

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2012 г.



Съдържание

	Страница
Консолидиран доклад за дейността	2
Консолидиран отчет за финансовото състояние	22
Консолидиран отчет за всеобхватния доход	24
Консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)	25
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	26
Пояснения към консолидиран финансов отчет	27

ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
БГ АГРО АД
за 2012 г.

Република България
гр. Варна ул. "Генерал Колев" 12
Фирмено дело № 2759/2007 г.
тел. 052/601 656

ЕИК: 148111353
E-mail: bgagro@bgagro.bg

Идентификационен номер емисия поименни безналични акции: BG11001511072

I. Увод

"БГ АГРО" АД обединява група компании, осъществяващи цялостен комплекс дейности от едро земеделско производство и съпътстващи дейности до реализацията на земеделска продукция на крайни пазари.

Бизнесът на БГ АГРО е структуриран в следните основни направления: едро земеделско производство; търговия със зърнени храни и маслодайни култури на вътрешния и външните пазари; търговия с торове и препарати за растителна защита; съхранение и обработка на земеделска продукция; транспорт на товари, предназначени за износ или за вътрешния пазар; спедиция, морско агентирание и наемане на корабен тонаж за превози по море; инвестиции в пристанищна дейност, акредитирани лабораторни анализи на зърно и маслодайни култури.

Компаниите в структурата на "БГ АГРО" разполагат със значителни активи като: мащабна логистична структура, покриваща зърнопроизводителния Североизточен район – зърнобази, транспортни средства, пристанищна зърнотоварна инсталация в Пристанище Варна; пълно технологично звено от селскостопанска техника за обслужване на земеделско производство от над 90 хил. дка.

II. Правен статут

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело № 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд. Същото е с първоначално регистриран капитал 50 хил. лв. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. Варна, ул. "Генерал Колев" 12 и се управлява от Съвет на директорите и се представлява от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков – заедно и поотделно.

Икономическата група "БГ АГРО" АД е формирана в резултат на непарични вноски в капитала на "БГ АГРО" АД през 2007 г.

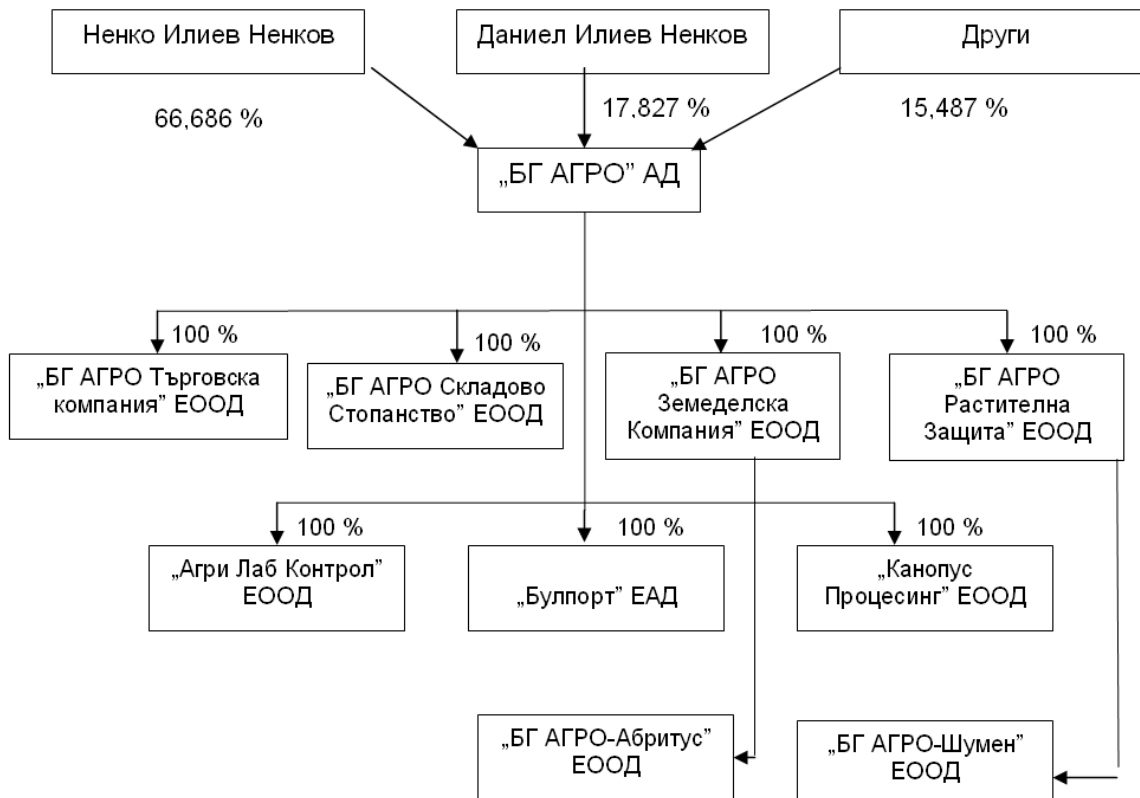
С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на "БГ АГРО" АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

Капиталът на дружеството е разпределен в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции, с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лева всяка акция.

През 2012 г. не са настъпили промени в капитала, броя и вида на акциите на „БГ АГРО“ АД.

III. Организационна структура

Актуалният вид на Групата към 31 декември 2012 г. има следната структура:



„БГ АГРО“ АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление – Съвет на директорите.

Членове на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД са:

- Ненко Илиев Ненков – Председател на Съвета на директорите;
- Даниел Илиев Ненков – Изпълнителен директор;
- Златина Владимирова Донева – член на Съвета на директорите.

„БГ АГРО“ АД се представлява от Председателя на Съвета на директорите Ненко Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Ненков, заедно и поотделно.

Органи на управление на „БГ АГРО“ АД са:

- Общо събрание на акционерите
- Съвет на директорите

Общото събрание включва акционерите с право на глас. Акционерите участват в Общото събрание лично или чрез представител. Членовете на съвета на директорите, които не са акционери, участват в Общото събрание без право на глас.

Компетентност на Общото събрание:

- Изменя и допълва устава на “БГ АГРО” АД;
- Увеличава и намалява капитала;
- Преобразува и прекратява “БГ АГРО” АД;
- Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнагражденията им;
- Назначава и освобождава дипломирани експерт – счетоводители;
- Одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения експерт – счетоводител;
- Решава издаването на облигации;
- Назначава ликвидатори при прекратяване на “БГ АГРО” АД, освен в случаите на несъстоятелност;
- Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;
- Дава предварително съгласие за разпоредителни и обезпечителни сделки, превишаващи половината от активите по баланса на “БГ АГРО” АД;
- Създава други фондове, извън фонд „Резервен”, като определя целите и начина на разходване на средствата им;

Компетентност на Съвета на директорите на “БГ АГРО” АД:

- Взема решение за закриване или прехвърляне на предприятия или на значителни части от тях;
- Взема решение за съществена промяна на дейността на “БГ АГРО” АД;
- Взема решение за съществени организационни проблеми;
- Взема решение за дългосрочно сътрудничество от съществено значение за “БГ АГРО” АД, или прекратяване на такова сътрудничество;
- Взема решение за създаване на клон;
- Избира Председател, Изпълнителен член и овластено да представлява “БГ АГРО” АД лице, както и приема решение за оттегляне на овластеното и оттегляне на избора на Изпълнителен член;
- Участие и прекратяване на участие в търговски и граждански дружества, както и прехвърляне на дялове или акции от такива дружества на трети лица;
- Приема предварителни решения за сключване на сделки по т.9
- Назначава комисия за регистрация и проверка на кворума на Общото събрание;
- Взема решение за прехвърляне на поименни акции на лица, които не са акционери-учредители.

Съветът на директорите на „БГ АГРО” АД изпълнява и функции като одитен комитет на дружеството по чл. 40ж, ал. 1. от Закона за независимия финансов одит.

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на “БГ АГРО” АД, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

„БГ АГРО” АД притежава следните инвестиции в дъщерни дружества:

Име на дъщерното дружество	2012 ‘000 лв	участие %
“Булпорт” ЕАД	1 020	100.00
“БГ АГРО Търговска компания” ЕООД	2 130	100.00
“БГ АГРО Складово стопанство” ЕООД	29 373	100.00
“Канопус Процесинг” ЕООД	38	100.00
”Агри Лаб Контрол” ЕООД	30	100.00
“БГ АГРО Растителна защита” ЕООД	1 420	100.00
“БГ АГРО Земеделска компания” ЕООД	7 104	100.00
ВСИЧКО:	41 115	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Членовете на съвета на директорите, както и свързани с тях лица, не са сключвали договори, които излизат извън обичайната дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия. Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

IV. Организация на дейността

„БГ АГРО” контролира управлението на група компании, които извършват дейност в следните основни направления: (1) едро земеделско производство; (2) търговия със зърнени храни и маслодайни култури на вътрешния и външните пазари; (3) съхранение и обработка на земеделска продукция; (4) търговия с препарати за растителна защита и торове; (5) транспорт на товари, предназначени за износ или за вътрешния пазар; (6) акредитирани лабораторни анализи на земеделската продукция; (7) спедиция, морско агентирание и наемане на корабен тонаж за превози по море; (8) инвестиции в пристанищна дейност.

