

# **БГ АГРО АД**

**Годишен консолидиран доклад за дейността  
Доклад на независимия одитор  
Консолидиран финансов отчет  
31 декември 2016 г.**



## Съдържание

	Страница
Годишен консолидиран доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Консолидиран отчет за финансовото състояние	1
Консолидиран отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход	3
Консолидиран отчет за паричните потоци	4
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	5
Пояснения към консолидирания финансов отчет	6

БГ АГРО АД  
Годишен консолидиран доклад за дейността  
2016 г.

**ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
**на**  
**БГ АГРО АД**  
**за 2016 г.**

Република България  
гр. Варна ул. „Генерал Колев” 12  
Фирмено дело № 2759/2007 г.  
тел. 052/601 656

ЕИК: 148111353  
E-mail: bgagro@bgagro.bg

Идентификационен номер емисия поименни безналични акции: BG11001511072

### **I. Увод**

“БГ АГРО” АД обединява група компании, осъществяващи цялостен комплекс дейности от едро земеделско производство и съпътстващи дейности до реализацията на земеделска продукция на крайни пазари.

Бизнесът на БГ АГРО е структуриран в следните основни направления: едро земеделско производство; търговия със зърнени храни и маслодайни култури на вътрешния и външните пазари; търговия с торове и препарати за растителна защита; разработване и внедряване на иновативни технологии за производство на здравословни храни; съхранение и обработка на земеделска продукция; транспорт на товари, предназначени за износ или за вътрешния пазар; спедиция, морско агентирание и наемане на корабен тонаж за превози по море; инвестиции в пристанищна дейност, акредитирани лабораторни анализи на зърно и маслодайни култури.

Компаниите в структурата на „БГ АГРО” разполагат със значителни активи като: мащабна логистична структура, покриваща зърнопроизводителния Североизточен район – зърнобази, транспортни средства, пълно технологично звено от селскостопанска техника за обслужване на земеделско производство от над 95 хил. дка.

### **II. Правен статут**

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело № 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд. Същото е с първоначално регистриран капитал 50 хил. лв. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. Варна, ул. „Генерал Колев” 12 и се управлява от Съвет на директорите и се представлява от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков – заедно и поотделно.

Икономическата група „БГ АГРО” АД е формирана в резултат на непарични вноски в капитала на „БГ АГРО” АД през 2007 г. С решение на Варненски окръжен

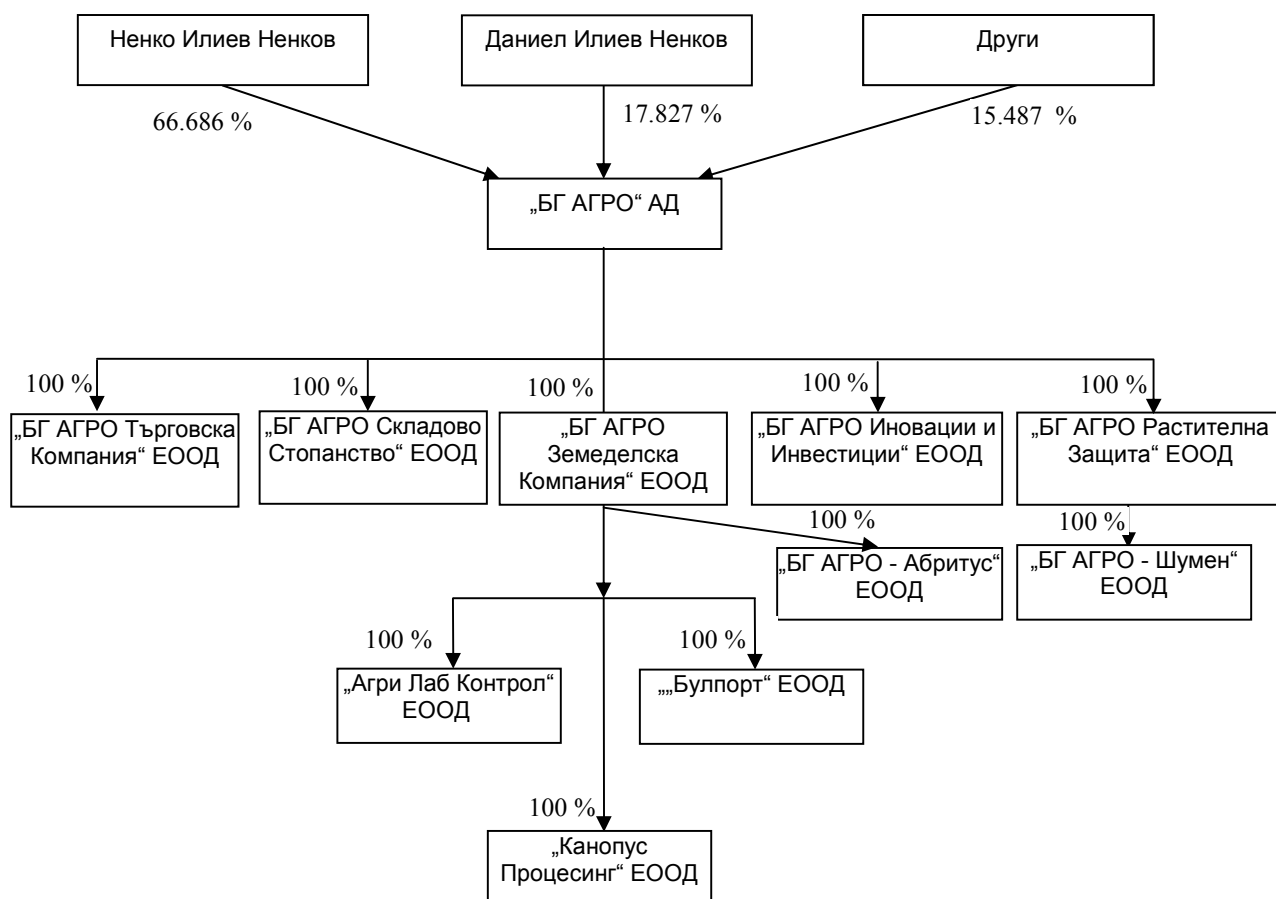
съд от 06 декември 2007 г. капиталът на „БГ АГРО“ АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

Основен капитал	Брой акции (хил.лева)	Стойност (хил.лв.)
07.06.2007 г.	50	50
21.09.2007 г. увеличение на капитала	14 480	14 480
16.11.2007 г. увеличение на капитала	25 827	25 827
Към 31.12.2016 г.	40 357	40 357

През 2016 г. не са настъпили промени в капитала, броя и вида на акциите на „БГ АГРО“ АД.

### III. Организационна структура

Актуалният вид на Групата към 31 декември 2016 г. има следната структура:



„БГ АГРО” АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление – Съвет на директорите.

Членове на Съвета на директорите на „БГ АГРО” АД към 31 декември 2016 г. и към датата на изготвяне на настоящия доклад са:

- Ненко Илиев Ненков – Председател на Съвета на директорите;
- Даниел Илиев Ненков – Изпълнителен директор;
- Ваня Атанасова Беевска - Член на Съвета на директорите.

„БГ АГРО” АД се представлява от Председателя на Съвета на директорите Ненко Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Ненков, заедно и поотделно.

Органи на управление на „БГ АГРО” АД са:

- Общо събрание на акционерите
- Съвет на директорите

Общото събрание включва акционерите с право на глас. Акционерите участват в Общото събрания лично или чрез представител. Членовете на съвета на директорите, които не са акционери, участват в Общото събрание без право на глас.

Компетентност на Общото събрание:

- Изменя и допълва устава на „БГ АГРО” АД;
- Увеличава и намалява капитала;
- Преобразува и прекратява „БГ АГРО” АД;
- Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнагражденията им;
- Назначава и освобождава дипломирани експерт – счетоводители;
- Одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения експерт – счетоводител;
- Решава издаването на облигации;
- Назначава ликвидатори при прекратяване на „БГ АГРО” АД, освен в случаите на несъстоятелност;
- Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;
- Дава предварително съгласие за разпоредителни и обезпечителни сделки, превишаващи половината от активите по баланса на „БГ АГРО” АД;
- Създава други фондове, извън фонд „Резервен”, като определя целите и начина на разходване на средствата им;

Компетентност на Съвета на директорите на „БГ АГРО” АД:

- Взема решение за закриване или прехвърляне на предприятия или на значителни части от тях;
- Взема решение за съществена промяна на дейността на „БГ АГРО” АД;
- Взема решение за съществени организационни проблеми;
- Взема решение за дългосрочно сътрудничество от съществено значение за „БГ АГРО” АД, или прекратяване на такова сътрудничество;
- Взема решение за създаване на клон;

- Избира Председател, Изпълнителен член и овластено да представлява “БГ АГРО” АД лице, както и приема решение за оттегляне на овластеното и оттегляне на избора на Изпълнителен член;
- Участие и прекратяване на участие в търговски и граждански дружества, както и прехвърляне на дялове или акции от такива дружества на трети лица;
- Приема предварителни решения за сключване на сделки по т.9
- Назначава комисия за регистрация и проверка на кворума на Общото събрание;
- Взема решение за прехвърляне на поименни акции на лица, които не са акционери-учредители.

Към 31.12.2016 г. Съветът на директорите на „БГ АГРО” АД изпълнява и функции като одитен комитет на дружеството. Във връзка с новия Закон за независимия финансов одит предстои избор на нов одитен комитет, съгласно разпоредбите на чл.107 от ЗНФО.

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на “БГ АГРО” АД, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

„БГ АГРО” АД притежава следните инвестиции в дъщерни дружества:

<b>Име на дъщерното дружество</b>	<b>участие %</b>
“Булпорт” ЕАД	100.00
“БГ АГРО Търговска компания” ЕООД	100.00
“БГ АГРО Складово стопанство” ЕООД	100.00
“Канопус Процесинг” ЕООД	100.00
”Агри Лаб Контрол” ЕООД	100.00
“БГ АГРО Растителна защита” ЕООД	100.00
“БГ АГРО Земеделска компания” ЕООД	100.00
“БГ АГРО Иновации и инвестиции” ЕООД	100.00
<b>ВСИЧКО:</b>	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Членовете на съвета на директорите, както и свързани с тях лица, не са сключвали договори, които излизат извън обичайната дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия. Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

#### **IV. Организация на дейността**

„БГ АГРО“ контролира управлението на група компании, които извършват дейност в следните основни направления: (1) едро земеделско производство; (2) търговия със зърнени храни и маслодайни култури на вътрешния и външните пазари; (3) съхранение и обработка на земеделска продукция; (4) търговия с препарати за растителна защита и торове; (5) разработване и внедряване на иновативни технологии за производство на здравословни храни; (6) транспорт на товари, предназначени за износ или за вътрешния пазар; (7) акредитирани лабораторни анализи на земеделска продукция; (8) спедиция, морско агентирание и наемане на корабен тонаж за превози по море.

На заседание на Съвета на Директорите на „БГ АГРО“ АД, проведено на 11.04.2016 г., беше взето решение за учредяване на нова компания в структурата: „БГ АГРО ИНОВАЦИИ И ИНВЕСТИЦИИ“ ЕООД, с едноличен собственик на капитала „БГ АГРО“ АД, с предмет на дейност: външна и вътрешна търговия; производство и търговия с храни; разработване и прилагане на иновативни технологии при производството на храни; разработване на технологии за прилагане на процеса на лиофилизация при производството на храни; разработване и прилагане на биотехнологии в хранителната индустрия; производство и търговия със специализирани храни и напитки, включително и „космически“ храни; маркетингова, рекламна и издателска дейност, насочена към популяризиране и внедряване на нови технологии за производство на храни; консултантска дейност в областта на здравословното хранене и при използването на нови технологии за производство на храни; създаване и продажба на изобретения за производство на здравословни храни; производство и търговия с био и органични храни; туристическа, ресторантьорска и хотелиерска дейност след издаване на лиценз; представителство; посредничество и агентство на български и чуждестранни физически и юридически лица; инвестиционна дейност; импресарска дейност; инженерингова дейност; лизингова дейност; комисионни, спедиционни и превозни сделки; сделки с интелектуална собственост; всякаква друга дейност, незабранена от закона, вписано в Търговския регистър с рег.№ 20160419150533 от 19.04.2016 г.

На 18.07.2016 г. „БГ АГРО Земеделска Компания“ ЕООД беше вписана в регистъра на производителите, преработвателите и търговците на земеделски биологични продукти и храни, произведени по биологичен начин, към Министерство на земеделието и храните. Компанията е в процес на сертификация за биологично земеделско производство.

Горепосочените основни направления в дейността на БГ АГРО АД се развиват самостоятелно и се допълват като комплекс от дейности при прилагането на интегриран бизнес подход при вземане на решения в осъществяването на цялостния цикъл от производство на зърнени и маслодайни култури, тяхното съхранение, обработка и транспорт до реализацията им на крайни пазари при стриктен контрол на качеството.

Изграденият бизнес модел затваря веригата производство - реализация, като залага на ефективност във всяко бизнес направление, оптимално допълване на свързаните дейности създаващо добавена стойност, оптимизация на разходите и

контрол на операциите с крайна цел максимална печалба. Рискът е диверсифициран чрез отделните бизнес направления. Освен добавената стойност от интеграцията, в зависимост от пазарната конюнктура БГ АГРО разполага с гъвкавост да акцентира краткосрочно върху една или повече дейности, имащи пазарно предимство в съответния момент.

В хода на обичайната си дейност "БГ АГРО" АД и дъщерните дружества са сключвали и продължават да сключват сделки помежду си. Тези сделки се сключват по пазарни цени и не са от съществено значение за дейността и финансовото състояние на „БГ АГРО“ АД и неговите дъщерни дружества. Не са налице предложения за сключване на сделки от „БГ АГРО“ АД и неговите дъщерни дружества със свързани лица, които са от съществено значение или са необичайни по условия и вид.

Компаниите в структурата на „БГ АГРО“ разполагат със значителни активи като: мащабна логистична структура, покриваща зърнопроизводителния Североизточен район – зърнобази, транспортни средства; пълно технологично звено от селскостопанска техника за обслужване на земеделско производство от над 95 хил. дка - трактори, комбайни, сеялки и пр. на водещи световни производители; лабораторно оборудване и други.

Компаниите нямат разкрити клонове.

#### **V. Управление на риска и основни рискове пред които са изправени предприятията от Групата**

Управлението на риска на Групата се осъществява от ръководството на Групата. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочните парични потоци, като минимизира риска, свързан с колебанията на нивата на финансовите пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дълготрайна възвращаемост.

Групата не се занимава с търгуване на финансови активи за спекулативни цели и не издава опции. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата, са изброени по-долу.

- **Валутни курсове**

Основната част от сделките на Групата за 2016 г. са реализирани в български лева. Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки, както и от промяна в курса на долара от БНБ.

- **Лихвен риск**

Политиката на Групата е насочена към минимизиране на лихвения риск при дълготрайно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти.



- **Кредитен риск**

Изложеността на Групата на кредитен риск е ограничена до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на Баланса.

