възможност за работа чрез отдалечен достъп на персонала.

Пандемията не е оказала съществено влияние върху приходите на Групата.

Основните евентуални рискове за дъщерните предприятия, които са идентифицирани от ръководствата на дъщерните дружества като следствие от коронавируса са: риск от затруднение/забава при реализиране на продажби, поради косвени проблеми на клиентите, свързани с транспорта или с тяхната ликвидност и своевременност на плащанията; риск от нарушения на ритмичността на доставките на част от стоките, поради затруднения от страна на доставчиците; риск от намаляване на броя на персонала поради заболяване с COVID-19.

Въз основа на публично достъпната информация към датата на финансовия отчет, Ръководствата на дъщерните предприятия са предприели действия, целящи ограничаване на потенциални отрицателни последици от събитията, свързани с COVID-19, като отговор на идентифицираните евентуални рискове, които включват:

- анализ и идентифициране на клиенти и доставчици с евентуални бъдещи затруднения и разработване на план за действия, осигуряващи тяхното преодоляване; анализ и управление на входящите и изходящите парични и стокови потоци;

БГ АГРО АД

Консолидиран финансов отчет

31 декември 2021 г.

- предприети препоръчителни мерки за ограничаване на разпространението на COVID-19 и запазване на персонала, включително чрез информирани на служителите за изпълнение на същите, осигуряване защитена среда и дистанционен режим на работа; осигуряване на предпазни средства и дезинфектанти, ограничаване на пътуванията, ограничаване на достъпа на външни лица.

В тези условия ръководствата на Дружествата в Групата са направили анализ и преценка на способността на Дружествата, респ. Групата, да продължат своята дейност като действащи предприятия на база на наличната информация за предвидимото бъдеще и те очакват, че Дружествата имат достатъчно финансови ресурси, за да продължат оперативната си дейност в близко бъдеще и продължават да прилагат принципа за действащо предприятие при изготвянето на консолидирания финансов отчет. При оценка на способността на Групата да продължи своята дейност като действащо предприятие Ръководството е взело предвид и рисковете и потенциалните ефекти от възникналия военен конфликт между Русия и Украйна. За повече подробности вж пояснение 40 от консолидирания финансов отчет.

Повечето индустрии са засегнати или има вероятност да бъдат засегнати от изменението на климата и усилията за управление на неговото въздействие.

В тази връзка извършваните дейности от Групата във връзка с опазване на околната среда се провеждат в съответствие с изискванията на международното и национално законодателство и подзаконовите нормативни актове.

Ръководствата на дружествата в Групата извършват оценка на климатичните рискове и въздействието на климатичните въпроси върху финансовата и нефинансовата информация на Групата.

Друга дейност в областта на въздействието от използване на енергия е извършването на мониторинг на интегрирането на екологичните принципи в секторите, тъй като енергетиката се превръща все повече в приоритет на политиката.

При използването на изкопаеми горива в дейността на дъщерните дружества се освобождават замърсители на въздуха, които оказват въздействие върху неговото качество.

В тази връзка ежегодно се извършва преглед на основните цели, включващ: анализ на действията; оценка на състоянието на потреблението; резултати от оценяването на съответствието със законовите изисквания; състояние на превантивни действия; дефиниране на цели за развитие.

Политиката на ръководството на БГ АГРО АД и неговите дъщерни дружества е да изпълнява приложимите законови изисквания.

Ръководствата на дружествата в Групата са направили анализ и преценка относно възможните ефекти на въпросите, свързани с климата върху финансовите отчети. Те считат, че не съществува риск от съществени корекции на балансовите стойности на активите и пасивите през следващата финасова година. Не е установена несигурност относно допусканията използвани за разработване на приблизителни оценки.

Свързаните с климата въпроси, според Ръководствата на дружествата в Групата, не създават съществена несигурност относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие.

3. Промени в счетоводната политика – общи положения

3.1. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2021 г.

Групата прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2021 г. и имат отношение към дейността на Групата:

Изменения в МСФО 9, МСС 39, МСФО 4, МСФО 7 и МСФО 16 Реформа на референтните лихвени проценти – Фаза 2 в сила от 1 януари 2021 г., приети от ЕС

Измененията включват елементи, които засягат финансовото отчитане след реформата на референтния лихвен процент, включително замяната му с алтернативни референтни лихвени проценти. Публикуваните изменения

разглеждат въпроси, които могат да засегнат финансовото отчитане, когато съществуващия референтен лихвен процент действително бъде заменен. Ръководството е в процес на проучване, анализ и оценка на ефектите от горепосочените промени, които биха оказали влияние върху счетоводната политика и върху стойността и класификацията на активите, пасивите, операциите и резултатите на Дружествата в Групата.

Изменения на МСФО 16 Лизинг: Намаления на наемите, свързани с Covid-19 след 30 юни 2021 г., в сила от 1 април 2021 г., приет от ЕС

Съветът по Международни счетоводни стандарти публикува изменение от май 2020 г., което предоставяше на лизингополучателите освобождаване от необходимостта да третираат свързаната с Covid-19 отстъпка в наема като модификация на лизинговия договор, което вече ще може да се прилага до 30 юни 2022 г. Измененията в свързаните с Covid-19 намаления на наемите след 30 юни 2021 г. позволят на лизингополучателите да прилагат практически целесъобразната мярка за намаленията в наемите, свързани с Covid-19 и по-специално плащанията, първоначално дължими на или преди 30 юни 2021 г. Измененията изискват от лизингополучателите, прилагащи изменението да го направят за годишни финансови периоди започващи на или след 1 април 2021 г.; както и да го направят ретроспективно, признавайки кумулативния ефект от първоначалното прилагане на изменението като корекция на началното салдо на неразпределената печалба (или друг компонент на собствения капитал, ако е приложимо) в началото на годишния отчетен период, в който лизингополучателите за първи път прилагат изменението. През отчетния период, в който лизингополучателите за първи път прилагат изменението, от тях не се изисква да оповестяват информацията, изисквана от параграф 28(е) от МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2021 г., не са приложими за дейността на дружествата от Групата и/или нямат съществен ефект от прилагането им върху финансовия резултат и финансовото им състояние:

- Изменения в МСФО 4 Застрахователни договори - отлагане на МСФО 9 в сила от 1 януари 2021, приети от ЕС.

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Групата

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2021 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Групата. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Групата през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Информация за тези стандарти и изменения, които имат ефект върху консолидирания финансов отчет на Групата, е представена по-долу.

Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС

Измененията в класификацията на пасивите като текущи или нетекущи засягат само представянето на пасивите в отчета за финансовото състояние - не и размера или момента на признаване на активи, пасиви, приходи или разходи или информацията, която дружествата оповестяват за тези елементи. Измененията целят да изяснят следното:

- класификацията на пасивите като текущи или нетекущи трябва да се основава на съществуващи права в края на отчетния период и да се приведе в съответствие формулировката на текстовете във всички засегнати параграфи, за да се изясни „правото“ на отсрочване на уреждането на пасива с поне дванадесет месеца и изрично посочва, че само наличните права „в края на отчетния период“ трябва да влияят върху класификацията на пасива;

- класификацията не се влияе от очакванията на Групата дали ще упражни правото си да отсрочи уреждането на пасива; и
- уреждането на пасивите може да се осъществи чрез прехвърляне на парични средства, капиталови инструменти, други активи или услуги на контрагента.

Изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи, в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС

- МСС 3 Бизнес комбинации - Актуализация на препратките към Концептуалната рамка с изменения на МСФО 3 „Бизнес комбинации“, които актуализират остаряла препратка в МСФО 3, без да променят по същество отчетните изисквания.
- МСС 16 Имоти, машини и съоръжения - „Приходи преди привеждането на актива в местоположението и в състоянието, необходими за неговата експлоатация“ изменя стандарта, за да забрани приспадането от стойността на даден имот, машини и съоръжения на всякакви приходи от продажба на произведени продукти, преди привеждането на този актив в местоположението и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството. Вместо това предприятието признава приходите от продажбата на такива продукти и разходите за тяхното производство в печалбата или загубата.
- МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи - Промени в обременяващите договори - Разходите за изпълнение на договор се прецизират, като уточняват, че „разходите за изпълнение на договор“ включват „разходите, които са пряко свързани с договора“. Разходите, които са пряко свързани с договор, могат да бъдат или допълнителни разходи за изпълнението на този договор, или разпределение на други разходи, които са пряко свързани с изпълнението на договорите.

Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС

- МСФО 1 Прилагане за първи път на международните стандарти за финансово отчитане - Изменението позволява на дъщерно дружество, което прилага параграф Г16 (а) от МСФО 1, да оценява кумулативни разлики при прилагане за пръв път на МСФО, като използва стойностите, отчетени в консолидираните отчети от неговото предприятие майка, въз основа на датата на преминаване към МСФО на предприятието майка.
- МСФО 9 Финансови инструменти - Изменението изяснява кои такси включва предприятието, когато прилага теста „10%“ в параграф Б3.3.6 от МСФО 9 при оценка дали да отпише финансов пасив. Предприятието включва само такси, платени или получени между предприятието – кредитополучател, и заемодателя, включително такси, платени или получени или от предприятието, или от заемодателя, от името на другия.
- МСФО 16 Лизинг - Изменението на МСФО 16 премахва от илюстративните примери този за възстановяването от лизингодателя на подобрения на наети активи, за да се елиминира всяко потенциално объркване относно третирането на стимулите за лизинг, които могат да възникнат поради начина, по който стимулите за лизинг са илюстрирани в този пример.
- МСС 41 Земеделие - Изменението премахва изискването в параграф 22 от МСС 41 за предприятията да се изключват данъчните парични потоци при измерване на справедливата стойност на биологичен актив, използвайки метода на настоящата стойност. Това изменение ще осигури съответствие с изискванията на МСФО 13.

Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети и МСФО Изявления за приложение 2: Оповестяване на счетоводните политики в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС

От предприятията се изисква да оповестяват съществената информация свързана със счетоводната политика, вместо основните счетоводни политики. Измененията в МСФО Изявления за приложение 2 предоставят насоки относно това как да се прилага концепцията за същественост при оповестяванията на счетоводните политики. Измененията поясняват, че информацията за счетоводната политика е съществена, ако потребителите на финансовите отчети на предприятието се нуждаят от нея, за да разберат друга съществена информация във

финансовите отчети. Ако предприятието разкрива несъществена информация за счетоводната политика, тази информация не трябва да преобладава над съществената информация за счетоводната политика.

Изменения в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки, в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС

Измененията въвеждат определението за счетоводни приблизителни оценки и включват други изменения към МСС 8, които помагат на дружествата да разграничават промените в счетоводните приблизителни оценки от промените в счетоводните политики. Измененията ще помогнат на дружествата да подобрят качеството на оповестяванията на счетоводната политика, така че информацията да бъде по-полезна за инвеститорите и другите основни потребители на финансовите отчети.

Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочените данъци свързани с активи и пасиви, произтичащи от единични транзакции в сила от 1 януари 2023 г. все още не са приети от ЕС

Предприятията трябва да прилагат измененията в стандарта за транзакциите, които възникват на или след началото на най-скорошния представен сравнителен период. Също така измененията изискват предприятията да признават в началото на най-скорошния представен сравнителен период, отсрочени данъци за всички временни разлики, свързани с лизингови договори и задължения за извеждане от експлоатация, и да признават кумулативния ефект от първоначалното прилагане на измененията като корекция на началното салдо на неразпределената печалба (или друг компонент на собствения капитал, ако е приложимо) на съответната дата.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, които са публикувани, но не са влезли все още в сила, не се очаква да имат съществен ефект върху консолидираните финансови отчети на Групата:

- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 17 „Застрахователни договори” в сила от 1 януари 2023 г., приет от ЕС
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори: Първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – Сравнителна информация в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС.

4. Счетоводна политика

4.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези консолидирани финансови отчети, са представени по-долу.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към консолидирания финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

Консолидираният финансов отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети”. Групата прие да представя консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет .

В консолидирания отчет за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Групата:

- а) прилага счетоводна политика ретроспективно;
- б) преизчислява ретроспективно позиции в консолидирания финансов отчет; или
- в) прекласифицира позиции в консолидирания финансов отчет.

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

и това има съществен ефект върху информацията в консолидирания отчет за финансовото състояние към началото на предходния период.

4.2 Консолидация

Във финансовия отчет на Групата са консолидирани финансовите отчети на предприятието майка и всички дъщерни предприятия към 31 декември 2021 г. Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Групата, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас. Налице е контрол, когато компанията майка е изложена на, или има права върху, променливата възвръщаемост от своето участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано. Всички дъщерни предприятия имат отчетен период, приключващ към 31 декември.

Нереализирани печалби и загуби от трансакции в Групата между дружества в Групата са елиминирани. Нереализирани загуби от вътрешно-групова продажба на активи се елиминират за целите на консолидацията. Съответните активи следва да бъдат тествани за обезценка от гледна точка на Групата. Сумите, представени във финансовите отчети на дъщерните предприятия са коригирани, където е необходимо, за да се осигури съответствие със счетоводната политика, прилагана от Групата.

Печалба или загуба и друг всеобхватен доход на дъщерни предприятия, които са придобити през годината, се признават от датата на придобиването.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет.

Групата включва предприятието майка – БГ АГРО АД и неговите дъщерни дружества, а именно:

| Име на дъщерното дружество | Основна дейност | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|-------------------------|--------------|--------------|
| | | участие % | участие % |
| БГ Агро Търговска компания ЕООД | Търговия | 100 | 100 |
| Каноус Процесинг ЕООД | Спедиция и агентирание | 100 | 100 |
| Агри Лаб Контрол ЕООД | Лабораторни анализи | 100 | 100 |
| БГ Агро Земеделска компания ЕООД | Земеделски производител | 100 | 100 |
| БГ Агро Плодова компания ЕООД | Земеделски производител | 100 | 100 |

Дружествата са регистрирани в Република България с основно място на дейност - Варна.

Дяловете на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса.

В консолидирания финансов отчет са включени и дъщерните дружества на:

-БГ Агро Земеделска компания ЕООД, която има участие в Агросмарт БГ ЕООД - 100% собственост от 17.01.2019 г., чиято основна дейност е земеделие и основно място на дейност гр. Силистра

През месец януари 2020 г. в Групата на БГ АГРО АД е включено дружество БГ Агро-2 ЕООД, което в последствие е преобразувано чрез вливане в неговия едноличен собственик на капитала БГ Агро търговска компания ЕООД ЕИК 103173396 и през м. март 2020 г. е заличено от ТРРЮЛНЦ, поради прекратяването си без ликвидация, въз основа на извършеното преобразуване.

Вливането е отчетено счетоводно като е приложен методът на „обединяване на участия“. Съгласно изискванията и правилата на този метод дейността и имуществата на дружествата са представени в настоящия консолидиран финансов отчет по начин, сякаш винаги са били обединени, независимо от правните процедури и техните ефекти върху правния статут и живот на приемащите и преобразуващите се дружества.

4.3 Бизнес комбинации

Всички бизнес комбинации се отчитат счетоводно по метода на покупката. Прехвърленото възнаграждение в бизнес комбинация се оценява по справедлива стойност, която се изчислява като сумата от справедливите стойности към датата на придобиване на активите, прехвърлени от придобиващия, поетите от придобиващия задължения към бившите собственици на придобиваното предприятие и капиталовите участия, емитирани от Групата. Прехвърленото възнаграждение включва справедливата стойност на активи или пасиви, възникнали в резултат на възнаграждения под условие. Разходите по придобиването се отчитат в печалбата или загубата в периода на възникването им.

Методът на покупката включва признаване на разграничимите активи и пасиви на придобиваното предприятие, включително условните задължения, независимо дали те са били признати във финансовите отчети на придобиваното предприятие преди бизнес комбинацията. При първоначалното признаване активите и пасивите на придобитото дъщерно предприятие са включени в консолидирания отчет за финансовото състояние по тяхната справедлива стойност, която служи като база за последващо оценяване в съответствие със счетоводната политика на Групата.

За всяка бизнес комбинация Групата оценява всяко неконтролиращо участие в придобиваното предприятие, което представлява дял от собствения му капитал и дава право на ликвидационен дял, или по справедлива стойност или по пропорционален дял на неконтролиращото участие в разграничимите нетни активи на придобиваното предприятие. Другите видове неконтролиращо участие се оценяват по справедлива стойност или, ако е приложимо, на база, определена в друг МСФО.

Репутацията се признава след определяне на всички разграничими нематериални активи. Тя представлява превишението на сумата от а) справедливата стойност на прехвърленото възнаграждение към датата на придобиване и б) размера на всяко неконтролиращо участие в придобиваното предприятие и в) в бизнес комбинация, постигната на етапи, справедливата стойност към датата на придобиване на държаното преди капиталово участие на Групата в придобиваното предприятие, над справедливата стойност на разграничимите нетни активи на придобиваното дружество към датата на придобиване. Всяко превишение на справедливата стойност на разграничимите нетни активи над изчислената по-горе сума се признава в печалбата или загубата непосредствено след придобиването.

Ако първоначалното счетоводно отчитане на бизнес комбинацията не е приключено до края на отчетния период, в който се осъществява комбинацията, Групата отчита провизорни суми за статиите, за които отчитането не е приключило. През периода на оценяване, който не може да надвишава една година от датата на придобиване, Групата коригира със задна дата тези провизорни суми или признава допълнителни активи или пасиви, за да отрази новата получена информация за фактите и обстоятелствата, които са съществували към датата на придобиване и, ако са били известни, щяха да повлияят на оценката на сумите, признати към тази дата.

Всяко възнаграждение под условие, дължимо от придобиващия, се признава по справедлива стойност към датата на придобиване и се включва като част от прехвърленото възнаграждение в замяна на придобиваното предприятие. Последващи промени в справедливата стойност на възнаграждението под условие, което е класифицирано като актив или пасив, се признават в съответствие с изискванията на МСФО 9 „Финансови инструменти“ или в печалбата или загубата или като промяна в другия всеобхватен доход. Ако възнаграждението под условие е класифицирано като собствен капитал, то не се преоценява до окончателното му уреждане в собствения капитал. Промени в справедливата стойност на възнаграждението под условие, които представляват провизорни суми през периода на оценяване, се отразяват ретроспективно за сметка на репутацията.

4.4 Сделки в чуждестранна валута

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Групата.

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Групата по официалния обменен курс за деня на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на реда “други финансови приходи и разходи”.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

4.5 Отчитане по сегменти

Оперативен сегмент е компонент на Групата:

- който предприема бизнес дейности, от които може да получава приходи и понася разходи (включително приходи и разходи, свързани със сделки с други компоненти на Групата);
- чийто оперативни разходи редовно се преглеждат от ръководството на Групата, вземащо главните оперативни решения, при вземането на решения относно ресурсите, които да бъдат разпределени към сегмента, и оценяване на резултатите от дейността му; и
- за който е налице отделна финансова информация.

Ръководството определя оперативните сегменти, базирайки се на видовете дейности, които предлага Групата. Дейността на Групата се осъществява в три сегмента на консолидирана основа – земеделска дейност, търговия и услуги.

При отчитането на сегменти според МСФО 8 Оперативни сегменти Групата прилага политика на оценяване, съответстваща на политиката на оценяване, използвана в консолидирания финансов отчет.

Финансовите приходи и разходи се включват в резултатите на оперативните сегменти, които редовно се преглеждат от лицата, отговорни за вземането на оперативни решения.

Не са настъпили промени в методите за оценка, използвани за определяне на печалбата или загубата на сегмента в предходни отчетни периоди.

Всеки от тези оперативни сегменти се управлява отделно, тъй като за всеки продукт и услуга се използват различни технологии, ресурси и маркетингови подходи. Всички сделки между сегментите се осъществяват по цени на съответстващи сделки между независими страни.

Освен това, активите на Групата, които не се отнасят директно към дейността на някой от сегментите, не се разпределят по сегменти.

Информацията относно резултатите на отделните сегменти, която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения, не включва ефектите от единични неповтаряеми събития.

Не са настъпили промени в методите за оценка, използвани за определяне на печалбата или загубата на сегментите в предходни отчетни периоди. Не се прилага асиметрично разпределение между сегментите.

4.6 Други приходи и приходи от договори с клиенти

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Групата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

Основните приходи, които Групата генерира са свързани с продажби на продукцията и стоки, предоставянето на услуги.

Съществените приходи от предоставени услуги са свързани с:

- предоставени от Групата услуги, свързани с договори с клиенти за транспорт;
- предоставени от Групата услуги, свързани с договори с клиенти за анализи на зърно;
- предоставени от Групата услуги, свързани с договори с клиенти за съхранение на зърнени култури и свързани с тях услуги (сушене, почистване и други);
- предоставени от Групата услуги, свързани с договори с клиенти за спедиция и агентийство;
- предоставени от Групата услуги, свързани с договори с клиенти за отдаване под наем на активи (складови площи, земеделски земи и други);

За да определи дали и как да признае приходи, Групата използва следните 5 стъпки:

1. Идентифициране на договора с клиент
2. Идентифициране на задълженията за изпълнение
3. Определяне на цената на сделката
4. Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
5. Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето, когато или докато Групата удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки/ продукцията или предоставяйки обещаните услуги на своите клиенти.

Групата признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние. По същия начин, ако Групата удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, тя признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

Групата сключва и многокомпонентни сделки, обхващащи няколко продукти и услуги.

Във всички случаи общата цена на сделката за даден договор се разпределя между различните задължения за изпълнение въз основа на относителните самостоятелни продажни цени на отделните продукти и услуги. Цената на сделката по договора изключва всички суми, събрани от името и за сметка на трети страни.

Обичайният кредитен период за извършените продажби на препарати, торове и семена е от 6 до 9 месеца, а за всички останали продажби - до 3 месеца. В определени случаи Групата събира краткосрочни аванси от клиенти, които нямат съществен компонент на финансиране. Събраните авансово плащания от клиенти се представят в отчета за финансовото състояние като пасиви по договори с клиенти.

Променливо възнаграждение се включва в цената на сделката само дотолкова, доколкото е много вероятно, че няма да настъпи съществена корекция в размер на признатите кумулативно приходи. Очакваното променливо възнаграждение под формата на различни отстъпки, неустойки и компенсации се определя на база на натрупания опит. Признава се като корекция на цената по сделката и съответно на приходите /като увеличение или намаление/ само до степента до която е много вероятно, че няма да настъпи съществена обратна промяна в размера на кумулативно признатите приходи.

Съществена сделка е всяка сделка, която води или може основателно да се предположи, че ще доведе до благоприятна или неблагоприятна промяна.

4.6.1. Приходи, които се признават с течение на времето

Приходи от услуги

Групата сключва договори за услуги срещу фиксирана такса. Приходите от тях се признават с течение на времето, когато се извършва персонализирането и усвояването. За оценка на напредъка се използва методът отчитащ вложените ресурси. Тъй като разходите обикновено се извършват равномерно с предоставянето на услугата и се считат за пропорционални на резултатите, методът отчитащ вложените ресурси, отразява най-точно предоставените услуги на клиента. Видовете услуги, генериращи съществените приходи от тях са описани Пояснение 4.6.

4.6.2. Приходи, които се признават към определен момент

Приходи от продажба на стоки, продукция и незавършено производство

Продажбата на стоки, продукция и незавършено производство включва продажба на селскостопанска продукция, зърнени култури, препарати за растителна защита, семена и торове. Приход се признава, когато Групата е прехвърлила на купувача контрола върху предоставените стоки и продукция. Счита се, че контролът се прехвърля на купувача, когато клиентът е приел стоките и/ или продукцията без възражение. Приходите от продажба на стоки и продукция не са обвързани с договор за бъдеща сервизна поддръжка и се признават към момента на доставката.

4.6.3. Приходи от финансиране

Първоначално финансиранятия се отчитат като Отложени доходи, когато има значителна сигурност, че Групата ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато. Финансиране, целящо да обезщети Групата за текущо възникнали разходи се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите. Финансиране, целящо да компенсира Групата за направени разходи по придобиване на активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизация на активите, придобити с полученото финансиране

4.6.4. Приходи от лихви

Приходите от лихви са свързани с предоставените от Групата заеми. Те се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

За финансовите активи, които са кредитно обезценени (на етап 3), приходите от лихви се изчисляват чрез прилагане на ефективния лихвен процент върху тяхната амортизирана стойност (брутна балансова стойност, коригирана с провизията за загуби).

4.7 Активи и пасиви по договори с клиенти

Групата признава активи и/или пасиви по договор, когато една от страните по договора е изпълнила задълженията си в зависимост от връзката между дейността на предприятието и плащането от клиента. Групата представя отделно всяко безусловно право на възнаграждение като вземане. Вземане е безусловното право на предприятието да получи възнаграждение.

Пасиви по договор се признават в отчета за финансовото състояние, ако клиент заплаща възнаграждение или Групата има право на възнаграждение, което е безусловно, преди да е прехвърлен контрола върху стоката или услугата.

Групата признава активи по договор, когато задълженията за изпълнение са удовлетворени и плащането не е дължимо от страна на клиента. Актив по договор е правото на предприятието да получи възнаграждение в замяна на стоките или услугите, които предприятието е прехвърлило на клиент.

Последващо Групата определя размера на обезценката за актив по договора в съответствие с МСФО 9 „Финансови инструменти”.