Горепосочените основни направления в дейността на БГ АГРО АД се развиват самостоятелно и се допълват като комплекс от дейности при прилагането на интегриран бизнес подход при вземане на решения в осъществяването на цялостния цикъл от производство на зърнени и маслодайни култури, тяхното съхранение, обработка и транспорт до реализацията им на крайни пазари при стриктен контрол на качеството.

Изграденият бизнес модел затваря веригата производство-реализация, като залага на ефективност във всяко бизнес направление, оптимално допълване на свързаните дейности създаващо добавена стойност, оптимизация на разходите и контрол на операциите с крайна цел максимална печалба. Рискът е диверсифициран чрез отделните бизнес направления. Освен добавената стойност от интеграцията, в зависимост от пазарната конюнктура БГ АГРО разполага с гъвкавост да акцентира краткосрочно върху една или повече дейности, имащи пазарно предимство в съответния момент.

В хода на обичайната си дейност “БГ АГРО” АД и дъщерните дружества са сключвали и продължават да сключват сделки помежду си. Тези сделки се сключват по пазарни цени и не са от съществено значение за дейността и финансовото състояние на

„БГ АГРО“ АД и неговите дъщерни дружества. Не са налице предложения за сключване на сделки от „БГ АГРО“ АД и неговите дъщерни дружества със свързани лица, които са от съществено значение или са необичайни по условия и вид.

V. Управление на риска и основни рискове пред които са изправени предприятията от Групата

Управлението на риска на Групата се осъществява от ръководството на Групата. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочните парични потоци, като минимизира риска, свързан с колебанията на нивата на финансовите пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дълготрайна възвращаемост.

Групата не се занимава с търгуване на финансови активи за спекулативни цели и не издава опции. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата, са изброени по-долу.

- **Валутни курсове**

Основната част от сделките на Групата за 2012 г. са реализирани в български лева. Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки, както и от промяна в курса на долара от БНБ.

- **Лихвен риск**

Политиката на Групата е насочена към минимизиране на лихвения риск при дълготрайно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти.

- **Кредитен риск**

Изложеността на Групата на кредитен риск е ограничена до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на Баланса.

Групата редовно следи за изпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към Групата, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Когато разходите не са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти. Политика на Групата е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг.

За финансовите активи на Групата липсват обезпечения, държани като гаранция, или други кредитни разширения.

По отношение на търговските и други вземания Групата не е изложена на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Кредитният риск относно парични средства и други краткосрочни финансови активи се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

- **Ликвиден риск**

Групата посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходните парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди – ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Групата държи пари в брой за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средствата за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер и продажба на дългосрочни финансови активи.

VI. Финансов отчет и анализ

Финансовите отчети на Групата са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Европейската комисия съгласно Регламент (ЕО) № 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета от 19 юли 2002 г. за прилагане на международните счетоводни стандарти.

Въпреки повесеместната икономическата криза, през 2012 г. дружеството запази своята стабилност и увеличи активността си на пазара.

Основните икономически показатели на Групата за 2012 г. са следните:

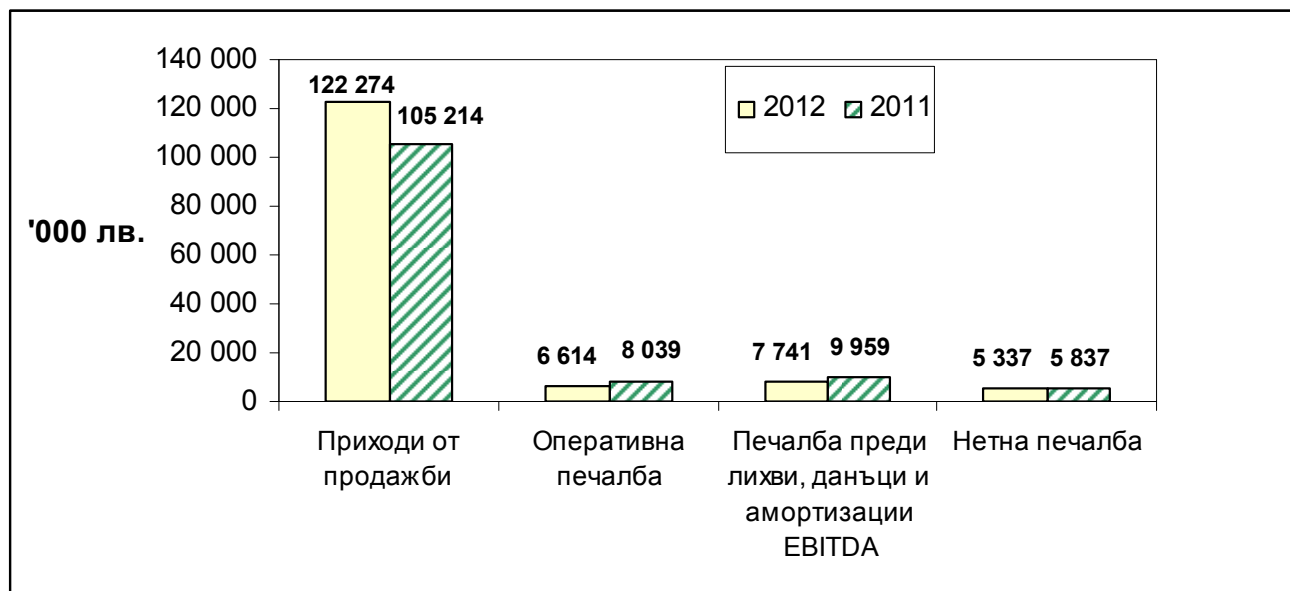
хил.лв.	2012 г.	2011 г.
Приходи от продажби, в това число:	122 274	105 214
- от продажба на продукцията	11 167	16 826
- от продажба на стоки	109 254	86 598
- от продажба на услуги	1 528	1 311
- от други продажби	325	479
Други доходи	6 958	4 817
Разходи за дейността	122 618	101 992
Оперативна печалба	6 614	8 039
Разходи за лихви (нетно)	775	1 438
Разходи за данъци	352	482
Печалба след облагане с данъци	5 337	5 837
Печалба след облагане с данъци, принадлежаща на акционерите на предприятието - майка	5 337	5 837

Рентабилност на собствения капитал и възможност на Групата да генерира доходи с контролираните от нея активи:

Показатели	2012 г.	2011 г.
1. Нетна печалба на предприятието-майка/ (хил.лв)	5 337	5 837
2. Собствен капитал (хил. лв)	57 199	55 091
3. Дълготрайни и краткотрайни активи (хил. лв)	91 917	72 853
4. Приходи от продажби	122 274	105 214
5. Рентабилност на собствения капитал (р.1/р.2) %	9,33	10,60

6. Рентабилност на активите (р.1/р.3) %	5,81	8,01
7. Рентабилност на приходите от продажби (р.1 / р.4) %	4,36	5,55

По-долу са представени основни показатели представящи финансовото състояние на Групата:



Обемът на приходите за 2012 г. се повишава спрямо 2011 г. в резултат на увеличение в обема на реализираните стоки.

Финансовата информация за дъщерните предприятия може да бъде представена както следва:

„БГ Агро Търговска компания” ЕООД	2012 ‘000 лв.	2011 ‘000 лв.
Активи	17 476	7 535
Пасиви	16 964	5 294
Приходи за отчетния период	48 608	91 815
Печалба за отчетния период	420	1 814
Печалба, разпределена за инвеститора	2 149	2 200

„БГ Агро Складово стопанство” ЕООД	2012 ‘000 лв.	2011 ‘000 лв.
Активи	25 014	22 000
Пасиви	9 475	6 650
Приходи за отчетния период	61 747	1 548
Печалба за отчетния период	554	189
Печалба, разпределена за инвеститора	365	1 200

„Канопус Процесинг” ЕООД	2012	2011
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	137	100
Пасиви	63	14
Приходи за отчетния период	368	290
Печалба за отчетния период	58	38
Печалба, разпределена за инвеститора	70	80

„Агри Лаб Контрол” ЕООД	2012	2011
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	220	96
Пасиви	84	14
Приходи за отчетния период	249	213
Печалба за отчетния период	74	51
Печалба, разпределена за инвеститора	20	-

„БГ Агро Растителна защита” ЕООД	2012	2011
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	3 219	1 690
Пасиви	2 695	1 088
Приходи за отчетния период	18 422	7 768
Печалба за отчетния период	322	567
Печалба, разпределена за инвеститора	400	-

„БГ Агро Земеделска компания” ЕООД	2012	2011
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	26 578	19 853
Пасиви	22 437	16 478
Приходи за отчетния период	20 867	28 319
Печалба за отчетния период	4 136	3 033
Печалба, разпределена за инвеститора	3 371	2 850

„Булпорт” ЕАД	2012	2011
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	299	107
Пасиви	29	28
Приходи за отчетния период	3 787	873
Печалба за отчетния период	191	19
Печалба, разпределена за инвеститора	-	-

VII. Инвестиционна програма

В рамките на отделните икономически направления на компаниите в групата на "БГ АГРО" се реализират инвестиционни програми в зависимост от спецификата на дейността.