Групата редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към Групата, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Когато разходите не са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти. Политика на Групата е да извършва трансакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг.

За финансовите активи на Групата липсват обезпечения, държани като гаранция, или други кредитни разширения.

По отношение на търговските и други вземания Групата не е изложена на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Кредитният риск относно парични средства и други краткосрочни финансови активи се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

- **Ликвиден риск**

Групата посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходните парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди – ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Групата държи пари в брой за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средствата за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер и продажба на дългосрочни финансови активи.

## **VI. Финансов отчет и анализ**

Финансовите отчети на Групата са съставени в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

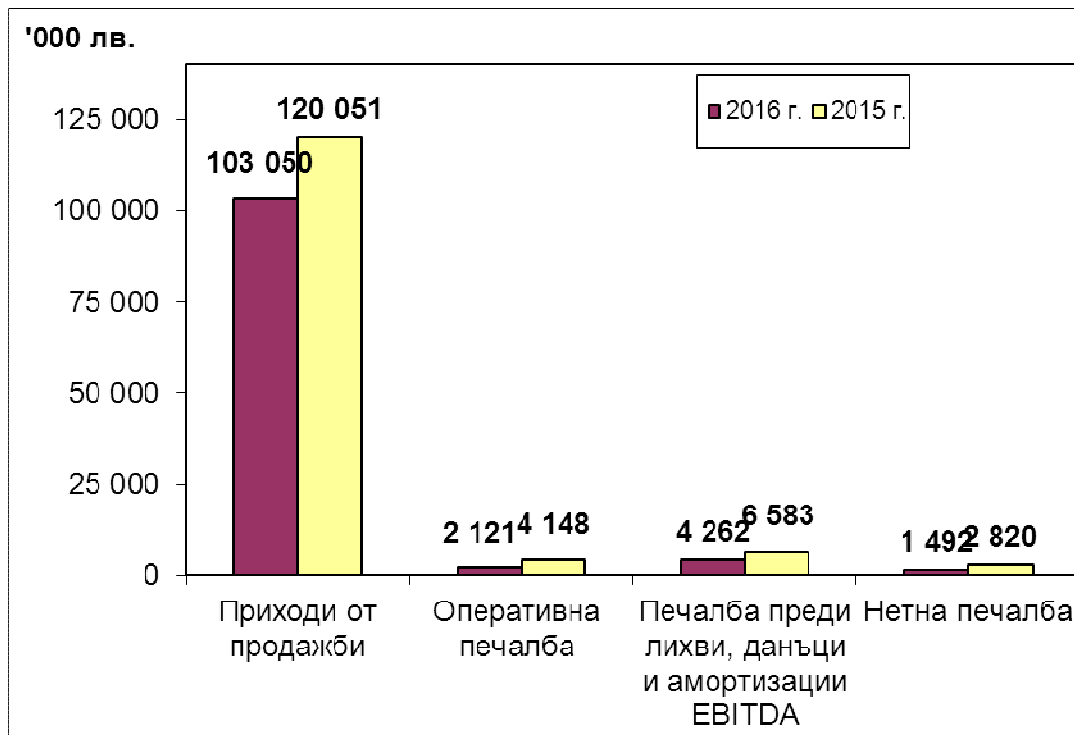
Основните икономически показатели на Групата за 2016 г. са следните:

хил.лв.	2016г.	2015 г.
Приходи от продажби, в това число:	103 050	120 051
- от продажба на продукцията	13 434	15 427
- от продажба на стоки	87 428	102 129
- от продажба на услуги	2 188	2 495
Други приходи	4 667	6 489
Печалба от продажба на нетекущи активи	90	(35)
Разходи за дейността	(105 686)	(122 357)
Оперативна печалба	2 121	4 148
Финансови разходи,(нетно)	(475)	(985)
Разходи за данъци	(154)	(343)
Печалба след облагане с данъци	1 492	2 820
Печалба след облагане с данъци, принадлежаща на акционерите на предприятието - майка	1 492	2 820

Рентабилност на собствения капитал и възможност на Групата да генерира приходи с контролираните от нея активи:

Показатели	2016г.	2015 г.
1. Нетна печалба на предприятието-майка/ (хил.лв)	1 492	2 820
2. Собствен капитал (хил. лв)	62 498	62 419
3. Дълготрайни и краткотрайни активи (хил. лв)	92 666	96 106
4. Приходи от продажби	103 050	120 051
5. Рентабилност на собствения капитал (р.1/р.2) %	2.39	4,52
6. Рентабилност на активите (р.1/р.3) %	1.61	2,93
7. Рентабилност на приходите от продажби (р.1 / р.4) %	1.45	2,36

По-долу са представени основни показатели, представящи финансовото състояние на Групата:



През 2016 г. Групата запази своята стабилност въпреки създадената пазарна конюнктура – на значително понижени цени на международните пазари и съответно по-малките обеми продадени стоки.

Финансовата информация за дъщерните предприятия може да бъде представена както следва:

„БГ Агро Търговска компания” ЕООД	2016 '000 лв.	2015 '000 лв.
Активи	20 610	25 738
Пасиви	20 198	23 935
Приходи за отчетния период	91 432	97 040
Печалба за отчетния период	320	1 711
Печалба, разпределена за инвеститора	1 711	1 806

„БГ Агро Складово стопанство” ЕООД	2016	2015
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	20 284	20 652
Пасиви	4 673	4 444
Приходи за отчетния период	850	1 343
Печалба за отчетния период	205	374
Печалба, разпределена за инвеститора	-	68
„Канопус Процесинг” ЕООД	2016	2015
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	237	189
Пасиви	97	59
Приходи за отчетния период	693	467
Печалба за отчетния период	110	125
Печалба, разпределена за инвеститора	-	100
„Агри Лаб Контрол” ЕООД	2016	2015
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	73	140
Пасиви	20	108
Приходи за отчетния период	313	331
Печалба за отчетния период	21	27
Печалба, разпределена за инвеститора	-	240
„БГ Агро Растителна защита” ЕООД	2016	2015
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	3 354	6 873
Пасиви	2 692	6 494
Приходи за отчетния период	18 662	26 966
Печалба за отчетния период	283	368
Печалба, разпределена за инвеститора	-	504

„БГ Агро Иновации и инвестиции“ ЕООД	2016 ‘000 лв.	2015 ‘000 лв.
Активи	6	-
Пасиви	6	-
Приходи за отчетния период	-	-
Печалба за отчетния период	(1)	-
<b>Печалба, разпределена за инвеститора</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

„БГ Агро Земеделска компания“ ЕООД	2016 ‘000 лв.	2015 ‘000 лв.
Активи	27 828	22 176
Пасиви	17 969	12 398
Приходи за отчетния период	20 571	23 688
Печалба за отчетния период	621	275
<b>Печалба, разпределена за инвеститора</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

„Булпорт“ ЕАД	2016 ‘000 лв.	2015 ‘000 лв.
Активи	734	720
Пасиви	2	1
Приходи за отчетния период	16	13
Печалба за отчетния период	13	10
<b>Печалба, разпределена за инвеститора</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### **VII. Инвестиционна програма на дружествата от Групата:**

В рамките на отделните икономически направления на компаниите в групата на „БГ АГРО“ се реализират инвестиционни програми в зависимост от спецификата на дейността.

В процес на подготовка са два нови инвестиционни проекта в областта на зърносъхранението и земеделското производство:

- Проект за увеличаване на капацитета на зърнобазата в гр. Вълчи дол – изграждане на 3 бр. плоски складове на площ от около 1 200 кв.м. С проекта е кандидатствано през месец ноември 2016 г. от „БГ АГРО Земеделска компания“ ЕООД за финансиране по Оперативна програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г. подмярка 4.1. „Инвестиции в земеделските стопанства“.

- Проект за изграждане на два сондажни кладенци за добив на подземни води в землището на с. Щипско, община Вълчи дол и система за напояване на 1 050 дка масиви със зърнени и етерично-маслени култури.

През месец май 2016 г. „БГ АГРО Иновации и Инвестиции“ ЕООД кандидатства за финансиране по Оперативна програма „Иновации и конкурентноспособност с проект за разработването на иновативен продукт –

„Блокчета лиофилизирана специална здравословна ("космическа") храна“. Общата стойност на проекта е: 434 578,30 лв. Към настоящия момент се очаква решение за одобрение на проекта от Министерство на икономиката.

### **VIII. Оповестяване на важните събития през 2016 г.**

- На 28.01.2016 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за четвъртото тримесечие за 2015 г.
- На 29.02.2016 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за четвъртото тримесечие на 2015 г.
- На 30.03.2016 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността годишен отчет за 2015 г.
- На 04.04.2016 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността годишен консолидиран отчет за 2015 г.
- На 05.04.2016 г. на заседание на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД е взето решение за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на „БГ АГРО“ АД на 16.05.2016 г.
- На заседание на Съвета на Директорите на „БГ АГРО“ АД, проведено на 11.04.2016 г., беше взето решение за учредяване на нова компания в структурата: „БГ АГРО ИНОВАЦИИ И ИНВЕСТИЦИИ“ ЕООД, с едноличен собственик на капитала „БГ АГРО“ АД, с предмет на дейност: външна и вътрешна търговия; производство и търговия с храни; разработване и прилагане на иновативни технологии при производството на храни; разработване на технологии за прилагане на процеса на лиофилизация при производството на храни; разработване и прилагане на биотехнологии в хранителната индустрия; производство и търговия със специализирани храни и напитки, включително и „космически“ храни; маркетингова, рекламна и издателска дейност, насочена към популяризиране и внедряване на нови технологии за производство на храни; консултантска дейност в областта на здравословното хранене и при използването на нови технологии за производство на храни; създаване и продажба на изобретения за производство на здравословни храни; производство и търговия с био и органични храни; туристическа, ресторантьорска и хотелиерска дейност след издаване на лиценз; представителство; посредничество и агентство на български и чуждестранни физически и юридически лица; инвестиционна дейност; импресарска дейност; инженерингова дейност; лизингова дейност; комисионни, спедиционни и превозни сделки; сделки с интелектуална собственост; всякаква друга дейност, незабранена от закона, вписано в Търговския регистър с рег.№ 20160419150533 от 19.04.2016 г.
- На 26.04.2016 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за първото тримесечие на 2016 г.
- На 16.05.2016 г. е проведено редовното годишно общо събрание на „БГ АГРО“ АД, на което са взети решения за:
  1. Приемане на одитирания годишен финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2015 г., на доклада на регистрирания одитор на „БГ АГРО“ АД за 2015 г. и на годишния доклад на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД за дейността на дружеството за 2015 г.

2. Приемане на одитирания консолидиран финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2015 г., на доклада на регистрирания одитор на „БГ АГРО“ АД към консолидирания финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2015 г. и на годишния доклад на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД към консолидирания финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2015 г.

3. Приемане на доклада за прилагане на политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД през 2015 г.

4. Приемане на доклада на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД за отчитане на дейността му като одитен комитет през 2015 г.

5. Приемане на доклада на директора за връзки с инвеститорите на „БГ АГРО“ АД за 2015 г.

6. Освобождаване от отговорност на Ненко Илиев Ненков, Даниел Илиев Ненков и Ваня Атанасова Беевска за дейността им като членове на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД през 2015 г.

7. Преизбиране на членовете на Съвета на директорите за нов мандат от 3 години, считано от датата на избора и определяне размера на възнагражденията им и гаранциите по чл.116в, ал.3 от ЗППЦК.

8. Приемане на решение относно печалбата на „БГ АГРО“ АД за 2015 г., както следва:

- сумата 319 554.06 лева да бъде отнесена към фонд „Резервен“
- сумата 1 412 510.40 лева да бъде изплатена на акционерите като дивидент.
- Разликата между общия размер на печалбата, отнесената към фонд „Резервен“ сума и подлежащата на изплащане като дивидент сума, която разлика възлиза на 1 463 476.18 лева да бъде отнесена към неразпределената печалба на „БГ АГРО“ АД.

- Определя брутен размер на дивидента в размер на 0.035 лева на акция.

Дивидентът да бъде изплатен на акционерите в тримесечен срок от провеждане на общото събрание със съдействието на Централния депозитар АД. Финансовата институция по смисъла чл. 115в, ал. 2. от ЗППЦК, чрез която ще се извършат плащанията, е „УниКредит Булбанк“ АД.

9. Избор на регистриран одитор за 2016 г. „Грант Торнтон“ ООД, със седалище гр. София, БУЛСТАТ 831716285 – специализирано одиторско предприятие и член на Института на дипломираните експерт-счетоводители, с номер 032 и Специализирано Одиторско предприятие „Одит 95“ ООД, гр. Велико Търново, ул.„Цанко Церковски“ № 38а, регистриран одитор с номер 054 с отговорен одитор за ангажимента Станка Кирилова Добрева, регистриран одитор и член на Института на дипломираните експерт-счетоводители и Христина Димитрова Драганова-регистралиран одитор и член на Института на дипломираните експерт-счетоводители с № 0741 заедно и поотделно, като овластява Съвета на директорите изцяло по своя преценка да възложи на избраните регистрирани одитори заедно или само на единия от тях извършването на одита на финансовите отчети на „БГ АГРО“ АД за 2016 г.

На 30.05.2016 г. БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за първото тримесечие на 2016 г.

На 18.07.2016 г. „БГ АГРО Земеделска Компания“ ЕООД беше вписана в регистъра на производителите, преработвателите и търговците на земеделски биологични продукти и храни, произведени по биологичен начин, към Министерство

на земеделието и храните. Компанията е в процес на сертификация за биологично земеделско производство.

- На 27.07.2016 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за първото шестмесечие на 2016 г.

- На 30.08.2016 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за първото шестмесечие на 2016 г.

- На 28.10.2016г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за третото тримесечие на 2016 г.

- На 29.11.2016 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за третото тримесечие на 2016 г.

#### **IX. Информация по чл. 187д от Търговския закон**

През 2016 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции на „БГ АГРО“ АД и дружествата от Групата.

#### **X. Информация по чл. 247 от Търговския закон**

1. През 2016 г. членовете на Съвета на директорите са получили общо следните възнаграждения по договор за управление и контрол:

	<i>Лева</i>
	Начислени възнаграждения
Ненко Илиев Ненков	96 000
Даниел Илиев Ненков	82 680
Ваня Атанасова Беевска	33 611

2. Информация относно прехвърлените през 2016 г. акции на „БГ АГРО“ АД от членовете на Съвета на директорите:

През 2016 г. не са прехвърлени акции на „БГ АГРО“ АД от членовете на Съвета на директорите.

3. Правата на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации от дружеството са посочени в Устава на „БГ АГРО“ АД и не се различават от правата, които трети лица имат за придобиването на акции и облигации от дружеството.

4. Относно:

4.1. Участието на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници – няма такова участие;

4.2. Притежаването от членовете на Съвета на директорите на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество и участието на членовете на Съвета на директорите в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети:

Ненко Ненков е едноличен собственик на капитала и Управител на “Ненко” ЕООД, Председател на съвета на директорите на “Гифта” АД, Председател на съвета на директорите на “Булпорт” ЕАД и управител на „Булхолидей ЕООД – клон София”.