4.8 Оперативни разходи и разходи за лихви и заеми

Оперативните разходи се признават в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване.

Групата отчита два вида разходи, свързани с изпълнението на договорите за доставка на услуги с клиенти: разходи за сключване/постигане на договора и разходи за изпълнение на договора. Когато разходите не отговарят на условията за разсрочване съгласно изискванията на МСФО 15, същите се признават като текущи в момента на възникването им като например не се очаква да бъдат възстановени или периодът на разсрочването им е до една година.

Следните оперативни разходи винаги се отразяват като текущ разход в момента на възникването им:

- Общи и административни разходи (освен ако не са за сметка на клиента);
- Разходи за брак на материални запаси;
- Разходи, свързани с изпълнение на задължението;
- Разходи, за които Групата не може да определи, дали са свързани с удовлетворено или неудовлетворено задължение за изпълнение.

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Групата. Всички разходи по заеми се признават като разход за периода, в който са възникнали, в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи”, когато не могат да бъдат отнесени към придобиването на отговарящ на условията актив. В провизен случай се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и проведен в готовност за използване или продажба.

4.9 Нематериални активи

Нематериалните активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя включва покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на другите нематериални активи се преценяват от ръководството на Групата към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- | | |
|----------------------|-------------|
| • Лицензи | 2-10 години |
| • Права | 6-10 години |
| • Програмни продукти | 2-5 години |

Разходите за амортизация са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Амортизация на нефинансови активи”.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

4.10 Имоти, машини, съоръжения и оборудване и активи с право на ползване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. В себестойността се включват разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиването, строителството или производството на даден актив, който отговаря на условията за капитализация. Тези разходи по заеми са тези, които биха могли да бъдат избегнати, ако не е бил извършен разходът по отговарящия на условията актив.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващи разходи, свързани с определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, които вече са признати в консолидирания финансов отчет, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Групата да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Имоти, машини и съоръжения, придобити при условията на лизингови договори, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Групата, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на имоти, машини, съоръжения и оборудване се начислява като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

| | |
|------------------------|----------------|
| • Сгради | 25 - 50 години |
| • Машини | 2 - 50 години |
| • Съоръжения | 10 - 67 години |
| • Транспортни средства | 4 - 10 години |
| • Други | 2 - 50 години |
| • Растения носители | 5 - 25 години |

Разходите за амортизация са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Амортизация на нефинансови активи”.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

4.11 Отчитане на лизинговите договори

4.11.1. Групата като лизингополучател

За новите сключени договори Групата преценява дали даден договор е или съдържа лизинг. Лизингът се определя като „договор или част от договор, който предоставя правото да се използва актив (базовият актив) за определен период от време в замяна на възнаграждение.“ За да приложи това определение, Групата извършва три основни преценки:

- дали договорът съдържа идентифициран актив, който или е изрично посочен в договора, или е посочен по подразбиране в момента, когато активът бъде предоставен за ползване
- Групата има правото да получава по същество всички икономически ползи от използването на актива през целия период на ползване, в рамките на определения обхват на правото му да използва актива съгласно договора
- Групата има право да ръководи използването на идентифицирания актив през целия период на ползване.

Групата оценява дали има правото да ръководи „как и с каква цел“ ще се използва активът през целия период на ползване.

Оценяване и признаване на лизинг от Групата като лизингополучател

На началната дата на лизинговия договор Групата признава актива с право на ползване и пасива по лизинга в отчета за финансовото състояние. Активът с право на ползване се оценява по цена на придобиване, която се състои от размера на първоначалната оценка на пасива по лизинга, първоначалните преки разходи, извършени от Групата, оценка на разходите, които лизингополучателят ще направи за демонтаж и преместване на основния актив в края на лизинговия договор и всякакви лизингови плащания, направени преди датата на започване на лизинговия договор (минус получените стимули по лизинга).

Групата амортизира актива с право на ползване по линейния метод от датата на започване на лизинга до по-ранната от двете дати: края на полезния живот на актива с право на ползване или изтичане на срока на лизинговия договор. Групата също така преглежда активите с право на ползване за обезценка, когато такива индикатори съществуват.

На началната дата на лизинговия договор Групата оценява пасива по лизинга по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен или диференциалния лихвен процент на Групата.

За да определи диференциалния лихвен процент, Групата:

- използва, когато е възможно, приложимият лихвен процент от последното финансиране от трети страни, коригиран с цел да отрази промените в условията за финансиране, които са настъпили след това последно финансиране; или
- използва лихвен процент състоящ се от безрисковия лихвен процент и надбавка отразяваща кредитния риск, свързан с Групата и коригиран допълнително поради специфичните условия на лизинговия договор, в т.ч. срок, държава, валута и обезпечения.

Лизинговите плащания, включени в оценката на лизинговото задължение, се състоят от фиксирани плащания (включително по същество фиксирани), променливи плащания въз основа на индекс или процент, суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност и плащания, произтичащи от опции, ако е достатъчно сигурно, че Групата ще упражни тези опции.

След началната дата пасивът по лизинга се намалява с размера на извършените плащания и се увеличава с размера на лихвата. Пасивът по лизинга се преоценява, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Когато задължението за лизинг се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или се признава в печалбата или загубата, ако балансовата стойност на актива с право на ползване вече е намалена до нула.

Счетоводните политики, по които Групата отчита активите с право на ползване, признати в съответствие с МСФО 16 са оповестени в пояснение 4.10.

Групата е избрала да отчита краткосрочните лизингови договори и лизинги на активи с ниска стойност, като използва практическите облекчения, предвидени в стандарта. Вместо признаване на активи с право на ползване и задължения по лизингови договори, плащанията във връзка с тях се признават като разход в печалбата или загубата по линейния метод за срока на лизинговия договор.

В отчета за финансовото състояние, активите с право на ползване са включени в имоти, машини и съоръжения, а задълженията по лизингови договори са представени на отделен ред.

Опциите за удължаване и прекратяване са включени в наеми на имоти и транспортни средства в Групата. Те се използват за увеличаване на оперативната гъвкавост по отношение на управлението на активите, използвани в операциите на Групата. Повечето притежавани опции за удължаване и прекратяване се упражняват и от Групата, и от съответния лизингодател.

Групата не прилага улеснение за отстъпки по наеми при лизингови договори или за тези, които не отговарят на изискванията за прилагане на улеснението в МСФО 16, като в тази връзка Групата третира като модификация на лизинговия договор тези отстъпки по наеми.

4.11.2. Групата като лизингодател

Като лизингодател, Групата класифицира своите лизингови договори като оперативен или финансов лизинг.

Лизинговият договор се класифицира като договор за финансов лизинг, ако с него се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив, и като договор за оперативен лизинг, ако с него не се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив.

Активите, отдадени по оперативни лизингови договори, се отразяват в Консолидирания отчет за финансовото състояние на Групата и се амортизират в съответствие с амортизационната политика, възприета по отношение на подобни активи на Групата, и изискванията на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения или МСС 38 Нематериални активи. Групата реализира приходи от наем по договори за оперативен лизинг. Приходите от наем се признават на линейна база за срока на лизинговия договор.

4.12 Обезценка на нефинансовите активи на Групата

За целите на определяне на обезценката, активите на Групата са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Групата изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Групата, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Групата.

БГ АГРО АД

Консолидиран финансов отчет

31 декември 2021 г.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се разпределят в намаление на балансовата стойност първо на активите от единицата, пропорционално на балансовата им стойност. За всички активи на Групата ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.13 Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Групата стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

4.13.1. Класификация и първоначално оценяване на финансови активи

При първоначално признаване на финансов актив Групата ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията, с изключение на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата и търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент. Първоначалната оценка на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се коригира с разходите по сделката, които се отчитат като текущи разходи. Първоначалната оценка на търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент представлява цената на сделката съгласно МСФО 15.

Класификацията на финансовите активи при първоначалното им признаване зависи от характеристиките на договорните парични потоци на съответния финансов актив и бизнес модела на Групата за неговото управление. За да бъде класифициран и оценяван по амортизирана стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, условията на даден финансов актив трябва да поражда парични потоци, които представляват „само плащания по главница и лихва” по неиздължената сума на главницата. За целта се извършва анализ чрез тест на ниво инструмент. Бизнес модела на Групата за управление на финансовите активи отразява начина, по който Групата управлява финансовите си активи за генериране на парични потоци. Бизнес моделът определя дали паричните потоци са резултат на събирането на договорни парични потоци, на продажба на финансовите активи или и двете.

В зависимост от начина на последващо отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- дългови инструменти по амортизирана стойност;
- финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.

Всички приходи и разходи, свързани с финансовите активи, които са признати в печалбата и загубата, се включват във финансови разходи, финансови приходи или други финансови позиции, с изключение на обезценката на търговските вземания, която се представя на ред други разходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Финансовите активи се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

4.13.2. Последващо оценяване на финансови активи

Дългови инструменти по амортизирана стойност

Финансовите активи се оценяват по амортизирана стойност, ако активите изглеждат следните критерии и не са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата и загубата:

- Групата управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи и да събира техните договорни парични потоци;
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен. Групата класифицира в тази категория парите и паричните еквиваленти в банки, търговските и други вземания.

- **Търговски вземания**

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки или услуги, извършени в обичайния ход на стопанската дейност. Обикновено те се дължат за уреждане в кратък срок и следователно са класифицирани като текущи. Търговските вземания се признават първоначално в размер на безусловното възнаграждение, освен ако съдържат значителни компоненти на финансиране. Групата държи търговските вземания с цел събиране на договорните парични потоци и следователно ги оценява по амортизирана стойност, като използва метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

4.13.3. Обезценка на финансови активи

Изискванията за обезценка съгласно МСФО 9, използват информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“.

Инструментите, които попадат в обхвата на новите изисквания, включват заеми и други дългови финансови активи, оценявани по амортизирана стойност, търговски вземания, активи по договори, признати и оценявани съгласно МСФО 15.

Признаването на кредитни загуби не зависи от настъпването на събитие с кредитна загуба. Вместо това Групата разглежда по-широк спектър от информация при оценката на кредитния риск и оценяването на очакваните кредитни загуби, включително минали събития, текущи условия, разумни и поддържащи прогнози, които влияят върху очакваната събираемост на бъдещите парични потоци на инструмента.

При прилагането на този подход, насочен към бъдещето, се прави разграничение между:

- финансови инструменти, чието кредитното качество не се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или имат нисък кредитен риск (Фаза 1) и
- финансови инструменти, чието кредитното качество се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или на които кредитния риск не е нисък (Фаза 2)
- Фаза 3 обхваща финансови активи, които имат обективни доказателства за обезценка към отчетната дата. Нито един от финансовите активи на Групата не попада в тази категория.

12-месечни очаквани кредитни загуби се признават за първата категория, докато очакваните загуби за целия срок на финансовите инструменти се признават за втората категория. Очакваните кредитни загуби се определят като разликата между всички договорни парични потоци, които се дължат на Групата и паричните потоци, които тя действително очаква да получи („паричен недостиг“). Тази разлика е дисконтирана по първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент).

БГ АГРО АД

Консолидиран финансов отчет

31 декември 2021 г.

Изчисляването на очакваните кредитни загуби се определя на базата на вероятно претеглената приблизителна оценка на кредитните загуби през очаквания срок на финансовите инструменти.

Търговски и други вземания, активи по договор и вземания по лизингови договори

Групата използва опростен подход при отчитането на търговските и други вземания, както и на активите по договор и признава загуба от обезценка като очаквани кредитни загуби за целия срок. Те представляват очакваният недостиг в договорните парични потоци, като се има предвид възможността за неизпълнение във всеки момент от срока на финансовия инструмент. Групата използва своя натрупан опит, външни показатели и информация в дългосрочен план, за да изчисли очакваните кредитни загуби чрез разпределянето на клиентите по индустрии и срочна структура на вземанията и използвайки матрица на провизиите.

Значително увеличение на кредитния риск

Очакваните кредитни загуби се измерват като коректив, равен на 12-месечни очаквани кредитни загуби за активи във фаза 1, или очаквани кредитни загуби за целия срок на актива от фаза 2 или фаза 3. Активът преминава към фаза 2, когато кредитният му риск се е увеличил значително от първоначалното признаване. МСФО 9 не дефинира какво представлява значително увеличение на кредитния риск. При оценката дали кредитният риск на даден актив се е увеличил значително, Групата взема предвид качествената и количествената разумна и подкрепяща бъдеща информация

4.13.4. Класификация и оценяване на финансови пасиви

Финансовите пасиви на Групата включват банкови заеми и овъдрафти, задължения по лизингови договори, търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи” или „Финансови приходи”.

Финансовите пасиви се оценяват първоначално по справедлива стойност и, където е приложимо, се коригират по отношение на разходите по сделката, освен ако Групата не е определила даден финансов пасив като оценяван по справедлива стойност през печалбата и загубата

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на деривативи и финансови пасиви, които са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата или загубата (с изключение на деривативни финансови инструменти, които са определени и ефективни като хеджиращ инструмент).

Всички разходи свързани с лихви и, ако е приложимо, промени в справедливата стойност на инструмента, които се отчитат в печалбата или загубата, се включват във финансовите разходи или финансовите приходи.

4.14 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, продукцията и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до

размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Групата признава материални запаси тогава, когато:

- Притежава контрол върху материалните запаси в резултат от предходни събития;
- Съществува вероятност да извлече икономически изгоди от материалните запаси;
- Справедливата стойност или себестойността на материалните запаси може надеждно да се определи.

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. При определянето на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава” на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция, както и пазарно определени цени, съответстващи на очаквания за ползване пазар.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена.

Групата използва част от земеделската продукция за семена, като първоначалната оценка на тази част от продукцията е по фактическа себестойност.

Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на консолидирания финансов отчет по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни приблизителни оценки на справедливата му стойност.

Разходите за материални запаси се определят като се използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

4.15 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на консолидирания финансов отчет. Те са изчислени в съответствие с периода данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влязат в сила, към края на отчетния период. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите в индивидуалните финансови отчети на дружествата и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики, свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Групата и е вероятно, че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване в консолидираните финансови отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такаъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте пояснение 4.21.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Групата има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързвани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.16 Пари и парични еквиваленти

Групата отчита като пари и парични еквиваленти наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрацаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.17 Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденди

Акционерният капитал на Групата отразява номиналната стойност на емитираните акции на предприятието - майка.

Резервите включват изискуемите съгласно Търговския закон резерви.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденди на акционерите са включени на ред „Задължения към свързани лица” в консолидирания отчет за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание акционерите преди края на отчетния период.

Всички транзакции със собствениците на предприятието майка се представят отделно в консолидирания отчет за собствения капитал.

4.18 Пенсионни и други задължения към персонала

Групата отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Групата е задължена да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Групата е начислила правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица” на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

Групата не е разработвала и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

Нетните разходи за лихви, свързани с пенсионните задължения, са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи”. Всички други разходи, свързани с разходи за пенсионни възнаграждения на служителите, са включени на ред „Разходи за персонала”.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала” по недисконтирана стойност, която Групата очаква да изплати.

4.19 Провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Групата, произтичащи от минали събития, уреждането, на които се очаква да породят необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Групата. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата има сегашно задължение в резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Групата взема под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, които Групата със сигурност ще получи, се признават като отделен актив. Възможно е този актив да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на консолидирания финансов отчет. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Групата не признава условни активи в консолидираните си финансови отчети, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

4.20 Правителствени дарения

Групата признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и има сигурност, че същото ще бъде получено.

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи се представят в баланса като Отложени доходи.

Правителствени дарения, свързани с приходи се признават като приходи през периодите, в които се признават разходите, свързани с дарението. Същите се представят като приход в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход като Други доходи.

Правителствени дарения за единни плащания на обработваема площ се признават за доход когато и само когато това дарение бъде получено или когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и същото ще бъде получено.

4.21 Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводната политика на Групата, които оказват най-съществено влияние върху консолидирания финансов отчет, са описани по-долу. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в пояснение 4.22.

4.21.1. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай въз основа на специфичните факти и обстоятелства.

4.21.2. Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност

Анализът и намеренията на ръководството са потвърдени от бизнес модела на държане на дълговите инструменти, които отговарят на изискванията за получаване на плащания единствено на главница и лихви и държане на активите до събирането на договорените парични потоци от финансовите активи, които са класифицирани като дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност. Това решение е съобразено с текущата ликвидност и капитала на Групата.

4.21.3. Срок на лизинговите договори

При определяне на срока за лизинговите договори, ръководството взема предвид всички факти и обстоятелства, които създават икономически стимул да упражняват опция за удължаване или не упражняват опция за прекратяване. Опциите за удължаване (или периодите след опциите за прекратяване) са включени в срока на лизинга само ако е достатъчно сигурно, че лизинговият договор е удължен (или не е прекратен).

За лизинг на имоти, машини и съоръжения обикновено следните фактори са най-подходящи:

- значителни санкции за прекратяване (или за неудължаване), обикновено Групата е сигурна, че ще удължи (или няма да прекрати).
- ако се очаква подобрения на лизинговите права да имат значителна остатъчна стойност, обикновено Групата с разумна сигурност ще удължи срока на договора (или няма да прекрати прекрати).
- в други случаи Групата преразглежда и други фактори, включително историческата продължителност на лизинга и разходите и измененията в бизнеса, необходими за замяна на лизинговия актив.

Повечето опции за удължаване на договорите за наемане на офис и превозни средства не са включени в лизинговите задължения, тъй като Групата може да замени активите без значителни разходи или промени в бизнеса.

Срокът на лизинга се преоценява, ако опцията действително се упражнява (или не се упражнява) или Групата се задължава да я упражни (или не упражни). Оценката на разумната сигурност се преразглежда само ако настъпи значимо събитие или значителна промяна в обстоятелствата, която засяга тази оценка и това е под контрола на лизингополучателя.

4.21.4. Признаване на отсрочени данъци във връзка с активи и пасиви, възникващи от лизингови договори

Когато в резултат на лизингов договор възникват активи и пасиви, които водят до първоначалното признаване на облагаема временна разлика, свързана с актива право на ползване, и равна по стойност приспадаща се временна разлика по задължението за лизинг, това води до нетна временна разлика в размер на нула. Следователно Групата не признава отсрочени данъци във връзка с посочените лизингови сделки, дотолкова, доколкото в рамките на полезния срок на актива и падежа на пасива, нетните данъчни ефекти ще са нула. Отсроченият данък обаче ще се признава, когато в следващите периоди възникнат временни разлики при положение, че са налице общите условия за признаване на данъчни активи и пасиви по реда на МСС 12.

4.22 Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на консолидирания финансов отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения консолидирания финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Групата и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2020 г.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.22.1 Обезценка на нефинансови активи

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, Групата изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Групата през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

4.22.2 Бизнес комбинации

При първоначалното им признаване активите и пасивите на придобития бизнес са включени в консолидирания отчет за финансовото състояние с тяхната справедлива стойност. При изчисляване на справедливата стойност ръководството използва вътрешен модел за оценка, резултатите от който могат да се различават от действителните такива. Всички промени в оценката след първоначалното признаване биха се отразили върху стойността на репутацията. Информация относно придобитите активи и пасиви е представена в пояснение 5.

4.22.3 Полезен живот на амортизируеми активи

Групата преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2021 г. Групата определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Групата. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 7 и 8. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

4.22.4 Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка. Основната дейност на Групата е изложена на промени в цените, които могат да доведат до изменения в продажните цени.

4.22.5 Измерване на очакваните кредитни загуби

Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Групата и всички парични потоци, които Групата очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятностно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Групата. Очакваните кредитни загуби са дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент за закупени или първоначално създадени финансови активи с кредитна обезценка).

4.22.6 Оценяване на земеделска продукция към момента на прибирането ѝ

При първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ ръководството използва цените за котировките „продава“ на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция, както и пазарно определени цени, съответстващи на очаквания за ползване пазар, за да определи справедливата стойност, намалена с прибилителната оценка на разходите за продажба. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на прибилителната оценка.

Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на консолидирания финансов отчет по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни прибилителни оценки на справедливата му стойност.

4.22.7 Лизингови договори - определяне на подходящия дисконтов процент за оценка на лизинговите задължения

Когато Групата не може лесно да определи лихвения процент, включен в лизинга, използва своя диференциален лихвен процент (IBR) за определяне на стойността на лизинговите задължения. IBR е лихвеният процент, който Групата би трябвало да плати, за да вземе заем за подобен срок и с подобна гаранция, за да получи средствата, необходими за придобиването на актив с подобна стойност и характеристики на актива с право на ползване, в подобна икономическа среда. Следователно IBR отразява това, което Групата „би трябвало да плати“, което изисква оценка, когато няма налични наблюдаеми лихвени проценти или когато те трябва да бъдат коригирани, за да отразят срокът и условията на лизинга. Групата оценява IBR, като използва налични данни (като пазарни лихвени проценти), когато са налични, и се изисква да направи определени специфични за Групата оценки (като например кредитен рейтинг на Групата).

4.22.8 Други задължения

Стойността на наемните задължения са свързани с начислени ренти към арендодатели за стопанската 2021/2022 г. (от месец октомври 2021 г. до 31 декември 2021 г.). Въпреки това действителните резултати могат да се различават вследствие на промени в размера на изплатените действителни ренти през следващата година.

5. Бизнес комбинации

5.1. Придобиване на БГ Агро 2 ЕООД през 2020 г.

На 14 януари 2020 г. БГ Агро Търговска компания ЕООД (дъщерно предприятие на БГ АГРО АД) е придобило чрез покупка всички дружествени дялове от капитала – 1 000 дяла по 1,00 лв. на БГ Агро 2 ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, Генерал Колев 12., вписано в Търговския регистър.

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

Придобиването на контрол над БГ АГРО 2 ЕООД е осъществено с цел придобиване на офис сграда.

През м. март 2020 г. БГ Агро-2 ЕООД е преобразувано чрез вливане в неговия едноличен собственик на капитала „БГ Агро търговска компания“ ЕООД ЕИК 103173396 и е заличено от ТРРЮЛНЦ, поради прекратяването си без ликвидация, въз основа на извършеното преобразуване

От датата на придобиването до датата на вливането БГ АГРО 2 ЕООД е реализирало приходи в размер на 87 хил. лв. и е реализирало печалба в размер на 17 хил. лв., които са включени в консолидирания финансов отчет. Ако БГ АГРО 2 ЕООД беше придобито на 1 януари 2020 г., приходите на Групата за периода щяха да бъдат същите.

| | Призната стойност към датата на придобиване на БГ АГРО 2 ЕООД |
|---|--|
| | ‘000 лв. |
| Земни | 689 |
| Имоти, машини и съоръжения | 3 603 |
| Общо нетекущи активи | 4 292 |
| Отсрочени данъци | 13 |
| Задължения към финансови предприятия | 3 475 |
| Други пасиви | 803 |
| Общо пасиви | 4 291 |
| Нетни разграничими активи | 1 |
| Прехвърлено възнаграждение, платено с пари и парични средства в 2020 г. | 1 |
| Сума на придобитите пари и парични еквиваленти | - |
| Нетен изходящ паричен поток при придобиването | 1 |

6. Отчитане по сегменти

На база на основните продукти и услуги, Групата определя следните сегменти:

- Земеделска дейност
- Търговия
- Услуги

Тези оперативни сегменти се наблюдават от ръководството, което взема стратегически решения на базата на коригираните оперативни резултати на сегментите.

Всички сделки между сегментите се осъществяват по цени на съответстващи сделки между независими страни.

Сумите на новопридобитите нетекущи активи, различни от финансови инструменти, активи по отсрочени данъци, активи по доходи след напускане и права, произтичащи от застрахователни договори, както и сумата на инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал по сегменти са:

- Земеделска дейност - 12 114 хил.лв
- Търговия - 1 236 хил.лв.
- Услуги - 24 хил.лв

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

Информацията за отделните сегменти може да бъде анализирана за представените отчетни периоди, както следва:

| Сегменти | Земеделска дейност | Търговия | Услуги | Общо | Консоли- дация | Група |
|--|-----------------------|----------|---------|---------|-------------------|---------|
| 31 декември 2021 г. | '000 лв | '000 лв | '000 лв | '000 лв | '000 лв | '000 лв |
| Приход | 30 030 | 151 351 | 1 272 | 182 653 | (23 240) | 159 413 |
| -от външни клиенти | 26 721 | 132 432 | 260 | 159 413 | - | 159 413 |
| - от други сегменти | 3 309 | 18 919 | 1 012 | 23 240 | (23 240) | - |
| Резултат от оперативна дейност за сегмента | 6 677 | 5 714 | 114 | 12 505 | (532) | 11 973 |
| Финансови приходи/разходи за лихви, нето | (288) | (2 180) | 220 | (2 248) | (300) | (2 548) |
| Друг финансов резултат, нето | (68) | 979 | (1) | 910 | - | 910 |
| Разходи за данъци | (266) | (440) | (11) | (717) | 3 | (714) |
| Нетен резултат за периода | 6 055 | 4 073 | 322 | 10 450 | (829) | 9 621 |
| Активи на сегмента | 50 276 | 62 960 | 51 528 | 164 764 | (15 646) | 149 118 |
| Пасиви на сегмента | 25 724 | 38 098 | 112 | 63 934 | 5 444 | 69 378 |
| Сегменти | Земеделска дейност | Търговия | Услуги | Общо | Консоли- дация | Група |
| 31 декември 2020 г. | '000 лв | '000 лв | '000 лв | '000 лв | '000 лв | '000 лв |
| Приход | 31 229 | 102 948 | 1 328 | 135 505 | (27 040) | 108 465 |
| -от външни клиенти | 27 872 | 80 226 | 367 | 108 465 | - | 108 465 |
| - от други сегменти | 3 357 | 22 722 | 961 | 27 040 | (27 040) | 0 |
| Резултат от оперативна дейност за сегмента | (101) | 1 528 | 64 | 1 491 | 99 | 1 590 |
| Финансови приходи/разходи за лихви, нето | (323) | (545) | 178 | (690) | (126) | (816) |
| Друг финансов резултат, нето | (33) | 487 | (2) | 452 | - | 452 |
| Разходи за данъци | 12 | (147) | (25) | (160) | (7) | (167) |
| Нетен резултат за периода | (445) | 1 323 | 215 | 1 093 | (34) | 1 059 |
| Активи на сегмента | 38 582 | 67 565 | 51 730 | 157 877 | (25 174) | 132 703 |
| Пасиви на сегмента | 20 085 | 46 776 | 409 | 67 270 | (4 686) | 62 584 |

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.

7. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

| | Земя | Сгради | Машини, съоръжения | Транспортни средства | Дълготрайни насаждения | Аванси за придобиване на ДМА | Други | Право на ползване | Разходи по придобиване на ДМА | Общо |
|---|---------------|---------------|-----------------------|----------------------|------------------------|------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------|---------------|
| | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. |
| за 2021 г. | | | | | | | | | | |
| Начално салдо балансова стойност | 25 504 | 14 033 | 31 355 | 2 975 | 883 | 149 | 492 | 7 643 | 542 | 83 576 |
| Новопридобити активи | - | - | 764 | 149 | - | 913 | 105 | 6 908 | 4 512 | 13 351 |
| Отписани активи по отчетна стойност | (2) | - | (11) | (58) | - | (148) | - | (31) | (147) | (397) |
| Корекции от преценка на лизингови задължения | - | - | - | - | - | - | - | 8 557 | - | 8 557 |
| Вътрешна рекласификация (Трансфер на активи) | 238 | 219 | 398 | 8 | - | (270) | 71 | 3 685 | (4 349) | - |
| Начислена амортизация за периода | - | (520) | (2 205) | (489) | (110) | - | (120) | (6 406) | - | (9 850) |
| Амортизация на отписани активи | - | - | - | 52 | - | - | - | 31 | - | 83 |
| Крайно салдо балансова стойност | 25 740 | 13 732 | 30 301 | 2 637 | 773 | 644 | 548 | 20 387 | 558 | 95 320 |
| Към 31 декември 2021 г. | | | | | | | | | | |
| Отчетна стойност | 25 740 | 17 833 | 47 946 | 7 643 | 1 074 | 644 | 1 371 | 4 758 | 558 | 137 567 |
| Натрупана амортизация | - | (4 101) | (17 645) | (5 006) | (301) | - | (823) | (14 371) | - | (42 247) |
| Балансова стойност | 25 740 | 13 732 | 30 301 | 2 637 | 773 | 644 | 548 | 20 387 | 558 | 95 320 |
| за 2020 г. | | | | | | | | | | |
| Начално салдо балансова стойност | 24 554 | 10 420 | 32 615 | 2 875 | 901 | 474 | 535 | 11 115 | 349 | 83 838 |
| Новопридобити активи | 262 | 798 | 3 486 | 591 | 16 | 359 | 51 | 4 384 | 791 | 10 738 |
| Новопридобити активи в резултат на бизнескомбинация | 688 | 3 330 | 220 | - | - | - | 26 | - | - | 4 264 |
| Отписани активи по отчетна стойност | - | - | (4 546) | (103) | - | (643) | (14) | - | (405) | (5 711) |
| Корекции от преценка на лизингови задължения | - | - | - | - | - | - | - | (4 263) | - | (4 263) |
| Вътрешна рекласификация (Трансфер на активи) | - | 1 | 226 | 5 | - | (41) | 2 | - | (193) | - |
| Начислена амортизация за периода | - | (455) | (2 164) | (479) | (34) | - | (119) | (3 593) | - | (6 844) |
| Амортизация на отписани активи | - | - | 1 516 | 86 | - | - | 13 | - | - | 1 615 |
| Вътрешна рекласификация на амортизация (трансфер на активи) | - | (61) | 2 | - | - | - | (2) | - | - | (61) |
| Крайно салдо балансова стойност | 25 504 | 14 033 | 31 355 | 2 975 | 883 | 149 | 492 | 7 643 | 542 | 83 576 |
| Към 31 декември 2020 г. | | | | | | | | | | |
| Отчетна стойност | 25 504 | 17 614 | 46 795 | 7 544 | 1 074 | 149 | 1 195 | 15 639 | 542 | 116 056 |
| Натрупана амортизация | - | (3 581) | (15 440) | (4 569) | (191) | - | (703) | (7 996) | - | 32 480 |
| Балансова стойност | 25 504 | 14 033 | 31 355 | 2 975 | 883 | 149 | 492 | 7 643 | 542 | 83 576 |

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.

Всички разходи за амортизация са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация на нефинансови активи”.

Групата има договорно задължение за закупуване на активи на стойност 686 хил. лв., включително предоставени аванси (2020 г.: 360 хил. лв.).

Към балансовата дата Групата има предоставени като обезпечения на задължения към външни за Групата лица част от имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Балансовите стойности на имотите, машините, съоръженията и оборудването, заложи като обезпечение по заеми, са както следва:

| | Земя | Сгради | Машини, съоръже- ния и оборудване | Тран- спортни средства | Други | Общо |
|--|----------|----------|--|------------------------------|----------|----------|
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. | ‘000 лв. | ‘000 лв. | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Балансова стойност към 31 декември 2021 г. | 1 854 | 6 765 | 12 885 | 2 320 | 45 | 23 869 |
| Балансова стойност към 31 декември 2020 г. | 1 856 | 6 877 | 13 169 | 2 095 | 61 | 24 058 |

Активите с право на ползване, включени в нетната балансова стойност на имоти, машини и съоръжения, са както следва:

| | Земи | Машини, съоръжения и оборудване | Транспортни средства | Общо активи с право на ползване |
|---|-----------------|---------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Брутна балансова стойност | | | | |
| Салдо към 1 януари 2021 г. | 15 639 | - | - | 15 639 |
| Новопридобити активи | 6 892 | 16 | - | 6 908 |
| Отписани активи | (31) | - | - | (31) |
| Корекции от преценка на лизингови задължения | 8 557 | - | - | 8 557 |
| Вътрешна рекласификация на амортизация (трансфер на активи) | - | 3 041 | 644 | 3 685 |
| Салдо към 31 декември 2021 г. | 31 057 | 3 057 | 644 | 34 758 |
| Амортизация и обезценка | | | | |
| Салдо към 1 януари 2021 г. | (7 996) | - | - | (7 996) |
| Амортизация | (6 184) | (216) | (6) | (6 406) |
| Амортизация на отписани активи | 31 | - | - | 31 |
| Салдо към 31 декември 2021 г. | (14 149) | (216) | (6) | (14 371) |
| Балансова стойност към 31 декември 2021 г. | 16 908 | 2 841 | 638 | 20 387 |
| | Земи | Машини, съоръжения и оборудване | Транспортни средства | Общо активи с право на ползване |
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Брутна балансова стойност | | | | |
| Салдо към 1 януари 2020 г. | 15 518 | - | - | 15 518 |
| Новопридобити активи | 4 384 | - | - | 4 384 |
| Корекции от преценка на лизингови задължения | (4 263) | - | - | (4 263) |
| Салдо към 31 декември 2020 г. | 15 639 | - | - | 15 639 |

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.

Амортизация и обезценка

| | | | | |
|---|----------------|---|---|----------------|
| Салдо към 1 януари 2020 г. | (4 403) | - | - | (4 403) |
| Амортизация | (3 593) | - | - | (3 593) |
| Салдо към 31 декември 2020 г. | (7 996) | - | - | (7 996) |
| Балансова стойност към 31 декември 2020 г. | 7 643 | - | - | 7 643 |

Задълженията за лизинг, съответстващи на активите с право на ползване, са представени в пояснение 18
Задължения по лизингови договори.

8. Нематериални активи

| | Програмни продукти | Лицензи | В процес на придо- биване | Други | Права | Общо |
|--|-----------------------|----------|---------------------------------|-----------|------------|------------|
| | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. |
| За 2021 г. | | | | | | |
| Начално салдо балансова стойност | 82 | - | 430 | 27 | 5 | 544 |
| Новопридобити активи | - | 1 | 22 | - | - | 23 |
| Вътрешна рекласификация (Трансфер на активи) | - | - | (297) | - | 297 | - |
| Отписани активи | - | - | (4) | - | - | (4) |
| Начислена амортизация | (52) | (1) | - | (4) | (29) | (86) |
| Крайно салдо на балансова стойност | 30 | - | 151 | 23 | 273 | 477 |

Към 31 декември 2021 г.

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------|----------|------------|-----------|------------|------------|
| Отчетна стойност | 168 | 13 | 151 | 39 | 305 | 676 |
| Натрупана амортизация | (138) | (13) | - | (16) | (32) | (199) |
| Балансова стойност | 30 | - | 151 | 23 | 273 | 477 |

| | Програмни продукти | Лицензи | В процес на придо- биване | Други | Права | Общо |
|---|-----------------------|----------|---------------------------------|-----------|----------|------------|
| | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. |
| За 2020 г. | | | | | | |
| Начално салдо балансова стойност | 100 | 3 | - | 535 | 4 | 642 |
| Новопридобити активи | 1 | - | 430 | 38 | 21 | 490 |
| Вътрешна рекласификация (Трансфер на активи) | - | - | - | (582) | - | (582) |
| Отписани активи | (3) | - | - | - | (20) | (23) |
| Амортизация на отписани активи | 3 | - | - | - | 20 | 23 |
| Вътрешна рекласификация на амортизация (трансфер на активи) | - | - | - | 61 | - | 61 |
| Начислена амортизация | (19) | (3) | - | (25) | (20) | (67) |
| Крайно салдо на балансова стойност | 82 | - | 430 | 27 | 5 | 544 |

Към 31 декември 2020 г.

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------|----------|------------|-----------|----------|------------|
| Отчетна стойност | 168 | 12 | 430 | 39 | 8 | 657 |
| Натрупана амортизация | (86) | (12) | - | (12) | (3) | (113) |
| Балансова стойност | 82 | - | 430 | 27 | 5 | 544 |

Оповестените права са такива, произтичащи по силата на сключени договори. Същите са с определена срочност, която е база за определяне на полезния им живот.

Лицензите са придобити от Групата права за зърносъхранение, за търговия с препарати за растителна защита, международен автомобилен превоз на товари и други такива за земеделска дейност и търговия.

Всички разходи за амортизация са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация на нефинансови активи”.

Към 31 декември 2021 г. Групата има договорни задължения за придобиване на нематериален актив, по които минималните договорни плащания са в размер на 161 хил. лв. и следва да се погасят през 2022 г. Към 31 декември 2020 г. Групата има договорни задължения за придобиване на нематериален актив, по които минималните договорни плащания са в размер на 157 хил. лв. и следва да се погасят през 2021 г.

Групата не е заложила други нематериални активи като обеспечения по свои задължения.

9. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики, отразени по пасивния метод, и използвайки данъчни ставки от 2021 г.: 10% (2020 г.: 10%), намалени с преотстъпен данък за земеделската дейност в размер на 60% на основание решение на Европейската комисия – Брюксел С(2011)863 за преотстъпване на корпоративен данък на земеделските производители.

| Отсрочени данъчни пасиви (активи) | 1 януари 2021 г. | Признати в резултат на бизнес комбинация | | 31 декември 2021 г. |
|--|------------------|--|-------------|---------------------|
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Нетекущи активи | | | | |
| Имоти, машини и съоръжения | 354 | - | (18) | 336 |
| Текущи активи | | | | |
| Търговски и други вземания | (23) | - | (177) | (200) |
| Материални запаси | (1) | - | 77 | 76 |
| Нетекущи пасиви | | | | |
| Пенсионни задължения към персонала | (5) | - | - | (5) |
| Отложени доходи | (26) | - | 7 | (19) |
| Текущи пасиви | | | | |
| Пенсионни и други задължения към персонала | (21) | - | (3) | (24) |
| Задължения към физически лица | (4) | - | (1) | (5) |
| Други задължения | (3) | - | 7 | 4 |
| Неизползвани данъчни загуби | (23) | - | 20 | (3) |
| | 248 | - | (88) | 160 |
| Признати като: | | | | |
| Отсрочени данъчни активи | (106) | | | (256) |
| Отсрочени данъчни пасиви | 354 | | | 416 |
| Нетно отсрочени данъчни пасиви | 248 | | | 160 |

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

| Отсрочени данъчни пасиви (активи) | 1 януари 2020 г. | Признати в резултат на бизнес комбинация | Признати в печалбата или загубата | 31 декември 2020 г. |
|--|------------------|---|---|------------------------|
| | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. |
| Нетекущи активи | | | | |
| Имоти, машини и съоръжения | 341 | 13 | - | 354 |
| Текущи активи | | | | |
| Търговски и други вземания | (22) | - | (1) | (23) |
| Материални запаси | 30 | - | (31) | (1) |
| Нетекущи пасиви | | | | |
| Пенсионни задължения към персонала | (5) | - | - | (5) |
| Отложени доходи | (32) | - | 6 | (26) |
| Текущи пасиви | | | | |
| Пенсионни и други задължения към персонала | (24) | - | 3 | (21) |
| Задължения към физически лица | (5) | (1) | 2 | (4) |
| Други задължения | - | - | (3) | (3) |
| Неизползвани данъчни загуби | (17) | - | (6) | (23) |
| | 266 | 12 | (30) | 248 |
| Признати като: | | | | |
| Отсрочени данъчни активи | (105) | | | (106) |
| Отсрочени данъчни пасиви | 371 | | | 354 |
| Нетно отсрочени данъчни пасиви | 266 | | | 248 |

Всички отсрочени данъчни активи (включително данъчни загуби) са включени в консолидирания отчет за финансовото състояние.

10. Материални запаси

| | 31 декември 2021 '000 лв. | 31 декември 2020 '000 лв. |
|--------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Материали | 1 925 | 1 985 |
| Земеделска продукция | 11 871 | 457 |
| Стоки | 18 217 | 24 243 |
| Незавършено производство | 5 853 | 6 054 |
| | 37 866 | 32 739 |

Незавършеното производство представлява натрупани разходи за производство на селскостопански продукти – пшеница, ечемик, рапица и други.

През 2021 г. общо 7 328 хил. лв. от материалните запаси са отчетени като разход в печалбата или загубата (2020 г.: 6 614 хил. лв.). През 2021 г. 118 408 хил. лв. от материалните запаси са отчетени като себестойност на продадени стоки и текущи активи в печалбата или загубата (2020 г.: 70 365 хил. лв.).

Към 31 декември 2021 г. е отчетена обезценка на материални запаси до нетна реализируема стойност в размер на 23 хил. лв.

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

Към 31 декември 2020 г. не е отчетена обезценка на материални запаси до нетна реализируема стойност.

През 2021 г. са отчетни загуби от първоначално признаване на земеделска продукция по справедливата стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба, в размер на 108 хил. лв. и печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедливата стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба, в размер на 5 175 хил. лв.

През 2020 г. са отчетни загуби от първоначално признаване на земеделска продукция по справедливата стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба, в размер на 3 984 хил. лв. и печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедливата стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба, в размер на 470 хил. лв.

Към всяка балансова дата материалните запаси на кредитополучателите са заложили като обезпечения на задължения по кредити на Групата.

Произведената селскостопанска продукция по количества и справедливи цени при първоначалното ѝ признаване за текущия и предходния отчетен период може да се представи по следния начин:

| | 31 декември 2021 г. | | | 31 декември 2020 г. | | |
|----------------------------|---------------------|---|---------------|---------------------|---|---------------|
| | тона | справедливи при първоначалното признаване | цени | тона | справедливи при първоначалното признаване | цени |
| Слънчоглед | 42 | | 36 | 1 152 | | 864 |
| Слънчоглед - високоолеинов | 7 057 | | 6 140 | 6 377 | | 4 783 |
| Пшеница | 28 550 | | 9 421 | 6 921 | | 2 284 |
| Ечемик | 2 587 | | 802 | 1 800 | | 522 |
| Царевица | 13 280 | | 6 365 | 8 593 | | 2 869 |
| Грах | - | | - | 70 | | 49 |
| Овес семена | 68 | | 22 | 83 | | 27 |
| Лавандула | 261 | | 124 | 124 | | 65 |
| Био лимец | - | | - | 234 | | 211 |
| Лимец | 1 167 | | 1 051 | - | | - |
| Череша | 14 | | 21 | 55 | | 57 |
| Сливи | 79 | | 24 | 25 | | 15 |
| Ябълки | 226 | | 115 | 131 | | 96 |
| | | | 24 121 | | | 11 842 |

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. При определяне на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава“ на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция, както и пазарно определени цени, съответстващи на очаквания за ползване пазар.

Групата е бенефициент по програми за правителствени дарения за финансиране на текущите разходи за земеделската дейност.

През 2021 г. и през 2020 г. не е признавано възстановяване на предишни обезценки на материални запаси до нетна реализируема стойност.

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

11. Търговски и други вземания

| | 31 декември 2021 ‘000 лв. | 31 декември 2020 ‘000 лв. |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Търговски вземания, брутно | 8 281 | 5 745 |
| Очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка на търговски вземания | (85) | (35) |
| Търговски вземания | 8 196 | 5 710 |
| Съдебни и присъдени вземания | 316 | 109 |
| Вземания по финансираня | - | 36 |
| Други вземания | 3 | 5 |
| Обезценка на други финансови активи | (88) | (10) |
| | 231 | 140 |
| Финансови активи | 8 427 | 5 850 |
| Данъчни вземания (с изключение на данъци върху дохода) | 441 | 87 |
| Предплатени разходи | 448 | 284 |
| Предоставени аванси | 6 259 | 6 188 |
| Вземания от подотчетни лица | 6 | 7 |
| Вземания по договор за цесия | 1 086 | - |
| Други вземания | 3 | 6 |
| Обезценка на нефинансови активи | (1 742) | (44) |
| Нефинансови активи | 6 501 | 6 528 |
| Търговски и други вземания, нето | 14 928 | 12 378 |

Търговските вземания са дължими в срок от една година и не съдържат ефективна лихва. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски и други финансови вземания на Групата са прегледани относно настъпили събития на неизпълнение, а за всички търговски вземания е приложен опростен подход за определяне на очакваните кредитни загуби към края на периода.

През 2021 г. е отчетена допълнителна загуба от обезценка на търговски вземания в размер на 68 хил. лв. През 2020 г. не е отчетена допълнителна загуба от обезценка на търговските вземания.

Изменението в размера на коректива за очакваните кредитни загуби на търговските вземанията може да бъде представено по следния начин:

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Салдо към 1 януари | (35) | (65) |
| Отписани суми (несъбираеми) | 18 | 10 |
| Загуба от обезценка | (68) | - |
| Възстановяване на загуба от обезценка | - | 20 |
| Салдо към 31 декември | (85) | (35) |

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.

През 2021 г. е отчетена допълнителна загуба от обезценка на други финансови активи в размер на 88 хил. лв.
През 2020 г. не е отчетена допълнителна загуба от обезценка на другите финансови активи.

Изменението в размера на коректива за очакваните кредитни загуби на другите финансови активи може да бъде представено по следния начин:

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Салдо към 1 януари | (10) | (10) |
| Отписани суми(несъбираеми) | 10 | |
| Загуба от обезценка | (88) | - |
| Салдо към 31 декември | (88) | (10) |

През 2021 г. е отчетена допълнителна загуба от обезценка на нефинансови активи в размер на 1 698 хил. лв.
През 2020 г. не е отчетена допълнителна загуба от обезценка на нефинансови активи.

Изменението в обезценката на нефинансовите активи може да бъде представено по следния начин:

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Салдо към 1 януари | (44) | (44) |
| Загуба от обезценка | (1 698) | - |
| Салдо към 31 декември | (1 742) | (44) |

12. Краткосрочни финансови активи

Сумите, признати в консолидирания отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории краткосрочни финансови активи:

| | 31 декември 2021 хил. лв. | 31 декември 2020 хил. лв. |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Дългови инструменти по амортизирана стойност | | |
| Предоставени заеми | 78 | 3 026 |
| | 78 | 3 026 |

Дълговите инструменти по амортизирана стойност, включват предоставени заеми и лихви по тях. Падежът на горепосочените финансови активи настъпва до края на 2022 г. Балансовата стойност на финансовите активи по амортизирана стойност са представени, както следва:

| | 31 декември 2021 хил. лв. | 31 декември 2020 хил. лв. |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Балансова стойност (амортизирана стойност): | | |
| Предоставени заеми | 97 | 2 668 |
| Вземания от лихви | - | 359 |
| Коректив за очаквани кредитни загуби | (19) | (1) |
| Балансова стойност | 78 | 3 026 |

Дълговите инструменти по амортизирана стойност, притежавани от Групата не са заложи като обезпечение.

Предоставени заеми в размер на 68 хил. лв. са обезпечени със запис на заповед (2020 г.: 2 622 хил. лв. са обезпечени със земеделска техника, земеделска земя и с особен залог на търговско предприятие и са със срок до 31.12.2021 г. с годишни лихвени проценти 2,20% -5%).

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

За повече информация относно кредитния риск, свързан с краткосрочните финансови активи, на който е изложена Групата вижте пояснение 36.3.

13. Вземания във връзка с данъци върху дохода

| | 31 декември 2021 ‘000 лв. | 31 декември 2020 ‘000 лв. |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Надвнесен корпоративен данък | 3 | 3 |

14. Пари и парични еквиваленти

| | 31 декември 2021 ‘000 лв. | 31 декември 2020 ‘000 лв. |
|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Парични средства в банки и в брой | | |
| - български лева | 133 | 74 |
| - евро | 38 | 75 |
| - щатски долари | 15 | 5 |
| - други | 1 | 1 |
| | 187 | 155 |

Групата е заложила в полза на банка всички вземания (настоящи и бъдещи) за салдата по всички сметки, на които са титуляр дъщерните дружества – кредитополучатели и на предприятието майка при банката във връзка със залог по реда на Закона за договорите за финансови обезпечения.

Очакваните кредитни загуби върху парични средства и парични еквиваленти на Групата, депозирани във финансови институции са определени като несъществуващи и не са начислени във консолидирания финансов отчет на Групата.

15. Собствен капитал

15.1 Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Групата се състои от 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции на БГ АГРО АД с номинална стойност 1 лев за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на предприятието - майка.

| | 31 декември 2021 | 31 декември 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Брой акции, напълно платени | | |
| - в началото на годината | 40 357 | 40 357 |
| Брой акции, напълно платени към 31 декември 2021 г. | 40 357 | 40 357 |

Списъкът на основните акционери на БГ АГРО АД е представен, както следва:

| | 31 декември 2021 Брой акции | 31 декември 2021 % | 31 декември 2020 Брой акции | 31 декември 2020 % |
|----------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| Ненко Ненков | 26 912 817 | 66,69% | 26 912 817 | 66,69% |
| Даниел Ненков | 7 194 656 | 17,83% | 7 194 656 | 17,83% |
| Юридически лица | 2 536 808 | 6,28% | 2 518 543 | 6,24% |
| Други физически лица | 3 713 159 | 9,20% | 3 731 424 | 9,24% |
| | 40 357 440 | 100 | 40 357 440 | 100 |

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

15.2 Резерви

Движението на законовите резерви е образувано от разпределението на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон на Република България.

| | Законови резерви ‘000 лв. |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Салдо към 1 януари 2021 г. | 3 901 |
| Формиране на резерви | 4 |
| Салдо към 31 декември 2021 г. | 3 905 |

| | Законови резерви ‘000 лв. |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Салдо към 1 януари 2020 г. | 3 888 |
| Формиране на резерви | 13 |
| Салдо към 31 декември 2020 г. | 3 901 |

Резервите включват законовите резерви на основание чл.246 от Търговския закон за формиране на Фонд ”Резервен” в размер на 1/10 от печалбата.