БГ АГРО АД инвестира сериозни средства в развитие на дейността и използва последните технологии в агробизнеса. През последните години (2005 – 2012 г.) са инвестирани около 26 млн. лв. В този период БГ АГРО осъществи три мащабни инвестиционни проекта за развитие на логистиката на Групата, насочени към затвърждаване на водещата позиция на Групата на пазара на зърнени и маслодайни култури. Изградени бяха три нови модерни зърнобазиса в градовете Варна, Разград и Вълчи дол и бяха закупени нови транспортни средства. Подготвени са проекти за допълнително разширяване на складовите вместимости и развитие на логистиката, които ще бъдат реализирани при подходяща пазарна конюнктура.

Растящото земеделско производство (над 93 хил. дка) поетапно се оборудва с високопроизводителна, многофункционална земеделска техника, предназначена за индустриален тип земеделие, спестяваща разходите за труд и обработка.

БГ АГРО предвижда да финансира бъдещите инвестиции със собствени средства, банкови кредити и текущи програми на фондовете на Европейския съюз съгласно Общата селскостопанска политика на Общността.

VIII. Оповестяване на важните събития през 2012 г.

- На 31.01.2012 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за четвъртото тримесечие за 2011 г.

- На 29.02.2012 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за четвъртото тримесечие на 2011 г.

- На 02.03.2012 г. на заседание на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД е взето решение за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на „БГ АГРО“ АД на 21.04.2012 г.

- На 12.03.2012 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността годишен консолидиран отчет за 2011 г.

- На 12.03.2012 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността годишен отчет за 2011 г.

- На 21.04.2012 г. е проведено редовното годишно общо събрание на „БГ АГРО“ АД, на което са взети решения за:

1. Приемане на одитирания годишен финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2011 г., на доклада на регистрирания одитор на „БГ АГРО“ АД за 2011 г. и на годишния доклад на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД за дейността на дружеството за 2011 г.

2. Приемане на одитирания консолидиран финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2011 г., на доклада на регистрирания одитор на „БГ АГРО“ АД към консолидирания финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2011 г. и на годишния доклад на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД към консолидирания финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2011 г.

3. Приемане на доклада на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД за отчитане на дейността му като одитен комитет през 2011 г. по чл. 40ж, ал. 1. от Закона за независимия финансов одит, съгласно чл. 40л от ЗНФО.

4. Приемане на доклада на директора за връзки с инвеститорите на „БГ АГРО“ АД за 2011 г.

5. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД за дейността им през 2011 г.

6. Приемане на решение относно печалбата на „БГ АГРО“ АД за 2011 г., както следва:

- сумата от 651 821.73 лева, представляваща повече от 1/10 от общия размер на печалбата на „БГ АГРО“ АД за 2011 г., възлизаща на 6 518 187.19 лева, да бъде отнесена към фонд „Резервен“ на „БГ АГРО“ АД;

- сумата от 3 228 595.20 лева (три милиона двеста двадесет и осем хиляди петстотин деветдесет и пет лева и двадесет стотинки) да бъде разпределена между акционерите като дивидент;

- сумата от 2 637 770.26 лева да бъде отнесена към неразпределената печалба на „БГ АГРО“ АД

7. Избор на „ГРАНТ ТОРНТОН“ ООД, със седалище гр.СОФИЯ, ЕИК 831716285 – специализиран одиторско предприятие и член на Института на дипломираните експерт-счетоводители, с номер 032 и СТАНКА КИРИЛОВА ДОБРЕВА – регистриран одитор и член на Института на дипломираните експерт-счетоводители, с номер 0274, заедно и поотделно да извършат одита на „БГ АГРО“ АД за 2012 г. като се овластява Съвета на директорите изцяло по своя преценка да възложи на избраните регистрирани одитори заедно или само на единия от тях извършването на одита на финансовите отчети на „БГ АГРО“ АД за 2012 г.

8. Приемане на решения за изплащане на еднократни допълнителни възнаграждения (бонусни премии) на членовете на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД с оглед постигнатите високи резултати от дейността на дружеството през 2011 г. , както следва:

а/ за Ненко Илиев Ненков – Председател на Съвета на директорите – 50 000 лева;

б/ за Даниел Илиев Ненков – Изпълнителен директор – 50 000 лева;

в/ за Златина Владимирова Чотукова - Член – 20 000 лева.

• На 27.04.2012 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за първото тримесечие на 2012 г.

• На 30.05.2012 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за първото тримесечие на 2012 г.

• На 30.07.2012 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за второто тримесечие на 2012 г.

• На 31.08.2012 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за второто тримесечие на 2012 г.

• На 19.11.2012 г. с решение на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД, прието на основание Решение на Общото Събрание на акционерите от 21.04.2012 г., е възложено на Станка Кирилова Добрева – регистриран одитор и член на Института на дипломираните експерт-счетоводители, с номер 0274 да извърши самостоятелно одита на финансовите отчети на „БГ АГРО“ АД за 2012 г.

- На 31.10.2012 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за третото тримесечие на 2012 г.
- На 30.11.2012 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за третото тримесечие на 2012 г.

IX. Информация по чл. 187д от Търговския закон

През 2012 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции на „БГ АГРО“ АД.

X. Информация по чл. 247 от Търговския закон

1. През 2012 г. членовете на Съвета на директорите са получили общо следните възнаграждения по договор за управление и контрол:

	<i>Лево</i> Начислени възнаграждения
Ненко Илиев Ненков	111 236
Даниел Илиев Ненков	144 570
Златина Владимирова Донева	77 903

2. Информацията относно прехвърлените през 2012 г. акции на „БГ АГРО“ АД от членовете на Съвета на директорите:

През 2012 г. са прехвърлени акции на „БГ АГРО“ АД, както следва:

- Златина Владимирова Донева е придобила 20 000 бр. акции на „БГ АГРО“ АД;

3. Правата на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации от дружеството са посочени в Устава на „БГ АГРО“ АД и не се различават от правата, които трети лица имат за придобиването на акции и облигации от дружеството.

4. Относно:

4.1. Участието на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници – няма такова участие;

4.2. Притежаването от членовете на Съвета на директорите на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество и участието на членовете на Съвета на директорите в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети:

Ненко Ненков е едноличен собственик на капитала и Управител на „Ненко“ ЕООД, Председател на съвета на директорите на „Гифта“ АД, Председател на съвета на директорите на „БУЛПОРТ“ ЕАД и управител на „Булхолидей ЕООД – клон София“.

Даниел Ненков е едноличен собственик на капитала и управител на „Дин – Варна“ ЕООД, съдружник в „Перфект Дизайн“ ООД, член на Съвета на директорите на „Гифта“ АД, член на Съвета на директорите на „БУЛПОРТ“ ЕАД и Управител на „Агротурист“ ЕООД и на „Агротил“ ЕООД.

Златина Донева е управител и Едноличен собственик на капитала на „Ина Инвест“ ЕООД.

5. През 2012 г. не са сключвани договори по чл. 240 б от Търговския закон.

XI. Информация за дейността на икономическата група съгласно Приложение № 10 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година:

Реализираните по-големи групи стоки и продукция през 2012 г. са както следва:

Видове стоки	Вътрешен пазар		Външен пазар		Обща реализация	
	тона	хил.лв.	тона	хил.лв.	тона	хил.лв.
Пшеница	97 456	45 093	53 052	24 049	150 508	69 142
Ечемик	6 686	3 033	10 028	4 391	16 714	7 424
Рапица	647	645	1 167	1 180	1 814	1 825
Царевица	48 957	20 374	10 000	4 616	58 957	24 990
Слънчоглед	2 138	2 064	-	-	2 138	2 064
Общо зърно и маслодайни семена	155 884	71 209	74 247	34 236	230 131	105 445
Торове	16 391	10 470			16 391	10 470
Дизелово гориво	90 603	220			90 603	220
Препарати		1 774			0	1 774
Семена		2 492			0	2 492
Други		20				20
Обща реализация		86 185		34 236		120 421

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента:

През 2012 г. Групата е отчетла нетни консолидирани доходи от продажби в размер на 122 274 хил. лв., както следва:

- От продукция 11 167
- От стоки 109 254
- От услуги 1 528

- Други

325

3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента:

Няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента:

През 2012 г. са осъществени Административни и маркетингови услуги и консултации на следните дъщерните дружества: „БГ Агро Търговска компания” ЕООД - в размер на 84 хил. лв., „БГ Агро Земеделска компания” ЕООД - в размер на 84 хил. лв. и „Канопус Процесинг” ЕООД – в размер на 24 хил. лв.