Даниел Ненков е едноличен собственик на капитала и управител на „Дин–Варна“ ЕООД, съдружник в „Перфект Дизайн“ ООД – в ликвидация, член на Съвета на директорите на „Гифта“ АД, член на Съвета на директорите на „Булпорт“ ЕАД, Управител на „Агротурист“ ЕООД, на „Агротил“ ЕООД, на „БГ Агро Търговска Компания“ ЕООД и на „БГ Агро Иновации и инвестиции“ ЕООД.

Ваня Беевска – член на Съвета на директорите и към датата на изготвяне на доклада не притежава дялови участия в търговски дружества и не участва в управлението и контрола на други дружества.

5. През 2016 г. не са сключвани договори по чл. 240 б от Търговския закон.

**XI. Информация съгласно Приложение № 10 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа**

**1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето §1д от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година:**

Основният дял от приходите на Групата са от продажба на зърно и маслодайни култури ( пшеница, ечемик, соя, царевича, рапица, слънчоглед и др.).

Видове реализация	тона	2016 г.		2015 г.		
		хил.лв.	процент	тона	хил.лв.	процент
Общо зърно и маслодайни семена	276 511	86 523	84	265 858	94 903	79
Торове, препарати и семена		13 164	13		21 933	18
Други стоки		1 175	1		720	1
Услуги		2 188	2		2495	2
Обща реализация		103 050	100		120 051	100

Не са настъпили промени в дейността през 2016 г.

**2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК:**

През 2016 г. Групата е отчетла нетни консолидирани доходи от продажби в размер на 103 050 хил. лв., както следва:

• От продукция	13 434
• От стоки	87 428
• От услуги	2 188

Групата доставя стоките си от вътрешен пазар, от различни доставчици, земеделски производители, земеделски кооперации и др. Групата не е зависима по отношение на доставчици с голям обем, формиращ голяма част от покупка на стоки за реализация.

	Връзка с емитента	Относи телен дял в%	2016  ‘000 лв.
Продажба на продукция, стоки, услуги на:			
АДМ България Трейдинг ЕООД	няма	22	23 366
Атегора А.Г.	няма	15	16 364
Покупки на стоки от:			
БГ Агро Варна ЕООД	Свързано лице	12	9 781

### 3. Информация за сключени съществени сделки:

Няма сключени съществени сделки.

**4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.**

Със свързани лица извън групата са извършени следните по-съществени сделки:

	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
<b>Получени услуги от други свързани лица:</b>		
Булконсулт ЕООД	567	468
Булсекюрита ЕООД	343	343
БГ Агро - Варна ЕООД	21	107
БГ Агро – Разград ЕООД	7	158
Гифта АД	195	190
БГ Агро - Трейд ЕООД	-	47
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	5	-
	<b>1 138</b>	<b>1 313</b>
<b>Предоставени услуги на други свързани лица:</b>		
БГ Агро – Разград ЕООД	19	166
БГ Агро – Варна ЕООД	191	219
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	56	73
БГ Агро - Трейд ЕООД	14	121
Булсекюрита ЕООД	6	3
Агроеър ЕООД	4	4
Агротил ЕООД	4	5
	<b>294</b>	<b>591</b>
<b>Продажба на материали на други свързани лица:</b>		
Агротил ЕООД	2	6
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	57	114
Агроеър ЕООД	2	4
БГ Агро – Разград ЕООД	-	24
БГ Агро - Трейд ЕООД	-	13
	<b>61</b>	<b>161</b>
<b>Продажба на стоки и продукция на други свързани лица:</b>		
БГ Агро - Разград ЕООД	50	3 477
Агроеър ЕООД	2	2
Агротил ЕООД	1	2
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	37	73
БГ Агро - Трейд ЕООД	-	905
БГ Агро – Варна ООД	354	3 124
	<b>444</b>	<b>7 583</b>

**Покупки на стоки и материали от други свързани лица :**

БГ Агро – Разград ЕООД	1 503	15 422
БГ Агро - Варна ЕООД	9 940	17 050
БГ Агро - Трейд ЕООД	1 733	7 550
Агроеър ЕООД	17	12
Агротил ЕООД	22	16
БГ Агро-Генерал Тошево ЕООД	518	365
	<b>13 733</b>	<b>40 415</b>

**Предоставени заеми на:**

Гифта АД	1 438	1 811
----------	-------	-------

**Възстановени предоставени заеми от:**

Гифта АД	1 947	1 302
----------	-------	-------

**Получени заеми от:**

Гифта АД	7 889	7 605
БГ Агро - Трейд ЕООД	188	-
	<b>8 077</b>	<b>7 605</b>

**Възстановени предоставени заеми на:**

Гифта АД	7 605	7 605
БГ Агро - Трейд ЕООД	188	-
	<b>7 793</b>	<b>7 605</b>

**Разходи за лихви по получени заеми от:**

Гифта АД	12	11
БГ Агро - Трейд ЕООД	1	-
	<b>13</b>	<b>11</b>

**Приходи от лихви по предоставени заеми на:**

Гифта АД	1	2
----------	---	---

Няма извършени сделки от емитента или негово дъщерно дружество, които са извън обичайната му дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

**5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, характер, имащи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година:**

Няма такива събития и показатели с необичаен за емитента характер имащи съществено влияние върху дейността му.

**6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК :**

Няма такива сделки, водени извънбалансово.

**7. Информация за дялови участия на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране :**

„БГ АГРО” АД притежава пряко дялово участие в следните търговски дружества: „Булпорт” ЕАД, „БГ Агро Търговска Компания” ЕООД, „БГ Агро Складово Стопанство” ЕООД, „Канопус Процесинг” ЕООД, „Агри Лаб Контрол” ЕООД, „БГ Агро Растителна Защита” ЕООД и „БГ Агро Земеделска Компания” ЕООД и „БГ Агро Иновации и Инвестиции” ЕООД. В качеството си на едноличен собственик на капитала на „БГ Агро Растителна Защита” ЕООД, „БГ Агро” АД контролира дружествата „БГ Агро-Шумен” ЕООД, а в качеството си на едноличен собственик на капитала на „БГ Агро Земеделска Компания” ЕООД - „БГ Агро-Абритус” ЕООД.

„БГ Агро” АД няма инвестиции в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти, както и инвестиции в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група.

„БГ Агро” АД се финансира от приходите от дивиденди от дъщерните си дружества.

Дружествата от групата се финансират с банкови заеми за оборотни средства, посочени в т.8 по-долу.

**8. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения:**

Банковите заеми за оборотни средства на Групата на БГ АГРО са както следва:

Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него с УниКредит Булбанк в размер до 45 млн. лева. Лихвеният процент по заема е в размер на 1- месечния EURIBOR, за лева – 1-месечния SOFIBOR, за щатски долари – 1 - месечния LIBOR плюс

надбавка. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2018 г.

Договор за банков овърдрафт № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г., изменен с анекси към него между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания ЕООД като кредитополучател с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Лихвеният процент по заема е в размер на 1-месечния SOFIBOR плюс надбавка. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2018 г.

Към 31.12.2016 г. дъщерното дружество „БГ АГРО ТЪРГОВСКА КОМПАНИЯ“ ЕООД има сключен договор за револвиращо кредитно улеснение с фиксирани усвоявания № 950/08.2015г. с банка БНП ПАРИБА С.А., действаща чрез БНП ПАРИБА С.А. - клон София, солидарен длъжник по който договор е „БГ АГРО“ АД. Лихвеният процент по заема е в размер за евро 3 - месечния EURIBOR, за лева – 1-месечния SOFIBOR, за щатски долари – 3- месечния LIBOR плюс надбавка със срок на издължаване 31 юли 2017 г.

Към 31.12.2016 г. дъщерното дружество „БГ АГРО ТЪРГОВСКА КОМПАНИЯ“ ЕООД има сключен договор за револвиращ кредит за оборотни средства от 14.07.2016 г. с банка „Сосиете Женерал Експресбанк“ АД със съдлъжник БГ Агро АД. Лихвеният процент по заема е в размер на едномесечния SOFIBOR/ EURIBOR плюс надбавка със срок на издължаване 31.01.2018 г.

Заемите са обезпечени със договорни ипотечи върху недвижими имоти – 2 броя складови бази, собственост на БГ Агро Складово стопанство ЕООД и БГ Агро Земеделска компания ЕООД, залози по реда на ЗОЗ върху продукцията и стоки на склад – настоящи и бъдещи, залог върху съвкупност от бъдеща селскостопанска продукцията, собственост на БГ Агро Земеделска компания ЕООД, залог по реда на ЗОЗ върху машини и съоръжения, собственост на БГ Агро Земеделска компания ЕООД.

През 2016 г. «БГ Агро» АД има получен заем от «Булпорт» ЕАД в размер на 654 хил.лв.(към 31.12.2016 г.). със срок на издължаване 31.12.2020 г. Заемът не е обезпечен.

**9. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.**

През 2016 г. има предоставени заеми:

- от „БГ АГРО“ АД на „БГ Агро Складово Стопанство“ ЕООД в размер на 3 683 хил.лв. (към 31.12.2016 г.), на „БГ Агро Земеделска Компания“ ЕООД в размер на 10 505 хил.лв. (към 31.12.2016 г.), на „БГ Агро Търговска Компания“ ЕООД в размер на 147 хил.лв.(към 31.12.2016 г.), със срок на издължаване 31.12.2020 г.

- предоставени заеми на „БГ Агро Търговска Компания“ ЕООД от „Булпорт“ ЕАД в размер на 65 хил.лв. със срок на издължаване 31.12.2020 г., от „Агри лаб контрол“ ЕООД в размер на 65 хил.лв. и от „Канопус процесинг“ ЕООД - 121 хил.лв. със срок на издължаване 30.06.2017 г.

През 2016 г. «БГ Агро» АД има получен заем от «Булпорт» ЕАД в размер на 654 хил.лв.(към 31.12.2016 г.). със срок на издължаване 31.12.2020 г.

През 2016 г. „БГ Агро“ АД има предоставена временна парична помощ на „БГ Агро Иновации и Инвестиции“ ЕООД в размер на 6 хил.лв.(към 31.12.2016 г.) със срок на издължаване 31.12.2020 г. .

Заемите не са обезпечени. Цел на заемите: за оперативни нужди на дружествата.

**10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период:**

Не е извършвана нова емисия на ценни книжа през отчетния период.

**11. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им:**

Групата посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на финансовите задължения, както и входящите и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Групата държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни.

Към 31 декември 2016 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

31 декември 2016 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца '000 лв.	Между 6 и 12 месеца '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.
Търговски и други задължения	543	2 020	-	-
Задължения към свързани лица	628	-	-	-
Заеми	21 897	-	-	-
<b>Общо</b>	<b>23 068</b>	<b>2 020</b>	-	-

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

31 декември 2015 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца '000 лв.	Между 6 и 12 месеца '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.
Търговски и други задължения	292	1 611	-	-
Задължения към свързани лица	-	378	-	-
Заеми	30 055	-	-	-
<b>Общо</b>	<b>30 347</b>	<b>1 989</b>	-	-

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията.

**13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност:**

Съгласно Раздел VII. „Инвестиционна програма”.

Инвестиционните намерения ще се финансират от средства от съществуващите банковите кредити, които не са усвоени напълно, от собствени средства и от оперативни програми, по които е кандидатствано.

**14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.**

Не са настъпвали промени в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

**15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове.**

Системите за вътрешен контрол на дружествата от Групата на БГ АГРО АД гарантират, че те извършват дейността си съгласно действащото законодателство, съдействат за постигане на оптимална оперативна ефективност, коректност и надеждност на финансовото отчитане.

Вътрешният контрол е цялостен процес, интегриран в дейността на дружествата, осъществяван от органите на управление и от служителите на различните йерархични нива от организационната структура. Ключова роля имат ръководителите от всички управленски нива, които съобразно функциите си и йерархията управляват ръководените от тях звена и организират вътрешния контрол в тях. Редовите служители в дружествата също участват и имат конкретни роли в



осъществяването на вътрешния контрол, съобразно компетентността си, описани подробно в длъжностните им характеристики. Те представят на ръководството всички проблеми в дейностите и процесите или нарушения в политиката.

Ръководството комуникира и налага спазване на установени правила и етични ценности от служителите. Изключително мотивиращ е личният пример на мениджърите относно визията, мисията, ценностите на дружеството. Основни канали за комуникацията етичните ценности към екипите са лични срещи, електронни средства, имейли, оперативки, ежедневна обратна връзка със служител – ръководител.

Ясно дефинираните отговорности на служителите на всички нива изключително улесняват процеса на проследяемост и контрол на дейността на и в компаниите от Групата и в случай на възникнал проблем, води до своевременното му и бързо отстраняване. Отговорностите са разпределени според компетентността на всеки служител, описани са в длъжностната му характеристика, неразделна част от трудовия договор, по който е назначен.

Организационна структура:

Органите на управление на „БГ АГРО“ АД са: Съветът на директорите и Общото събрание на акционерите, задълженията и правомощията им са описани в Устава на дружеството. Чрез тях се осъществява надзор върху проектирането на модела и ефективното функциониране на процедурите и процесите за преглед на ефективността на вътрешния контрол на предприятието. Преди свикване на редовното годишно Общо събрание на акционерите, Съветът на директорите на „БГ АГРО“ АД, упражняващ функциите и на одитен комитет на дружеството, обсъжда предварително потенциалните кандидати за одитори на „БГ АГРО“ АД и дава препоръка за най-подходящия кандидат. Съветът на директорите мотивира устно пред общото събрание на акционерите предложението си за лицето, което да бъде избрано за одитор на „БГ АГРО“ АД. Решаващо за предварителното одобрение на Съвета на директорите именно на този одитор са професионалните му качества, както и познанията му в секторите, в който дружеството основно развива дейността си. Съгласно чл. 40з, т. 5 от ЗНФО (отм.), Съветът на директорите на „БГ АГРО“ АД, упражнявайки функциите на Одитен комитет, извършва преглед на независимостта на регистрирания одитор на предприятието в съответствие с изискванията на закона и Етичния кодекс на професионалните счетоводители. Във връзка с новия Закон за независимия финансов одит предстои избор на нов одитен комитет, съгласно разпоредбите на чл.107 от ЗНФО.

В „БГ АГРО“ АД системата за вътрешен контрол е установена в резултат на съгласувана практика между членовете на Съвета на директорите. Преимуществено вътрешният контрол се упражнява от Изпълнителния директор.

Органите на управление на дружествата от Групата: БГ Агро Земеделска Компания ЕООД, БГ Агро Търговска Компания ЕООД, БГ Агро Растителна Защита ЕООД, БГ Агро Складово Стопанство ЕООД, БГ Агро Иновации и Инвестиции ЕООД, Агри Лаб Контрол ЕООД, Канопус Процесинг ЕООД са: Едноличният собственик на капитала – БГ АГРО АД и Управител.

Едноличният собственик има следната компетентност:

- Изменя и допълва учредителния акт;

- Приема и изключва съдружниците, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
- Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
- Взема решения за допълнителни парични вноски;
- Взема решения за прекратяване на дружеството и др.