16. Получени заеми и други финансови пасиви

| | Текущи | | Нетекущи | |
|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | 31 декември 2021 ‘000 лв. | 31 декември 2020 ‘000 лв. | 31 декември 2021 ‘000 лв. | 31 декември 2020 ‘000 лв. |
| Финансови пасиви, оценявани по амортизирана стойност: | | | | |
| • Банкови заеми , в т.ч. | | | | |
| - Банкови заеми | 39 981 | 43 481 | 5 500 | 8 738 |
| - Банкови такси по кредити | (3) | (5) | (21) | (19) |
| - Дължими банкови такси по кредити | 57 | - | - | - |
| | 40 035 | 43 476 | 5 479 | 8 719 |

Банковите заеми за оборотни средства на Групата са както следва:

- Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него с УниКредит Булбанк в размер до 55 млн. лева. Лихвеният процент по заема е в размер на променлив лихвен индекс (осреднен депозитен индекс ОДИ) и надбавка - за лева, за щатски долари – 1 - месечния LIBOR плус надбавка и за евро - 1 - месечния EURIBOR плус надбавка. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2023 г.; обезпечения: ипотека и залог;

- Договор за банков овъдрафт № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г., изменен с анекси към него между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания ЕООД като кредитополучател с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Лихвеният процент по заема е в размер на променлив лихвен индекс (осреднен депозитен индекс ОДИ) и надбавка - за лева. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2023 г.; обезпечения: ипотека и залог;

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

- Договор за револвиращ кредит за оборотни средства от 14.07.2016 г. с банка Банка ДСК АД и БГ Агро Търговска Компания ЕООД с договорен размер от 2 000 хил. лв. Лихвеният процент по заема е в размер на референтен лихвен процент (РАП)/ едномесечния EURIBOR плюс надбавка със срок на издължаване 30.08.2022 г.; обезпечения: залог;
- Договор за револвиращ кредит за оборотни средства от 22.07.2019 г. с банка Банка ДСК АД и БГ Агро Плодова Компания ЕООД, като кредитополучател с общ размер 600 хил.лв. Лихвеният процент по заема е в размер на референтния лихвен процент на банката (РАП) плюс надбавка със срок на издължаване 30.08.2022 г.; обезпечения: залог;
- Договор за кредитна карта с УниКредит Булбанк АД и БГ Агро Земеделска Компания ЕООД с разрешен лимит до 10 хил. евро с месечен лихвен процент, приложим към датата на начисляване. Срокът на кредитния лимит е до 01 август 2023 г.
- Договори за кредитни карти с УниКредит Булбанк АД и БГ Агро Търговска Компания ЕООД с разрешен лимит до 20 хил. лева с месечен лихвен процент, приложим към датата на начисляване. Срокът на кредитния лимит е до 01 август 2023 г.

Банковите инвестиционни кредити на Групата са както следва:

- Договор за банков инвестиционен кредит № 0012/732/05072019, сключен на 05 юли 2019 г., между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Земеделска Компания ЕООД като кредитополучател с размер до 6 млн. лева, предназначен за рефинансиране на извършени инвестиции на кредитополучателя. Лихвеният процент по заема е в размер на осреднен депозитен индекс (ОДИ) плюс надбавка. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 20 юни 2026 г.; обезпечения: залог;
- Договор за банков инвестиционен кредит № 0011/732/05072019, сключен на 05 юли 2019 г., между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания ЕООД като кредитополучател с размер 5 млн. лева, предназначен за рефинансиране на извършени инвестиции на кредитополучателя. Лихвеният процент по заема е в размер на осреднен депозитен индекс (ОДИ) плюс надбавка. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 20 юни 2026 г.; обезпечения: ипотека и залог;
- Договор за стандартен инвестиционен кредит кредит № 3022/13.10.2021 г. между Банка ДСК АД като кредитор и БГ Агро Търговска Компания ЕООД като кредитополучател в размер на 4 млн. лева. Лихвеният процент по заема е в размер на референтния лихвен процент, представляващ едномесечен EURIBOR плюс надбавка. Крайният срок на издължаване на сумите по кредита е до 31 януари 2028 г. обезпечения: ипотека и залог;

Обезпеченията по получените банкови заеми са описани в пояснения 7, 11 и 14.

Балансовата стойност на заемите се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

17. Отложени доходи

| | 31 декември 2021 | 31 декември 2020 |
|---|------------------|------------------|
| | '000 лв. | '000 лв. |
| Дългосрочни отложени доходи | | |
| • Финансова помощ инвестиции на материални активи | 39 | 45 |
| • Финансова помощ по мярка 121 по ПРСР | 135 | 139 |
| | 174 | 184 |

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.

| Краткосрочни отложени доходи | | |
|---|------------|------------|
| • Финансова помощ инвестиции на материални активи | 6 | 6 |
| • Финансова помощ по мярка 121 по ПРСР | 25 | 91 |
| | 31 | 97 |
| Общо отложени доходи | 205 | 281 |

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи са получени по следните договори:

- Договор 03/121/00086/05.09.2008 г. с Държавен фонд Земеделие за отпускане на финансова помощ по мярка 121 Модернизиране на земеделските стопанства от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 – 2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР), представляваща до 50% от одобрените и реално извършени разходи за закупуване на земеделска техника. Първоначално одобрената безвъзмездна финансова помощ е в размер на 1 457 хил. лв.
- Договор 19/121/07/166/19.11.2015 г. с Държавен фонд Земеделие за отпускане на финансова помощ по мярка 121 Модернизиране на земеделските стопанства от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 – 2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР), представляваща до 50% от одобрените и реално извършени разходи за закупуване на земеделска техника. Първоначално одобрената безвъзмездна финансова помощ е в размер на 312 хил. лв.
- Проект по реда на Наредба 30 от 11.08.2008 г. за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка Разнообразяване към неземеделска дейност от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 – 2013 г. Мярка 311.
- Договор за предоставяне на държавна помощ по схема „Помощ за инвестиции на материалните активи в земеделски стопанства свързани с първично производство на растителна продукция“, представляваща до 50% от одобрените и реално извършени разходи за закупуване на земеделска техника и материали. Одобрената безвъзмездна финансова помощ е в размер на 56 хил.лв.

18. Задължения по лизингови договори

18.1. Лизингови договори, признати в отчета за финансовото състояние

| | 31 декември 2021 ‘000 лв. | 31 декември 2020 ‘000 лв. |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Задължения по лизингови договори – нетекуща част | 13 651 | 4 852 |
| Задължения по лизингови договори – текуща част | 6 222 | 2 835 |
| Задължения по лизингови договори | 19 873 | 7 687 |

С изключение на краткосрочните договори за лизинг и лизинга на активи с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в отчета за финансовото състояние като актив с право на ползване и задължение по лизинг. Променливите лизингови плащания, които не зависят от индекс или променливи проценти (например, лизингови плащания, базирани на процент от продажбите на Групата) се изключват от първоначалното оценяване на пасива и актива по лизинга. Групата класифицира активите си с право на ползване по последователен начин в своите имоти, машини и съоръжения (вижте пояснение 7).

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2021 г. са както следва:

| | Дължими минимални лизингови плащания | | | | | | |
|--------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------|
| | До 1 година ‘000 лв. | 1-2 години ‘000 лв. | 2-3 години ‘000 лв. | 3-4 години ‘000 лв. | 4-5 години ‘000 лв. | След 5 години ‘000 лв. | Общо ‘000 лв. |
| 31 декември 2021 г. | | | | | | | |
| Лизингови плащания | 6 486 | 4 288 | 3 305 | 2 628 | 1 433 | 2 514 | 20 654 |
| Финансови разходи | (264) | (179) | (124) | (82) | (51) | (81) | (781) |
| Нетна настояща стойност | 6 222 | 4 109 | 3 181 | 2 546 | 1 382 | 2 433 | 19 873 |

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2020 г. са както следва:

| | Дължими минимални лизингови плащания | | | | | | |
|--------------------------------|---|--------------|--------------|------------|------------|------------|--------------|
| | До | 1-2 | 2-3 | 3-4 | 4-5 | След 5 | Общо |
| | 1 година | години | години | години | години | години | |
| | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. |
| 31 декември 2020 г. | | | | | | | |
| Лизингови плащания | 2 942 | 2 007 | 1 251 | 653 | 429 | 681 | 7 963 |
| Финансови разходи | (107) | (68) | (41) | (24) | (15) | (21) | (276) |
| Нетна настояща стойност | 2 835 | 1 939 | 1 210 | 629 | 414 | 660 | 7 687 |

Разходите за лихви по лизингови договори, включени във финансовите разходи за годината, приключваща на 31 декември 2021 г. са 273 хил.лв. (2020 г.: 158 хил. лв.).

Общият изходящ паричен поток за лизингови договори за годината, приключваща на 31 декември 2021 г. е 6 738 хил. лв. (2020 г.: 3 573 хил. лв.).

Допълнителна информация за видовете активи с право на ползване е представена в пояснение 7.

18.2. Лизингови плащания, които не се признават като пасив

Групата е избрала да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те за наем на активи с ниска стойност. Плащания, направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. В допълнение, някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им.

Разходите за 2021 г., свързани с плащания, които не са включени в оценката на задълженията по лизингови договори, са по краткосрочни лизингови договори в размер на 1 427 хил. лв., а непогасените задължения по тях към 31 декември 2021 г. са представени в Търговски и други задължения като Задължения за наеми и са в размер на 625 хил. лв.

Разходите за 2020 г., свързани с плащания, които не са включени в оценката на задълженията по лизингови договори, са по краткосрочни лизингови договори в размер на 913 хил. лв., а непогасените задължения по тях към 31 декември 2020 г. са представени в Търговски и други задължения като Задължения за наеми и са в размер на 153 хил. лв.

19. Търговски и други задължения

| | 31 декември 2021 | 31 декември 2020 |
|--|------------------|------------------|
| | '000 лв. | '000 лв. |
| Текущи: | | |
| Търговски задължения | 963 | 1 004 |
| Задължения за наеми | 625 | 153 |
| Финансови пасиви | 1 588 | 1 157 |
| Данъчни задължения (с изключение на данъци върху дохода) | 160 | 51 |
| Получени аванси | 229 | 104 |
| Нефинансови пасиви | 389 | 155 |
| Текущи търговски и други задължения | 1 977 | 1 312 |

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Групата счита, че стойностите, по които те са представени в консолидирания баланс, отразяват тяхната справедлива стойност.

20. Задължения за данъци върху дохода

| | 31 декември 2021 ‘000 лв. | 31 декември 2020 ‘000 лв. |
|--------------------|------------------------------|------------------------------|
| Корпоративен данък | 311 | 51 |
| | 311 | 51 |

21. Равнение на задълженията, произтичащи от финансова дейност

Промените в задълженията на Групата, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

| | Дълго-срочни отложени доходи ‘000 лв. | Дълго-срочни заеми ‘000 лв. | Кратко-срочни заеми ‘000 лв. | Пред-платени разходи по банков кредити и такси ‘000 лв. | Кратко-срочни задължения за лихви по краткосрочни заеми ‘000 лв. | Кратко-срочни отложени доходи ‘000 лв. | Задължение по финансов лизинг ‘000 лв. | Общо ‘000 лв. |
|----------------------------------|--|--------------------------------|---------------------------------|--|---|---|---|------------------|
| 1 януари 2021 г. | 184 | 8 738 | 43 481 | (24) | - | 97 | 7 687 | 60 163 |
| Парични потоци: | | | | | | | | |
| Плащания | - | (3 324) | (134 825) | (91) | (880) | - | (6 466) | (145 586) |
| Постъпления | - | - | 131 381 | - | - | 3 874 | - | 135 255 |
| Непарични промени: | | | | | | | | |
| Прекласифициране | (10) | 86 | (56) | (1) | - | (25) | - | (6) |
| Признаване във финансов резултат | - | - | - | 5 | - | (76) | - | (71) |
| Начисляване | - | - | - | 144 | 880 | (3 839) | 18 652 | 15 837 |
| 31 декември 2021 г. | 174 | 5 500 | 39 981 | 33 | - | 31 | 19 873 | 65 592 |
| | | | | | | | | |
| 1 януари 2020 г. | 257 | 8 643 | 42 041 | 46 | - | 143 | 11 139 | 62 269 |
| Парични потоци: | | | | | | | | |
| Плащания | - | (2 238) | (97 245) | (179) | (759) | - | (3 573) | (103 994) |
| Постъпления | 51 | - | 96 660 | - | - | 3 349 | - | 100 060 |

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.

| | | | | | | | | |
|----------------------------------|------------|--------------|---------------|-------------|----------|-----------|--------------|---------------|
| Непарични промени: | | | | | | | | |
| Прекласифициране | (124) | - | - | - | - | 124 | - | - |
| Бизнескомбинация | - | 2 333 | 1 877 | 89 | - | - | - | 4 299 |
| Признаване във финансов резултат | - | - | - | 20 | - | (170) | - | (150) |
| Начисляване | - | - | - | - | 759 | (3 349) | 121 | (2 469) |
| Промяна на валутните курсове | - | - | 148 | - | - | - | - | 148 |
| 31 декември 2020 г. | 184 | 8 738 | 43 481 | (24) | - | 97 | 7 687 | 60 163 |

22. Пенсионни и други задължения към персонала

22.1 Разходи за персонала

| | 31 декември 2021 '000 лв. | 31 декември 2020 '000 лв. |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Разходи за заплати | (7 737) | (5 688) |
| Разходи за социални и здравни осигуровки | (1 068) | (988) |
| Провизия за неизползван отпуск, нето | (49) | 82 |
| Провизия за обезщетения за пенсиониране | (48) | (20) |
| Разходи за ваучери | (176) | (168) |
| | 9 078 | 6 782 |

22.2 Пенсионни и други задължения към персонала

| | 31 декември 2021 '000 лв. | 31 декември 2020 '000 лв. |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Нетекущи: | | |
| Провизии за пенсии | 83 | 81 |
| | 83 | 81 |
| Текущи: | | |
| Провизии за пенсии | 24 | 2 |
| Задължения за заплата | 464 | 328 |
| Задължения за осигуровки | 211 | 125 |
| Задължения за неизползван отпуск | 162 | 114 |
| Задължения за осигуровки за неизползван отпуск | 16 | 15 |
| | 877 | 584 |

Текущата част от задълженията към персонала представляват задължения към служители на Групата, които следва да бъдат уредени през 2022 г. Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период и различни пенсионни плащания.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Групата е задължена да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Групата е начислила правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица” на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.

| | Лихвен процент | До 1 година '000 лв. | От 1 до 5 години '000 лв. | Общо '000 лв. |
|------------------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------------|------------------|
| Към 31 декември 2021 г. | | | | |
| Дължими обезщетения | | 24 | 83 | 107 |
| Сkonto | 0,25% | - | - | - |
| Дисконтирани парични потоци | | 24 | 83 | 107 |

| | Лихвен процент | До 1 година '000 лв. | От 1 до 5 години '000 лв. | Общо '000 лв. |
|------------------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------------|------------------|
| Към 31 декември 2020 г. | | | | |
| Дължими обезщетения | | 2 | 81 | 83 |
| Сkonto | 0,19% | - | - | - |
| Дисконтирани парични потоци | | 2 | 81 | 83 |

Промените в провизиите за обезщетения при пенсиониране съгласно Кодекса на труда през годината са представени, както следва:

| | 2021 '000 лв. | 2020 '000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Провизии за пенсиониране в началото на годината | 83 | 65 |
| Увеличение на провизиите в резултат на служителите, навършващи възрастта за пенсиониране в следващите пет години | 35 | 27 |
| Увеличение на провизиите в резултат на промени в сконтския процент (Намаление) на провизиите в резултат на промени в brutната заплата на персонала | - | 6 |
| Изплатени обезщетения на персонала | (9) | (9) |
| Провизии за пенсиониране в края на годината | 107 | 83 |

23. Приходи от договори с клиенти

Групата представя приходи от договори с клиенти в следните основни продуктови линии:

| | Приходи от продажба на продукция '000 лв. | Приходи от продажба на стоки '000 лв. | Приходи от предоставяне на услуги '000 лв. | Приходи от наеми '000 лв. | Общо приходи '000 лв. |
|---------------------------------|---|--|---|---------------------------------|-----------------------------|
| 2021 г. | | | | | |
| Брутни приходи | 13 677 | 133 563 | 967 | 1 052 | 149 259 |
| Приходи от договори с клиенти | 13 677 | 133 563 | 967 | 1 052 | 149 259 |
| Време на признаване на прихода: | | | | | |
| <i>В определен момент</i> | 13 677 | 133 563 | - | - | 147 240 |
| <i>С течение на времето</i> | - | - | 967 | 1 052 | 2 019 |
| | 13 677 | 133 563 | 967 | 1 052 | 149 259 |

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2021 г.

| 2020 г. | Приходи от продажба на продукция '000 лв. | Приходи от продажба на стоки '000 лв. | Приходи от предоставяне на услуги '000 лв. | Приходи от наеми '000 лв. | Общо приходи '000 лв. |
|---------------------------------|--|--|---|------------------------------|--------------------------|
| Брутни приходи | 22 709 | 78 980 | 1 125 | 896 | 103 710 |
| Приходи от договори с клиенти | 22 709 | 78 980 | 1 125 | 896 | 103 710 |
| Време на признаване на прихода: | | | | | |
| <i>В определен момент</i> | 22 709 | 78 980 | - | - | 101 689 |
| <i>С течение на времето</i> | - | - | 1 125 | 896 | 2 021 |
| | 22 709 | 78 980 | 1 125 | 896 | 103 710 |

Разпределението на приходите от договори с клиенти през 2021 г. по местоположение на клиентите по региони е следното:

| | Относителен дял в % | 2021 '000 лв. | Относителен дял в % | 2020 '000 лв. |
|---------------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|
| Вътрешен пазар | 91.82 | 135 194 | 100 | 101 689 |
| Пазари на Европейски съюз | 8.18 | 12 046 | - | - |
| | 100 | 147 240 | 100 | 101 689 |

Няма отделни сделки, които да надхвърлят 10 на сто от приходите от продажби или покупки на Групата.

Относителен дял в %
2021
'000 лв.

Приходи от продажба на продукцията и стоки на:
Кофко интернешпънъл България ЕООД

22.66
30 240

Относителен дял в %
2020
'000 лв.

Приходи от продажба на продукцията и стоки на:
Кофко интернешпънъл България ЕООД
Билдком ЕООД

40.7
12.1
41 118
12 232

Приходи, свързани с пасиви по договори

Признати приходи, включени в стойността на пасивите по договора

| | 2021 '000 лв. | 2020 '000 лв. |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Приходи от наеми | 68 | 201 |
| Приходи от продажба на стоки | 33 | 29 |
| | 101 | 230 |

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

24. Други приходи

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Правителствени дарения | 3 880 | 3 332 |
| Приходи от правителствени дарения за амортизируеми активи | 76 | 151 |
| Приходи от неустойки | 435 | 650 |
| Застрахователни обезщетения | 10 | 15 |
| Печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба | 5 175 | 470 |
| Излишъци | 56 | 40 |
| Приходи от продажба на материали | 31 | 1 |
| Приходи от обратно проявление на обезценки | - | 53 |
| Приходи от присъдени вземания | 394 | - |
| Приходи от дарения | 2 | - |
| Приходи от отписани задължения | 2 | - |
| Други приходи | 11 | 40 |
| | 10 072 | 4 752 |

Приходите от правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи, се формират на систематична база от получени средства съгласно договори, описани в пояснение 17.

Приходите от други правителствени дарения са формирани от:

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Приходи от правителствени дарения за единица площ | 2 363 | 2 114 |
| Приходи от правителствени дарения по мярка Агроекология и Натура 2000 | 36 | 56 |
| Приходи от правителствени дарения по Схема за държавна помощ Намалена акцизна ставка върху газьола, използван при първично селскостопанско производство чрез използване на система за ваучери за гориво | 238 | 179 |
| Приходи от правителствени дарения по Схема за протеинови култури | 9 | 31 |
| Приходи от правителствени дарения по Схема за зелени директни плащания | 1 034 | 940 |
| Приходи от правителствени дарения мярка 21 COVID | 8 | 12 |
| Приходи от финансиране държавна помощ гранд до 150 000 лв | 150 | - |
| Приходи от финансиране ел. енергия | 42 | - |
| | 3 880 | 3 332 |

Приходите от присъдени вземания са формирани от влязли в сила решения на ВАС от 26.02.2021 г. и 08.02.2022 г. относно неоснователно наложени санкции.

Основната част от Другите приходи на Групата са извън обхвата на МСФО 15 и се признават по силата на други стандарти. Другите приходи, които са в обхвата на МСФО 15 се признават, както следва:

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| В определен момент | | |
| Приходи от неустойки | 435 | 650 |
| Приходи от продажба на материали | 31 | 1 |
| Приходи от присъдени вземания | 394 | - |
| | 860 | 651 |

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

| С течение на времето | | |
|-----------------------------|------------|------------|
| Други приходи | 11 | 40 |
| | 11 | 40 |
| | 871 | 691 |

25. Печалба от продажба на нетекущи активи

| | 2021 | 2020 |
|---|-----------------|-----------------|
| | '000 лв. | '000 лв. |
| Приходи от продажба | 101 | 356 |
| Балансова стойност на продадените нетекущи активи | (19) | (353) |
| Печалба от продажба на нетекущи активи | 82 | 3 |

26. Разходи за материали

| | 2021 | 2020 |
|--|-----------------|-----------------|
| | '000 лв. | '000 лв. |
| Разходи за електрическа енергия | (393) | (196) |
| Разходи за горива | (2 512) | (2 019) |
| Разходи за резервни части и смазочни материали | (853) | (631) |
| Разходи за вода | (23) | (25) |
| Разходи за канцеларски материали | (24) | (24) |
| Разходи за семена, препарати и торове | (4 910) | (4 624) |
| Разходи за работно облекло | (23) | (25) |
| Дълготрайни активи под стойностен праг | (25) | (10) |
| Рекламни материали | (22) | (17) |
| Разходи за материали за производство | (451) | (354) |
| Разходи за лабораторни материали | (3) | (2) |
| Разходи за почистващи материали | (10) | (15) |
| Други | (22) | (17) |
| | (9 271) | (7 959) |

27. Разходи за външни услуги

| | 2021 | 2020 |
|---|-----------------|-----------------|
| | '000 лв. | '000 лв. |
| Разходи за ремонт и поддръжка | (447) | (330) |
| Разходи за наеми | (145) | (99) |
| Такса битови отпадъци | (62) | (67) |
| Наем земеделска земя | (1 282) | (2 191) |
| Транспортни услуги | (1 109) | (670) |
| Разходи за застраховки | (244) | (238) |
| Разходи за телефонни услуги и комуникации | (59) | (54) |
| Консултантски и посреднически услуги | (418) | (154) |
| Разходи за оценка и обучение на персонала | (23) | (16) |
| Разход за услуги за производство и пакетиране | (28) | (42) |
| Разходи за охрана | (659) | (619) |
| Разходи за счетоводни услуги | (641) | (526) |
| Борсови и други такси | (43) | (23) |

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Разходи за акредитация и годишни такси | (8) | (8) |
| Разходи за анализи и сертификати | (192) | (88) |
| Пристанищни такси, спедиция | (799) | (726) |
| Селско стопански услуги | (220) | (82) |
| Разходи за нотариални такси | (6) | (2) |
| Разходи за фумигация | (61) | (24) |
| Разходи за агентирание на кораби | (42) | (48) |
| Правни разходи и съдебни такси | (74) | (43) |
| Разходи за реклама | (3) | (8) |
| Независим финансов одит | (19) | (22) |
| Поддръжка и профилактика | (55) | (51) |
| Разходи за софтуерна поддръжка | (47) | - |
| Разходи за съхранение | (54) | (13) |
| Други | (111) | (83) |
| | (6 851) | (6 227) |

Начислените разходи за услуги, предоставени от регистриран одитор през 2021 г. и за 2020 г. са за независим финансов одит. Регистрираният одитор не е предоставял други услуги. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30, ал. 1 от Закона за счетоводството.

28. Други разходи

| | 2021 | 2020 |
|---|--------------|----------------|
| | '000 лв. | '000 лв. |
| Разходи за данъци | (56) | (55) |
| Обезценка на вземания | (77) | - |
| Разходи за командировки | (75) | (52) |
| Фири и бонификации | (124) | (37) |
| Разходи за неустойки и забави, глоби и санкции | (3) | (110) |
| Дарения | (88) | (33) |
| Представителни разходи | (58) | (37) |
| Загуба от първоначално признаване по справедлива стойност на земеделска продукция, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажби | (108) | (3 984) |
| Разходи за брак на дълготрайни активи | (76) | (98) |
| Загуба от обезценка на текущи активи | (23) | - |
| Отписани вземания | (2) | - |
| Разходи за винетки | (80) | (87) |
| Данък превозни средства | (32) | (42) |
| Разходи за данък недвижими имоти | (7) | (10) |
| Социални разходи | (1) | (5) |
| Други разходи | (7) | (3) |
| | (817) | (4 553) |

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

29. Финансови приходи и разходи

Следните суми за приходи от лихви и разходи за лихви са включени в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода:

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Финансови приходи | | |
| Приходи от лихви по търговски вземания | 1 | - |
| Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност, и финансови инструменти на разположение за продажба | 68 | 78 |
| Общо приходи от лихви по финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата | <u>69</u> | <u>78</u> |
| Печалба от бизнес комбинации | | - |
| Приходи от лихви върху недължимо внесени или събрани публични вземания | - | 14 |
| Приходи от възстановена обезценка на вземания по предоставени търговски заеми, отчитани по амортизирана стойност | - | 2 |
| Общо финансови приходи | 69 | 94 |
| Финансови разходи | | |
| Разходи за лихви по банкови заеми и други кредити | (607) | (752) |
| Лихви по лизингови договори | (273) | (158) |
| Общо разходи за лихви по финансови задължения, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата | <u>(880)</u> | <u>(910)</u> |
| Обезценка на кредити и вземания, различни от търговски | (1 735) | - |
| Разходи за лихви по наказателни постановления | (2) | - |
| | (1 737) | - |
| Финансови разходи | (2 617) | (910) |

30. Други финансови позиции

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|--|-------------------|-------------------|
| Банкови такси и комисионни | (185) | (71) |
| Печалба от сделки с деривативни финансови активи | 1 391 | 669 |
| Загуба от промяна във валутните курсове на вземания и задължения | (55) | (146) |
| Загуби по договори за цесии | (241) | - |
| Други финансови позиции | <u>910</u> | <u>452</u> |

31. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2020 г.: 10%), намалени с преотстъпен данък в размер на 60% на основание чл. 189б от ЗКПО и решение на Европейската комисия – Брюксел С(2011)863 за преотстъпване на корпоративен данък на земеделските производители, и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Печалба, подлежаща на облагане общо в Групата | 11 167 | 1 840 |
| Данъчна ставка | 10% | 10% |
| Очакван разход за данъци върху дохода | (1 117) | (184) |
| Данъчен ефект от: | | |
| Корекции за приходи, освободени от данъчно облагане | 604 | 126 |
| Корекции за разходи, непризнати за данъчни цели | (541) | (143) |
| Преотстъпен данък | 252 | 4 |
| Текущ разход за от данъци върху дохода | (802) | (197) |
| Отсрочени данъчни (разходи)/приходи: | | |
| Възникване и обратно проявление на временни разлики | 88 | 30 |
| Разходи за данъци върху дохода | (714) | (167) |

Пояснение 9 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви, включваща стойностите, признати директно в другия всеобхватен доход.

32. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетен резултат за периода, подлежащ на разпределение към акционерите на Групата, а за знаменател – среднопретегленият брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

| | 2021 | 2020 |
|---|------------|------------|
| Нетна печалба за периода - лева | 9 621 000 | 1 059 000 |
| Среднопретеглен брой акции - брой | 40 357 440 | 40 357 440 |
| Основен доход на акция за периода (лева за акция) | 0.238 | 0.026 |

През 2021 г. и 2020 г. Групата не е изплащала на своите собственици дивиденди.

33. Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

33.1 Сделки с други свързани лица

Със свързани лица извън групата са извършени следните съществени сделки:

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Получени услуги от други свързани лица: | | |
| Булконсулт ЕООД | 641 | 535 |
| Булсекюрити ЕООД | 470 | 532 |
| Гифта АД | 1 172 | 703 |
| Булхолидей ЕООД | 16 | 9 |
| Динга ЕООД | 272 | 24 |
| ДИН – Варна ЕООД | 2 | 60 |
| Туристическа Компания ЕООД | - | 1 |
| Физически лица | 2 | - |
| Предоставени услуги на други свързани лица: | | |
| Булконсулт ЕООД | 12 | 11 |
| Булсекюрити ЕООД | 19 | 19 |
| Физически лица | 4 | 3 |
| Покупка на нетекущи активи от други свързани лица: | | |
| Гифта АД | 10 | - |
| Булхолидей ЕООД | 52 | - |
| Продажба на стоки и продукция на други свързани лица: | | |
| Физически лица | - | 1 |
| Покупки на стоки и материали от други свързани лица : | | |
| ДИН – Варна ЕООД | - | 1 |
| <p>Договор за кредит между БГ Агро Търговска компания ЕООД (кредитополучател) и ГИФТА АД с размер до 1 000 хил. лв. Изплатени разходи за лихви 3 хил.лв. (2020 г.: 7 хил. лв.). Към 31 декември 2020 г. и 2021 г. няма задължение по посочения кредит.</p> <p>Договор за кредит между БГ Агро Звмелелска компания ЕООД (кредитополучател) и ГИФТА АД с размер до 1 800 хил. лв. Изплатени разходи за лихви 31 хил.лв. Към 31 декември 2021г. няма задължение по посочения кредит.</p> | | |
| 33.2 Сделки с ключов управленски персонал | | |
| <p>Ключовият управленски персонал на Групата включва членовете на Съвета на директорите. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:</p> | | |
| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
| Краткосрочни възнаграждения: | | |
| Заплати, включително бонуси | 271 | 249 |
| Разходи за социални осигуровки | 19 | 21 |
| Общо краткосрочни възнаграждения | 290 | 270 |

33.3 Краткосрочни вземания от други свързани лица

31 декември 2021 31 декември 2020

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

| | '000 лв. | '000 лв. |
|------------------|----------|------------|
| Булконсулт ЕООД | 1 | 1 |
| Булсекюрити ЕООД | 2 | 174 |
| Дин Варна ЕООД | - | 1 |
| | 3 | 176 |

Текущите вземания от други свързани предприятия са формирани от търговски сделки в размер на 3 хил. лв. (31 декември 2020 г.: 2 хил. лв.), платени аванси по договори в размер на - хил. лв. (31 декември 2020 г.: 174 хил. лв.).

33.4 Краткосрочни задължения към други свързани лица

| | 31 декември 2021 '000 лв. | 31 декември 2020 '000 лв. |
|------------------|------------------------------|------------------------------|
| Булсекюрити ЕООД | 44 | 39 |
| ГИФТА АД | 78 | - |
| | 122 | 39 |

Задълженията към 31 декември 2021 г. в размер на 122 хил. лв. са по търговски сделки (31 декември 2020 г.: 39 хил. лв.)

34. Безналични сделки

През представените отчетни периоди Групата е осъществила следните инвестиционни и финансови сделки, при които не са използвани пари или парични еквиваленти и които не са отразени в отчета за паричните потоци:

- Групата е погасила търговски задължения за сметка на предоставени заеми в размер на 6 хил. лв. (2020 г.: 6 хил. лв.);
- Във връзка с изискванията на МСФО 16 Лизинг през 2021 г. Групата е признала активи с право на ползване на обща стойност 18 377 хил. лв (2020 г.: 121 хил. лв.).
- Групата е погасила вземане от подажба на нетекущ актив срещу търговско задължение в размер на 13 хил. лв.

35. Категории финансови активи

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Групата могат да бъдат представени в следните категории:

| Финансови активи | Пояснение | 2021 | 2020 |
|---|-----------|--------------|--------------|
| | | '000 лв. | '000 лв. |
| Дългови инструменти по амортизирана стойност: | | | |
| Предоставени заеми | 12 | 78 | 3 026 |
| Търговски и други вземания | 11 | 8 427 | 5 850 |
| Вземания от свързани лица (без аванси) | 33.3 | 3 | 2 |
| Пари и парични еквиваленти | 14 | 187 | 155 |
| | | 8 695 | 9 033 |

| Финансови пасиви | Пояснение | 2021 | 2020 |
|------------------|-----------|----------|----------|
| | | '000 лв. | '000 лв. |

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

| Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност: | | | |
|--|------|---------------|---------------|
| Заеми | 16 | 45 514 | 52 195 |
| Задължения по лизингови договори | 18 | 19 873 | 7 687 |
| Търговски и други задължения | 19 | 1 588 | 1 157 |
| Задължения към свързани лица | 33.4 | 122 | 39 |
| | | 67 097 | 61 078 |

Вижте пояснение 4.13 за информацията относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Описание на политиката и целите за управление на риска на Групата относно финансовите инструменти е представено в пояснение 38.

36. Рискове, свързани с финансовите инструменти

36.1 Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Вследствие на използването на финансови инструменти Групата е изложена на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Групата. Управлението на риска на Групата се осъществява от ръководството на Групата в сътрудничество със Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на риск. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дългосрочна възвращаемост.

Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата, са изброени по-долу.

36.2 Анализ на пазарния риск а. Валутен риск

Сделките на Групата основно се осъществяват в български лева, в резултат на което такива сделки не го излагат на валутен риск.

Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута и са преизчислени в български лева към края на отчетния период, са представени, както следва:

| | Излагане на краткосрочен риск | | | |
|----------------------------|-------------------------------|--------------|---------------------|---------------|
| | Щатски долари '000 | Евро '000 | Турски лири '000 | Други '000 |
| 31 декември 2021 г. | | | | |
| Финансови активи | 72 | 174 | - | 2 |
| Финансови пасиви | (64) | (3) | - | - |
| Общо излагане на риск | 8 | 171 | - | 2 |
| 31 декември 2020 г. | | | | |
| Финансови активи | 6 | 2 494 | 1 | 1 |
| Финансови пасиви | (2 223) | - | - | - |
| Общо излагане на риск | (2 217) | 2 494 | 1 | 1 |

Към 31 декември 2020 г. Групата няма финансови активи и пасиви, които я излагат на валутен риск.

Чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на валутните курсове на българския лев спрямо щатския долар е +/- 3.8% (за 2020 г.: +/- 6.5%).

Тези проценти са определени на база на осреднените валутни курсове за последните 12 месеца. Анализът на чувствителността се базира на инвестициите на Групата във финансови инструменти в чуждестранна валута, държани към края на отчетния период. Анализът на чувствителността се базира на вземанията и задълженията на Групата в чуждестранна валута, държани към датата на консолидирания финансов отчет.

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

Ако курсът на българския лев спрямо щатския долар се увеличи/намали съответно с +/- 3.8% (2020 г.: +/- 6.5%), промяната ще се отрази по следния начин:

Нетен финансов резултат след данъци
Повишение на курса **Понижение на курса**
на българския лев **на българския лев**
‘000 **‘000**

| | | |
|---------------------|-------|-----|
| 31 декември 2021 г. | - | - |
| 31 декември 2020 г. | (144) | 144 |

Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки. Въпреки това се счита, че представеният по-горе анализ представя степента на излагане на Групата на валутен риск.

Развитието на пандемията от Covid-19 засегна икономиките на държавите на глобално ниво и съответно няма изразен ефект върху валутата на конкретна отделна държава и оттам проектиране на специфичен валутен риск.

в. Лихвен риск

Групата е изложена на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с променлив лихвен процент. През годината лихвите, които са заплащани от Групата са били преобладаващо при лихвен процент равен на определения в договорите за банкови заеми минимален праг, поради което ръководството счита, че Групата не е изложена на съществен лихвен риск от промяната на лихвените проценти по тези договори. Всички други финансови активи и пасиви на Групата са с фиксирани лихвени проценти.

Чувствителността на нетния финансов резултат след данъци и на собствения капитал се определя по отношение на вероятното увеличение/намаление на променливата част на лихвените проценти. Тези промени се определят като вероятни въз основа на наблюдения на настоящите пазарните условия. Изчисленията се базират на промяната на средния пазарен нива на променливата част на лихвените проценти и на финансовите инструменти, държани от Групата към края на отчетния период, които са чувствителни спрямо промени на лихвения процент. Всички други параметри се приемат за константни.

36.3 Анализ на кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Групата. Групата е изложена на този риск във връзка с различни финансови инструменти. Излагането на Групата на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на консолидирания финансов отчет, както е посочено по-долу:

| | 2021 | 2020 |
|--|--------------|--------------|
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Групи финансови активи – балансови стойности: | | |
| Дългови финансови инструменти по амортизирана стойност | | |
| Предоставени заеми | 78 | 3 026 |
| Търговски и други вземания | 8 427 | 5 850 |
| Вземания от свързани лица <i>(без аванси)</i> | 3 | 2 |
| Пари и парични еквиваленти в банки | 166 | 142 |
| | 8 674 | 9 020 |

Групата редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и на други контрагенти, установени индивидуално или по групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Ръководството на

БГ АГРО АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2021 г.

Групата счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Групата е предоставяла финансови активи като обезпечение, описани в Пояснение 12.

Към датата на консолидирания финансов отчет някои от необезценените търговски и други вземания са с изтекъл срок на плащане. Възрастовата структура на необезценените просрочени финансови активи е следната:

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|---------------------------|------------------|------------------|
| До 3 месеца | - | - |
| Между 3 и 6 месеца | 1 | 31 |
| Между 6 месеца и 1 година | - | 5 |
| Над 1 година | - | - |
| | 1 | 36 |

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти в банки се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг. Загуба от обезценка не е признавана по отношение на пари и парични еквиваленти в банки.

Балансовата стойност на обезпечените финансови активи към 31 декември 2021 г. е в размер на 78 хил. лв. (2020 г.: 3 291 хил. лв.).

По отношение на търговските и други вземания Групата не е изложена на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. На базата на исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.

Структурата на финансовите активи по фази и относимата към тях обезценка може да бъде представена както следва:

| | Фаза 1 | Фаза 2 |
|---|---------------|---------------|
| 31 декември 2021 г.: | | |
| Финансови активи по амотризирана стойност: | | |
| Предоставени кредити и вземания за лихви по тях | 97 | - |
| Очаквани кредитни загуби | (19) | - |
| | <u>78</u> | <u>-</u> |
| | Фаза 1 | Фаза 2 |
| 31 декември 2020 г.: | | |
| Финансови активи по амотризирана стойност: | | |
| Предоставени кредити и вземания за лихви по тях | 2 962 | 65 |
| Очаквани кредитни загуби | - | (1) |
| | <u>2 962</u> | <u>64</u> |

36.4 Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рискът Групата да не може да погаси своите задължения. Групата посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Групата държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни.

БГ АГРО АД

Консолидиран финансов отчет

31 декември 2021 г.

Към 31 декември 2021 г. падежите на договорните задължения на Групата (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

| 31 декември 2021 г. | Текущи | | Нетекущи | |
|---|--------------|--------------------|--------------------|--------------|
| | До 6 месеца | Между 6 и 12 | От 1 до 5 | Над 5 години |
| | '000 лв. | месеца '000 лв. | години '000 лв. | '000 лв. |
| Заеми и други задължения към банки | 897 | 39 141 | 5 500 | - |
| Задължения по лизингови договори | 3 243 | 3 243 | 11 654 | 2 514 |
| Търговски и други задължения | 1 588 | - | - | - |
| Задължения към свързани лица (без аванси) | 122 | - | - | - |
| Общо | 5 850 | 42 384 | 17 154 | 2 514 |

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Групата са обобщени, както следва:

| 31 декември 2020 г. | Текущи | | Нетекущи | |
|---|--------------|--------------------|--------------------|--------------|
| | До 6 месеца | Между 6 и 12 | От 1 до 5 | Над 5 години |
| | '000 лв. | месеца '000 лв. | години '000 лв. | '000 лв. |
| Заеми | 1 186 | 42 295 | 8 738 | - |
| Задължения по лизингови договори | - | 2 942 | 4 340 | 681 |
| Търговски и други задължения | 1 157 | - | - | - |
| Задължения към свързани лица (без аванси) | 39 | - | - | - |
| Общо | 2 382 | 45 237 | 13 078 | 681 |

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията.

Финансовите активи като средство за управление на ликвидния риск

При оценяването и управлението на ликвидния риск Групата отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и търговски вземания не надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток. Съгласно сключените договори всички парични потоци от търговски и други вземания са дължими в срок до шест месеца.

37. Оценяване на справедливата стойност

37.1. Оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в отчета за финансовото състояние, са групирани в три нива съобразно йерархията на справедливата стойност. Тази йерархия се определя въз основа на значимостта на входящата информация, използвана при определянето на справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, както следва:

- 1 ниво: пазарни цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви;
- 2 ниво: входяща информация, различна от пазарни цени, включени на ниво 1, която може да бъде наблюдавана по отношение на даден актив или пасив, или пряко (т. е. като цени) или косвено (т. е. на база на цените); и
- 3 ниво: входяща информация за даден актив или пасив, която не е базирана на наблюдавани пазарни данни.

Даден финансов актив или пасив се класифицира на най-ниското ниво на значима входяща информация, използвана за определянето на справедливата му стойност.

По отношение на търговските и други краткосрочни вземания и задължения, Групата очаква да реализира тези финансови активи и пасиви или чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респ. погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност.

Притежаваните от Групата финансови активи са основно търговски и други вземания и наличности на парични средства, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от Групата финансови пасиви представляват задължения по ползвани заеми и търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Доколкото все още не съществува достатъчно разработен пазар на финансови инструменти в България, със стабилност, достатъчни обеми и ликвидност за покупки и продажби на някои финансови активи и пасиви, за тях няма на разположение достатъчно и надеждни котировки на пазарни цени, поради което се използват други алтернативни оценъчни методи и техники.

Ръководството на Групата счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансово състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

38. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Групата във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Групата да продължи да съществува като действащо предприятие и
- да осигури адекватна рентабилност за акционерите като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Групата наблюдава капитала на базата на съотношението на коригирания капитал към нетния дълг.

Групата определя коригирания капитал на основата на балансовата стойност на собствения капитал, представен в отчета за финансовото състояние.

Нетният дълг включва сумата на всички задължения, намалена с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Целта на Групата е да поддържа съотношението на капитала към общото финансиране в граници, които да осигурят релевантно и консервативно съотношение на финансиране.

Групата управлява структурата на капитала и прави необходимите корекции в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи.

Групата не е променяла целите, политиките и процесите за управление на капитала, както и начина на определяне на капитала през представените отчетни периоди.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Собствен капитал | 79 740 | 70 119 |
| Капитал | 79 740 | 70 119 |
| Общо задължения | 69 378 | 62 584 |
| - Пари и парични еквиваленти | (187) | (155) |
| Нетен дълг | 69 191 | 62 429 |
| Съотношение на коригиран капитал към нетен дълг | 1:0.868 | 1:0.890 |

Изменението на съотношението през 2021 г. се дължи предимно на увеличаването на собствения капитал.

Групата спазва външно наложени изисквания за капитала съгласно сключени договори за банкови заеми.

39. Условни активи и условни пасиви

Възникналите условни пасиви на Групата са:

Към 31 декември 2021 г. Групата има учредени ипотeki и залози върху недвижими имоти и е заложила всички вземания (настоящи и бъдещи) за салдата по всички сметки, на които е титуляр при банка като залог по реда на Закона за договорите за финансови обезпечения по договор за банков кредит, по който Дружества от икономическата групата са кредитополучатели и обезпечители. Договореният лимит на банковия револвиращ кредит е 55 000 хил. лв., а лимитът за банков кредит под условия за поемане на ангажменти под формата на банкови гаранции – 10 000 хил. лв., при годишна лихва 1-месечен EUROBOR/LIBOR плюс минимална надбавка и срок на погасяване 10 януари 2023 г. след ежегоден мониторинг за финансовото състояние на кредитополучателите; Договореният лимит за кредит овърдрафт е 2 000 хил. лв., при годишна лихва 1-месечен SOFIBOR (от 01.07.2018 осреднен депозитен индекс (ОДИ) плюс минимална надбавка и срок на издължаване 09 януари 2023 г. след ежегоден мониторинг на финансовото състояние на кредитополучателите.

Групата има учредени ипотeki и залози върху недвижими имоти и особени залози върху активи пред банки, които са посочени в пояснения 7.

Правни искове

През текущия отчетен период и 2021 г. Групата е страна по съдебни спорове, за които счита, че изходът ще е в полза на Групата. Тази преценка на Ръководството е подкрепена от становището на независими правни консултанти.

Гореспоменатите съдебни спорове не са изложени тук в детайли, за да не се окаже сериозно влияние върху позицията на Групата при разрешаване на споровете.

Данъчни задължения

Ръководството на Групата не счита, че съществуват съществени рискове в резултат на фискалната и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

40. Събития, настъпили след датата на консолидирания финансов отчет

Не са възникнали коригиращи и значителни некоригиращи събития между датата на консолидирания финансов отчет и датата на утвърждаването му за публикуване, с изключение на:

- На 08 февруари 2022 г. е влязло в сила решение на ВАС, което присъжда в полза на БГ Агро Земеделска Компания ЕООД (дъщерно предприятие на БГ АГРО АД), възстановяване на неоснователно наложени санкции. Същите са отчетени като приход вж Пояснение 24.
- На 21 април 2022 г. БГ Агро Търговска компания ЕООД (дъщерно предприятие на БГ АГРО АД) е придобило чрез покупка всички дружествени дялове от капитала –146 100 дяла по 1,00 лв. на Абритус БГ ЕООД (дъщерно дружество на ГИФТА АД) със седалище и адрес на управление гр. Варна, Генерал Колев 12., вписано в Търговския регистър на 21 април 2022 г. за сумата от 146 100 лева.
- Възникналия военен конфликт между Русия и Украйна. В отговор на това са въведени различни икономически санкции срещу Русия и свързани с нея физически и юридически лица на глобално ниво. В допълнение контрагентите на тези санкционирани лица, могат да бъдат косвено засегнати, както и някои отрасли на руската икономика. По първоначални оценки на ръководството тези събития не биха оказали влияние върху Групата към момента. Дружествата от групата нямат търговски взаимоотношения директно с дружества от Русия и Украйна.

Тези събития повлияха на повишаване на цените на енергоносителите, както и на цените на основни суровини и материали.

Русия и Украйна забраниха износа на торове, които са необходими в земеделското производство и са основни фактори за постигане на добри добиви в зърнопроизводството. Не е изключена и възможността за недостиг на суровини и материали. Към настоящия момент ръководството счита, че дъщерните дружества имат достатъчни наличности на торове за обезпечаване на производствената дейност до края на стопанската и финансова година. В резултат на дълготрайни търговски взаимоотношения с големите производители на торове в България и сключени търговски договори за покупки, ръководствата на дъщерните дружества са обезпечили и доставките на торове за техни клиенти - земеделските производители. Дъщерните дружества имат изградена инфраструктура за съхранение на големи количества торове, препарати и други материали за осигуряване на непрекъснати производствен процес и търговските продажби към техни клиенти.

Дъщерните дружества в Групата имат развита инфраструктура по складиране и съхранение на горива за зареждане на земеделската техника и транспортните средства във връзка с осъществяване на обичайната си дейност. Ръководството постоянно проследява движенията и наличностите с гаранционен запас от горива.

Дъщерните дружества в Групата са планирали необходимите инвестиции в нова техника и предстоящи ремонти на машините, като са сключени договори за покупки на техника и резервни части с цел непрекъсване на технологичния процес по обработка на земите.

Капацитетът на базите на дъщерните дружества за зърносъхранение, както и предстоящите планирани инвестиции в съоръжения за съхранение на зърно ще направи възможно осигуряването на необходимите количества от основните стоки, с които дъщерните дружества търгуват с цел минимизиране на риска от волатилност на пазарните цени и търсенето.

Предвид блокиране на логистичните вериги в Украйна – пристанища, кораби и бази, както и липсата на производство на царевича и слънчоглед в следствие от военните действия, както и санкциите към Русия по отношение на износа на зърно, се очаква засилване на търсенето и увеличаване на експорта на всички зърнени суровини от Румъния и България. Позиционирането на дъщерните дружества в групата, изградената логистична инфраструктура и активи в близост до основните експортни пристанища би допринесла за успешно реализиране на търговски обеми продажби, както за експорт, така и за вътрешни партньори.

Поради непредсказуемата динамика и потенциалната всеобхватност на военния конфликт, на този етап е невъзможно да се направи цялостна и надеждна преценка и измерване на дългосрочен ефект върху бизнес дейността. Ръководството следи ежедневно оперативните процеси и взема гъвкави и оптимални решения за осигуряване на стабилност на дейността.

41. Одобрение на консолидирания финансов отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2021 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 29 април 2022 г.

ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
БГ АГРО АД
за 2021 г.

Република България
гр. Варна ул. "Генерал Колев" 12
Фирмено дело № 2759/2007 г.
тел. 052/601 656

ЕИК: 148111353
E-mail: bgagro@bgagro.bg

Идентификационен номер емисия поименни безналични акции: BG11001511072

I. Увод

БГ АГРО АД обединява група компании, осъществяващи цялостен комплекс дейности от едро земеделско производство и съпътстващи дейности до реализацията на земеделска продукция на крайни пазари.

Бизнесът на групата БГ АГРО е структуриран в следните основни направления: едро земеделско производство; производство на плодове; търговия със зърнени храни и маслодайни култури на вътрешния и външните пазари; търговия с торове и препарати за растителна защита; съхранение и обработка на земеделска продукция; транспорт на товари, предназначени за износ или за вътрешния пазар; спедиция, морско агентирание; акредитирани лабораторни анализи на зърно и маслодайни култури.

Компаниите в структурата на групата БГ АГРО разполагат със значителни активи като: мащабна логистична структура, покриваща зърнопроизводителния Североизточен район – зърнобазис, транспортни средства, пълно технологично звено от селскостопанска техника за обслужване на земеделско производство от 100 000 дека.

II. Правен статут

БГ АГРО АД е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело № 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд. Същото е с първоначално регистриран капитал 50 хил. лв. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. Варна, ул. Генерал Колев 12 и се управлява от Съвет на директорите и се представлява от Председателя Ненко Илиев Ненков.