Няма извършени сделки от емитента или негово дъщерно дружество, които се отклоняват съществено от пазарните условия.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година:

Няма такива събития и показатели с необичаен за емитента характер имащи съществено влияние върху дейността му.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента:

Няма такива сделки, водени извънбалансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране:

„БГ АГРО” АД притежава пряко дялово участие в следните търговски дружества: „Булпорт” ЕАД, „БГ Агро Търговска компания” ЕООД, „БГ Агро Складово стопанство” ЕООД, „Канопус Процесинг” ЕООД, „Агри Лаб Контрол” ЕООД, „БГ Агро Растителна защита” ЕООД и „БГ Агро Земеделска компания” ЕООД. В качеството си на едноличен собственик на капитала на „БГ Агро растителна защита” ЕООД, „БГ Агро” АД контролира

дружествата и „БГ Агро-Шумен“ ЕООД, а в качеството си на едноличен собственик на капитала на „БГ Агро Земеделска компания“ ЕООД - „БГ Агро-Абритус“ ЕООД.

„БГ Агро“ АД няма инвестиции в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти, както и инвестиции в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране.

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения:

Към 31 декември 2012 г. Дружеството има задължение по Договор за банков кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. с УниКредит Булбанк. Лихвеният процент по заема е в размер едномесечния SOFIBOR (едномесечния LIBOR или едномесечния EURIBOR) плюс надбавка. Срок на издължаване 10.01.2018 г.

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати:

През 2012 г. има предоставени заем

- от „БГ АГРО“ АД на „БГ Агро Складово Стопанство“ ЕООД в размер на 6 435 хил.лв. (към 31.12.2012 г.) и лихвата за редовен дълг - 7% , на „БГ Агро Земеделска Компания“ ЕООД в размер на 1 175 хил.лв. (към 31.12.2012 г.) и лихвата за редовен дълг - 7% и „БГ Агро Търговска Компания“ ЕООД в размер на 6 221 хил.лв. (към 31.12.2012 г.) и лихвата за редовен дълг - 5% .

- предоставени заеми на „БГ Агро Търговска Компания“ ЕООД от „Булпорт“ ЕАД в размер на 292 хил.лв., от „Агри лаб контрол“ ЕООД в размер на 105 хил.лв. и от „Канопус процесинг“ ЕООД - 74 хил.лв.

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период:

Не е извършвана нова емисия на ценни книжа през отчетния период.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати:

БГ АГРО АД няма публикувани прогнози за очакваните финансови резултати през годината.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им:

Няма проблеми в обслужване на задълженията.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност:

Съгласно Раздел VII. „Инвестиционна програма”.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група:

Не са настъпвали промени в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

15. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година:

Не са настъпвали промени в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

16. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения;

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;

в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Изплатени са възнаграждения по договор за управление и контрол, както следва: на Ненко Илиев Ненков – в размер на 111 236 лв., на Даниел Илиев Ненков – в размер на 144 570 лв. и на Златина Владимирова Донева – в размер на 77 903 лв.

17. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа – вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите:

Име	31.12.2012 г.		31.12.2011 г.	
	Брой акции	% от капитала	Брой акции	% от капитала
Ненко Илиев Ненков	26 912 817	66,686	26 912 817	66,686
Даниел Илиев Ненков	7 194 656	17,827	7 194 656	17,827

3.	Златина Владимирова Донева	48 700	0,1207	28 700	0,0711
----	-------------------------------	--------	--------	--------	--------

**Ненко Илиев Ненков в качеството си на мажоритарен акционер и Председател на съвета на директорите и на „ГИФТА“ АД контролира (притежава непряко) и 600 445 бр. акции от капитала на „БГ АГРО“ АД, които са придобити от „ГИФТА“ АД*

Не са предоставяни опции на никого от членовете на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД.

18. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери:

Не са ни известни такива договорености.

19. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Не са налице такива производства.

20. Данни за директора за връзки с инвеститора:

От 01.03.2011 г. Директор за връзки с инвеститори на „БГ АГРО“ АД е Албена Георгиева Гуцало, тел. 052/601 656. Адрес за контакт гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ № 12.

21. Промени в цената на акциите на дружеството

Виж „Отчета за всеобхватния доход“ към 31 декември 2012 г.

ХІІ. Информация съгласно Приложение № 11 към чл. 32, ал. 1, т. 4 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

1. Структура на капитала на дружеството, включително ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал, която съставлява всеки отделен клас.

Акционерният капитал на БГ АГРО е в размер на 40 357 440 лева, разпределен в 40 357 440 броя акции с номинална стойност 1 лев всяка. Всички издадени акции са напълно изплатени. Всички акции са обикновени, поименни, безналични и свободно прехвърляеми. Всички акции дават еднакви права на акционерите. Няма отделни

класове акции. Към 31.12.2012 г. и към датата на изготвяне на този доклад акциите на „БГ АГРО“ АД се търгуват на БФБ – София АД.

2. Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер:

Съгласно устава на „БГ АГРО“ АД не съществуват ограничения за притежаването на акции от капитала на „БГ АГРО“ АД. Не е необходимо получаването на одобрение от дружеството или друг акционер. Разпореждането с безналични акции има действие от регистрацията в “Централен депозитар” АД. Акциите се прехвърлят свободно, при спазване на изискванията на действащото законодателство за сделки с безналични ценни книжа.

3. Информацията относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите:

Към 31.12.2012 г., акционерите, притежаващи пряко 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството са:

Ненко Илиев Ненков притежава 26 912 817 бр. акции, представляващи 66,686 % от капитала на дружеството;

Даниел Илиев Ненков притежава 7 194 656 бр. акции, представляващи 17,827 % от капитала на дружеството.

Не са известни данни за акционери, притежаващи непряко 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството

4. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

Няма акционери на „БГ АГРО“ АД със специални контролни права.

5. Системата за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях:

Няма такава система за контрол.

6. Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите:

Няма такива ограничения.

7. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас:

Не са ни известни такива споразумения.

8. Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в устава:

Съгласно устава на „БГ АГРО“ АД дружеството се управлява с едностепенна система на управление – Съвет на директорите. Членове на Съвета на директорите могат да бъдат дееспособни физически или юридически лица. Уставът на БГ АГРО предвижда, че Съветът на директорите са състои от три до девет физически и/или юридически лица. Юридическото лице – член на Съвета определя представител за изпълнение на задълженията му в Съвета на директорите. Членовете на Съвета на директорите се избират и освобождават с решение на Общото събрание на акционерите, прието с обикновено мнозинство от представения капитал. Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите и гаранцията за управлението им.

Съгласно ЗППЦК и чл. 29, ал. 3 от Устава, не могат да бъдат избирани за членове на Съвета на директорите лица, които към момента на избора са осъдени с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството или против финансовата, данъчната и осигурителната система, извършени в Република България или в чужбина, освен ако са реабилитирани.

Съгласно Закона за публичното предлагане на ценни книжа и чл. 27, ал. 2 от Устава най-малко една трета от членовете на Съвета на директорите трябва да бъдат „независими лица“. „Независим“ означава, че съответният директор не може да бъде: 1/ служител в публичното дружество; 2/ акционер, който притежава пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание или е свързано с дружеството лице; 3/ лице, което е в трайни търговски отношения с публичното дружество; 4/ член на управителен или контролен орган, прокурист или служител на търговско дружество или друго юридическо лице, което е в такива отношения с Дружеството; не е свързано лице с друг член на Съвета на директорите на Дружеството.

Приемането на решения за изменения и допълнения на устава на „БГ АГРО“ АД е от компетентността на Общото събрание на акционерите. Тези решения се вземат с мнозинство 2/3 от представения капитал.

9. Правомощията на управителните органи на дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на дружеството.

Съветът на директорите взема решения по всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството, с изключение на тези, които съгласно действащото законодателство и Устава са от изключителната компетентност на Общото събрание. Съветът на директорите на Дружеството взема решения относно: 1. закриване или прехвърляне на предприятия или на значителни части от тях; 2. съществена промяна на дейността на дружеството; 3. съществени организационни промени; 4. дългосрочно сътрудничество от съществено значение за дружеството или прекратяване на такова сътрудничество; 5. създаване на клон; 6. натоварване и упълномощаване на прокуристи на дружеството, упълномощаване на търговски пълномощници; 7. след постъпване на доклада на регистрираните одитори приема проект за разпределение на печалбата, който ще представи на Общото събрание и взема решение за свикването му; 8. избира Председател, Изпълнителен член и овластено да представлява дружеството лице, както

и приема решение за оттегляне на овластяването и оттегляне на избора на Изпълнителен член; 9. участие и прекратяване на участие в търговски и граждански дружества, както и прехвърляне на дялове или акции от такива дружества на трети лица; 10. сключване на договори за банков кредит и заем; издаване на записи на заповед и менителници и авалирането на такива сделки; договори за поръчителство; учредяване на ипотека и залог върху имуществото на дружеството и извършването на всякакви сделки, с които се обезпечават задълженията на трети лица; прехвърляне на недвижими имоти собственост на дружеството; 11. назначаване на комисия за регистрация и проверка на кворума на Общото събрание). В Устава е предвидено, доколкото разпоредбите на закона, и в частност на ЗППЦК, не предвиждат друго, Съветът на директорите на Дружеството да има право да взема с единодушие и без предварително овластяване от Общото събрание съответните решения по чл. 236, ал. 3 от Търговския. В срок до 5 години от вписването на изменението на устава от 27.11.2007 г. в търговския регистър, на основание чл. 196, ал. 1 от Търговския закон, Съветът на директорите има право да взема решения за увеличаване на капитала на дружеството до достигане на общ номинален размер от 100 000 000 (сто милиона) лева, чрез издаване на нови обикновени или привилегирани акции.

10. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

Няма такива договори.

11. Споразумения между дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

Няма такива споразумения.

XIII. Информация по чл. 100н, ал. 7, т. 1 – т. 4. от ЗППЦК, относно:

1. Изпълнението на програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, а когато такава програма не е налице - за причините, поради които не е била изготвена, както и за съответствието на дейността на управителните и контролните органи на емитента през изтеклата година с тези стандарти:

„БГ АГРО” АД има изготвена и приета програма за добро корпоративно управление. От датата на придобиване на публичен статут на „БГ АГРО” АД дейността на Съвета на директорите е осъществявана в пълно съответствие с Националния кодекс за корпоративно управление, нормативните изисквания, заложи в ТЗ, ЗППЦК и актовете по прилагането му. Всички членове на Съвета на директорите отговарят на

законовите изисквания за заемане на длъжността им. В изпълнение на изискванията на ЗППЦК относно състава на Съвета на директорите на публичното дружество, един от членовете на СД на „БГ АГРО“ е независим директор.

2. Причините, поради които дейността на управителните и контролните органи на емитента не е била в съответствие с програмата, съответно със стандартите по т. 1, ако такова несъответствие е налице:

Не е налице несъответствие.

3. Мерките, които се предприемат за преодоляване на причините по т. 2, и за изпълнение на програмата за добро корпоративно управление:

Прилаганите в „БГ АГРО“ АД мерки за изпълнение на програмата за добро корпоративно управление се свеждат до утвърждаване на съгласувана практика между Членовете на съвета на директорите за наблюдение, вътрешен контрол и самоконтрол при дейността им.

4. Преоценка на програмата и предложения за нейната промяна с цел подобряване прилагането на стандартите за добро корпоративно управление в дружеството:

Текущо Членовете на Съвета на директорите преценяват ефективността на разпоредбите на приетата програма за добро корпоративно управление на „БГ АГРО“ АД и приложението им в дружеството. Тяхната преценка се основава на индивидуалния им мениджърски опит и на наблюденията им при управлението на други дружества извън икономическата група на „БГ АГРО“ АД. За правилната им преценка способства и обстоятелството, че членовете на Съвета на директорите следят и се информират за световните тенденции при корпоративното управление, възприемат и привеждат в действие в „БГ АГРО“ АД актуални механизми, гарантиращи спазването на стандартите и управлението на дружеството в интерес на всички акционери. Към момента – за изминалата 2012 г. и настоящата 2013 г. не е отбелязана необходимост от преоценка и промяна на програмата за добро корпоративно управление на „БГ АГРО“ АД и възприетите практики при прилагането ѝ.

На основание чл. 32, ал.1, т.3 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа като част от годишния финансов отчет, „БГ АГРО“ АД представя изготвената от Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД Програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление на „БГ АГРО“ АД – отчет за 2012 г. и задачи за 2013 г.

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на заверката му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

гр.Варна
28 януари 2013 г.

Изпълнителен Директор:.....

/Даниел Ненков/



Консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4	56 461	57 342
Нематериални активи	6	174	98
Активи по отсрочени данъци	7	18	28
		56 653	57 468
Краткотрайни активи			
Материални запаси	8	25 779	8 008
Търговски вземания	9	4 722	1 271
Вземания от други свързани лица	29	1 680	2 883
Данъчни вземания	11	1 855	2 223
Други вземания	10	1 046	785
Парични средства	12	182	215
		35 264	15 385
Общо активи		91 917	72 853

Изготвил:


/ Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор:


/ Даниел Ненков /

Дата 28 януари 2013 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 08.02.2013г.


0274 Станка
Добрева
Регистриран одитор

Консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември	31 декември
		2012	2011
		'000 лв.	'000 лв.
Капитал			
Акционерен капитал	13.1.	40 357	40 357
Резерви	13.2.	2 052	1 400
Финансов резултат	13.3.	14 790	13 334
Капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка		57 199	55 091
Общо собствен капитал		57 199	55 091
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Дългосрочни финансови пасиви	14	11	29
Задължения към свързани предприятия		-	240
Отложени доходи	16	913	1 049
Пасиви по отсрочени данъци	7	291	216
		1 215	1 534
Краткосрочни пасиви			
Краткосрочни финансови пасиви	15	26 972	13 599
Задължения към други свързани лица	29	1 003	463
Търговски задължения	19	3 543	259
Данъчни задължения	17	364	576
Задължения към персонала и осигурителни институции	18	193	172
Отложени доходи	16	136	136
Други задължения	20	1 292	1 023
		33 503	16 228
Общо пасиви		34 718	17 762
Общо капитал и пасиви		91 917	72 853

Изготвил:

/ Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор:

/ Даниел Ненков /

Дата: 28 януари 2013 г. *

Заверил съгласно одиторски доклад от 08.02.2013г.

Поясненията към консолидирания финансов отчет на стр. от 27 до 57 представяват неразделна част от него.

0274 Станка
 Добрева
 Регистриран одитор

Консолидиран отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Приходи от продажби	21	122 274	105 214
Други приходи	22	6 958	4 817
Разходи за материали	23	(7 924)	(6 881)
Разходи за външни услуги	24	(9 249)	(7 919)
Разходи за възнаграждения	18	(3 112)	(2 269)
Разходи за амортизация	4,6	(2 066)	(1 920)
Други разходи	25	(587)	(708)
Себестойност на продадените стоки		(102 955)	(79 173)
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство		3 275	(3 122)
Резултат от оперативна дейност		6 614	8 039
Разходи за лихви, нетно	26	(775)	(1 438)
Други финансови приходи/разходи, нетно	27	(150)	(282)
Резултат за периода преди данъци		5 689	6 319
Разходи за данъци, нетно	28	(352)	(482)
Нетен резултат за периода		5 337	5 837
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъка върху дохода		-	-
Сума на всеобхватния доход за периода		5 337	5 837
Нетен резултат за периода, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка		5 337	5 837
Доход на акция	29	0.1322	0.1446

Изготвил: 
 / Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор: 
 / Даниел Ненков /

Дата: 28 януари 2013 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от... 08.02.2013г. 

Поясненията към консолидирания финансов отчет на стр. от 27 до 57 представляват неразделна част от него.

0274 Станка
 Добрева
 Регистриран одитор

Консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)

Пояснение	31 декември	31 декември
	2012	2011
	'000 лв.	'000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	148 274	125 520
Плащания на доставчици	(163 860)	(111 670)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(3 067)	(2 214)
Платени данъци върху печалбата	(519)	(457)
Постъпления от косвени данъци	8 927	12 413
Платени косвени данъци	(939)	(1 230)
Други плащания за оперативна дейност	(70)	(18)
Други постъпления от оперативна дейност	2 070	2 168
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(9 184)	24 512
Инвестиционна дейност		
Продажба на дълготрайни активи	275	83
Придобиване на дълготрайни активи	(1 906)	(2 533)
Придобиване на инвестиция	-	(150)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(1 631)	(2 600)
Финансова дейност		
Постъпления от получени и предоставени заеми	224 055	170 624
Плащания по получени и предоставени заеми	(209 077)	(186 796)
Платени лихви	(1 005)	(1 570)
Получени лихви	222	136
Платени дивиденди	(3 228)	(4 110)
Други плащания за финансова дейност	(180)	(161)
Нетен паричен поток от финансова дейност	10 787	(21 877)
Печалба от валутна преоценка на парични средства	(5)	(144)
Нетно увеличение на паричните средства	(28)	35
Парични средства в началото на периода	12	215
Парични средства в края на периода	12	215

Изготвил: 
 / Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор: 
 / Даниел Ненков /

Дата: 28 януари 2013 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 08.02.2013г.

Поясненията към консолидирания финансов отчет на стр. от 27 до 57 представляват неразделна част от него.

0274 Станка
 Добрева
 Регистриран одитор

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка			Малцинствено участие	Общо капитал
	Основен капитал	Резерви	Финансов резултат		
Салдо към 1 януари 2011 г.	40 357	791	11 775	369	53 292
Нетен резултат за периода			5 837	-	5 837
Раздадени дивиденди			(4 036)	-	(4 036)
Други промени в капитала		609	(242)	(369)	(2)
Салдо към 31 декември 2011 г.	40 357	1 400	13 334	0	55 091
Салдо към 1 януари 2012 г.	40 357	1 400	13 334	0	55 091
Нетен резултат за периода			5 337	-	5 337
Разпределение на печалба, в т.ч.		652	(3 881)	-	(3 229)
- за дивидент			(3 229)	-	(3 229)
Салдо към 31 декември 2012 г.	40 357	2 052	14 790	0	57 199

Изготвил:

/ Булконсулт ЕООД /



Изпълнителен Директор:

/Даниел Ненков /



Дата: 28 януари 2013 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 08.02.2013г.