Управителят притежава следната компетентност :

- Управлява и представлява Дружеството, като се избира от едноличния собственик на капитала. Управителят може да участва при вземане на решенията със съвещателен глас;

Органи на управление на «Булпорт» ЕАД са:

- Едноличен собственик на капитала
- Съвет на директорите

Компетентност на едноличния собственик:

- изменя и допълва устава на Дружеството;
- увеличава и намалява капитала;
- преобразува и прекратява Дружеството;
- избира и освобождава членовете на Съвета на директорите;
- назначава ликвидаторите при прекратяване на Дружеството, освен в случай на несъстоятелност и др.

Компетентност на Съвета на директорите:

- Взема решения за закриване на предприятия или прехвърляне на значителни части от тях;
- Взема решение за съществена промяна на дейността на дружеството;
- Взема решение за съществени организационни проблеми;
- Взема решение за дългосрочно сътрудничество от съществено значение за дружеството, или прекратяване на такова сътрудничество;
- Взема решение за създаване на клон и др.

Основните структурни направления в Дружествата от Групата са: ръководители на структурни звена, оперативно управленско равнище – управляват дейността на изпълнителите, експерти, служители. Изградени са ефективни канали за комуникации между различните йерархични нива, система за възлагане на задачи, даване на инструкции, консултации, одобрение на решения, плащания.

При наемане на нови служители, подборът е насочен към кандидати със съответните личностни и професионални данни и образователен ценз. Процесът се менажира от експерт Човешки ресурси и с помощта на специализирани агенции за изследване на поведенческата психология.

За дружествата от Групата регулярно се провеждат обучения за всички нива от организационната структура. Това способства за повишаване на ефективността и професионализма на екипите и адаптивността им към промените, свързани с обновяване и разширяване на дейността на компаниите, както и към новите тенденции в средата, в които оперират. Политиката за обучения включва анализи на потребностите на различните отдели и годишен план-график за вътрешнофирмени и външни обучения и семинари, според нуждите на служителите.

Управлението на риска на Групата се осъществява от ръководството на Групата. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като минимизира риска, свързан с колебанията на нивата на

финансовите пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дълготрайна възвращаемост.

Най-значимите финансови рискове са изброени по-долу:

- Валутен риск
- Лихвен риск
- Кредитен риск
- Ликвиден риск

По-детайлно са разгледани в т.V „Управление на риска“.

**16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година:**

Не са настъпвали промени в управителните и надзорните органи.

**17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:**

а) получени суми и непарични възнаграждения

Получени възнаграждения, както следва: Ненко Илиев Ненков – в размер на 218 хил.лв, Даниел Илиев Ненков – в размер на 169 хил. лв. и Ваня Атанасова Беевска – член на Съвета на директорите – в размер на 27 хил.лв лв.

Няма непарични възнаграждения.

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;

Няма условни или разсрочени възнаграждения.

в) сума, дължима от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Няма такива суми.

**18. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа – вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите:**

Име	31.12.2016 г.		31.12.2015г.	
	Брой акции	% от капитала	Брой акции	% от капитала
Ненко Илиев Ненков	26 912 817	66,686	26 912 817	66,686
Даниел Илиев Ненков	7 194 656	17,827	7 194 656	17,827

*\*Ненко Илиев Ненков в качеството си на мажоритарен акционер и Председател на съвета на директорите и на „ГИФТА“ АД контролира (притежава непряко) и 569 363 бр. акции от капитала на „БГ АГРО“ АД, които са придобити от „ГИФТА“ АД*

*\*\* Ваня Атанасова Беевска – член на Съвета на директорите на "БГ АГРО" АД не притежава акции от капитала на дружеството.*

Не са предоставяни опции на никого от членовете на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД.

**19. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери:**

Не са ни известни такива договорености.

**20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно:**

Не са налице такива производства.

**21. Данни за директора за връзки с инвеститора:**

От 10.05.2013 г. Директор за връзки с инвеститорите на „БГ АГРО“ АД е Соня Агоп Милева, тел.052 601 656. Адрес за контакт гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ № 12.

**22. Промени в цената на акциите на дружеството**

Виж „Отчета за всеобхватния доход“ към 31 декември 2016 г.

гр.Варна  
19.04.2017 г.

Председател на СД :.....

/Ненко Ненков/



## **Христина Димитрова Драганова**

гр. Варна, 9000,  
ул. Петко Стайнов 12, вх. 11, ап. 5. ет. 2  
тел.: (+35988) 8 247 035

### **ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

До акционерите на БГ АГРО АД

### **Доклад относно одита на консолидирания финансов отчет**

#### **Мнение**

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на БГ АГРО АД и неговите дъщерни дружества („Групата“), съдържащ консолидирания отчет за финансовото състояние към 31 декември 2016 г. и консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, консолидирания отчет за промените в собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, консолидираното финансово състояние на Групата към 31 декември 2016 г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

#### **База за изразяване на мнение**

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“. Ние сме независими от Групата в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на консолидирания финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

#### **Ключови одиторски въпроси**

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на консолидирания финансов отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на консолидирания





## Христина Димитрова Драганова

финансов отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

*Представяне, оценка и оповестяване на Заеми и други финансови пасиви. Балансова стойност на Заеми и други финансови пасиви е в размер на 21 897 хил. лв., които са текущи (виж пояснение 16 към консолидирания финансов отчет)*

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
Групата е получила заеми, чиято балансова стойност е значима част от стойността на пасивите на Групата, поради което представянето, оценката и оповестяването им е ключов одиторски въпрос.	В тази област нашите одиторски процедури включиха: <ul style="list-style-type: none"><li>• Преглед на документалното оформяне на получените заеми.</li><li>• Анализ на адекватността на отчитането им и спазването на условията, при които са предоставени.</li><li>• Направен е преглед за пълнота и адекватност на оповестяванията в консолидирания финансов отчет на Групата относно задълженията по получени заеми.</li></ul>

## Други въпроси

Консолидираният финансов отчет на БГ АГРО АД за годината, завършваща на 31 декември 2015 г., е одитиран от друг одитор, който е издал одиторски доклад с немодифицирано мнение относно този консолидиран отчет с дата 05 март 2016 г.

## Друга информация, различна от консолидирания финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от консолидиран доклад за дейността, в т.ч. декларация за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансов отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга



## **Христина Димитрова Драганова**

информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

### **Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за консолидирания финансов отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидираните финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови дейността на Групата, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Групата.

### **Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка,





## Христина Димитрова Драганова

разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в консолидирания финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидираният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.
- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет. Ние носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на Групата. Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно





## **Христина Димитрова Драганова**

да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на консолидирания финансов отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

## **Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания**

### ***Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от консолидирания финансов отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на консолидирания доклад за дейността и декларацията за корпоративно управление на Групата, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становища относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

### ***Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството***

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.
- б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление на Групата за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, е представена изискваната от чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.





**Христина Димитрова Драганова**

*Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100 н, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на Групата и средата, в която тя работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Групата във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от консолидирания доклад за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.


***Допълнително докладване относно одита на консолидирания финансов отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа***

*Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Информация относно сделките със свързани лица е оповестена в Пояснение 30 към консолидирания финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на консолидирания финансов отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения консолидиран финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2016 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно консолидирания финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

*Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*


Нашите отговорности за одит на консолидирания финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“, включват оценяване дали консолидираният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за консолидирания финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2016 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за консолидирания финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на





**Консолидиран отчет за финансовото състояние**

	Пояснение	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	6	55 331	54 553
Нематериални активи	8	210	132
Отсрочени данъчни активи	9	31	30
		<b>55 572</b>	<b>54 715</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	10	18 449	15 766
Финансови активи	12	4 855	3 650
Търговски и други вземания	11	9 646	7 219
Вземания от други свързани лица	30.4	4 007	14 700
Вземания във връзка с данъци върху дохода	13	12	14
Пари и парични еквиваленти	14	125	42
		<b>37 094</b>	<b>41 391</b>
<b>Общо активи</b>		<b>92 666</b>	<b>96 106</b>

Изготвил:   
 /Ангелина Павлова/  
 Дата: 12 април 2017 г.

Председател на СД:   
 / Ненко Ненков /

Заверил съгласно одиторски доклад:   
 Христина Драганова  
 регистриран одитор  
 24.04.2017  


Поясненията на страници от 6 до 48 представляват неразделна част от финансовите отчети



**Консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)**

	Пояснение	31 декември	31 декември
		2016	2015
		'000 лв.	'000 лв.
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал		40 357	40 357
Резерви		3 625	3 306
Неразпределена печалба		18 516	18 756
Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка		<b>62 498</b>	<b>62 419</b>
<b>Общо собствен капитал</b>	<b>15</b>	<b>62 498</b>	<b>62 419</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Пенсионни и други задължения към персонала		9	-
Отложени доходи	17	288	433
Пасиви по отсрочени данъци	9	317	274
		<b>614</b>	<b>707</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Заеми и други финансови пасиви	16	21 897	30 055
Задължения към други свързани лица	30.5	628	379
Търговски и други задължения	20	6 591	2 054
Задължения за данъци върху дохода	18	15	88
Пенсионни и други задължения към персонала и осигурителни институции	19	345	321
Отложени доходи	17	78	83
		<b>29 554</b>	<b>32 980</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>30 168</b>	<b>33 687</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>92 666</b>	<b>96 106</b>

Изготвил:.....  
 /Ангелина Павлова/

Председател на СД:.....  
 /Ненко Драганов/

Дата: 12 април 2017 г.

Заверил съгласно одиторски доклад: .....  
 24.04.2018 Христина Драганова  
 регистриран одитор


0741 Христина Драганова  
 Регистриран одитор

Поясненията на страници от 6 до 48 представляват неразделна част от финансовите отчети


**Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември**

	Пояснение	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Приходи от продажби	21	103 050	120 051
Други приходи	22	4 667	6 489
Печалба/ Загуба от продажба на нетекущи активи	23	90	(35)
Разходи за материали	24	(8 414)	(9 409)
Разходи за външни услуги	25	(10 664)	(10 934)
Разходи за персонала	17	(4 928)	(4 382)
Разходи за амортизация	6, 8	(2 141)	(2 435)
Други разходи	26	(2 356)	(2 738)
Себестойност на продадените стоки		(81 033)	(94 817)
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство		3 850	2 358
<b>Резултат от оперативна дейност</b>		<b>2 121</b>	<b>4 148</b>
Финансови разходи	27	(670)	(1 066)
Финансови приходи	27	195	81
<b>Резултат за периода преди данъци</b>		<b>1 646</b>	<b>3 163</b>
Разходи за данъци върху дохода	29	(154)	(343)
<b>Печалба за годината</b>		<b>1 492</b>	<b>2 820</b>
<b>Общ всеобхватен доход за периода</b>		<b>1 492</b>	<b>2 820</b>
<b>Нетен резултат за периода, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка</b>		<b>1 492</b>	<b>2 820</b>
Доход на акция	30	0.037	0.070

Изготвил:   
 /Ангелина Павлова/

Председател на ДС:  /Христина Драганова/

Дата: 12 април 2017 г.

Заверил съгласно одиторски доклад: 

27.07.2017

Христина Драганова  
 регистриран одитор

0741 Христина Драганова  
 Регистриран одитор

Поясненията на страници от 6 до 48 представляват неразделна част от финансовите отчети.



**Консолидиран отчет за паричните потоци  
 за годината, приключваща на 31 декември**

Пояснение	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	106 334	122 746
Плащания на доставчици	(92 575)	(116 452)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(4 792)	(4 348)
Плащания за данък върху дохода	(195)	(427)
Постъпления/Плащания за данъци, нетно	1 390	1 308
Други постъпления/плащания от оперативна дейност	175	876
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>10 337</b>	<b>3 703</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(3 395)	(1 467)
Продажба на имоти, машини и съоръжения	357	517
Придобиване на нематериални активи	(31)	(30)
Предоставени заеми	(8 412)	(8 173)
Постъпления от предоставени заеми	7 643	5 041
Получени лихви	109	74
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(3 729)</b>	<b>(4 038)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Получени заеми	133 091	141 263
Плащания по получени заеми	(140 945)	(142 274)
Плащания на лихви по получени заеми	(624)	(1 028)
Банкови такси и услуги	(15)	(5)
Плащания на дивиденди	(1 413)	(2 825)
Постъпления от правителствени дарения	3 407	5 054
Други плащания финансова дейност	(23)	(6)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>(6 522)</b>	<b>179</b>
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	86	(156)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	42	182
Печалба/(Загуба) от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти	(3)	16
Пари и парични еквиваленти в края на годината	14	42

Изготвил:.....  
 /Ангелина Павлова/

Председател на СД:.....  
 /Ненко Петков/

Дата: 12 април 2017 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:.....

24.07.2017

Христина Драганова  
 регистриран одитор

0741 Христина Драганова  
 Регистриран одитор



Поясненията на страници от 6 до 48 представляват неразделна част от финансовите отчети

**Консолидиран отчет за промените в собствения капитал  
 за годината, приключваща на 31 декември**

Собствен капитал, принадлежащ на  
 акционерите на предприятието - майка

	Акционерен капитал	Резерви	Финансов резултат	Общо капитал
Всички суми са в '000 лв.				
Салдо към 1 януари 2015 г.	40 357	2 840	19 248	62 445
Корекция	-	-	(21)	(21)
Салдо към 1 януари 2015 г. (преизчислено)	40 357	2 840	19 227	62 424
Дивидент	-	-	(2 825)	(2 825)
Сделки със собствениците	-	-	(2 825)	(2 825)
Печалба за годината	-	-	2 820	2 820
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	2 820	2 820
Разпределение на печалба към резерви	-	466	(466)	-
Салдо към 31 декември 2015 г. (преизчислено)	40 357	3 306	18 756	62 419
Салдо към 1 януари 2016г. (преизчислено)	40 357	3 306	18 756	62 419
Дивидент	-	-	(1 413)	(1 413)
Сделки със собствениците	-	-	(1 413)	(1 413)
Печалба за годината	-	-	1 492	1 492
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	1 492	1 492
Разпределение на печалба към резерви	-	319	(319)	-
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>40 357</b>	<b>3 625</b>	<b>18 516</b>	<b>62 498</b>

Изготвил:   
 /Ангелина Павлова/

Председател на СД:   
 /Ненчо Ненчев /

Дата: 12 април 2017 г.

Заверил съгласно одиторски доклад: 

24.07.2017 Христина Драганова  
 регистриран одитор

  
 0741 Христина Драганова  
 Регистриран одитор

  
 БГ АГРО  
 ВАРНА

Поясненията на страници от 6 до 48 представляват неразделна част от финансовите отчети



**Христина Димитрова Драганова**

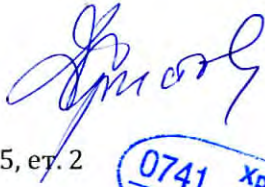
формирането на нашето мнение относно консолидирания финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Христина Драганова

регистриран одитор

гр. Варна, 9000,

ул. Петко Стайнов 12, вх. 11, ап. 5, ет. 2



24 април 2017 г.