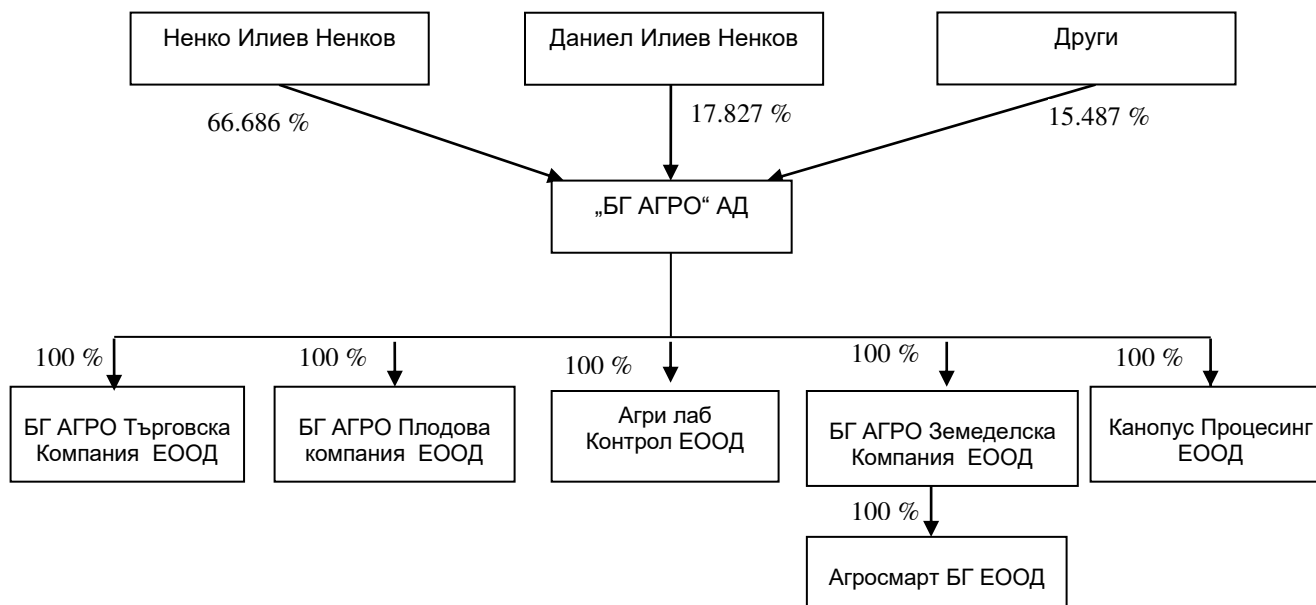
Икономическата група на БГ АГРО АД е формирана в резултат на непарични вноски в капитала на БГ АГРО АД през 2007 г. С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на БГ АГРО АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

| Основен капитал | Брой акции (хил.броя) | Стойност (хил.лв.) |
|--------------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 07.06.2007 г. | 50 | 50 |
| 21.09.2007 г. увеличение на капитала | 14 480 | 14 480 |
| 16.11.2007 г. увеличение на капитала | 25 827 | 25 827 |
| Към 31.12.2021 г. | 40 357 | 40 357 |

През 2021г. не са настъпили промени в капитала, броя и вида на акциите на БГ АГРО АД.

III. Организационна структура

Актуалният вид на Групата към 31 декември 2021 г. има следната структура:



БГ АГРО АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление – Съвет на директорите. Членове на Съвета на директорите на БГ АГРО АД към 31 декември 2021 г. и към датата на изготвяне на настоящия доклад са:

- Ненко Илиев Ненков – Председател на Съвета на директорите;
- Ивайло Ненко Ненков – Член на Съвета на директорите;
- Даниела Димитрова Атанасова – Член на Съвета на директорите.

БГ АГРО АД се представява от Председателя на Съвета на директорите Ненко Ненков.

Органи на управление на БГ АГРО АД са:

- Общо събрание на акционерите
- Съвет на директорите

Общото събрание включва акционерите с право на глас. Акционерите участват в Общото събрание лично или чрез представител. Членовете на съвета на директорите, които не са акционери, участват в Общото събрание без право на глас.

Компетентност на Общото събрание:

- Изменя и допълва устава на БГ АГРО АД;
- Увеличава и намалява капитала;
- Преобразува и прекратява БГ АГРО АД;
- Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнагражденията им;
- Назначава и освобождава регистрирани одитори;
- Одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения регистриран одитор;
- Решава издаването на облигации;

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

- Назначава ликвидатори при прекратяване на БГ АГРО АД, освен в случаите на несъстоятелност;
- Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;
- Дава предварително съгласие за разпоредителни и обезпечителни сделки, превишаващи половината от активите по баланса на БГ АГРО АД;
- Създава други фондове, извън фонда „Резервен”, като определя целите и начина на разходване на средствата им;
- Решава и други въпроси, предоставени в неговата компетентност със закон и др.

Компетентност на Съвета на директорите на БГ АГРО АД:

- Взема решение за закриване или прехвърляне на предприятия или на значителни части от тях;
- Взема решение за съществена промяна на дейността на БГ АГРО АД;
- Взема решение за съществени организационни проблеми;
- Взема решение за дългосрочно сътрудничество от съществено значение за БГ АГРО АД, или прекратяване на такова сътрудничество;
- Взема решение за създаване на клон;
- Избира Председател, Изпълнителен член и овластено да представлява БГ АГРО АД лице, както и приема решение за оттегляне на овластеното и оттегляне на избора на Изпълнителен член;
- Взема решение за участие и прекратяване на участие в търговски и граждански дружества, както и прехвърляне на дялове или акции от такива дружества на трети лица;
- Приема решения относно сключването на договори за банков кредит и заем и сключване на други сделки, посочени в чл. 31, ал. 1, т. 10 от Устава.
- Назначава комисия за регистрация и проверка на кворума на Общото събрание;
- Съветът на директорите може да взема решения и неприсъствено, ако всички членове са заявили писмено съгласието си за решението и др.

Съгласно чл. 107 от Закона за независимия финансов одит в БГ АГРО АД е създаден Одитен комитет. Към 31.12.2021 г. и на основание решение на ОСА на БГ АГРО АД от 29.09.2020 г., Одитният комитет на БГ АГРО АД, е в състав: Жулиан Петров Петров, Мартина Николова Арнаудова и Даниела Димитрова Атанасова – член на Съвета на директорите.

Основни функции на Одитния комитет:

- да информира Съвета на директорите за резултатите от независимия одит, като пояснява по какъв начин този одит е допринесъл за достоверността на финансовото отчитане, както и ролята на одитния комитет в този процес;
- да извърши преглед на независимостта на външния одитор на предприятието в съответствие с изискванията на нормативната уредба, включително целесъобразността на предоставянето на услуги извън одита на одитираното дружество и да представи оценка на съдържанието на последния годишен доклад за прозрачност, публикуван от одитора;
- да се произнесе по договора за извършване на независим финансов одит преди сключването му;
- да издаде препоръка за избор на регистриран одитор, който да извърши независим финансов одит на предприятието;
- при необходимост да обсъди с одитора заплахите за неговата независимост и да предприеме предпазни мерки за намаляване на тези заплахи при условията, посочени в закона;
- да уведомява Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори за всяко дадено одобрение, свързано с дейността на одитора по реда на закона;
- да отчете дейността си пред общото събрание на акционерите веднъж годишно заедно с приемането на годишния финансов отчет;
- да представи доклада за дейността си пред Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори в законовия срок.

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на БГ АГРО АД, което има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

Към 31.12.2021 г. БГ АГРО АД притежава следните инвестиции в дъщерни дружества:

| Име на дъщерното дружество | Основна дейност | Участие % |
|----------------------------------|--|-----------|
| БГ Агро Търговска компания ЕООД | Търговия | 100.00 |
| БГ Агро Земеделска компания ЕООД | Земеделски производител | 100.00 |
| БГ Агро Плодова Компания ЕООД | Селско стопанство и търговия със стоки | 100.00 |
| Канопус Процесинг ЕООД | Спедиция и агентирание | 100.00 |
| Агри Лаб Контрол ЕООД | Лабораторни анализи | 100.00 |

Дружествата са регистрирани в Република България, където е и основното им място на дейност.

БГ АГРО АД, чрез дъщерните си дружества, притежава косвено и следното дружество:

- Агросмарт БГ ЕООД, дъщерна компания (100%) на БГ Агро Земеделска компания ЕООД, чиято основна дейност е земеделие и основно място на дейност гр. Силистра.

БГ АГРО АД няма клонове в Република България или в чужбина. Дъщерните дружества на БГ АГРО АД също нямат клонове, с изключение на БГ Агро Плодова компания ЕООД, което има клон с наименование БГ Агро Плодова компания ЕООД – клон гр. Шумен.

Членовете на съвета на директорите, както и свързани с тях лица, не са сключвали договори, които излизат извън обичайната дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия. Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

IV. Организация на дейността

БГ АГРО АД контролира управлението на група компании, които извършват дейност в следните основни направления: (1) едро земеделско производство; (2) производство на плодове; (3) търговия със зърнени храни и маслодайни култури на вътрешния и външните пазари; (4) съхранение и обработка на земеделска продукция; (5) търговия с препарати за растителна защита и торове; (6) транспорт на товари, предназначени за износ или за вътрешния пазар; (7) акредитирани лабораторни анализи на земеделска продукция; (8) спедиция, морско агентирание;

Горепосочените основни направления в дейността на групата на БГ АГРО АД се развиват самостоятелно и се допълват като комплекс от дейности при прилагането на интегриран бизнес подход при вземане на решения в осъществяването на цялостния цикъл от производство на зърнени и маслодайни култури, тяхното съхранение, обработка и транспорт до реализацията им на крайни пазари при стриктен контрол на качеството.

Изграденият бизнес модел затваря веригата производство - реализация, като залага на ефективност във всяко бизнес направление, оптимално допълване на свързаните дейности създаващо добавена стойност, оптимизация на разходите и контрол на операциите с крайна цел максимална печалба. Рискът е диверсифициран чрез отделните бизнес направления. Освен добавената стойност от интеграцията, в зависимост от пазарната конюнктура БГ АГРО разполага с гъвкавост да акцентира краткосрочно върху една или повече дейности, имащи пазарно предимство в съответния момент.

В хода на обичайната си дейност БГ АГРО АД и дъщерните дружества са сключвали и продължават да сключват сделки помежду си. Тези сделки се сключват по пазарни цени и не са от съществено значение за дейността и финансовото състояние на БГ АГРО АД и неговите дъщерни дружества. Не са налице предложения за сключване на сделки от БГ АГРО АД и неговите дъщерни дружества със свързани лица, които са от съществено значение или са необичайни по условия и вид.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

Компаниите в структурата на БГ АГРО разполагат със значителни активи като: мащабна логистична структура, покриваща зърнопроизводителния Североизточен район – зърнобази, транспортни средства; пълно технологично звено от селскостопанска техника за обслужване на земеделско производство от над 95 хил. дка - трактори, комбайни, сеялки и пр. на водещи световни производители; лабораторно оборудване и други.

V. Управление на риска и основни рискове пред които са изправени предприятията от Групата

Вследствие на използването на финансови инструменти Групата е изложена на различни видове рискове. Управлението на риска се осъществява от ръководството на Групата. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочните парични потоци, като минимизира риска, свързан с колебанията на нивата на финансовите пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дълготрайна възвращаемост.

Групата не се занимава с търгуване на финансови активи за спекулативни цели и не издава опции.

Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата, са изброени по-долу.

• Валутни курсове

Основната част от сделките на Групата за 2021 г. са реализирани в български лева. Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки, както и от промяна в курса на долара от БНБ.

Чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на валутните курсове на българския лев спрямо щатския долар е +/- 3.8% (за 2020 г.: +/- 6.5%).

Ако курсът на българския лев спрямо щатския долар се увеличи/намали съответно с +/- 3.8% (2020 г.: +/- 6.5%), промяната няма да има отражение за 2021 г. върху нетния финансов резултат след данъци. За 2020 г. - при повишение на валутния курс на българския лев спрямо щатския долар влиянието върху нетния финансов резултат след данъци е в размер на (144) хил. лв. и при понижение на валутния курс на българския лев спрямо щатския долар влиянието върху нетния финансов резултат след данъци е в размер на 144 хил. лв.

Предвид фиксирания курс на еврото към българския лев 1.95583, нетния финансов резултат за периода след облагане с данъци и другите компоненти на капитала не са чувствителни по отношение на финансовите активи и пасиви на Групата в евро към курса на еврото и българския лев.

Развитието на пандемията от Covid-19 засегна икономиките на държавите на глобално ниво и съответно няма изразен ефект върху валутата на конкретна отделна държава и оттам проектиране на специфичен валутен риск.

• Лихвен риск

Групата е изложена на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с променлив лихвен процент. През годината лихвите, които са заплащани от Групата са били преобладаващо при лихвен процент равен на определения в договорите за банков заеми минимален праг, поради което ръководството счита, че Групата не е изложена на съществен лихвен риск от промяната на лихвените проценти по тези договори. Всички други финансови активи и пасиви на Групата са с фиксирани лихвени проценти.

Чувствителността на нетния финансов резултат след данъци и на собствения капитал се определя по отношение на вероятното увеличение/намаление на променливата част на лихвените проценти. Тези промени се определят като вероятни въз основа на наблюдения на настоящите пазарни условия. Изчисленията се базират на промяната на средния пазарен нива на променливата част на лихвените проценти и на финансовите инструменти, държани от Групата към края на отчетния период, които са чувствителни спрямо промени на лихвения процент. Всички други параметри се приемат за константни.

• Кредитен риск

Изложеността на Групата на кредитен риск е ограничена до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на консолидирания финансов отчет, както е посочено по-долу:

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Групи финансови активи – балансови стойности: | | |
| Дългови финансови инструменти по амортизирана стойност | | |
| Предоставени заеми | 78 | 3 026 |
| Търговски и други вземания | 8 427 | 5 850 |
| Вземания от свързани лица <i>(без аванси)</i> | 3 | 2 |
| Пари и парични еквиваленти в банки | 166 | 142 |
| | 8 674 | 9 020 |

Групата редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и на други контрагенти, установени индивидуално или по групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Ръководството на Групата счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Групата е предоставяла финансови активи като обезпечение.

За финансовите активи на Групата липсват обезпечения, държани като гаранция, или други кредитни разширения. По отношение на търговските и други вземания Групата не е изложена на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Кредитният риск относно парични средства и други краткосрочни финансови активи се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Структурата на финансовите активи по фази и относимата към тях обезценка може да бъде представена както следва:

| | Фаза 1 | Фаза 2 |
|---|---------------|---------------|
| 31 декември 2021 г.: | | |
| Финансови активи по амотризирана стойност: | | |
| Предоставени кредити и вземания за лихви по тях | 97 | - |
| Очаквани кредитни загуби | (19) | - |
| | <u>78</u> | <u>-</u> |
| | Фаза 1 | Фаза 2 |
| 31 декември 2020 г.: | | |
| Финансови активи по амотризирана стойност: | | |
| Предоставени кредити и вземания за лихви по тях | 2 962 | 65 |
| Очаквани кредитни загуби | - | (1) |
| | <u>2 962</u> | <u>64</u> |

• Ликвиден риск

Групата посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходните парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди – ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

Групата държи пари в брой за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средствата за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер и продажба на дългосрочни финансови активи.

Към 31 декември 2021 г. падежите на договорните задължения на Групата (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

| 31 декември 2021 г. | Текущи | | Нетекущи | |
|---|--------------|------------------------|---------------------|-----------------|
| | До 6 месеца | Между 6 и 12 месеца | От 1 до 5 години | Над 5 години |
| | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. |
| Заеми и други задължения към банки | 897 | 39 141 | 5 500 | - |
| Задължения по лизингови договори | 3 243 | 3 243 | 11 654 | 2 514 |
| Търговски и други задължения | 1 588 | - | - | - |
| Задължения към свързани лица (без аванси) | 122 | - | - | - |
| Общо | 5 850 | 42 384 | 17 154 | 2 514 |

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Групата са обобщени, както следва:

| 31 декември 2020 г. | Текущи | | Нетекущи | |
|---|--------------|------------------------|---------------------|-----------------|
| | До 6 месеца | Между 6 и 12 месеца | От 1 до 5 години | Над 5 години |
| | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. |
| Заеми | 1 186 | 42 295 | 8 738 | - |
| Задължения по лизингови договори | - | 2 942 | 4 340 | 681 |
| Търговски и други задължения | 1 157 | - | - | - |
| Задължения към свързани лица (без аванси) | 39 | - | - | - |
| Общо | 2 382 | 45 237 | 13 078 | 681 |

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията.

VI. Финансов отчет и анализ

Финансовият отчет на Групата е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие и като са взети предвид възможните ефекти от продължаващото въздействие на пандемията от коронавирус Covid-19.

Пандемията доведе до значителна волатилност на финансовите и стоковите пазари в България и в световен мащаб. Различни правителства, включително България обявиха мерки за предоставяне както на финансова, така и на нефинансова помощ за засегнатите сектори и засегнатите бизнес организации.

В резултат на пандемията чувствително намалява икономическата активност в страната и в световен мащаб. Това поражда значителна несигурност в макроикономически аспект.

Групата е повишила хигиенните изисквания в работните помещения, осигурила е възможност за работа чрез отдалечен достъп на персонала.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

Пандемията не е оказала съществено влияние върху приходите на Групата.

Основните евентуални рискове за дъщерните предприятия в Групата, които са идентифицирани от ръководствата на дъщерните дружества като следствие от коронавируса са: риск от затруднение/забава при реализиране на продажби, поради косвени проблеми на клиентите, свързани с транспорта или с тяхната ликвидност и своевременност на плащанията; риск от нарушения на ритмичността на доставките на част от стоките, поради затруднения от страна на доставчиците; риск от намаляване на броя на персонала поради заболяване с COVID-19.

Въз основа на публично достъпната информация към датата на финансовия отчет, Ръководствата на дъщерните предприятия са предприели действия, целящи ограничаване на потенциални отрицателни последици от събитията, свързани с COVID-19, като отговор на идентифицираните евентуални рискове, които включват:

- анализ и идентифициране на клиенти и доставчици с евентуални бъдещи затруднения и разработване на план за действия, осигуряващи тяхното преодоляване; анализ и управление на входящите и изходящите парични и стокони потоци;
- предприети препоръчителни мерки за ограничаване на разпространението на COVID-19 и запазване на персонала, включително чрез информиране на служителите за изпълнение на същите, осигуряване защитена среда и дистанционен режим на работа; осигуряване на предпазни средства и дезинфектанти, ограничаване на пътуванията, ограничаване на достъпа на външни лица.

В тези условия ръководствата на Дружествата в Групата са направили анализ и преценка на способността на Дружествата, респ. Групата, да продължат своята дейност като действащи предприятия на база на наличната информация за предвидимото бъдеще и те очакват, че Дружествата имат достатъчно финансови ресурси, за да продължат оперативната си дейност в близко бъдеще и продължават да прилагат принципа за действащо предприятие при изготвянето на консолидирания финансов отчет. При оценка на способността на Групата да продължи своята дейност като действащо предприятие Ръководството е взело предвид и рисковете и потенциалните ефекти от възникналия военен конфликт между Русия и Украйна. За повече подробности вж пояснение 40 от консолидирания финансов отчет.

Повечето индустрии са засегнати или има вероятност да бъдат засегнати от изменението на климата и усилията за управление на неговото въздействие.

В тази връзка извършваните дейности от Групата във връзка с опазване на околната среда се провеждат в съответствие с изискванията на международното и национално законодателство и подзаконовите нормативни актове.

Ръководствата на дружествата в Групата извършват оценка на климатичните рискове и въздействието на климатичните въпроси върху финансовата и нефинансовата информация на Групата.

Друга дейност в областта на въздействието от използване на енергия е извършването на мониторинг на интегрирането на екологичните принципи в секторите, тъй като енергетиката се превръща все повече в приоритет на политиката.

При използването на изкопаеми горива в дейността на дъщерните дружества се освобождават замърсители на въздуха, които оказват въздействие върху неговото качество.

В тази връзка ежегодно се извършва преглед на основните цели, включващ: анализ на действията; оценка на състоянието на потреблението; резултати от оценяването на съответствието със законите изисквания; състояние на превантивни действия; дефиниране на цели за развитие.

Политиката на ръководството на БГ АГРО АД и неговите дъщерни дружества е да изпълнява приложимите законови изисквания.

Ръководствата на дружествата в Групата са направили анализ и преценка относно възможните ефекти на въпросите, свързани с климата върху финансовите отчети. Те считат, че не съществува риск от съществени

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

корекции на балансовите стойности на активите и пасивите през следващата финансова година. Не е установена несигурност относно допусканията използвани за разработване на приблизителни оценки.

Свързаните с климата въпроси, според Ръководствата на дружествата в Групата, не създават съществена несигурност относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие.

Основните икономически показатели на Групата за 2021 г. са следните:

| Показатели | ХИЛ.ЛВ. | |
|--|-----------|-----------|
| | 2021г. | 2020 г. |
| Приходи от продажби, в това число: | 149 259 | 103 710 |
| - от продажба на продукция | 13 677 | 22 709 |
| - от продажба на стоки | 133 563 | 78 980 |
| - от продажба на услуги | 967 | 1 125 |
| - от наем | 1 052 | 896 |
| Други приходи | 10 072 | 4 752 |
| Печалба от продажба на нетекущи активи | 82 | 3 |
| Разходи за дейността | (147 440) | (106 875) |
| Оперативна печалба | 11 973 | 1 590 |
| Финансови разходи,(нето) | (1 638) | (364) |
| Разходи за данъци | (714) | (167) |
| Печалба след облагане с данъци | 9 621 | 1 059 |
| Печалба след облагане с данъци, принадлежаща на акционерите на предприятието - майка | 9 621 | 1 059 |

Рентабилността на собствения капитал и възможността на Групата да генерира приходи с контролираните от нея активи, изчислени на база консолидираните финансови отчети са посочени в следващата таблица:

| Показатели | 2021 г. | 2020 г. |
|--|---------|---------|
| 1. Нетна печалба на предприятието-майка/ (хил.лв) | 9 621 | 1 059 |
| 2. Собствен капитал (хил. лв) | 79 740 | 70 119 |
| 3. Дълготрайни и краткотрайни активи (хил. лв) | 149 118 | 132 703 |
| 4. Приходи от продажби | 149 259 | 103 710 |
| 5. Рентабилност на собствения капитал (р.1/р.2) % | 12.06 | 1.51 |
| 6. Рентабилност на активите (р.1/р.3) % | 6.45 | 0.80 |
| 7. Рентабилност на приходите от продажби (р.1 / р.4) % | 6.45 | 1.02 |

Собствения капитал нараства нараства в сравнение с 2020 г. с 9 621 хил. лв. основно следствие реализирания финансов резултат за периода. Групата приключва отчетния период с нетна печалба 9 621 хил. лв. при резултат за 2020 г. печалба в размер на 1 059 хил. лв. През 2021 г. Групата запази своята стабилност.

Финансовата информация за дъщерните предприятия в Групата може да бъде представена както следва:

| БГ Агро Търговска компания ЕООД | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|----------|----------|
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Активи | 61 112 | 65 507 |
| Пасиви | 36 337 | 44 670 |
| Приходи за отчетния период | 149 664 | 101 591 |
| Печалба за отчетния период | 3 938 | 1 408 |
| Печалба, разпределена за инвеститора | - | - |

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

| Канопус Процесинг ЕООД | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|----------|----------|
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Активи | 131 | 145 |
| Пасиви | 13 | 7 |
| Приходи за отчетния период | 287 | 381 |
| Печалба за отчетния период | 80 | 105 |
| Печалба, разпределена за инвеститора | 100 | - |
| Агри Лаб Контрол ЕООД | 2021 | 2020 |
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Активи | 53 | 152 |
| Пасиви | 23 | 20 |
| Приходи за отчетния период | 310 | 310 |
| Печалба за отчетния период | 25 | 48 |
| Печалба, разпределена за инвеститора | 127 | - |
| БГ Агро Земеделска компания ЕООД | 2021 | 2020 |
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Активи | 45 090 | 36 042 |
| Пасиви | 22 518 | 17 661 |
| Приходи за отчетния период | 24 865 | 25 779 |
| Печалба (Загуба) за отчетния период | 4 191 | (463) |
| Печалба, разпределена за инвеститора | - | - |
| БГ Агро Плодова компания ЕООД | 2021 | 2020 |
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Активи | 1 848 | 2 058 |
| Пасиви | 1 761 | 2 106 |
| Приходи за отчетния период | 2 737 | 1 950 |
| Печалба (Загуба) за отчетния период | 135 | (85) |
| Печалба, разпределена за инвеститора | - | - |
| Агросмарт БГ ЕООД | 2021 | 2020 |
| | ‘000 лв. | ‘000 лв. |
| Активи | 5 186 | 2 540 |
| Пасиви | 3 206 | 2 424 |
| Приходи за отчетния период | 5 204 | 5 507 |
| Печалба за отчетния период | 1 864 | 18 |
| Печалба, разпределена за инвеститора | - | - |

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

VII. Инвестиционна програма на дружествата от Групата:

В рамките на отделните икономически направления на компаниите в групата на БГ АГРО се реализират инвестиционни програми в зависимост от спецификата на дейността. Инвестиционната програма на БГ АГРО АД и неговите дъщерни предприятия е насочена към тяхното реализиране.