0274 Станка Добрева
 Регистриран одитор

Поясненията към консолидирания финансов отчет на стр. от 27 до 57 представляват неразделна част от него.

Пояснения към консолидиран финансов отчет

1. Обща информация

„БГ АГРО“ АД е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело No 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд с регистриран капитал 50 хил. лв., разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. Седалището и адресът на управление е гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ 12.

„БГ АГРО“ АД е с едностепенна система на управление, която включва Съвет на директорите в състав: Ненко Илиев Ненков – председател и членове: Даниел Илиев Ненков и Златина Владимирова Чотукова. Представява се от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков - заедно и поотделно.

В резултат на преобразуване през 2007 г. капитала на „БГ АГРО“ АД се променя от 50 000 на 40 357 440 лв.

С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на „БГ АГРО“ АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

Основната дейност на Групата се състои от:

- Производство на селскостопанска продукция;
- Извършване на услуги;
- Търговия на стоки.

2. Основа за изготвяне на консолидираните финансови отчети

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Европейската комисия съгласно Регламент (ЕО) № 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета от 19 юли 2002 г. за прилагането на международните счетоводни стандарти.

2.1. Промени в счетоводната политика – общи положения

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2012 г. или нямат ефект върху финансовия отчет на Групата и не са били приложени от по-ранна дата от Групата:

- МСФО 1 „Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане“ в сила от 1 януари 2013 г., приети от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване“ – нетиране на финансови активи и финансови пасиви – в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 13 декември 2012 г.
- МСФО 9 „Финансови инструменти“ в сила от 1 януари 2015 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“ в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

- МСФО 11 „Съвместни ангажименти“ в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия“ в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 10, 11, 12 – Преходни разпоредби, в сила от 1 януари 2013 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност“ в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ – друг всеобхватен доход – в сила от 1 юли 2012 г., приет от ЕС на 5 юни 2012 г.
- МСС 12 „Данъци върху доходи“ – отсрочени данъци – в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСС 19 „Доходи на наети лица“ в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 5 юни 2012 г.
- МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия“ (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСС 32 „Финансови инструменти: представяне“ (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС на 13 декември 2012 г.
- КРМСФО 20 „Разходи за отстраняване и почистване на повърхността в производствената фаза на мините“ в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- Годишни подобрения 2011 г. в сила от 1 януари 2013 г., все още не са приети от ЕС

3. Счетоводна политика

3.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези консолидирани финансови отчети, са представени по-долу.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към консолидирания финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2010 г.). Групата прие да представя отчета за всеобхватния доход в единен отчет. Групата е приела да представя един сравнителен период във всички случаи.

3.2 Консолидация

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Групата, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

Нереализирани печалби и загуби от транзакции в Групата между седемте дружества са елиминирани. Нереализирани загуби от вътрешно-групова продажба на активи се елиминират за целите на консолидацията. Съответните активи следва да бъдат тествани за обезценка от гледна точка на Групата.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

Финансовите отчети на Групата консолидират към 31 декември 2012 г. тези на седемте дружества, описани по-долу, които са дъщерни на „БГ АГРО“ АД и формират заедно икономическа група.

Име на дъщерното дружество	31 декември	участие	31 декември	участие
	2012		2011	
	‘000 лв.	%	‘000 лв.	%
Булпорт ЕАД	1 020	100	1 020	100
БГ Агро Търговска компания ЕООД	2 130	100	2 130	86
БГ Агро Складово стопанство ЕООД	29 373	100	29 373	100
Канопус Процесинг ЕООД	38	100	38	100
Агри Лаб Контрол ЕООД	30	100	30	100
БГ Агро Растителна защита ЕООД	1 420	100	1 420	80
БГ Агро Земеделска компания ЕООД	7 104	100	7 104	100
	41 115		41 115	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Акциите и дяловете на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъде установена тяхната справедлива стойност.

3.3 Сделки в чуждестранна валута

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Групата.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Групата по официалния обменен курс за деня на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Консолидирания Отчет за всеобхватния доход на реда “други финансови приходи и разходи”.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

3.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Групата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата е прехвърлила значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките на купувача;
- Групата не е запазила продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход.

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

Приходите от правителствени дарения се признават на систематична база, съпоставени със свързаните с тях разходи.

Разходите по заеми и финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

3.5 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се включват в стойността на активите, отговарящи на условията за капитализация съгласно МСС 23.

3.6 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя включва покупната цена, както и всички платени мита,

невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оцененния полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Лицензи 6 -7 години
- Права 5 - 11 години
- Програмни продукти 2 години

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

3.7 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. В себестойността се включват разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиването, строителството или производството на даден актив, който отговаря на условията за капитализация. Тези разходи по заеми са тези, които биха могли да бъдат избегнати, ако не е бил извършен разходът по отговарящия на условията актив.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за съответния период.

Последващи разходи, свързани с определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, които вече са признати в консолидираните финансови отчети, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Групата да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейният метод върху оцененния полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Сгради 25 - 50 години
- Машини 2 - 12 години
- Съоръжения 25 - 67 години
- Транспортни средства 4 - 10 години
- Други 6 - 8 години

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в Консолидирания отчет за всеобхватния доход на ред „Други доходи”.

3.8 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Разходите за лихви по финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Консолидирания отчет за всеобхватния доход към момента на възникването им.

3.9. Обезценка на активите на Групата

Балансовата стойност на активите на Групата се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Групата са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица,

генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

3.10 Финансови активи

Финансовите активи на Групата включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието, финансови активи, държани за търгуване, инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Групата загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Консолидирания отчет за всеобхватния доход при начисляването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Групата, са финансови активи, създадени от Групата посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност, използвайки методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Групата няма да е в състояние да събере сумите дължими в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

3.11 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, земеделска продукция и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Групата признава земеделска продукция тогава, когато:

- Притежава контрол върху продукцията в резултат от предходни събития;
- Съществува вероятност да извлече икономически изгоди от продукцията;
- Справедливата стойност или себестойността на продукцията може надеждно да се определи.

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с прибилизителната оценка на разходите за продажба. При определянето на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава“ на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена.

Групата използва част от земеделската продукция за семена, като първоначалната оценка на тази част от продукцията е по фактическа себестойност.

Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на баланса по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни прибилизителни оценки на справедливата му стойност.

Разходите за материални запаси се определят като се използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

3.12. Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Консолидирания отчет за всеобхватния доход.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите в индивидуалните финансови отчети на дружествата и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики, свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Групата и е вероятно, че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване в консолидираните финансови отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви, дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

3.13 Пари и парични еквиваленти

Групата отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

3.14 Капитал

Акционерният капитал на Групата отразява номиналната стойност на емитираните акции на предприятието - майка.

Резервите включват изискуемите съгласно Търговския закон резерви.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрита загуби, определени от Консолидирания отчет за всеобхватния доход.

3.15. Пенсионни и други задължения към персонала

Групата отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Групата не е разработвала и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал. Поради факта, че в рамките на 5 години не се очаква да се пенсионират служителите.

3.16. Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато Групата стане страна на договорно споразумение за финансовия инструмент. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Консолидирания отчет за доходите.

Банковите заеми са взети с цел краткосрочно и дългосрочно подпомагане дейността на Групата. Те са отразени в баланса на Групата, нетно от разходите по получаването на кредита. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в Консолидирания отчет за всеобхватния доход на принципа на начислението, при използване на метода на ефективната лихва и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

3.17. Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Групата, произтичащи от минали събития, уреждането, на които се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Групата. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата има сегашно задължение в резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Групата взима под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и

обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Групата не признава условни активи в консолидираните си финансови отчети, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

3.18. Правителствени дарения

Групата признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и има сигурност, че същото ще бъде получено.

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи се представят в баланса като Отложени доходи.

Правителствени дарения, свързани с приходи се признават като приходи през периодите, в които се признават разходите, свързани с дарението. Същите се представят като приход в Консолидирания отчет за всеобхватния доход като Други доходи.

Правителствени дарения за единни плащания на обработваема площ се признават за доход когато и само когато това дарение бъде получено.

3.19. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

3.19.1. Обезценка

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, Групата изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Групата през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

3.19.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Групата преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември Групата определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Групата. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 4 и 6. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

3.19.3. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка. Основната дейност на Групата е изложена на технологични промени, които могат да доведат до резки изменения в продажните цени.

3.19.4. Други задължения

Стойността на наемните задължения са свързани с начислени ренти към арендодатели за стопанската 2012/2013г. (от месец октомври 2012 г. до 31 декември 2012г.). Въпреки това действителните резултати могат да се различават вследствие на промени в размера на изплатените действителни ренти през следващата година.