## Пояснения към консолидирания финансов отчет

### 1. Обща информация

„БГ АГРО“ АД е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело No 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд с регистриран капитал 50 хил. лв., разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. Седалището и адресът на управление е гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ 12. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 1481113653.

„БГ АГРО“ АД е с едностепенна система на управление, която включва Съвет на директорите в състав: Ненко Илиев Ненков – председател и членове: Даниел Илиев Ненков и Ваня Атанасова Беевска. Представява се от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков - заедно и поотделно.

Чрез издаване на нови акции, през 2007 г. БГ АГРО“ АД увеличава капитала си, както следва:

Основен капитал	Брой акции (хил.лв.)	Стойност (хил.лв.)
07.06.2007 г.	50	50
21.09.2007 г. увеличение на капитала	14 480	14 480
16.11.2007 г. увеличение на капитала	25 827	25 827
Към 31.12.2016 г.	40 357	40 357

Капиталът на БГ Агро АД е разпределен в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции, с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лева всяка акция. Акциите на Дружеството са регистрирани на Българска фондова борса.

Основната дейност на „БГ АГРО“ АД и неговите дъщерни дружества („Групата“) се състои от:

- Производство на селскостопанска продукция;
- Извършване на услуги;
- Търговия на стоки.

Предприятието майка „БГ АГРО“ АД има за основна дейност предоставяне на услуги по административно обслужване, управление и финансиране на дружества, в чийто капитал има участия.

Средносписъчният брой на персонала към 31 декември 2016 г. е 212 души.

Крайните мажоритарни собственици на „БГ АГРО“ АД са физически лица.

### 2. Основа за изготвяне на консолидирани финансови отчети

Консолидираният финансов отчет на Групата е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчетяване, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват

Консолидираният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на предприятието майка. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2015 г.), освен ако не е посочено друго.

Консолидираният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Групата да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Групата ръководството очаква, че Групата има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на консолидирания финансов отчет.

### **3. Промени в счетоводната политика – общи положения**

#### **3.1. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2016 г.**

Групата прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху консолидирания финансов отчет на Групата и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2016 г.:

МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (изменен) – Оповестявания, в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС  
Тези изменения са част от инициативата на СМСС за подобряване на представянето и оповестяването във финансовите отчети. Те изясняват указанията в МСС 1 относно същественост, обобщаване, представянето на междинни сборове, структурата на финансовите отчети и оповестяване на счетоводната политика.

МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС

Тези изменения поясняват, че използването на методи за изчисляване на амортизации, базирани на приходи, не е подходящо, тъй като приходите, генерирани от определена дейност с дълготрайни материални или нематериални активи, не отразяват използването на икономическите ползи, които се очакват от активите.

МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 41 „Земеделие“ (изменени) – Плодоносни растения, в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС

Тези изменения засягат финансовото отчитане на плодоносни растения като лозя, каучукови дървета и маслодайни палми. Плодоносните растения следва да се третираат като имоти, машини и съоръжения, тъй като техните процеси са подобни на производство. Вследствие на това те се включват съгласно тези изменения в обхвата на МСС 16 вместо в обхвата на МСС 41. Отглеждането на плодоносни растения остава в обхвата на МСС 41.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (изменен), в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС

Това изменение позволява на дружествата да използват метода на собствения капитал при отчитането на инвестиции в дъщерни предприятия, съвместни и асоциирани предприятия в техните индивидуални финансови отчети.

Годишни подобрения 2014 г. в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС

Тези изменения засягат 4 стандарта:

- МСФО 5 „Нетекущи активи, държани за продажба, и преустановени дейности“ относно методи на отписване;
- МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване“ относно договори за услуги;

Консолидиран финансов отчет

31 декември 2016 г.

- МСС 19 „Доходи на наети лица“ относно дисконтови проценти;
- МСС 34 „Междинно финансово отчитане“ относно оповестяване на информация.

### **3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството**

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2016 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Групата. Информация за тези стандарти и изменения, които имат ефект върху консолидирания финансовия отчет на Групата, е представена по-долу.

Ръководството очаква всички стандарти и изменения, които имат ефект върху финансовия отчет на Групата, да бъдат приети в счетоводната политика на Групата през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. Нови стандарти, изменения и разяснения, които не са приети или представени по-долу, нямат съществен ефект върху финансовия отчет на Групата.

МСФО 2 „Плещане на базата на акции“ (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 4 „Застрахователни договори“ (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 9 „Финансови инструменти“ в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

Съветът по международни счетоводни стандарти (СМСС) издаде МСФО 9 „Финансови инструменти“, като завърши своя проект за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“. Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи и нов модел на очакваната кредитна загуба за обезценка на финансови активи. МСФО 9 включва и ново ръководство за отчитане на хеджирането. Ръководството на Дружеството е все още в процес на оценка на ефекта на МСФО 9 върху финансовия отчет. На този етап следните области са с очакван ефект:

- класификацията и оценяването на финансовите активи на Групата следва да бъдат прегледани на базата на новите критерии, които взимат под внимание договорените парични потоци за активите и бизнес модела, по който те са управлявани;
- обезценка на базата на очакваната загуба следва да бъде призната относно търговските вземания на Групата и инвестициите в активи, класифицирани като държани за продажба и държани до падеж, освен ако те не бъдат класифицирани по справедлива стойност в печалбата или загубата съгласно новите критерии;
- инструментите на собствения капитал няма да могат да бъдат оценявани по себестойност намалена със загуби от обезценка. Вместо това всички тези инвестиции ще бъдат оценявани по справедлива стойност. Промените в справедливата стойност ще бъдат представени в текущата печалба или загуба, освен ако Групата не ги представя без право на отмяна в другия всеобхватен доход. Това ще има ефект върху инвестицията на дружеството в ХУ ООД, ако все още е притежавана от Групата към 1 януари 2018 г.;
- ако Групата продължава да избира оценяването на определени финансови пасиви по справедлива стойност, промените в справедливата стойност ще бъдат признати в другия всеобхватен доход до степента, до която тези промени се отнасят до собствения кредитен риск на Групата.

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“ и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменени), датата на влизане в сила още не е определена, все още не са приети от ЕС

МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 16 „Лизинги“ в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС

Този стандарт заменя указанията на МСС 17 и въвежда значителни промени в отчитането на лизинги особено от страна на лизингополучателите.

## Консолидиран финансов отчет

31 декември 2016 г.

Съгласно МСС 17 от лизингополучателите се изискваше да направят разграничение между финансов лизинг (признат в баланса) и оперативен лизинг (признат извънбалансово). МСФО 16 изисква лизингополучателите да признават лизингово задължение, отразяващо бъдещите лизингови плащания, и 'право за ползване на актив' за почти всички лизингови договори. МСС е включил право на избор за някои краткосрочни лизинги и лизинги на малоченни активи; това изключение може да бъде приложено само от лизингополучателите.

Счетоводното отчитане от страна на лизингодателите остава почти без промяна.

Съгласно МСФО 16 за договор, който е или съдържа лизинг, се счита договор, който предоставя правото за контрол върху ползването на актива за определен период от време срещу възнаграждение.

Ръководството е в процес на оценяване на ефекта от прилагането на стандарта. Следните действия са предприети, за да се определи ефектът:

- извършва се пълен преглед на всички договори, за да се прецени дали допълнителни договори няма да се считат за лизингови договори съгласно новата дефиниция на МСФО 16;
- решава се кои условия за прилагане да се изберат; или пълно ретроспективно прилагане или частично ретроспективно прилагане (което означава, че сравнителната информация няма да бъде променяна). Частичното прилагане позволява да не се преценяват текущите договори дали съдържат лизинг и други облекчения. Решението кой подход да се избере е важно, тъй като не може да се промени впоследствие;
- преценяват се настоящите оповестявания относно договори за оперативен лизинг
- определя се кое счетоводно опростяване е приложимо към договорите за лизинг и дали ще се използва правото на освобождаване;
- разглеждат се изискванията към съществуващата ИТ система и дали нова система за отчитане на лизинг е необходима;
- преценяват се допълнителните оповестявания, които се изискват.

МСС 7 „Отчети за паричните потоци” (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС

Тези изменения изискват допълнително оповестяване, което ще позволи на ползвателите на финансови отчети да оценят промените в задължения, произтичащи от финансовата дейност.

МСС 12 „Данъци върху дохода” (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС

Тези изменения са във връзка с признаването на отсрочени данъчни активи за неизползвани загуби и поясняват как да се отчитат счетоводно отсрочени данъчни активи относно дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност.

МСС 40 “Инвестиционни имоти” (изменен) – Трансфер на инвестиционни имоти в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

КРМСФО 22 “Сделки и авансови плащания в чуждестранна валута” в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

Разяснението дава насоки как да се отчитат авансови постъпления или плащания стответно на непарични активи или непарични пасиви преди дружеството да е признало свързания с тях актив, разход или приход. Датата на сделката за целите на определяне на обменния курс е датата на първоначалното предплащане за непаричен актив или за пасив по отсрочени приходи. Ако има няколко авансови плащания или постъпления, за всяко отделно плащане се определя дата на сделката.

Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г.

Те засягат 3 стандарта, за всеки от които е определена отделна дата на влизане в сила, както следва:

- МСФО 1 “Прилагане за първи път на МСФО” – Премахване на краткотрайните освобождавания за предприятия, които прилагат за първи път, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 12 “Оповестяване на дялови участия в други предприятия” – Пояснения относно обхвата на стандарта, в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 28 “Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” – Оценяване на асоциирано или съвместно предприятие по справедлива стойност, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

#### **4. Счетоводна политика**

##### **4.1 Общи положения**

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези консолидирани финансови отчети, са представени по-долу.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към консолидирания финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (ревизиран 2007 г.). Групата прие да представя консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В консолидирания отчет за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Групата:

- а) прилага счетоводна политика ретроспективно;
- б) преизчислява ретроспективно позиции в консолидирания финансов отчет; или
- в) прекласифицира позиции в консолидирания финансов отчет.

и това има съществен ефект върху информацията в консолидирания отчет за финансовото състояние към началото на предходния период.

##### **4.2 Консолидация**

Във финансовия отчет на Групата са консолидирани финансовите отчети на предприятието майка и всички дъщерни предприятия към 31 декември 2016 г. Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Групата, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас. Налице е контрол, когато компанията майка е изложена на, или има права върху, променливата възвръщаемост от своето участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано. Всички дъщерни предприятия имат отчетен период, приключващ към 31 декември.

Нереализирани печалби и загуби от трансакции в Групата между дружества в Групата са елиминирани. Нереализирани загуби от вътрешно-групова продажба на активи се елиминират за целите на консолидацията. Съответните активи следва да бъдат тествани за обезценка от гледна точка на Групата.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет.

Име на дъщерното дружество	Основна дейност	участие %	участие %
Булпорт ЕАД	Услуги и търговия	100	100
БГ Агро Търговска компания ЕООД	Търговия	100	100
БГ Агро Складово стопанство ЕООД	Отдаване под наем на активи	100	100
Канопус Процесинг ЕООД	Спедиция и агентирание	100	100
Агри Лаб Контрол ЕООД	Лабораторни анализи	100	100
БГ Агро Растителна защита ЕООД	Търговия със семена, препа-рати и торове	100	100
БГ Агро Земеделска компания ЕООД	Земеделски производител	100	100
БГ Агро Иновации и Инвестиции ЕООД	Иновации в областта на храните	100	-

Дружествата са регистрирани в Република България с основно място на дейност - Варна.

Акциите и дяловете на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса.

През 2016 г. е учредено дъщерно дружество БГ Агро Иновации и Инвестиции ЕООД от предприятието майка.

В консолидирания финансов отчет са включени и дъщерните дружества на:

- БГ Агро Растителна защита ЕООД, която има участие 100% (2015 г.: 100%) в БГ Агро – Шумен ЕООД, чиято основна дейност е отдаване под наем на активи и основно място на дейност гр. Варна; и
- БГ Агро Земеделска компания ЕООД, която има участие в БГ Агро – Абритус ЕООД 100% (2015 г.: 100%), чиято основна дейност е земеделие и основно място на дейност гр. Разград.

### 4.3 Сделки в чуждестранна валута

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Групата.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Групата по официалния обменен курс за деня на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Консолидирания отчет за всеобхватния доход на реда “Други финансови приходи и разходи”.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

### 4.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Групата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата е прехвърлила значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките на купувача;

- Групата не е запазила продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход.

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

Приходите от правителствени дарения, целящи да обезщетят Групата за текущо възникнали разходи, се признават на систематична база, съпоставени със свързаните с тях разходи. Приходите от правителствени дарения, целящи да компенсират Групата за направени разходи по придобиване на активи, се признават пропорционално на начислената за периода амортизация на активите, придобити с полученото правителствено дарение.

Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

#### 4.5 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя включва покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с нагрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на другите нематериални активи се преценяват от ръководството на Групата към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оцененния полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- |                      |               |
|----------------------|---------------|
| • Лицензи            | 6 -7 години   |
| • Права              | 5 - 11 години |
| • Програмни продукти | 2 години      |



Разходите за амортизация са включени в консолидирания отчет за всеобхватния доход на ред „Амортизация на нефинансови активи”.

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

#### **4.6 Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. В себестойността се включват разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиването, строителството или производството на даден актив, който отговаря на условията за капитализация. Тези разходи по заеми са тези, които биха могли да бъдат избегнати, ако не е бил извършен разходът по отговарящата на условията актив.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с нагрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за съответния период.

Последващи разходи, свързани с определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, които вече са признати в консолидираните финансови отчети, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Групата да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25 - 50 години
• Машини	2 - 12 години
• Съоръжения	25 - 67 години
• Транспортни средства	4 -10 години
• Други	6 - 8 години

Разходите за амортизация са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Амортизация на нефинансови активи”.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в Консолидирания отчет за всеобхватния доход на ред „Печалба/ (Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

#### **4.7 Отчитане на лизинговите договори**

В съответствие с изискванията на МСС 17, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Консолидирания отчет за всеобхватния доход към момента на възникването им.

#### 4.8 Обезценка на активите на Групата

За целите на определяне на обезценката, активите на Групата са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Групата изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Групата, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Групата.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се разпределят в намаление на балансовата стойност първо на активите от единицата, пропорционално на балансовата им стойност. За всички активи на Групата ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

#### 4.9 Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Групата стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансов актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или са прехвърлени съществените рискове и ползи от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

При първоначално признаване на финансов актив и финансов пасив Групата ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията, с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи и финансовите пасиви се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

**4.9.1. Финансови активи**

Финансовите активи на Групата включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти, с изключение на хеджиращите инструменти, могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания; финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата; инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба.

Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Групата. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на консолидирания финансов отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Всички приходи и разходи, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в печалбата или загубата при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят, и се представят в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи“, „Финансови приходи“ или „Други финансови позиции“ с изключение на загубата от обезценка на търговски вземания, която се представя на ред „Други разходи“.