В процес на подготовка и изпълнение са следните проекти:

- Изграждане на софтуерна система за управление на бизнеса Microsoft Dynamics 365 Business Central Premium и специализиран софтуерен инструмент Power BI. Проектът е в процес на реализация и е с очакван срок на внедряване до 30.09.2022 г. Инвестицията се реализира от БГ АГРО АД.
- Инвестиция в закупуване на нови машини за технологични обработки в земеделската дейност: 3 броя колесни трактори, 1 брой верижен трактор, 1 брой саморазтоварващо ремарке, 1 брой култиватор, 1 брой съоръжение - торачка, 2 броя съоръжение – брана и 1 брой плуг, с общ размер - 1 800 хил.лв. Инвестицията ще се реализира от дъщерното дружество БГ Агро Земеделска компания ЕООД.
- Инвестиция по мярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“, подмярка 4 „Инвестиции в материални активи“ на Програмата за развитие на селските райони 2014 – 2020 г. - изграждане на автоматизирана пивотна система за напояване на технически култури, със стойност на СМР и съоръженията - 1 028 хил.лв. Инвестиция в закупуване на специализирана земеделска техника в размер на 612 хил.лв. Срокът на изпълнение на проекта е 36 месеца. Самоучастието по проекта е 50% от цялата стойност - 820 хил.лв. Останалата сума се финансира по мярка 4.1 след окончателното приключване на проекта и одобрение на изпълнението на дейностите. Проектът е стартирал през 2021 г. и ще се финализира през 2022 г. от дъщерното дружество БГ Агро Земеделска компания ЕООД.

VIII. Оповестяване на важните събития през 2021 г.

- 28.01.2021 г. БГ АГРО АД е представило отчет за четвъртото тримесечие на 2020 г. в КФН, БФБ и пред обществеността
- 26.02.2021 г. БГ АГРО АД е представило консолидиран отчет за четвъртото тримесечие на 2020 г. в КФН, БФБ и пред обществеността
- 30.03.2021 г. БГ АГРО АД е представило годишен индивидуален отчет за 2020 г. в КФН, БФБ и пред обществеността
- 23.04.2021 г. БГ АГРО АД е представило индивидуален отчет за първото тримесечие на 2021 г. в КФН, БФБ и пред обществеността
- 29.04.2021 г. БГ АГРО АД е представило годишен консолидиран отчет за 2021 г. в КФН, БФБ и пред обществеността
- 21.05.2021 г. На заседание на Съвета на директорите на БГ АГРО АД е взето решение за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на БГ АГРО АД на 30.06.2021 г. като Поканата е обявена в Търговския регистър на 28.05.2021г.
- 27.05.2021 г. БГ АГРО АД е представило консолидиран отчет за първото тримесечие на 2021 г. в КФН, БФБ и пред обществеността
- На 30.06.2021 г. е проведено редовно годишно общо събрание на акционерите на БГ АГРО АД, на което са взети решения за:
 1. Приемане на одитирания годишен финансов отчет на БГ АГРО АД за 2020 г., на доклада на регистрирания одитор на БГ АГРО АД за 2020 г. и на годишния доклад на Съвета на директорите на БГ АГРО АД за дейността на дружеството за 2020 г.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

2. Приемане на одитирания консолидиран финансов отчет на БГ АГРО АД за 2020 г., на доклада на регистрирания одитор на БГ АГРО АД към консолидирания финансов отчет на БГ АГРО АД за 2020 г. и на годишния доклад на Съвета на директорите на БГ АГРО АД към консолидирания финансов отчет на БГ АГРО АД за 2020 г.

3. Приемане на доклада за прилагане на политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на БГ АГРО АД през 2020 г.

4. Приемане на доклада на Одитния комитет на БГ АГРО АД за отчитане на дейността му през 2020 г.

5. Приемане на доклада на директора за връзки с инвеститорите на БГ АГРО АД за 2020 г.

6. Освобождаване от отговорност на Ненко Илиев Ненков, Даниел Илиев Ненков и на Даниела Димитрова Атанасова за дейността им като членове на Съвета на директорите на БГ АГРО АД през 2020 г.

7. Преизбиране на Ненко Илиев Ненков, Даниел Илиев Ненков и на Даниела Димитрова Атанасова (независим член) за членове на Съвета на директорите на БГ АГРО АД за нов мандат от 3 години, считано от датата на избора, при запазване на настоящия размер на възнагражденията им и на внесените гаранции по чл. 116в, ал.3. от ЗППЦК

8. Приемане на решение относно печалбата на БГ АГРО АД за 2020 г.

9. Избор на регистриран одитор на БГ АГРО АД за 2021 г.

- 23.07.2021 г. БГ АГРО АД е представило индивидуален отчет за второто тримесечие на 2021 г. в КФН, БФБ и пред обществеността

- 30.07.2021 г. БГ АГРО АД е представило консолидиран отчет за второто тримесечие на 2021 г. в КФН, БФБ и пред обществеността

- 16.08.2021 г. На 16.08.2021 г. в Търговския регистър е вписана следната промяна:

Даниел Илиев Ненков е освободен и заличен като управител на БГ АГРО Търговска Компания ЕООД; Занапред БГ АГРО Търговска Компания ЕООД ще се представлява само от управителя Ивайло Ненко Ненков. Промяната е вписана по партидата на Дружеството БГ АГРО Търговска Компания ЕООД в Търговския регистър с рег.№ 20210816161722

- 16.08.2021 г. На заседание на Съвета на директорите на БГ АГРО АД е взето решение за свикване на извънредно общо събрание на акционерите на БГ АГРО АД на 27.09.2021 г. като Поканата е обявена в Търговския регистър на 20.08.2021 г.

- 27.09.2021 г. На проведеното на 27.09.2021 г. извънредно събрание на акционерите на БГ АГРО АД Ивайло Ненко Ненков с професионална квалификация «бакалавър на изкуствата по международен бизнес» беше избран за член на Съвета на Директорите на БГ АГРО АД с мандат три години от датата на избора.

На 05.10.2021 г. под № 20211005102233 беше вписан в Търговския регистър воден при Агенция по вписванията протокол от извънредно събрание на акционерите, проведено на 27.09.2021 г., на което беше взето решение за освобождаване на Даниел Илиев Ненков от длъжност като член на Съвета на директорите на БГ АГРО АД и решение за избор на Ивайло Ненко Ненков като член на Съвета на директорите на БГ АГРО АД.

- 27.09.2021 г. Съгласно Решение на ОСА на БГ АГРО АД от 27.09.2021 г. Даниел Илиев Ненков е освободен от длъжност като член на Съвета на директорите. Занапред БГ АГРО АД ще се представлява еднолично от Председателя на Съвета на директорите Ненко Илиев Ненков.

- 26.10.2021 г. БГ АГРО АД е представило отчет за третото тримесечие на 2021 г. в КФН, БФБ и пред обществеността

- 26.11.2021 г. БГ АГРО АД е представило консолидиран отчет за третото тримесечие на 2021 г. в КФН, БФБ и пред обществеността

IX. Информация по чл. 187А от Търговския закон

През 2021 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции на БГ АГРО АД и дружествата от Групата.

Х. Информация по чл. 247 от Търговския закон

1. През 2021 г. на членовете на Съвета на директорите са начислени общо следните възнаграждения по договори за управление и контрол:

| | лева |
|---|-----------------------------|
| | Начислени възнаграждения |
| Ненко Илиев Ненков | 124 800.00 |
| Даниел Илиев Ненков/член на Съвета на директорите на БГ АГРО АД до 27.09.2021 г., вписване в ТРРЮЛНЦ от 05.10.2021 г | 62 666.19 |
| Даниела Димитрова Атанасова | 74 320.00 |
| Ивайло Ненко Ненков /член на Съвета на директорите на БГ АГРО АД от 27.09.2021 г., вписване в ТРРЮЛНЦ от 05.10.2021 г/ | 9 687.38 |

2. Информация относно прехвърлените през 2021 г. акции на БГ АГРО АД от членовете на Съвета на директорите:

През 2021 г. не са прехвърлени акции на БГ АГРО АД от членовете на Съвета на директорите.

3. Правата на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации от дружеството са посочени в Устава на БГ АГРО АД и не се различават от правата, които трети лица имат за придобиването на акции и облигации от дружеството. Възможността за изплащане на променливо възнаграждение на членовете на СД под формата на акции, опции върху акции и др. може да бъде реализирана единствено по решение на ОСА и е уредена в действащата Политика на възнагражденията на членовете на управителния орган – Съвета на директорите на БГ АГРО АД.

4. Относно:

4.1. Участието на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници – няма такова участие;

4.2. Притежаването от членовете на Съвета на директорите на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество и участието на членовете на Съвета на директорите в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети:

Ненко Ненков е едноличен собственик на капитала и управител на Ненко ЕООД, Председател на съвета на директорите на ГИФТА АД, управител на ГИФТА АД – клон София, едноличен собственик на капитала и управител на Динга ЕООД и управител на Бухлолидей ЕООД – клон София;

Даниел Илиев Ненков (член на Съвета на директорите на БГ АГРО АД до 27.09.2021 г., вписване в ТРРЮЛНЦ от 05.10.2021 г.) е едноличен собственик на капитала и управител на Дин–Варна ЕООД, съдружник в Перфект Дизайн ООД – в ликвидация, съдружник в Издателство 13 ООД, член на Съвета на директорите на ГИФТА АД (член на Съвета на директорите на ГИФТА АД до 27.09.2021 г., вписване в ТРРЮЛНЦ от 05.10.2021 г.), управител на Агротурист ЕООД (заличен като управител на 08.02.2021 г.) и на БГ АГРО Търговска Компания ЕООД (заличен като управител на 16.08.2021 г.) и съдружник в Орхидария ООД;

Ивайло Ненков не притежава дялови участия в търговски дружества и участва в управлението и контрола на следните дружеств.: Бухлолидей ЕООД – управител; БГ АГРО Плодова Компания ЕООД - управител и управител на клон на дружеството, БГ АГРО Търговска Компания ЕООД – управител (считано от 16.08.2021 г.);

Даниела Атанасова не притежава дялови участия в търговски дружества и не участва в управлението и контрола на други дружества.

5. През 2021 г. не са сключвани договори по чл. 240б от Търговския закон.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

XI. Информация съгласно Приложение № 2 към чл. 10 т.1, чл. 11. т. 1, чл. 21, т.1. буква „а“ и т. 2, буква „а“ от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

2. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето §1а от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година:

Основният дял от приходите на Групата са от продажба на зърно и маслодайни култури (пшеница, ечемик, соя, царевича, рапица, слънчоглед и др.).

| Видове реализация | тона | 2021 г. | | 2020 г. | | |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | хил.лв. | процент | тона | хил.лв. | процент |
| Продажба на зърно и маслодайни семена | 229 598 | 107 307 | 71.89 | 220 866 | 83 877 | 80.88 |
| Продажба на торове, препарати и семена | | 34 728 | 23.27 | | 15 570 | 15.01 |
| Продажба на други стоки | | 5 205 | 3.49 | | 2 242 | 2.16 |
| Продажба на услуги | | 967 | 0.65 | | 1 125 | 1.09 |
| Приходи от наеми | | 1 052 | 0.70 | | 896 | 0.86 |
| Общо приходи от продажби | | 149 259 | 100.00 | | 103 710 | 100.00 |

Не са настъпили промени в дейността през 2021 г.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по § 1а от допълнителните разпоредби на ЗППЦК:

През 2021 г. Групата е отчетла нетни консолидирани приходи от продажби в размер на 149 259. хил.лв., както следва:

| Доходи от продажби на: | ХИЛ.ЛВ. | |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| | 2021 г. | 2020 г. |
| - продукция | 13 677 | 22 709 |
| - стоки | 133 563 | 78 980 |
| - услуги | 967 | 1 125 |
| - наем | 1 052 | 896 |
| Общо доходи от продажби | 149 259 | 103 710 |

През 2021 г. на външни пазари са продадени 29 065 тона количества зърно. През 2020 г. няма продадени количества зърни на външни пазари.

Няма отделни сделки, които да надхвърлят 10 на сто от приходите от продажби или покупки на Групата.

БГ АГРО АД
Годишен консолидиран доклад за дейността
31 декември 2021 г.

| | Относителен дял в % | 2021 ‘000 лв. |
|---|------------------------|------------------|
| Приходи от продажба на продукция и стоки на: Кофко интернешпънъл България ЕООД | 22.66 | 30 240 |
| | Относителен дял в % | 2020 ‘000 лв. |
| Приходи от продажба на продукция и стоки на: Кофко интернешпънъл България ЕООД | 40.7 | 41 118 |
| Билдком ЕООД | 12.1 | 12 232 |

Посочените дружества не са свързани лица с емитента.

Групата доставя стоките си от вътрешен пазар от различни доставчици, земеделски производители, земеделски кооперации и др. Групата не е зависима по отношение на доставчици с голям обем, формиращ голяма част от покупка на стоки за реализация. Няма доставчици, които да нахвърлят 10 % от разходите на Групата.

3. Информация за сключени съществени сделки:

Няма отделни сделки, които да надхвърлят 10 на сто от приходите от продажби или покупки на Групата. Група сделки клиенти, които надвишават 10% са описани в т.2.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Със свързани лица извън групата са извършени следните съществени сделки:

| | 2021 ‘000 лв. | 2020 ‘000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Получени услуги от други свързани лица: | | |
| Булконсулт ЕООД | 641 | 535 |
| Булсекюрити ЕООД | 470 | 532 |
| Гифта АД | 1 172 | 703 |
| Булхолидей ЕООД | 16 | 9 |
| Динга ЕООД | 272 | 24 |
| ДИН – Варна ЕООД | 2 | 60 |
| Туристическа Компания ЕООД | - | 1 |
| Физически лица | 2 | - |
| Предоставени услуги на други свързани лица: | | |
| Булконсулт ЕООД | 12 | 11 |
| Булсекюрити ЕООД | 19 | 19 |

БГ АГРО АД
Годишен консолидиран доклад за дейността
31 декември 2021 г.

| | | |
|--|----|---|
| Физически лица | 4 | 3 |
| Покупка на нетекущи активи от други свързани лица: | | |
| Гифта АД | 10 | - |
| Бухголидей ЕООД | 52 | - |
| Продажба на стоки и продукция на други свързани лица: | | |
| Физически лица | - | 1 |
| Покупки на стоки и материали от други свързани лица : | | |
| ДИН – Варна ЕООД | - | 1 |

Договор за кредит между БГ Агро Търговска компания ЕООД (кредитополучател) и ГИФТА АД с размер до 1 000 хил. лв. Изплатени разходи за лихви 3 хил.лв. (2020 г.: 7 хил. лв.). Към 31 декември 2020 г. и 2021 г. няма задължение по посочения кредит.

Договор за кредит между БГ Агро Звемеделска компания ЕООД (кредитополучател) и ГИФТА АД с размер до 1 800 хил. лв. Изплатени разходи за лихви 31 хил.лв. Към 31 декември 2021 г. няма задължение по посочения кредит.

Няма извършени сделки от емитента или негово дъщерно дружество, които са извън обичайната му дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, съответно лицето по § 1а от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, характер, имащи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година:

Няма такива събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността на Групата на емитента.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1а от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1а от допълнителните разпоредби на ЗППЦК :

Няма такива сделки водени извънбалансово. Групата отчита поетите от нея ангажименти, които са описани подробно в пояснение Условни активи и условни пасиви към консолидирания финансов отчет.

7. Информация за дялови участия на емитента, съответно лицето по § 1а от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране:

Към датата на изготвяне на доклада БГ АГРО АД притежава пряко дялово участие в следните търговски дружества: БГ Агро Търговска компания ЕООД, Канопус Процесинг ЕООД, Агри Лаб Контрол ЕООД, БГ Агро Земеделска Компания ЕООД и БГ Агро Плодова Компания ЕООД.

В качеството си на едноличен собственик на капитала на БГ Агро Земеделска компания ЕООД, БГ АГРО АД контролира и Агросмарт БГ ЕООД.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

На 14.01.2020 г. в Търговския регистър е вписана следната промяна: БГ Агро Търговска Компания ЕООД придобива всички дружествени дялове и съответните дялове от капитала на БГ АГРО-2 ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. Генерал Колев № 12

На 19.03.2020 г. в Търговския регистър е вписано преобразуване на БГ АГРО-2 ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. Генерал Колев № 12 чрез вливането му в БГ Агро Търговска Компания ЕООД.

БГ АГРО АД няма инвестиции в ценни книжа, финансови инструменти и недвижими имоти, както и инвестиции в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група.

БГ АГРО АД се финансира от лихви и от приходите от дивиденди от дъщерните си дружества, както и от предоставяните услуги по администриране на дъщерни предприятия.

Дружествата от групата се финансират с банкови заеми за оборотни средства, посочени в т.8 по-долу.

8. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения:

Банковите заеми за оборотни средства на Групата са както следва:

- Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него с УниКредит Булбанк в размер до 55 млн. лева. Лихвеният процент по заема е в размер на променлив лихвен индекс (осреднен депозитен индекс ОДИ) и надбавка - за лева, за щатски долари – 1 - месечния LIBOR плюс надбавка и за евро - 1 - месечния EURIBOR плюс надбавка. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2023 г.; обезпечения: ипотека и залог;

- Договор за банков овърдрафт № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г., изменен с анекси към него между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания ЕООД като кредитополучател с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Лихвеният процент по заема е в размер на променлив лихвен индекс (осреднен депозитен индекс ОДИ) и надбавка - за лева. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2023 г.; обезпечения: ипотека и залог;

- Договор за револвиращ кредит за оборотни средства от 14.07.2016 г. с банка Банка ДСК АД и БГ Агро Търговска Компания ЕООД с договорен размер от 2 000 хил. лв. Лихвеният процент по заема е в размер на референтен лихвен процент (РАП)/ едномесечния EURIBOR плюс надбавка със срок на издължаване 30.08.2022 г.; обезпечения: залог;

- Договор за револвиращ кредит за оборотни средства от 22.07.2019 г. с банка Банка ДСК АД и БГ Агро Плодова Компания ЕООД, като кредитополучател с общ размер 600 хил.лв. Лихвеният процент по заема е в размер на референтния лихвен процент на банката (РАП) плюс надбавка със срок на издължаване 30.08.2022 г.; обезпечения: залог;

- Договор за кредитна карта с УниКредит Булбанк АД и БГ Агро Земеделска Компания ЕООД с разрешен лимит до 10 хил. евро с месечен лихвен процент, приложим към датата на начисляване. Срокът на кредитния лимит е до 01 август 2023 г.

- Договори за кредитни карти с УниКредит Булбанк АД и БГ Агро Търговска Компания ЕООД с разрешен лимит до 20 хил. лева с месечен лихвен процент, приложим към датата на начисляване. Срокът на кредитния лимит е до 01 август 2023 г.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

Банковите инвестиционни кредити на Групата са както следва:

- Договор за банков инвестиционен кредит № 0012/732/05072019, сключен на 05 юли 2019 г., между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Земеделска Компания ЕООД като кредитополучател с размер до 6 млн. лева, предназначен за рефинансиране на извършени инвестиции на кредитополучателя. Лихвеният процент по заема е в размер на осреднен депозитен индекс (ОДИ) плюс надбавка. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 20 юни 2026 г.; обезпечения: залог;
- Договор за банков инвестиционен кредит № 0011/732/05072019, сключен на 05 юли 2019 г., между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания ЕООД като кредитополучател с размер 5 млн. лева, предназначен за рефинансиране на извършени инвестиции на кредитополучателя. Лихвеният процент по заема е в размер на осреднен депозитен индекс (ОДИ) плюс надбавка. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 20 юни 2026 г.; обезпечения: ипотека и залог;
- Договор за стандартен инвестиционен кредит № 3022/13.10.2021 г. между Банка ДСК АД като кредитор и БГ Агро Търговска Компания ЕООД като кредитополучател в размер на 4 млн. лева. Лихвеният процент по заема е в размер на референтния лихвен процент, представляващ едномесечен EURIBOR плюс надбавка. Крайният срок на издължаване на сумите по кредита е до 31 януари 2028 г. обезпечения: ипотека и залог;

Лизинговите договори на БГ АГРО АД и дъщерните му дружества са както следва:

- През 2021 г БГ Агро Земеделска Компания ЕООД става лизингополучател по Договор за финансов лизинг № 142576 от 22.03.2021 г. с лизингодател УниКредит Лизинг ЕАД, с общ размер 2 881 хил. лв., с краен срок на погасяване 22.03.2026 г.
- През 2021 г БГ Агро Земеделска Компания ЕООД става лизингополучател по Договор за финансов лизинг № 146038 от 20.09.2021 г. с лизингодател УниКредит Лизинг ЕАД, с общ размер 531 хил. лв., с краен срок на погасяване 17.09.2026 г.
- През 2021 г БГ Агро Земеделска Компания ЕООД става лизингополучател по Договор за финансов лизинг № 146083 от 23.09.2021 г. с лизингодател УниКредит Лизинг ЕАД, с общ размер 108 хил. лв., с краен срок на погасяване 21.09.2026 г.
- През 2021 г БГ Агро Земеделска Компания ЕООД става лизингополучател по Договор за финансов лизинг № 146052 от 23.09.2021 г. с лизингодател УниКредит Лизинг ЕАД, с общ размер 23 хил. лв., с краен срок на погасяване 21.09.2026 г.
- През 2021 г БГ Агро Търговска Компания ЕООД става лизингополучател по Договор за финансов лизинг № 146043 от 23.09.2021 г. с лизингодател УниКредит Лизинг ЕАД, с общ размер 94 хил. лв., с краен срок на погасяване 21.09.2026 г.
- През 2021 г БГ Агро Плодова Компания ЕООД става лизингополучател по Договор за финансов лизинг № 145966 от 17.09.2021 г. с лизингодател УниКредит Лизинг ЕАД, с общ размер 104 хил. лв., с краен срок на погасяване 17.09.2026 г.

Получени заеми в дъщерни предприятия от БГ Агро АД:

- Договор за заем, сключен на 29.03.2018 г., изм. с анекси от 20.08.2018 г., 30.12.2020 г. и 30.12.2021 г. между БГ АГРО АД ЕИК 148111353 като ЗАЕМОДАТЕЛ и БГ Агро Търговска Компания ЕООД, ЕИК 103173396 като

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: до 10 000 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021 г. - 4 851 хил.лв с падеж 31.12.2025 г. и 77 хил лв с падеж 31.12.2022 г., лихвен процент: 2.2% годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма.

- Договор за заем, сключен на 14.03.2018 г., изм. с анекси от 20.03.2018 г., 01.08.2018 г., 23.10.2018 г., 28.12.2018 г., 11.02.2019 г. и 29.11.2019 г. между БГ АГРО АД ЕИК 148111353 като ЗАЕМОДАТЕЛ и БГ Агро Плодова Компания ЕООД, ЕИК 127076895 като ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: до 2 700 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021 г. – 1 308 хил.лв с падеж 31.12.2025 г., лихвен процент: 2.2% годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма.

- Договор за заем, сключен на 30.03.2021 г. между БГ АГРО АД ЕИК 148111353 като ЗАЕМОДАТЕЛ и БГ Агро Земеделска Компания ЕООД, ЕИК 103609000 като ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: на 2 500 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021 г. – 2 500 хил.лв с падеж 31.12.2025 г., лихвен процент: 2.2% годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма.

Предоставени заеми между дъщерни предприятия в групата:

- Договор за заем, сключен на 30.03.2021 г., между БГ Агро Земеделска Компания ЕООД ЕИК 103609000 като ЗАЕМОДАТЕЛ и Агросмарт БГ ЕООД, ЕИК 201081726 като ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: на 1 000 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021 г. – 1 000 хил.лв; падеж 31.12.2025 г., лихвен процент: 2.2% годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма.

Относно получени заеми между дъщерни предприятия в групата вж т.9.

9. Информация за отпуснатите от емитент, съответно от лице по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, включително и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или техните дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, краен срок на погасяване, размер на посто задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

През 2021 г. са предоставени следните заеми:

Предоставени заеми от БГ АГРО АД на дъщерни предприятия:

- Договор за заем, сключен на 29.03.2018 г., изм. с анекси от 20.08.2018 г., 30.12.2020 г. и 30.12.2021 г. между БГ АГРО АД ЕИК 148111353 като ЗАЕМОДАТЕЛ и БГ Агро Търговска Компания ЕООД, ЕИК 103173396 като ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: до 10 000 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021 г. - 4 851 хил.лв с падеж 31.12.2025 г. и 77 хил лв с падеж 31.12.2022 г., лихвен процент: 2.2% годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма.

- Договор за заем, сключен на 14.03.2018 г., изм. с анекси от 20.03.2018 г., 01.08.2018 г., 23.10.2018 г., 28.12.2018 г., 11.02.2019 г. и 29.11.2019 г. между БГ АГРО АД ЕИК 148111353 като ЗАЕМОДАТЕЛ и БГ Агро

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

Плодова Компания ЕООД, ЕИК 127076895 като ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: до 2 700 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021 г. – 1 308 хил.лв с падеж 31.12.2025 г., лихвен процент: 2.2% годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма.

- Договор за заем, сключен на 30.03.2021г. между БГ АГРО АД ЕИК 148111353 като ЗАЕМОДАТЕЛ и БГ Агро Земеделска Компания ЕООД, ЕИК 103609000 като ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: на 2 500 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021 г. – 2 500 хил.лв с падеж 31.12.2025 г., лихвен процент: 2.2% годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма.