3.20. Отчитане по сектори

На база на основните продукти и услуги, Групата определя следните секторите :

- Земеделска дейност
- Търговия
- Услуги

Сделките в групата се извършват при пазарни условия.

Бизнес сектори 2011	селско	търговия	услуги	Общо	Консолидация	Група
	стопанство					
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Приход	29 691	101 156	1 895	132742	(22 711)	110 031
-от външни клиенти	24 735	85 025	271	110 031	-	110 031
-от други бизнес сектори	4 956	16 131	1 624	22 711	(22 711)	-
Резултат от оперативна дейност	4 726	3 033	465	8 224	(185)	8 039
Финансови приходи/разходи за лихви, нето	(956)	(562)	80	(1 438)	-	(1 438)
Друг финансов резултат, нето	(23)	(252)	(7)	(282)	-	(282)
Разходи за данъци	(209)	(220)	(53)	(482)	-	(482)
Нетен резултат за периода	3 538	1 999	485	6 022	(185)	5 837
Секторни активи	20 640	8 911	74 430	103 981	(31 128)	72 853
Секторни пасиви	16 330	6 487	7 033	29 850	(12 088)	17 762
Капиталови разходи	2 515	187	110	3 112		3 112
Амортизация и обезценка	1 171	412	337	1 920		1 920

Бизнес сектори 31.12.2012	селско стопанство	търговия	услуги	Общо	Консоли- дация	Група
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Приход	20 722	131 659	1 924	154 305	(25 073)	129 232
-от външни клиенти	20 423	108 149	660	129 232		129 232
-от други бизнес сектори	299	23 510	1 264	25 073	(25 073)	0
Резултат от оперативна дейност	4 884	1 885	6 559	13 328	(6 714)	6 614
Финансови приходи/разходи за лихви, нето	(688)	(219)	132	(775)	-	(775)
Друг финансов резултат, нето	(31)	(114)	(5)	(150)	-	(150)
Разходи за данъци	(173)	(148)	(31)	(352)	-	(352)
Нетен резултат за периода	3 992	1 404	6 655	12 051	(6 714)	5 337
Секторни активи	26 575	21 011	80 837	128 423	(36 506)	91 917
Секторни пасиви	22 435	19 686	9 723	51 844	(17 126)	34 718
Капиталови разходи	1 649	84	133	1 866		1 866
Амортизация и обезценка	1 234	125	664	2 023		2 023

4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земя	Сгради	Машини, съоръже- ния	Транспорт ни средства	Други	Разходи по придо- биване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
За 2011 г.							
Начално салдо балансова стойност	13 915	10 611	28 512	2 836	162	142	56 178
Новопридобити активи	12	10	2 856	104	78	49	3 112
Отписани активи по отчетна стойност	-	-	(78)	(20)	(18)	(36)	(152)
Амортизация на отписани активи	-	-	56	14	18	-	88
Начислена амортизация за периода	-	(261)	(1 130)	(449)	(44)	-	(1 884)
Крайно салдо балансова стойност	13 927	10 360	30 219	2 485	196	155	57 342
Към 31 декември 2011 г.							
Отчетна стойност	13 927	11 366	34 185	3 813	325	155	63 771
Натрупана амортизация	-	(1 006)	(3 966)	(1 328)	(129)	-	(6 429)
Балансова стойност	13 927	10 360	30 219	2 485	196	155	57 342
за 2012 г.							
Начално салдо балансова стойност	13 927	10 360	30 219	2 485	196	155	57 342
Новопридобити активи	44	4	1 552	73	54	139	1 866
Отписани активи по отчетна стойност	(33)	-	(801)	(25)	-	(126)	(985)
Амортизация на отписани активи	-	-	241	20	-	-	261
Начислена амортизация за периода	-	(262)	(1 278)	(438)	(45)	-	(2 023)
Крайно салдо балансова стойност	13 938	10 102	29 933	2 115	205	168	56 461
Към 31 декември 2012 г.							
Отчетна стойност	13 938	11 370	34 936	3 861	3 790	168	64 652
Натрупана амортизация	-	(1 268)	(5 003)	(1 746)	(174)	-	(8 191)
Балансова стойност	13 938	10 102	29 933	2 115	205	168	56 461

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Към балансовата дата Групата има предоставени като обезпечения на задължения към външни за Групата лица част от имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Групата няма поети задължения за придобиване на имоти, машини и съоръжения. Активите са тествани за обезценка към 31 декември 2012 г. от сертифициран оценител от гледна точка на Групата и такава не се налага в този момент.

5 Лизинг

5.1 Финансов лизинг

Към 31 декември 2012 г. Групата има два договора за финансов лизинг, които се отнасят до покупка на дълготрайни активи, използвани в селскостопанската дейност и търговията. Активите са включени в групата на "Имоти, машини, съоръжения и оборудване". Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Към 31 декември 2012 г. Групата е лизингополучател по следните договори за финансов лизинг:

Лизингодател	Лизингов договор	Срок на договора	Предмет на финансовия лизинг
УниКредит Лизинг ЕАД	84 617/ 08.08.2008 г.	08.08.2013г.	Автомобил
Мото ПФое ЕООД	44809/10.05.2010 г.	10.05.2014г.	Автомобил

Бъдещите минимални лизингови плащания в края на всеки от представените отчетни периоди са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
31 декември 2012 г.				
Лизингови плащания	17	11	-	28
Дисконтиране	(2)	-	-	(2)
Нетна настояща стойност	15	11	-	26
31 декември 2011 г.				
Лизингови плащания	10	21	31	62
Дисконтиране	(3)	-	(3)	(6)
Нетна настояща стойност	7	21	28	56

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

5.2 Оперативен лизинг

Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за условни плащания. Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за подновяване или последващо закупуване.

Бъдещите минимални плащания по оперативния лизинг на Групата са както следва:

	До 1 година '000 лв	От 1 до 5 години '000 лв	Над 5 години '000 лв	Общо '000 лв
Към 31 декември 2011 г.	1 321	5 496	1 548	8 365
Към 31 декември 2012 г.	4 403	20 703	5 695	30 801

Към 31 декември 2012 г. Дружеството има сключени договори за оперативен лизинг за :

- за наем офис с „Гифта” АД в размер на 5 000 лв. месечно.
- аренда на земеделска земя от ДПФ за над 1 500 дка с Областна Дирекция „Земеделие” – Варна и Община Велики Преслав в размер на 55 000 лева годишно.
- аренда на над 85 000 дка земеделска земя с физически и юридически лица в землищата на селата Войводино, Страхил, Николаевка, Щипско, Генерал Киселово, Искър, община Вълчи Дол, с.Климентово, с. Генерал Киселово, общ. Аксаково, с. Ветрен и с.Сребърна, с.Айдемир, общ.Силистра, с.Веселина , гр.Цар Калоян, с.Осенец - обл.Разград, с.Кочово – област Шумен и гр.Синдел – област Варна - със срок на действие 6 г., 9 г. и 10 г.

6. Нематериални дълготрайни активи

	Програмни продукти '000 лв.	Лицензи '000 лв.	Права '000 лв.	Общо '000 лв.
За 2011 г.				
Начално салдо балансова стойност	2	19	70	91
Новопридобити активи	6	-	57	63
Отписани активи			(20)	(20)
Начислена амортизация	(2)	(10)	(24)	(36)
Крайно салдо на балансова стойност	6	9	83	98
Към 31 декември 2011 г.				
Отчетна стойност	10	37	181	228
Натрупана амортизация	(4)	(28)	(98)	(130)
Балансова стойност	6	9	83	98
За 2012 г.				
Начално салдо балансова стойност	6	9	83	98
Новопридобити активи	2	8	109	119
Начислена амортизация	(2)	(3)	(38)	(43)
Крайно салдо на балансова стойност	6	14	154	174
Към 31 декември 2012 г.				
Отчетна стойност	12	45	290	347
Натрупана амортизация	(6)	(31)	(136)	(173)
Балансова стойност	6	14	154	174

Оповестените права са такива, произтичащи по силата на сключени договори. Същите са с определена срочност, която е база за определяне на полезния им живот.

Лицензите са придобити от Групата права за зърносъхранение, за търговия с препарати за растителна защита, международен автомобилен превоз на товари и други такива за земеделска дейност и търговия.

Към балансовите дати Групата не е поела задължения за придобиване на дълготрайни нематериални активи.

7 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики, отразени по пасивния метод, и използвайки данъчни ставки от 2012 г. - 10% (2011 г. - 10%) намалени с преостъпнен данък 60 % на основание решение на Европейската комисия – Брюксел С(2011)863 за преостъпване на корпоративен данък на земеделските производители, могат да бъдат представени като:

	31.12.2012	31.12.2012	2011	2011
	Отсрочени данъчни активи	Отсрочени данъчни пасиви	Отсрочени данъчни активи	Отсрочени данъчни пасиви
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Дълготрайни активи				
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	202	-	204
Текущи пасиви				
Други задължения	8	14	8	10
Краткотрайни активи				
Материални запаси	-	75	20	2
Обезценка вземания	10	-	-	-
	18	291	28	216

8 Материални запаси

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Материали	1 938	2 550
Земеделска продукция	6 533	25
Стоки	12 910	1 786
Незавършено производство	4 398	3 647
	25 779	8 008

Незавършеното производство представлява натрупани разходи за производство на селскостопански продукти – пшеница, ечемик, рапица.