**Кредити и вземания**

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Групата, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от други вземания на Групата спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Вземанията се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на консолидирания финансов отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други разходи“.

**4.9.2. Финансови пасиви**

Финансовите пасиви на Групата включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Банковите заеми са взети с цел подпомагане на дейността на Групата. Те са отразени в консолидирания отчет за финансовото състояние на Групата, нетно от разходите по получаването на заемите. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се признават в

## Консолидиран финансов отчет

31 декември 2016 г.

консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на принципа на начислението, като се използва методът на ефективния лихвен процент, и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите на предприятието майка, се признават след одобрението им от общото събрание на акционерите.

#### 4.10 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, земеделска продукция и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Групата признава земеделска продукция тогава, когато:

- Притежава контрол върху продукцията в резултат от предходни събития;
- Съществува вероятност да извлече икономически изгоди от продукцията;
- Справедливата стойност или себестойността на продукцията може надеждно да се определи.

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с приближителната оценка на разходите за продажба. При определянето на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава” на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена.

Групата използва част от земеделската продукция за семена, като първоначалната оценка на тази част от продукцията е по фактическа себестойност.

Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на консолидирания финансов отчет по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни приблизителни оценки на справедливата му стойност.

Разходите за материални запаси се определят като се използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

#### 4.11 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на консолидирания финансов отчет. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Консолидирания отчет за всеобхватния доход.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите в индивидуалните финансови отчети на дружествата и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики, свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Групата и е вероятно, че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване в консолидираните финансови отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте пояснение 4.17.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Групата има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

#### 4.12 Пари и парични еквиваленти

Групата отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

#### 4.13 Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденди

Акционерният капитал на Групата отразява номиналната стойност на емитираните акции на предприятието - майка.

Резервите включват основно изискуемите съгласно Търговския закон резерви.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденди на акционерите са включени на ред „Задължения към свързани лица” в консолидирания отчет за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание акционерите преди края на отчетния период.

Всички трансакции със собствениците на предприятието майка се представят отделно в консолидирания отчет за собствения капитал

#### **4.14 Пенсионни и други задължения към персонала**

Групата отчита краткосрочни задължения по компенсиреми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Групата е задължена да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Групата е начислила правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица” на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

Групата не е разработвала и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане..

Нетните разходи за лихви, свързани с пенсионните задължения, са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи”. Всички други разходи, свързани с разходи за пенсионни възнаграждения на служителите, са включени на ред „Разходи за персонала”.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала” по недисконтирана стойност, която Групата очаква да изплати.

#### **4.15 Други провизии, условни активи и условни пасиви**

Провизиите, представляващи текущи задължения на Групата, произтичащи от минали събития, уреждането, на които се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Групата. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата има сегашно задължение в резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Групата взима под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, които Групата със сигурност ще получи, се признават като отделен актив. Възможно е този актив да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на консолидирания финансов отчет. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Групата не признава условни активи в консолидираните си финансови отчети, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

#### **4.16 Правителствени дарения**

Групата признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и има сигурност, че същото ще бъде получено.

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи се представят в баланса като Отложени доходи.

Правителствени дарения, свързани с приходи се признават като приходи през периодите, в които се признават разходите, свързани с дарението. Същите се представят като приход в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход като Други доходи.

Правителствени дарения за единни плащания на обработваема площ се признават за доход когато и само когато това дарение бъде получено.

#### **4.17 Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика**

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводната политика на Групата, които оказват най-съществено влияние върху консолидирания финансов отчет, са описани по-долу. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в пояснение 4.18.

##### **4.17.1 Отсрочени данъчни активи**

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случай, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай въз основа на специфичните факти и обстоятелства.

#### **4.18 Несигурност на счетоводните приблизителни оценки**

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

#### **4.18.1 Обезценка на нефинансови активи**

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, Групата изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Групата през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

#### **4.18.2 Полезен живот на амортизируеми активи**

Групата преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2016 г. Групата определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Групата. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 6 и 8. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

#### **4.18.3 Материални запаси**

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка. Основната дейност на Групата е изложена на промени в цените, които могат да доведат до изменения в продажните цени.

#### **4.18.4 Обезценка на кредити и вземания**

Ръководството преценява адекватността на обезценката на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от клиенти на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултатите от дейността на клиентите се влошат над очакваното, стойността на вземанията, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към отчетната дата.

#### **4.18.5 Оценяване на земеделска продукция към момента на прибирането ѝ**

При първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ ръководството използва цените за котировките „продава” на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция, за да определи справедливата стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желасци страни в края на отчетния период.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка.



Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на консолидирания финансов отчет по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни приблизителни оценки на справедливата му стойност.

#### 4.18.6 Други задължения

Стойността на наемните задължения са свързани с начислени ренти към арендодатели за стопанската 2015/2016 г. (от месец октомври 2016 г. до 31 декември 2016 г.). Въпреки това действителните резултати могат да се различават вследствие на промени в размера на изплатените действителни ренти през следващата година.

#### 4.19 Отчитане по сегменти

Ръководството определя оперативните сегменти на базата на основните продукти и услуги, които предлага Групата.

На база на основните продукти и услуги, Групата определя следните сегменти:

- Земеделска дейност
- Търговия
- Услуги

Всеки от тези оперативни сегменти се управлява отделно, тъй като за всеки продукт и услуга се използват различни технологии, ресурси и маркетингови подходи. Всички сделки между сегментите се осъществяват по цени на съответстващи сделки между независими страни.

При отчитането по сегменти според МСФО 8 „Оперативни сегменти” Групата прилага политика на оценяване, съответстваща на политиката на оценяване.

Освен това, активите на Групата, които не се отнасят директно към дейността на някой от сегментите, не се разпределят по сегменти.

Информацията относно резултатите на отделните сегменти, която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения, не включва ефектите от единични неповтаряеми събития.

Финансовите приходи и разходи се включват в резултатите на оперативните сегменти, които редовно се преглеждат от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения.

Не са настъпили промени в методите за оценка, използвани за определяне на печалбата или загубата на сегментите в предходни отчетни периоди. Не се прилага асиметрично разпределение между сегментите.

## 5. Отчитане по сегменти

На база на основните продукти и услуги, Групата определя следните сегменти:

- Земеделска дейност
- Търговия
- Услуги

Тези оперативни сегменти се наблюдават от ръководството, което взема стратегически решения на базата на коригираните оперативни резултати на сегментите.

Всички сделки между сегментите се осъществяват по цени на съответстващи сделки между независими страни.

Информацията за отделните сегменти може да бъде анализирана за представените отчетни периоди, както следва:

Сегменти 31 декември 2015	Земеделска дейност	Търговия	Услуги	Общо	Консолидация	Група
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Приход	23 711	124 032	2 453	150 196	(23 691)	126 505
-от външни клиенти	23 443	102 355	707	126 505		126 505
-от други сегменти	268	21 677	1 746	23 691	(23 691)	-
Резултат от оперативна дейност на сегмента	953	2 951	3 333	7 237	(3 089)	4 148
						0
Финансови приходи/разходи за лихви, нето	(645)	(810)	511	(944)	-	(944)
Друг финансов резултат, нето	(16)	(19)	(6)	(41)	-	(41)
Разходи за данъци	(16)	(211)	(116)	(343)	-	(343)
Нетен резултат за периода	276	1 911	3 722	5 909	(3 089)	2 820
Активи на сегмента	22 172	46 390	62 963	131 525	(35 419)	96 106
Пасиви на сегмента	12 991	30 439	5 211	48 641	(14 954)	33 687

Сегменти 31 декември 2016	Земеделска дейност	Търговия	Услуги	Общо	Консолидация	Група
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Приход	20 668	110 089	2 168	132 925	(25 118)	107 807
-от външни клиенти	20 011	86 957	839	107 807		107 807
-от други сегменти	657	23 132	1 329	25 118	(25 118)	-
Резултат от оперативна дейност за сегмента	1 016	935	1 973	3 924	(1 803)	2 121
Финансови приходи/разходи за лихви, нето	(309)	(354)	233	(430)	-	(430)
Друг финансов резултат, нето	(15)	(25)	(5)	(45)	-	(45)
Разходи за данъци	(50)	(55)	(49)	(154)	-	(154)
Нетен резултат за периода	642	501	2 152	3 295	(1 803)	1 492
Активи на сегмента	28 201	23 648	76 650	128 499	(35 833)	92 666
Пасиви на сегмента	17 997	22 890	5 502	46 389	(16 221)	30 168

**6. Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

	Земя	Сгради	Машини, съоръже- ния	Транспортн и средства	Други	Разходи по придо- биване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>за 2015 г.</b>							
Начално салдо балансова стойност	13 883	9 545	30 355	2 370	227	142	56 522
Новопридобити активи	-	12	524	242	52	165	995
Отписани активи по отчетна стойност	-	-	(665)	(100)	(4)	(112)	(881)
Амортизация на отписани активи	-	-	203	87	3	-	293
Начислена амортизация за периода	-	(260)	(1 535)	(517)	(64)	-	(2 376)
<b>Крайно салдо балансова стойност</b>	<b>13 883</b>	<b>9 297</b>	<b>28 882</b>	<b>2 082</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>54 553</b>
<b>Към 31 декември 2015 г.</b>							
Отчетна стойност	13 883	11 317	38 918	5 615	629	195	70 557
Натрупана амортизация	-	(2 020)	(10 036)	(3 533)	(415)	-	(16 004)
Балансова стойност	13 883	9 297	28 882	2 082	214	195	54 553
<b>за 2016 г.</b>							
Начално салдо балансова стойност	13 883	9 297	28 882	2 082	214	195	54 553
Новопридобити активи	19	4	2 645	180	30	395	3 273
Отписани активи по отчетна стойност	-	-	(937)	(192)	(34)	(252)	(1 415)
Амортизация на отписани активи	-	-	806	164	34	-	1 004
Начислена амортизация за периода	-	(217)	(1 246)	(558)	(63)	-	(2 084)
<b>Крайно салдо балансова стойност</b>	<b>13 902</b>	<b>9 084</b>	<b>30 150</b>	<b>1 676</b>	<b>181</b>	<b>338</b>	<b>55 331</b>
<b>Към 31 декември 2016 г.</b>							
Отчетна стойност	13 902	11 321	40 626	5 603	625	338	72 415
Натрупана амортизация	-	(2 237)	(10 476)	(3 927)	(444)	-	(17 084)
Балансова стойност	13 902	9 084	30 150	1 676	181	338	55 331

Към балансовата дата Групата има предоставени като обезпечения на задължения към външни за Групата лица част от имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Балансовите стойности на имотите, машините, съоръженията и оборудването, заложили като обезпечение по заеми, са както следва:

	Земя	Сгради	Машини, съоръжения и оборудване	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Балансова стойност към 31 декември 2016 г.	210	1 762	3 740	5 712
Балансова стойност към 31 декември 2015 г.	210	1 874	3 818	5 902

В процес на подготовка са два нови инвестиционни проекта в областта на зърносъхранението и земеделското производство:

- Проект за увеличаване на капацитета на зърнобазата в гр. Вълчи дол – изграждане на 3 бр. плоски складове на площ от около 1 200 кв.м. С проекта е кандидатствано през месец ноември 2016 г. от „БГ АГРО Земеделска компания“ ЕООД за финансиране по Оперативна програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г. подмярка 4.1. „Инвестиции в земеделските стопанства“.
- Проект за изграждане на два сондажни кладенци за добив на подземни води в землището на с. Щипско, община Вълчи дол и система за напояване на 1 050 дка масиви със зърнени и етерично-маслени култури.  
 През месец май 2016 г. „БГ АГРО Иновации и Инвестиции“ ЕООД кандидатства за финансиране по Оперативна програма „Иновации и конкурентноспособност с проект за разработването на иновативен продукт – „Блокчета лиофилизирана специална здравословна ("космическа") храна“. Общата стойност на проекта е: 434 578,30 лв. Към настоящия момент се очаква решение за одобрение на проекта от Министерство на икономиката.

## 7. Лизинг

### 7.1. Оперативен лизинг като лизингополучател

Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за условни плащания. Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за подновяване или последващо закупуване.

Бъдещите минимални плащания по оперативния лизинг на Групата са както следва:

	До 1 година	От 1 до 5 години	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Към 31 декември 2015 г.	6 500	25 000	31 000
Към 31 декември 2016 г.	7 000	28 000	35 000

Към 31 декември 2016 г. Дружеството има сключени договори за оперативен лизинг за:

- аренда на земеделска земя от ДПФ за над 1 500 дка с Областна Дирекция „Земеделие“ – Варна и Община Велики Преслав в размер на 70 000 лева годишно.
- аренда на над 94 000 декара земеделска земя в землищата на общините .Вълчи дол, Аксаково, Силистра, Шумен, Суворово, Цар Калоян, Разград, Велики Преслав, Каспичан. Продължава набирането на нови площи и сключването на договори за аренда
- за наем на офис в гр. Разград, ул. „Марин Дринов“ №1 с Цецо Иванов Маринов на стойност 500 лв. месечно за срок на действие 5 години, считано от 15 февруари 2016 г.

### 8. Нематериални дълготрайни активи

	Програмни продукти	Лицензи	Права	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
<b>За 2015 г.</b>				
Начално салдо балансова стойност	-	4	155	159
Новопридобити активи	3	-	29	32
Отписани активи			(23)	(23)
Амортизация на отписани активи			23	23
Начислена амортизация	(1)	(2)	(56)	(59)
<b>Крайно салдо на балансова стойност</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>128</b>	<b>132</b>
<b>Към 31 декември 2015 г.</b>				
Отчетна стойност	15	10	314	339
Натрупана амортизация	(13)	(8)	(186)	(207)
<b>Балансова стойност</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>128</b>	<b>132</b>
<b>За 2016 г.</b>				
Начално салдо балансова стойност	2	2	128	132
Новопридобити активи	101	-	34	135
Отписани активи			(41)	(41)
Амортизация на отписани активи			41	41
Начислена амортизация	(3)	-	(54)	(57)
<b>Крайно салдо на балансова стойност</b>	<b>100</b>	<b>2</b>	<b>108</b>	<b>210</b>
<b>Към 31 декември 2016 г.</b>				
Отчетна стойност	116	10	307	433
Натрупана амортизация	(16)	(8)	(199)	(223)
<b>Балансова стойност</b>	<b>100</b>	<b>2</b>	<b>108</b>	<b>210</b>

Оповестените права са такива, произтичащи по силата на сключени договори. Същите са с определена срочност, която е база за определяне на полезния им живот.

Лицензите са придобити от Групата права за зърносъхранение, за търговия с препарати за растителна защита, международен автомобилен превоз на товари и други такива за земеделска дейност и търговия.

Към балансвите дати Групата не е поела задължения за придобиване на дълготрайни нематериални активи.

Групата не е заложила други нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

### 9. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики, отразени по пасивния метод, и използвайки данъчни ставки от 2016 г.: 10% (2015 г.: 10%), намалени с преотстъпен данък за земеделската дейност в размер на 60% на основание решение на Европейската комисия – Брюксел С(2011)863 за преотстъпване на корпоративен данък на земеделските производители.