Предоставени заеми от дъщерни предприятия на БГ АГРО АД на трети лица (несвързани):

- Договор за заем, сключен на 11.01.2017 г., между БГ Агро Търговска компания ЕООД ЕИК 103173396 като ЗАЕМОДАТЕЛ и ЕТ Дар-Румен Кирилов, ЕИК 121901814 като ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: на 19 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021 г. - хил.лв /обезценен/; падеж 31.07.2017 г., лихвен процент: 8% годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма.

- Договор за заем, сключен на 16.03.2018г., между БГ Агро Търговска компания ЕООД ЕИК 103173396 като ЗАЕМОДАТЕЛ и Детелин Недялков ЕООД, ЕИК 103811120 като ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: до 80 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021г. - хил.лв /обезценен/; падеж 24.07.2018г., лихвен процент: 2.2 % годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма.

- Договор за заем, сключен на 26.10.2021г., между БГ Агро Търговска компания ЕООД ЕИК 103173396 като ЗАЕМОДАТЕЛ и Коко Транс ЕООД, ЕИК 203505718 като ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: на 10 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021 г. - 10 хил.лв ; падеж 30.09.2022 г., лихвен процент: 7% годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма

Предоставени заеми между дъщерни предприятия в групата:

- Договор за заем, сключен на 30.03.2021г., между БГ Агро Земеделска компания ЕООД ЕИК 103609000 като ЗАЕМОДАТЕЛ и Агросмарт БГ ЕООД, ЕИК 201081726 като ЗАЕМАТЕЛ, предназначен за оборотни средства, общ размер на договорения заем: на 1 000 хил.лв; общ размер на неизплатената главница към 31.12.2021 г. – 1 000 хил.лв; падеж 31.12.2025 г., лихвен процент: 2.2% годишно; отношения между заемодателя и заемополучателя: търговски; обезпечения: няма; специални условия: няма.

Заемите в групата и със свързани лица не са обезпечени. Заемите с трети лица са обезпечени. Цел на заемите: за оперативни нужди на дружествата.

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период:

Не е извършвана нова емисия на ценни книжа през отчетния период.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати:

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

Не са публикувани прогнози.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им:

Групата посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на финансовите задължения, както и входящите и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Групата държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни.

Към 31 декември 2021 г. падежите на договорните задължения на Групата (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

| 31 декември 2021 г. | Текущи | | Нетекущи | |
|---|--------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | До 6 месеца | Между 6 и 12 | От 1 до 5 | Над 5 |
| | '000 лв. | месеца '000 лв. | години '000 лв. | години '000 лв. |
| Заеми и други задължения към банки | 897 | 39 141 | 5 500 | - |
| Задължения по лизингови договори | 3 243 | 3 243 | 11 654 | 2 514 |
| Търговски и други задължения | 1 588 | - | - | - |
| Задължения към свързани лица (без аванси) | 122 | - | - | - |
| Общо | 5 850 | 42 384 | 17 154 | 2 514 |

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Групата са обобщени, както следва:

| 31 декември 2020 г. | Текущи | | Нетекущи | |
|---|--------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | До 6 месеца | Между 6 и 12 | От 1 до 5 | Над 5 |
| | '000 лв. | месеца '000 лв. | години '000 лв. | години '000 лв. |
| Заеми | 1 186 | 42 295 | 8 738 | - |
| Задължения по лизингови договори | - | 2 942 | 4 340 | 681 |
| Търговски и други задължения | 1 157 | - | - | - |
| Задължения към свързани лица (без аванси) | 39 | - | - | - |
| Общо | 2 382 | 45 237 | 13 078 | 681 |

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност:

Съгласно Раздел VII. „Инвестиционна програма” от годишния консолидиран доклад за дейността. Инвестиционните намерения ще се финансират от средства от съществуващите банковите кредити, които не са усвоени напълно, от собствени средства и от оперативни програми, по които е кандидатствано в икономическата група.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

Не са настъпвали промени в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове.

Системите за вътрешен контрол на дружествата от Групата на БГ АГРО АД гарантират, че те извършват дейността си съгласно действащото законодателство, съдействат за постигане на оптимална оперативна ефективност, коректност и надеждност на финансовото отчитане.

Вътрешният контрол е цялостен процес, интегриран в дейността на дружествата, осъществяван от органите на управление и от служителите на различните йерархични нива от организационната структура. Ключова роля имат ръководителите от всички управленски нива, които съобразно функциите си и йерархията управляват ръководените от тях звена и организират вътрешния контрол в тях. Редовите служители в дружествата също участват и имат конкретни роли в осъществяването на вътрешния контрол, съобразно компетентността си, описани подробно в длъжностните им характеристики. Те представят на ръководството всички проблеми в дейностите и процесите или нарушения в политиката на Групата.

Контролна среда

Етични принципи и правила, свързани с процедурите на счетоводството и финансовото отчитане и отчетност

Ръководството комуникира и налага спазване на установени правила и етични ценности от служителите. Изключително мотивиращ е личният пример на мениджърите относно визията, мисията, ценностите на дружествата в Групата. Тези ценности се явяват рамката, спрямо която е изградена контролната среда. Те са повлияли върху ефективността на проектирането на модела, администрирането и текущото наблюдение на останалите компоненти на вътрешния контрол в областта на счетоводната дейност и финансовата отчетност. Етичните принципи, които ръководят професионалното поведение и следва да се спазват от всички лица, ангажирани пряко или косвено в счетоводната дейност и процесите, свързани с финансовото отчитане са: обективност, безпристрастност, независимост, консервативност, прозрачност, методологическа обоснованост, последователност и използване на независими експерти. Тези принципи се прилагат на всички етапи на финансово отчитане при избор на счетоводна политика, счетоводно приключване, изготвяне и прилагане на приблизителни счетоводни оценки, както и изготвянето на публични и управленски финансови отчети, на други публични доклади и документи, съдържащи финансова информация.

Управленски органи, отговорни за отделните компоненти на цялостния процес по счетоводство и финансово отчитане

Ясно дефинираните отговорности на служителите на всички нива изключително улеснява процеса на проследяемост и контрол на дейността в компанията и в случай на възникнал проблем, води до своевременното му и бързо отстраняване. Отговорностите са разпределени според компетентността на всеки служител, описани са в длъжностната му характеристика, неразделна част от трудовия договор, по който е назначен.

Органите на управление на БГ АГРО АД са: Съветът на директорите и Общото събрание на акционерите, задълженията и правомощията им са описани в Устава на БГ АГРО АД. Чрез тях се осъществява надзор върху проектирането на модела и ефективното функциониране на процедурите и процесите за преглед на ефективността на вътрешния контрол на предприятието.

Специфичен контролен орган на БГ АГРО АД е одитния комитет във вида и състава, в които функционира в момента, при отчитане на изискванията на чл. 107 от ЗНФО. Одитния комитет на БГ АГРО АД обсъжда предварително потенциалните кандидати за одитори на БГ АГРО АД и дава препоръка за най-подходящия кандидат. Председателят на одитния комитет мотивира устно пред общото събрание на акционерите предложението си за лицето, което да бъде избрано за одитор на БГ АГРО АД. Решаващо за предварителното одобрение на одитния комитет именно на този одитор са професионалните му качества, както и познанията му в

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

секторите, в който дружеството основно развива дейността си. Съгласно чл. 108, ал. 1., т. 5. От ЗНФО), Съветът на директорите на БГ АГРО АД, упражнявайки функциите на Одитен комитет, извършва преглед на независимостта на регистрирания одитор на предприятието в съответствие с изискванията на закона и другите актове, регулиращи дейността му.

В БГ АГРО АД системата за вътрешен контрол е установена в резултат на съгласувана практика между членовете на Съвета на директорите. Преимуществено вътрешният контрол се упражнява от Председателя на Съвета на директорите.

Съветът на директорите се състои от Председател, Изпълнителен директор, Член на Съвета на директорите; ръководители на структурни звена; оперативно управленско равнище – управляват дейността на изпълнителите, експерти, служители. Изградени са ефективни канали за комуникации между различните йерархични нива, система за възлагане на задачи, даване на инструкции, консултации, одобрение на решения, плащания.

Органите на управление на дружествата от Групата: БГ Агро Земеделска Компания ЕООД, БГ Агро Търговска Компания ЕООД, Агри Лаб Контрол ЕООД, Канопус Процесинг ЕООД и БГ Агро Плодова Компания ЕООД са: Едноличният собственик на капитала – БГ АГРО АД и Управител.

Едноличният собственик има следната компетентност:

- Изменя и допълва учредителния акт;
- Приема и изключва съдружниците, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
- Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролѐра и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
- Взема решения за допълнителни парични вноски;
- Взема решения за прекратяване на дружеството и др.

Управителят притежава следната компетентност :

Управлява и представлява Дружеството, като се избира от едноличния собственик на капитала. Управителят може да участва при вземане на решенията със съвещателен глас;

Компетентност на Съвета на директорите:

- Взема решения за закриване на предприятия или прехвърляне на значителни части от тях;
- Взема решение за съществена промяна на дейността на дружеството;
- Взема решение за съществени организационни проблеми;
- Взема решение за дългосрочно сътрудничество от съществено значение за дружеството, или прекратяване на такова сътрудничество;
- Взема решение за създаване на клон и др.

Основните структурни направления в Дружествата от Групата са: ръководители на структурни звена, оперативно управленско равнище – управляват дейността на изпълнителите, експерти, служители. Изградени са ефективни канали за комуникации между различните йерархични нива, система за възлагане на задачи, даване на инструкции, консултации, одобрение на решения, плащания.

При наемане на нови служители, подборът е насочен към кандидати със съответните личностни и професионални данни и образователен ценз. Процесът се менажира от експерт Човешки ресурси и с помощта на специализирани агенции за изследване на поведенческата психология.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

За дружествата от Групата регулярно се провеждат обучения за всички нива от организационната структура. Това способства за повишаване на ефективността и професионализма на екипите и адаптивността им към промените, свързани с обновяване и разширяване на дейността на компаниите, както и към новите тенденции в средата, в които оперират. Политиката за обучения включва анализи на потребностите на различните отдели и годишен план-график за вътрешнофирмени и външни обучения и семинари, според нуждите на служителите.

Управлението на риска на Групата се осъществява от ръководството на Групата. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като минимизира риска, свързан с колебанията на нивата на финансовите пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дълготрайна възвращаемост.

Политика и практика, свързани с човешките ресурси

При наемане на нови служители, подборът е насочен към кандидати със съответните личностни и професионални данни и образователен ценз. Процесът се менажира от експерт Човешки ресурси и с помощта на специализирани агенции за изследване на поведенческата психология.

В БГ АГРО регулярно се провеждат обучения за всички нива от организационната структура. Това способства за повишаване на ефективността и професионализма на екипа и адаптивността му към промените, свързани с обновяване и разширяване на дейността на компанията, както и към новите тенденции в средата, в която оперира компанията. Политиката за обучения включва анализи на потребностите на различните отдели и годишен план-график за вътрешнофирмени и външни обучения и семинари, според нуждите на служителите.

Дружествата в Групата са повишили хигиенните изисквания в работните помещения, осигурили са възможност за работа чрез отдалечен достъп на персонала.

Оценка на риска, свързан с финансово отчитане

Управлението на риска на Групата се осъществява от ръководството на Групата, като имат ключова роля в процес на постоянно идентифициране, наблюдение и контрол на бизнес рисковете, включително за установяване на контрол на ефектите от тях, които оказват и пряко влияние върху отделни процеси и обекти на финансовото отчитане на Групата. От тях се осигурява цялостния мониторинг на процеса по управление на рисковете.

Рисковите фактори, имащи отношение към надеждната финансова отчетност в Групата, са дефинирани като:

- външни рискове – промяна на бизнес средата и пазарната среда; дейността на конкурентите; промяна в законовата и регулаторна рамка; промени в ключови доставчици и клиенти; действия от външни лица; развитие на дружествата, в които то държи значителни инвестиции под формата на участия в пакиталите на други предприятия и/или предоставени заеми;

- вътрешни рискове – промяна на технологичната база на Групата, начина на използване на неговите активи и ресурси, нови дейности; промени в МСФО; промени в персонала, свързан с финансовото отчитане, промени в информационните системи, грешки в работата или недостатъчни знания на персонала, приложение на приблизителни оценки, с или без участието на външни експерти.

Рисковите фактори се следят от Ръководството на Групата, а общото наблюдение на процеса на управление на рисковете, свързани с финансовото отчитане се осъществява от одитния комитет.

Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като минимизира риска, свързан с колебанията на нивата на финансовите пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дълготрайна възвращаемост.

Най-значимите финансови рискове са изброени по-долу:

- Валутен риск
- Лихвен риск
- Кредитен риск
- Ликвиден риск

По-детайлно са разгледани в т.V „Управление на риска“.

Информационна система

Информационната система на Групата включва хардуерни компоненти, софтуер, хора, процедури и данни. Използваният софтуер е съобразен със спецификите на дейността на Групата. През текущата година динамиката в информационната система се осигурява чрез необходимите иновации със съвременни технически средства, усъвършенстване на обработка и представяне на информацията и повишаване на квалификацията на персонала в хода на дейността. Информационната система има заложен ясен права на достъп, права и отговорности на лицата работещи с нея. Основни канали за комуникация към екипите са лични срещи, електронни средства, имейли, оперативки, ежедневна обратна връзка със служител – ръководител.

Контролни дейности

Контролните действия, които са включени в разработените вътрешни контроли, включват: прегледи на изпълнението и резултатите от дейността; обработка на информацията; физически контроли и разделение на задълженията и отговорностите.

Общите контроли, които имат отношение към финансовото отчитане, могат да бъдат категоризирани като процедури, свързани с прегледи и анализи на финансовите показатели и входящите данни за тях, чрез които се представя във финансовите отчети изпълнението и резултатите от дейността на Групата. Те включват прегледи и анализи на физически отчетени данни за резултати спрямо бюджети, прогнози и преходни периоди.

Заложени са контроли в информационните системи на Групата като проверка на математическата точност, поддържане и преглед на сметки и оборотни ведомости, автоматизирани контроли за проследяване на номерации, ограничаване на достъпа до програми и данни.

Прилагат се и физически контроли, осигуряващи физическа сигурност на активите и периодични инвентаризации, за които са въведени процедури за своевременно анализиране на резултатите от тях и вземане на решения за счетоводното им отчитане.

Текущо наблюдение на контролите

Цел на ръководството на Групата е да установи и поддържа непрекъснат и ефективен вътрешен контрол. Текущото наблюдение на контролите от страна на ръководството включва преценка дали работят по предвидения начин и дали са модифицирани спрямо променените условия. Текущото наблюдение на контролите може да включва дейности като преглед от ръководството дали своевременно се изготвят различните отчети – външни и вътрешни, доколко данните в тях са потвърдени, оценка по спазването на политиките и процедурите по осъществяване на рутинни процеси (продажби и доставки). Текущото наблюдение се извършва с цел гарантиране, че контролите продължават да действат ефективно във времето.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година:

На 16.08.2021 г. в Търговския регистър е вписана следната промяна:

Даниел Илиев Ненков е освободен и заличен като управител на БГ Агро Търговска Компания ЕООД; Занапред БГ Агро Търговска Компания ЕООД ще се представлява само от управителя Ивайло Ненко Ненков. Промяната е вписана по партидата на Дружеството БГ Агро Търговска Компания ЕООД в Търговския регистър с рег.№ 20210816161722

Съгласно Решение на ОСА на БГ АГРО АД от 27.09.2021 г. Даниел Илиев Ненков е освободен от длъжност като член на Съвета на директорите и лице, овластено да представлява дружеството. Занапред БГ АГРО АД ще се представлява еднолично от Председателя на Съвета на директорите Ненко Илиев Ненков.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

На проведеното на 27.09.2021 г. извънредно събрание на акционерите на БГ АГРО АД Ивайло Ненко Ненков с професионална квалификация «бакалавър на изкуствата по международен бизнес» беше избран за член на Съвета на Директорите на БГ АГРО АД с мандат три години от датата на избора.

На 05.10.2021 г. промяната беше вписана в Търговския регистър воден при Агенция по вписванията под № 20211005102233.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, който не е публично дружество, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, който не е публично дружество, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения;

БГ АГРО АД е публично дружество и на членовете на управителните му органи са изплатени възнаграждения, посочени по размер в т. X от настоящия доклад.

Няма разпределените дивиденди през 2021 г.

Няма непарични възнаграждения.

На Членовете на одитния комитет са начислени следните възнаграждения през 2021 г.: Даниела Димитрова Атанасова – 1 хил. лв., Жулиян Петров Петров – 1 хил. лв. и Мартина Николова Арнаудова – 1 хил. лв

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;

Няма условни или разсрочени възнаграждения.

в) сума, дължима от емитента, който не е публично дружество, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Няма такива суми.

18. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи и прокуристите акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа – вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите:

| Име | 31.12.2021 г. | | 31.12.2020 г. | |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | Брой акции | % от капитала | Брой акции | % от капитала |
| Ненко Илиев Ненков | 26 912 817 | 66,686 | 26 912 817 | 66,686 |
| Даниел Илиев Ненков/член на Съвета на директорите на БГ АГРО АД до 27.09.2021 г., вписване в ТРРЮАНЦ от 05.10.2021 г./ | 7 194 656 | 17,827 | 7 194 656 | 17,827 |

***Ненко Илиев Ненков в качеството си на мажоритарен акционер и Председател на съвета на директорите и на ПИФТА АД контролира (притежава непряко) и 578 973 бр. акции от капитала на БГ АГРО АД, които са придобити от ПИФТА АД*

*** Даниела Атанасова – член на Съвета на директорите на БГ АГРО АД не притежава акции от капитала на дружеството.*

**** Ивайло Ненков - член на Съвета на директорите на БГ АГРО АД не притежава акции от капитала на дружеството.*

Не са предоставяни опции на никого от членовете на Съвета на директорите на БГ АГРО АД.

19. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери:

Не са ни известни такива договорености.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно:

Не са налице такива производства за емитента и дружествата от Групата.

21. Данни за директора за връзки с инвеститора:

От 25.05.2018 г. и към настоящия момент Директор за връзки с инвеститорите на БГ АГРО АД е Теодора Ивова Петкова, тел.052 601 656. Адрес за контакт гр. Варна, ул. Генерал Колев № 12, e-mail:tpetkova@bgagro.bg.

22. Нефинансова декларация по чл. 41 от Закона за счетоводството – за финансови отчети на индивидуална основа, съответно по чл. 51 от Закона за счетоводството – за финансови отчети на консолидирана основа, когато е приложимо.

БГ АГРО АД не съставя нефинансова декларация, тъй като изискването за съставянето ѝ не е приложимо за Групата.

ХІІ. Информация съгласно Приложение № 3 към чл. 10 т.2 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриването на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

1.Информация относно ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.

Всички акции от капитала на БГ АГРО АД са допуснати до търговия само на БФБ АД. БГ АГРО АД не е издавало акции, които да не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.

Акционерният капитал на БГ АГРО АД е в размер на 40 357 440 лева, разпределен в 40 357 440 броя акции с номинална стойност 1 лев всяка. Всички издадени акции са напълно изплатени. Всички акции са обикновени, поименни, безналични и свободно прехвърляеми. Всички акции дават еднакви права на акционерите. Няма отделни класове акции. Към 31.12.2021 г. и към датата на изготвяне на този доклад акциите на БГ АГРО АД се търгуват на БФБ – София АД.

2. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите:

Към 31.12.2021 г., акционерите, притежаващи пряко 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на БГ АГРО АД са:

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

- Ненко Илиев Ненков притежава 26 912 817 бр. акции, представляващи 66,686% от капитала на БГ АГРО АД;
- Даниел Илиев Ненков притежава 7 194 656 бр. акции, представляващи 17,827% от капитала на БГ АГРО АД.

Не са известни данни за акционери, притежаващи непряко 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на БГ АГРО АД.

3. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

Няма акционери на БГ АГРО АД със специални контролни права.

4. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас:

Не са ни известни такива споразумения.

5. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

Няма такива договори.

XIII. Електронна препратка към мястото на интернет страницата на емитента където е публикувана вътрешна информация и към избраната от емитента информационна агенция или друга медия, чрез която дружеството оповестява публично вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ, L 173/1 от 12 юни 2014 г.) (Регламент (ЕС) № 596/2014) относно обстоятелствата, настъпили през изтеклата година

БГ АГРО АД оповестява публично вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ, L 173/1 от 12 юни 2014 г.) (Регламент (ЕС) № 596/2014) относно обстоятелствата, настъпили през изтеклата година чрез:

- интернет страницата на БГ АГРО АД - <https://www.bgagro.bg/> в раздел „Инвеститори“, подраздел „Финансова информация“, „Подавана Информация в КФН и БФБ“ и „Общи събрания“ - <https://www.bgagro.bg/finansova-informatsia/> и <https://www.bgagro.bg/podavana-informatsia-v-kfn-i-bfb/> и <https://www.bgagro.bg/obshti-sabrانيا/>; и
- интернет-платформата www.x3news.com, в раздела за Вътрешна информация: http://www.x3news.com/?page=Company&target=InsiderInformation&BULSTAT=14811353&MESSAGE_TYPE=2

XIV. Действия в областта на научноизследователска и развойни дейност

Групата не е извършвала действия в областта на научноизследователска и развойни дейност.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

XV. Важни събития, които са настъпили след датата на съставяне на консолидирания финансов отчет

Не са възникнали коригиращи и значителни некоригиращи събития между датата на консолидирания финансов отчет и датата на утвърждаването му за публикуване, с изключение на:

- На 08 февруари 2022 г. е влязло в сила решение на ВАС, което присъжда в полза на БГ Агро Земеделска Компания ЕООД (дъщерно предприятие на БГ АГРО АД), възстановяване на неоснователно наложени санкции. Същите са отчетени като приход.
- На 21 април 2022 г. БГ Агро Търговска компания ЕООД (дъщерно предприятие на БГ АГРО АД) е придобило чрез покупка всички дружествени дялове от капитала –146 100 дяла по 1,00 лв. на Абритус БГ ЕООД (дъщерно дружество на ГИФТА АД) със седалище и адрес на управление гр. Варна, Генерал Колев 12., вписано в Търговския регистър на 21 април 2022 г. за сумата от 146 100 лева.
- Възникналия военен конфликт между Русия и Украйна. В отговор на това са въведени различни икономически санкции срещу Русия и свързани с нея физически и юридически лица на глобално ниво. В допълнение контрагентите на тези санкционирани лица, могат да бъдат косвено засегнати, както и някои отрасли на руската икономика. По първоначални оценки на ръководството тези събития не биха оказали влияние върху Групата към момента. Дружествата от групата нямат търговски взаимоотношения директно с дружества от Русия и Украйна.

Тези събития повлияха на повишаване на цените на енергоносителите, както и на цените на основни суровини и материали.

Русия и Украйна забраниха износа на торове, които са необходими в земеделското производство и са основни фактори за постигане на добри добиви в зърнопроизводството. Не е изключена и възможността за недостиг на суровини и материали. Към настоящия момент ръководството счита, че дъщерните дружества имат достатъчни наличности на торове за обезпечаване на производствената дейност до края на стопанската и финансова година. В резултат на дълготрайни търговски взаимоотношения с големите производители на торове в България и сключени търговски договори за покупки, ръководствата на дъщерните дружества са обезпечили и доставките на торове за техни клиенти - земеделските производители. Дъщерните дружества имат изградена инфраструктура за съхранение на големи количества торове, препарати и други материали за осигуряване на непрекъснати производствен процес и търговските продажби към техни клиенти.

Дъщерните дружества в Групата имат развита инфраструктура по складиране и съхранение на горива за зареждане на земеделската техника и транспортните средства във връзка с осъществяване на обичайната си дейност. Ръководството постоянно проследява движенията и наличностите с гаранционен запас от горива.

Дъщерните дружества в Групата са планирали необходимите инвестиции в нова техника и предстоящи ремонти на машините, като са сключени договори за покупки на техника и резервни части с цел непрекъсване на технологичния процес по обработка на земите.

Капацитетът на базите на дъщерните дружества за зърносъхранение, както и предстоящите планирани инвестиции в съоръжения за съхранение на зърно ще направи възможно осигуряването на необходимите количества от основните стоки, с които дъщерните дружества търгуват с цел минимизиране на риска от волатилност на пазарните цени и търсенето.

Предвид блокиране на логистичните вериги в Украйна – пристанища, кораби и бази, както и липсата на производство на царевича и слънчоглед в следствие от воените действия, както и санкциите към Русия по отношение на износа на зърно, се очаква засилване на търсенето и увеличаване на експорта на всички зърнени суровини от Румъния и България. Позиционирането на дъщерните дружества в групата, изградената логистична инфраструктура и активи в близост до основните експортни пристанища би допринесла за успешно реализиране на търговски обеми продажби, както за експорт, така и за вътрешни партньори.

БГ АГРО АД

Годишен консолидиран доклад за дейността

31 декември 2021 г.

Поради непредсказуемата динамика и потенциалната всеобхватност на военния конфликт, на този етап е невъзможно да се направи цялостна и надеждна преценка и измерване на дългосрочен ефект върху бизнес дейността. Ръководството следи ежедневно оперативните процеси и взема гъвкави и оптимални решения за осигуряване на стабилност на дейността.

Председател на Съвета на директорите:

Nenko Iliev
Nenkov
Digitally signed by
Nenko Iliev Nenkov
Date: 2022.04.29
12:50:07 +03'00'

/Ненко Ненков/