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари 2016 г.	Признати в печалбата или загубата		31 декември 2016 г.
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>Нетекущи активи</b>				
Имоти, машини и съоръжения	274	31		305
<b>Текущи активи</b>				
Търговски и други вземания	(4)	(3)		(7)
Материални запаси	-	12		12
<b>Нетекущи пасиви</b>				
Отложени доходи	(21)	6		(15)
Задължения към физически лица	(1)	-		(1)
<b>Текущи пасиви</b>				
Пенсионни и други задължения към персонала	(1)	-		(1)
Други задължения	(4)	(4)		(8)
	<b>244</b>	<b>42</b>		<b>286</b>
Признати като:				
Отсрочени данъчни активи	(30)			(31)
Отсрочени данъчни пасиви	274			317
<b>Отсрочени данъчни пасиви (активи)</b>				
	<b>1 януари 2015 г.</b>	<b>Признати в печалбата или загубата</b>		<b>31 декември 2015 г.</b>
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>Нетекущи активи</b>				
Имоти, машини и съоръжения	273	1		274
<b>Текущи активи</b>				
Търговски и други вземания	(14)	10		(4)
<b>Нетекущи пасиви</b>				
Отложени доходи	(24)	3		(21)
<b>Текущи пасиви</b>				
Пенсионни и други задължения към персонала	(1)	-		(1)
Други задължения	(7)	3		(4)
	<b>227</b>	<b>17</b>		<b>244</b>
Признати като:				
Отсрочени данъчни активи	(46)			(30)
Отсрочени данъчни пасиви	273			274

### 10. Материални запаси

	31 декември 2016	31 декември 2015
	'000 лв.	'000 лв.
Материали	2 362	1 666
Земеделска продукция	2 218	226
Стоки	8 093	8 180
Незавършено производство	5 776	5 694
	<b>18 449</b>	<b>15 766</b>

Незавършеното производство представлява натрупани разходи за производство на селскостопански продукти – пшеница, ечемик, рапица и други.

Към всяка балансова дата земеделската продукция, стоките и незавършеното производство са заложили като обезпечения на задължения по кредити на Групата.

През сравнимите отчетни периоди Дружеството е произвело следните видове и количества земеделска продукция:

	31 декември 2016	31 декември 2015
	тона	тона
Слънчоглед	5 240	3 377
Пшеница	22 657	19 098
Твърда пшеница	157	-
Ечемик	6 285	6 612
Царевица	9 653	11 890
Рапица	-	2 189
Соя	494	548
Грах	35	-
Нахут	4	-
Копър	10	-
Просо	14	-
Резене	14	-
Лимец	-	70

Справедливите стойности към момента на прибирането на реколтата на земеделската продукция, намалени с приблизителните разходи по продажби, са следните:

	31 декември 2016	31 декември 2015
	'000 лв.	'000 лв.
Слънчоглед	3 721	2 296
Пшеница	6 340	5 853
Твърда пшеница	62	-
Ечемик	1 509	2 076
Царевица	2 996	3 567
Рапица	-	1 622



Соя	306	327
Грах	26	-
Нахут	7	-
Кожър	12	-
Просо	8	-
Резене	14	38
Лимец	-	57

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. При определяне на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава“ на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция.

Дружеството е бенефициент по програми за правителствени дарения за финансиране на текущите разходи за земеделската дейност.

### 11. Търговски и други вземания

	31 декември 2016	31 декември 2015
	‘000 лв.	‘000 лв.
Търговски вземания, брутно	3 962	1 829
Обезценка на търговски вземания	(49)	(27)
<b>Търговски вземания</b>	<b>3 913</b>	<b>1 802</b>
Съдебни и присъдени вземания	237	219
Предоставени депозит	1	-
Обезценка на други финансови активи	(29)	(13)
	<b>209</b>	<b>206</b>
<b>Финансови активи</b>	<b>4 122</b>	<b>2 008</b>
Данъчни вземания (с изключение на данъци върху дохода)	507	129
Предплатени разходи	729	797
Предоставени аванси	4 281	4 255
Вземания от подотчетни лица	1	19
Други вземания	6	11
<b>Нефинансови активи</b>	<b>5 524</b>	<b>5 211</b>
<b>Търговски вземания, нето</b>	<b>9 646</b>	<b>7 219</b>

Търговските вземания са дължими в срок от една година и не съдържат ефективна лихва. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

Всички търговски и други вземания на Групата са прегледани относно индикации за обезценка.

Някои търговски вземания са били обезценени и съответната обезценка в размер на 23 хил. лв. (2015 г.: 13 хил. лв.) е била призната в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други разходи“. Обезценените вземания са били дължими главно от търговски клиенти, които са имали финансови затруднения.

Изменението в обезценката на търговските вземанията може да бъде представено по следния начин:

	2016	2015
	‘000 лв.	‘000 лв.
Салдо към 1 януари	(27)	(14)
Отписани суми (несъбираеми)	1	-
Загуба от обезценка	(23)	(13)
<b>Салдо към 31 декември</b>	<b>(49)</b>	<b>(27)</b>

Някои други финансови активи са били обезценени и съответната обезценка в размер на 19 хил. лв. (2015 г.: 13 хил. лв.) е била призната в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други разходи“.

Изменението в обезценката на другите финансови активи може да бъде представено по следния начин:

	2016	2015
	‘000 лв.	‘000 лв.
Салдо към 1 януари	(13)	(19)
Отписани суми (несъбираеми)	-	19
Загуба от обезценка	(19)	(13)
Възстановена загуба от обезценка	3	-
<b>Салдо към 31 декември</b>	<b>(29)</b>	<b>(13)</b>

## 12. Финансови активи

	31 декември 2016	31 декември 2015
	‘000 лв.	‘000 лв.
<b>Краткосрочни кредити и вземания</b>		
Вземания от предоставени заеми	4 749	3 633
Вземания от лихви	106	17
	<b>4 855</b>	<b>3 650</b>

Предоставените заеми са със срок на погасяване до 31 декември 2017 г. с годишни лихвени проценти 2,50% - 7,50%. Предоставените заеми в размер на 3 945 хил.лв. (2015 г.: 2 758 хил. лв.) са обезпечени с земеделска техника и земеделска земя.

## 13. Вземания във връзка с данъци върху дохода

	31 декември 2016	31 декември 2015
	‘000 лв.	‘000 лв.
Корпоративен данък	12	14
	<b>12</b>	<b>14</b>

**14. Пари и парични еквиваленти**

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Парични средства в банки и в брой		
- български лева	98	26
- евро	19	8
- щатски долари	6	7
-Други	2	1
	<b>125</b>	<b>42</b>

Групата е заложила в полза на банка всички вземания (настоящи и бъдещи) за салдата по всички сметки, на които е титуляр при банката по залог по реда на Закона за договорите за финансови обезпечения.

**15. Собствен капитал****15.1. Акционерен капитал**

Регистрираният капитал на Групата се състои от 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции на „БГ АГРО“ АД с номинална стойност 1 лев за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на предприятието - майка.

	31 декември 2016	31 декември 2015
<b>Брой акции, напълно платени</b>		
- в началото на годината	40 357	40 357
<b>Брой акции, напълно платени към 31 декември 2016 г.</b>	<b>40 357</b>	<b>40 357</b>

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен, както следва:

	31 декември 2016 Брой акции	31 декември 2016 %	31 декември 2015 Брой акции	31 декември 2015 %
Ненко Ненков	26 912 817	66,69%	26 912 817	66,69%
Даниел Ненков	7 194 656	17,83%	7 194 656	17,83%
Юридически лица	2 532 227	6,27%	3 716 132	9,20%
Други физически лица	3 717 740	9,21%	2 533 835	6,28%
	<b>100</b>		<b>100</b>	

**15.2. Законови резерви**

Движението на законовите резерви е образувано от разпределението на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон на Република България.

**16. Краткосрочни финансови пасиви**

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Краткосрочни банкови заеми	21 902	30 057
Банкови такси по кредити	(5)	(2)
	<b>21 897</b>	<b>30 055</b>

Банковите заеми за оборотни средства на Групата са както следва:

- Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него с УниКредит Булбанк в размер до 45 млн. лева. Лихвеният процент по заема е в размер на 1-месечния EURIBOR, за лева – 1-месечния SOFIBOR, за щатски долари – 1-месечния LIBOR плюс надбавка. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2018 г.
- Договор за банков овърдрафт № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г., изменен с анекси към него между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания ЕООД като кредитополучател с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Лихвеният процент по заема е в размер на 1-месечния SOFIBOR плюс надбавка. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2018 г.
- Към 31.12.2016 г. дъщерното дружество „БГ АГРО ТЪРГОВСКА КОМПАНИЯ” ЕООД има сключен договор за револвиращо кредитно улеснение с фиксирани усвоявания № 950/08.2015г. с банка БНП ПАРИБА С.А., действаща чрез БНП ПАРИБА С.А. - клон София, солидарен длъжник по който договор е „БГ АГРО” АД. Лихвеният процент по заема е в размер за евро 3-месечния EURIBOR, за лева – 1-месечния SOFIBOR, за щатски долари – 3-месечния LIBOR плюс надбавка със срок на издължаване 31.07. 2017 г.
- Договор за револвиращ кредит за оборотни средства от 14.07.2016 г. с банка „Соснете Женерал Експресбанк” АД. Лихвеният процент по заема е в размер на едномесечния SOFIBOR/ EURIBOR плюс надбавка със срок на издължаване 31.01.2018 г.

Обезпеченията по получените заеми са описани в пояснения 6, 10 и 14.

**17. Отложени доходи**

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
<b>Дългосрочни отложени доходи</b>		
• Финансова помощ по мярка 121 по ПРСР	288	433
	<b>288</b>	<b>433</b>
<b>Краткосрочни отложени доходи</b>		
• Финансова помощ по мярка 121 по ПРСР	78	83
	<b>78</b>	<b>83</b>
<b>Общо отложени доходи</b>	<b>366</b>	<b>516</b>

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи са получени по следния договор:

- Договор 03/121/00086 от 05 септември 2008 г. с Държавен фонд „Земеделие”, функционална структура за отпускане на финансова помощ по мярка ” модернизирание на земеделските стопанства” от програмата за развитие на селските райони за закупуване на селскостопанска техника в размер на 1 457 хил. лв.

**18. Задължения за данъци върху дохода**

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Корпоративен данък	15	88
	<b>15</b>	<b>88</b>

**19. Пенсионни и други задължения към персонала**

**19.1. Разходи за персонала**

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Разходи за заплати	4 183	3 707
Разходи за социални осигуровки	587	531
Провизия за неизполсван отпуск, нето	3	3
Разходи за ваучери	155	141
	<b>4 928</b>	<b>4 382</b>

**19.2. Пенсионни и други задължения към персонала**

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Нетекущи:		
Провизии за пенсии	9	-
	<b>9</b>	<b>-</b>
Текущи:		
Провизии за пенсии	4	-
Задължения за заплатата	212	198
Задължения за осигуровки	128	122
Задължения за неизползван отпуск	1	1
	<b>345</b>	<b>321</b>

Текущата част от задълженията към персонала представляват задължения към служители на Групата, които следва да бъдат уредени през 2017 г. Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период и различни пенсионни плащания.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Групата е задължена да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Групата е начислила правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица” на база на прогнозираните плащания за следващите пет

години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

	Лихвен процент	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
<b>Към 31 декември 2016 г.</b>				
Дължими обезщетения		4	10	14
Сконтго	2,50%	-	(1)	(1)
<b>Дисконтирани парични потоци</b>		<b>4</b>	<b>9</b>	<b>13</b>

## 20. Търговски и други задължения

	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Търговски задължения	2 563	1 804
Банкови такси	-	99
Финансови пасиви	2 563	1 903
Данъчни задължения (с изключение на данъци върху дохода)	113	111
Получени аванси	3 915	22
Други задължения	-	18
Нефинансови пасиви	4 028	151
<b>Търговски и други задължения</b>	<b>6 591</b>	<b>2 054</b>

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Групата счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

## 21. Приходи от продажби

	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Приходи от продажба на продукция	13 434	15 427
Приходи от продажба на стоки	87 428	102 129
Приходи от продажба на услуги	2 188	2 495
	<b>103 050</b>	<b>120 051</b>

**22. Други доходи**

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Правителствени дарения	3 406	5 054
Приходи от правителствени дарения за амортизируеми активи	150	101
Приходи от неустойки	269	852
Печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба	591	138
Излишъци	216	123
Други приходи	35	221
	<b>4 667</b>	<b>6 489</b>

**23. Печалба/загуба от продажба на нетекущи активи**

	2016 ‘000 лв.	2015 ‘000 лв.
Приходи от продажба	248	431
Балансова стойност на продадените нетекущи активи	(158)	(466)
<b>Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи</b>	<b>90</b>	<b>(35)</b>

**24. Разходи за материали**

Разходите за материали включват:

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Разходи за електрическа енергия	(89)	(101)
Разходи за горива	(2 094)	(2 266)
Разходи за резервни части и смазочни материали	(625)	(787)
Разходи за вода	(13)	(13)
Разходи за канцеларски материали	(28)	(39)
Разходи за семена, препарати и торове	(5 446)	(6 028)
Разходи за работно облекло	(17)	(10)
Дълготрайни активи под 700 лв	(13)	(25)
Рекламни материали	(23)	(17)
Други	(66)	(123)
	<b>(8 414)</b>	<b>(9 409)</b>

## 25. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Независим финансов одит	(17)	(16)
Разходи за ремонт и поддръжка	(113)	(120)
Разходи за наеми	(315)	(195)
Такса битови отпадъци	(22)	(22)
Наем земеделска земя	(5 947)	(6 335)
Транспортни услуги	(1 101)	(487)
Разходи за застраховки	(16)	(15)
Разходи за телефонни услуги и комуникации	(53)	(49)
Разходи за възнаграждения по продажби на стоки	(18)	(302)
Охрана	(352)	(349)
Счет.услуги	(568)	(477)
Борсови и други такси	(51)	(32)
Разходи за акредитация и год.такси	(10)	(7)
Лабораторни анализи	(168)	(162)
Пристанищни, спедиция	(837)	(1 237)
Селско стопански услуги	(500)	(587)
Разходи за нот. такси	(2)	(2)
Фумигация	(46)	(92)
Разходи за агентиране на кораби и спедиция	(18)	-
Правни разходи и съдебни такси	(26)	(33)
Застраховки	(135)	(141)
Поддръжка и профилактика	(16)	(14)
Други	(327)	(258)
	<b>(10 664)</b>	<b>(10 934)</b>

Начислените разходи за услуги, предоставени от регистриран одитор през 2016 г. и за 2015 г. са за независим финансов одит. Регистрираният одитор не е предоставял други услуги. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30, ал. 1 от Закона за счетоводството.



## 26. Други разходи

Другите разходи включват:

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Разходи за данъци	(31)	(31)
Отписани и обезценка на вземания	(39)	(26)
Разходи за командировки	(115)	(104)
Фири и бонификации	(5)	-
Разходи за неустойки и забави, глоби и санкции	(2)	(33)
Дарения	(20)	(31)
Разходи за членски внос	(4)	(3)
Представителни разходи	(144)	(153)
Загуба от първоначално признаване по справедлива стойност на земеделска продукция, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажби	(1 880)	(2 272)
Брак	(1)	-
Разходи за винетки. Данък превоз.ср-ва	(104)	(85)
Други	(11)	-
	<b>(2 356)</b>	<b>(2 738)</b>

## 27. Финансови приходи и разходи

Следните суми за приходи от лихви и разходи за лихви са включени в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода:

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
<b>Финансови приходи</b>		
Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност, и финансови инструменти на разположение за продажба	195	81
Общо приходи от лихви по финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	<b>195</b>	<b>81</b>
<b>Финансови разходи</b>		
Разходи за лихви по банкови заеми и други кредити	(625)	(1 028)
Общо разходи за лихви по финансови задължения, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	<b>(625)</b>	<b>(1 028)</b>
Банкови такси и комисионни	(38)	(149)
Разходи по договор за цесия	-	(41)
Лихви върху корпоративен данък	-	(1)
Печалба/Загуба от валутни сделки	(7)	153
<b>Финансови разходи</b>	<b>(670)</b>	<b>(1 066)</b>

## 28. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2015 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Печалба, подлежаща на данъчно облагане за Групата	1 646	3 163
Печалба, подлежаща на облагане общо в Групата	3 439	6 252
Данъчна ставка	10%	10%
<b>Очакван разход за данъци върху дохода</b>	<b>(344)</b>	<b>(625)</b>
<b>Данъчен ефект от:</b>		
Корекции за приходи, освободени от данъчно облагане	464	540
Корекции за разходи, непризнати за данъчни цели	(249)	(268)
Преотстъпен данък	18	10
Отстъпка по ЗКПО	-	2
<b>Текущ (разход) за /приход от данъци върху дохода</b>	<b>(112)</b>	<b>(326)</b>
Отсрочени данъчни (разходи)/приходи:		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	(42)	(17)
<b>Разходи/Приходи за данъци върху дохода</b>	<b>(154)</b>	<b>(343)</b>

Пояснение 9 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви, включваща стойностите, признати директно в другия всеобхватен доход

## 29. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетен резултат за периода, подлежащ на разпределение към акционерите на Групата, а за знаменател – среднопретегленият брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	31 декември 2016	31 декември 2015
Нетна печалба за периода - лева	1 492 000	2 820 000
Среднопретеглен брой акции - брой	40 357 440	40 357 440
Основен доход на акция за периода (лева за акция)	0.037	0.070

През 2016 г. Групата е изплатила на своите собственици дивиденди след съответните дължими данъци в размер на 1 346 хил. лв. (2015 г.: 2 693 хил. лв.).

### 30. Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

#### 30.1. Сделки с акционери

	2016 ‘000 лв.	2015 ‘000 лв.
Разпределени дивиденди	1 413	2 825

Данъкът върху дивидентите за физическите лица е в размер на 5% и се удържа от брутната сума на дивидентите.

#### 30.2. Сделки с други свързани лица

Със свързани лица извън групата са извършени следните съществени сделки:

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
<b>Получени услуги от други свързани лица:</b>		
Булконсулт ЕООД	567	468
Булсекюрити ЕООД	343	343
БГ Агро - Варна ЕООД	21	107
БГ Агро – Разград ЕООД	7	158
Гифта АД	195	190
БГ Агро - Трейд ЕООД	-	47
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	5	-
	1 138	1 313
<b>Предоставени услуги на други свързани лица:</b>		
БГ Агро – Разград ООД	19	166
БГ Агро – Варна ООД	191	219
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	56	73
БГ Агро - Трейд ЕООД	14	121
Булсекюрити ЕООД	6	3
Агроеър ЕООД	4	4
Агротил ЕООД	4	5
	294	591

**Продажба на материали на други свързани лица:**

БГ АГРО АД		40
Консолидиран финансов отчет		
31 декември 2016 г.		
Агротил ЕООД	2	6
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	57	114
Агроеър ЕООД	2	4
БГ Агро – Разград ЕООД	-	24
БГ Агро - Трейд ЕООД	-	13
	<b>61</b>	<b>161</b>
<b>Продажба на стоки и продукция на други свързани лица:</b>		
БГ Агро - Разград ЕООД	50	3 477
Агроеър ЕООД	2	2
Агротил ЕООД	1	2
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	37	73
БГ Агро - Трейд ЕООД	-	905
БГ Агро – Варна ЕООД	354	3 124
	<b>444</b>	<b>7 583</b>
<b>Покупки на стоки и материали от други свързани лица :</b>		
БГ Агро – Разград ЕООД	1 503	15 422
БГ Агро - Варна ЕООД	9 940	17 050
БГ Агро - Трейд ЕООД	1 733	7 550
Агроеър ЕООД	17	12
Агротил ЕООД	22	16
БГ Агро-Генерал Тошево ЕООД	518	365
	<b>13 733</b>	<b>40 415</b>
<b>Предоставени заеми на:</b>		
Гифта АД	1 438	1 811
<b>Възстановени предоставени заеми от:</b>		
Гифта АД	1 947	1 302
<b>Получени заеми от:</b>		
Гифта АД	7 889	7 605
БГ Агро - Трейд ЕООД	188	-
	<b>8 077</b>	<b>7 605</b>
<b>Възстановени предоставени заеми на:</b>		
Гифта АД	7 605	7 605
БГ Агро - Трейд ЕООД	188	-
	<b>7 793</b>	<b>7 605</b>
<b>Разходи за лихви по получени заеми от:</b>		
Гифта АД	12	11
БГ Агро - Трейд ЕООД	1	-
	<b>13</b>	<b>11</b>

БГ АГРО АД		41
Консолидиран финансов отчет		
31 декември 2016 г.		
<b>Приходи от лихви по предоставени заеми на:</b>		
Гифта АД	1	2

Към 31 декември 2016 г. съществуват следните вземания и задължения:

### 30.3. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Съвета на директорите. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2016 '000 лв.	2015 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	212	212
Разходи за социални осигуровки	16	16
<b>Общо краткосрочни възнаграждения</b>	<b>228</b>	<b>228</b>

### 30.4. Краткосрочни вземания от други свързани лица

	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
БГ Агро Варна ЕООД	1 036	8 212
БГ Агро Разград ЕООД	512	4 022
БГ Агро Трейд ЕООД	-	1 755
Гифта АД	2 295	552
Булсекюрити ЕООД	164	156
Агротил ЕООД	-	3
	<b>4 007</b>	<b>14 700</b>

### 30.5. Краткосрочни задължения към други свързани лица

	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Булсекюрити ЕООД	11	6
Гифта АД	283	-
Агрогър ЕООД	-	1
БГ Агро Разград ЕООД	177	178
БГ Агро Варна ЕООД	153	130
БГ Агро Трейд ЕООД	-	57
Булконсулт ЕООД	4	7
	<b>628</b>	<b>379</b>

### 31. Безналични сделки

През представените отчетни периоди Групата не е осъществило инвестиционни и финансови сделки, при които не са използвани пари или парични еквиваленти и които не са отразени в отчета за паричните потоци.

### 32. Категории финансови активи

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Групата могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	2016	2015
		'000 лв.	'000 лв.
Кредити и вземания:			
Търговски и други вземания	11	4 122	2 008
Вземания от свързани лица	30.4	1	4 688
Пари и парични еквиваленти	12	125	42
		<b>4 248</b>	<b>6 738</b>

Финансови пасиви	Пояснение	2016	2015
		'000 лв.	'000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:			
Заеми	16	21 897	30 055
Търговски и други задължения	20	2 563	1 903
Задължения към свързани лица	30.5	628	378
		<b>25 088</b>	<b>32 336</b>

Вижте пояснение 4.9 за информацията относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Описание на политиката и целите за управление на риска на Групата относно финансовите инструменти е представено в пояснение 33.

### 33 Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството. Управлението на риска на Дружеството се осъществява от ръководството на Дружеството в сътрудничество със Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на риск. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дългосрочна възвращаемост.

Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са изброени по-долу.

**33.1 Анализ на пазарния риск****а. Валутен риск**

Сделките на Дружеството основно се осъществяват в български лева, в резултат на което такива сделки не го излагат на валутен риск.

Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута и са преизчислени в български лева към края на отчетния период, са представени, както следва:

	Издаване на краткосрочен риск		
	Щатски долари '000	Евро '000	Други '000
<b>31 декември 2016 г.</b>			
Финансови активи	6	1 964	2
Общо издаване на риск	6	1 964	2
<b>31 декември 2015 г.</b>			
Финансови активи	6	8	-
Общо издаване на риск	6	8	-

Чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на валутните курсове на българския лев спрямо щатския долар е +/- 2.10% (за 2015 г.: 2.20%). В стойностно изражение е несъществен ефектът от вероятната промяна.

Тези проценти са определени на база на осреднените валутни курсове за последните 12 месеца. Анализът на чувствителността се базира на инвестициите на Групата във финансови инструменти в чуждестранна валута, държани към края на отчетния период.

Нетният финансов резултат за периода след данъци не се влияе от валутния риск, поради фиксирания курс на еврото, въведен с Валутния борд в България и незначителните стойности на финансовите активи във швейцарски франкове към 31 декември 2016 г.

**б. Лихвен риск**

Групата е изложена на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Групата са с фиксирани лихвени проценти.

Чувствителността на нетния финансов резултат след данъци по отношение на вероятното увеличение/намаление на 1М СОФИБОР +/- 3.82% (за 2015 г.: +/-4.10%). Тези промени се определят като вероятни въз основа на наблюдения на настоящите пазарни условия. Изчисленията се базират на промяната на средния пазарен лихвен процент и на финансовите инструменти, държани от Групата към края на отчетния период, които са чувствителни спрямо промени на лихвения процент.

**33.2. Анализ на кредитен риск**

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Групата. Групата е изложена на този риск във връзка с различни финансови инструменти. Издаването на Групата на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на консолидирания финансов отчет, както е посочено по-долу:

	2016 ‘000 лв.	2015 ‘000 лв.
Група финансови активи – балансови стойности:		
Търговски и други вземания	4 122	2 008
Вземания от свързани лица	1	4 688
Пари и парични еквиваленти	125	42
	<b>4 248</b>	<b>6 738</b>

Групата редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и на други контрагенти, установени индивидуално или по групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Ръководството на Групата счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Групата е предоставяла финансови активи като обезпечение, описани в Пояснение 14.

Към датата на консолидирания финансов отчет някои от необезценените търговски и други вземания са с изтекъл срок на плащане. Възрастовата структура на необезценените просрочени финансови активи е следната:

	2016 ‘000 лв.	2015 ‘000 лв.
Над 1 година	177	56

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен.



**33.3 Анализ на ликвидния риск**

Ликвидният риск представлява рискът Групата да не може да погаси своите задължения. Групата посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди -ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно..

Групата държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни.

Към 31 декември 2016 г. падежите на договорните задължения на Групата (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

31 декември 2016 г.	Текущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца
	'000 лв.	'000 лв.
Заеми	21 897	-
Търговски и други задължения	543	2 020
Задължения към свързани лица	628	-
<b>Общо</b>	<b>23 068</b>	<b>2 020</b>

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Групата са обобщени, както следва:

31 декември 2015 г.	Текущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца
	'000 лв.	'000 лв.
Заеми	30 055	-
Търговски и други задължения	292	1 611
Задължения към свързани лица	-	378
<b>Общо</b>	<b>30 347</b>	<b>1 989</b>

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията.

**Финансовите активи като средство за управление на ликвидния риск**

При оценяването и управлението на ликвидния риск Групата отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и търговски вземания не надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток. Съгласно сключените договори всички парични потоци от търговски и други вземания са дължими в срок до шест месеца.

### **34. Оценяване на справедливата стойност**

#### **34.1 Оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти**

Финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в отчета за финансовото състояние, са групирани в три нива съобразно йерархията на справедливата стойност. Тази йерархия се определя въз основа на значимостта на входящата информация, използвана при определянето на справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, както следва:

- 1 ниво: пазарни цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви;
- 2 ниво: входяща информация, различна от пазарни цени, включени на ниво 1, която може да бъде наблюдавана по отношение на даден актив или пасив, или пряко (т. е. като цени) или косвено (т. е. на база на цените); и
- 3 ниво: входяща информация за даден актив или пасив, която не е базирана на наблюдавани пазарни данни.

Даден финансов актив или пасив се класифицира на най-ниското ниво на значима входяща информация, използвана за определянето на справедливата му стойност.

По отношение на търговските и други краткосрочни вземания и задължения, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и пасиви или чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респ. погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност.

Притежаваните от Групата финансови активи са основно търговски и други вземания и наличности на парични средства, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от Групата финансови пасиви представляват задължения по ползвани заеми и търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Доколкото все още не съществува достатъчно разработен пазар на финансови инструменти в България, със стабилност, достатъчни обеми и ликвидност за покупки и продажби на някои финансови активи и пасиви, за тях няма на разположение достатъчно и надеждни котировки на пазарни цени, поради което се използват други алтернативни оценъчни методи и техники.

Ръководството на Групата счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансово състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

### 35. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Групата във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Групата да продължи да съществува като действащо предприятие и
- да осигури адекватна рентабилност за акционерите като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Групата наблюдава капитала на базата на съотношението на коригирания капитал към нетния дълг.

Групата определя коригирания капитал на основата на балансовата стойност на собствения капитал, представен в отчета за финансовото състояние.

Нетният дълг включва сумата на всички задължения, намалена с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Целта на Групата е да поддържа съотношението на капитала към общото финансиране в граници, които да осигурят релевантно и консервативно съотношение на финансиране.

Групата управлява структурата на капитала и прави необходимите корекции в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи.

Групата не е променяла целите, политиките и процесите за управление на капитала, както и начина на определяне на капитала през представените отчетни периоди.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

	2016 ‘000 лв.	2015 ‘000 лв.
Собствен капитал	62 498	62 419
<b>Капитал</b>	<b>62 498</b>	<b>62 419</b>
Заеми, търговски и други задължения	30 168	33 687
- Пари и парични еквиваленти	(125)	(42)
<b>Нетен дълг</b>	<b>30 043</b>	<b>33 645</b>
<b>Съотношение на коригиран капитал към нетен дълг</b>	<b>1:0,481</b>	<b>1:0,539</b>

Изменението на съотношението през 2016 г. се дължи главно на намаляване на задълженията.

### 36. Условни активи и условни пасиви

Към 31 декември 2016 г. към Групата не са предявени различни гаранционни и правни искиове.

Възникнали са условни пасиви за Групата по отношение на обезпечения по получени заеми, описани в Пояснения 6 и 14.

**37. Събития, настъпили след датата на консолидирания финансов отчет**

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на консолидирания финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване.

**38. Одобрение на консолидирания финансов отчет**

Консолидираният финансов отчет към 31 декември 2016 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 19 април 2017 г.