Към всяка балансова дата земеделската продукция, стоките и незавършеното производство са заложили като обезпечения на задължения по кредити на Групата.

През сравнимите отчетни периоди Дружеството е произвело следните видове и количества земеделска продукция:

	31 декември 2012	31 декември 2011
	тона	тона
Слънчоглед	3071	2 560
Пшеница	17 915	13 484
Ечемик	1 940	1 348
Царевица	11 673	9 365
Рапица	1 167	3 469

Справедливите стойности към момента на прибирането на реколтата на земеделската продукция, намалени с приблизителните разходи по продажби, са следните:

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Слънчоглед	2 994	1 792
Пшеница	7 524	3 777
Ечемик	834	560
Царевица	5 253	3 652
Рапица	1 097	3 122

При определянето на справедливата стойност Дружеството използва последна цена на пазарна сделка.

Дружеството е бенефициент по програми за правителствени дарения за финансиране на текущите разходи за земеделската дейност (за повече информация виж пояснения 17 и 24).

През 2012 г. не е признавано възстановяване на предишни обезценки на материални запаси, поради липса на предишни такива

9 Търговски вземания

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Търговски вземания, бруто	4 722	1 271
Търговски вземания, нето	4 722	1 271

Търговските вземания са дължими в срок от една година и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

Значимите търговски вземания към 31 декември 2012 г. са както следва:

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
ЕТ „Новел - Ангел Касимов”	46	52
Други	179	184
ЕТ Георги Георгиев-Роси-99	234	195
Агрогруп ДБ ЕООД	68	90
АгроСмарт БГ ЕООД	360	76
Алфред С.Тьопфер Интернешънъл (България) ЕООД	63	-
Ист - Агро Комерс ЕООД	49	-
Агрологостика трейдинг ЕООД	107	-
Манекс ООД	796	-
Амилум България ЕАД	304	-
Пристанище Варна ЕАД	130	-
Сънойл ЕООД	530	-
Серго – 2 ЕООД	-	58
Стил Трейд ЕООД	430	43
Мир-95 ЕООД	-	70
КВС Агро България ООД	-	83
Агрохолд България ЕООД	191	266
Аспарухово Лейк Инвестмън Къмпани ООД	-	44
ЗП Шабан Шабанов	299	110
Агрологостика Трейдинг ЕООД	336	-
ЕТ Иван Стойчев	149	-
Зърнени Храни България АД	74	-
Афер България ЕООД	315	-
Паоли ЕООД	62	-
	4 722	1 271

Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

10 Други вземания

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Други вземания	1 046	785
	1 046	785

Другите краткосрочни вземания към 31.12.2012 г. са формирани от вземания по дадени кредити, аванси на подотчетни лица, авансово платени ренти за следващи години, платени винетки, застраховки каско и ГО, данък сгради и такса смет и други.

11 Данъчни вземания

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Данък върху добавената стойност	1 855	2 223
	1 855	2 223

Данъкът върху добавената стойност е формиран от текущи вземания на Групата по Закона за данък върху добавената стойност. Данъкът към 31.12.2011 г. е възстановен.

12 Парични средства

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Парични средства в банки	61	39
Парични средства в брой	121	176
	182	215

13 Собствен капитал

13.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Групата се състои от 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции на „БГ АГРО“ АД с номинална стойност 1 лев за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на предприятието - майка.

31 декември 2012

'000 лв.

Брой акции, напълно платени

- в началото на годината	40 357
Брой акции, напълно платени към 31 декември 2012 г.	40 357

Законови резерви

Законовите резерви са образувани от разпределението на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон на Република България.

13.3. Финансов резултат

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Финансов резултат от предходните години	9 453	7 497
Финансов резултат за текущия период	5 337	5 837
	14 790	13 334

14. Дългосрочни финансови пасиви

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Задължения по финансов лизинг – дългосрочна част	11	29
	11	29

15. Краткосрочни финансови пасиви

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Краткосрочни банкови заеми	26 956	13 523
Дългосрочен банков заем - краткосрочна част	-	58
Задължения по финансов лизинг – краткосрочна част	16	18
	26 972	13 599

Банковите заеми за оборотни средства на Групата са както следва:

- Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него с УниКредит Булбанк в размер до 45 млн. лева. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2018 г.
- Договор за банков овърдрафт кредит № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г., изменен с анекси към него между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания ЕООД като кредитополучател с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по предоставения кредит е до 10 януари 2018 г.

16. Отложени доходи

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Дългосрочни отложени доходи		
• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	12	50
• Финансова помощ по мярка 121 по ПРСР	901	999
	913	1 049
Краткосрочни отложени доходи		
• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	19	19
• Финансова помощ по мярка 121 по ПРСР	117	117
	136	136
Общо отложени доходи	1 083	1 185

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи са получени по следните договори:

- Договор 1730/01 август 2004 г. с Държавен фонд „Земеделие“, функционална структура САПАРД за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ при условията на специалната предприсъединителна програма на Европейския съюз за развитие на земеделието и селските райони в Република България (САПАРД) за закупуване на Зърнокомбайн John Deere, Трактор KASE, Адаптер за царевица Geringhoff, Компактор за предсеитбена обработка Алфа – 6 и Култиватор за обработка на стърнище Kverneland в размер на 284 хил. лв.
- Договор 03/121/00086 от 05 септември 2008 г. с Държавен фонд „Земеделие“, функционална структура за отпускане на финансова помощ по мярка ” модернизирание на земеделските стопанства” от програмата за развитие на селските райони за закупуване на селскостопанска техника в размер на 1 457 хил. лв.

17. Данъчни задължения

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Корпоративен данък	267	518
Данък върху добавената стойност	43	34
Данък върху доходите на физическите лица	45	8
Други данъчни задължения	9	16
	364	576

Начисленият корпоративен данък към 31 декември 2011 г. е внесен до 31 март 2012г.

18. Персонал

18.1 Разходи за персонала

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Разходи за заплати	(2 753)	(1 964)
Разходи за социални осигуровки	(359)	(305)
	(3 112)	(2 269)

18.2. Задължения към персонала и осигурителни институции

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Задължения за заплати към персонала	150	130
Задължения за социални осигуровки	43	42
	193	172

19. Търговски задължения

Значимите търговски задължения към 31 декември 2012 г. са следните:

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
КВС Семена България ЕООД	40	-
Ист - Агро Комерс ЕООД	242	-
Алфред С.Тьопфер Интернационал ГМБХ	2 793	-
Манекс ООД	160	-
Гергана Стоянова Ангелов	27	-
Други	281	39
Агрокемикъл ЕООД	-	40
Агрикола България АД	-	78
Агросмарт БГ ЕООД	-	75
Геоспид 1 ЕООД	-	27
	3 543	259

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Групата счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

20. Други задължения

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Други задължения	1 292	1 023
	1 292	1 023

Наемните задължения са свързани с ренти за наем на земеделски земи за месеците октомври – декември на стопанската 2012/2013 г., начислени като разход, формиращ незавършено производство, но дължими към 31 октомври 2013 г

21. Приходи от продажби

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Приходи от продажба на продукция	11 167	16 826
Приходи от продажба на стоки	109 254	86 598
Приходи от продажба на услуги	1 528	1 311
Други приходи	325	479
	122 274	105 214

22. Други доходи

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Субсидии от Европейските фондове по реда и условията на Схемата за единно плащане на площ	1 984	2 150
Приходи от правителствени дарения за амортизируеми активи	137	143
Печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната стойност на разходите по продажби	4 536	2 416
Печалба от продажба на дълготрайни активи	12	46
Други приходи	289	62
	6 958	4 817

23. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

Вид	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Горива, ел. енергия, природен газ	2 416	1 963
Резервни части, гуми и инструменти	562	520
Предпазни средства и работно облекло	16	10
Семена	1 121	932
Торове	3 025	2 409
Препарати	601	741
Други	183	306
	7 924	6 881

24. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

Вид	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Аренда и наем на земеделска земя	4 646	3 498
Селско стопански услуги	296	488
Пристанищни разходи	1 411	922
Транспорт	624	426
Телефонни, мобилни разходи	245	75
Счетоводни, одиторски и консултантски услуги	318	405
Адвокатски услуги	7	20
Фумигация	99	66
Анализи и сертификати	150	141
Наеми	81	8
Ремонти	56	8
Данък и такса	107	59
Застраховки	128	136
Борсови такси	44	40
Винетки и други такси	30	31
Акредитация на лаборатория	8	4
Охрана	185	201
Други	814	1 391
	9 249	7 919

25. Други разходи

Другите разходи включват:

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Загуба от първоначално признаване по справедлива стойност на земеделска продукция	99	-
Ваучери, командировки и други	234	272
Обезценка на вземания	54	109
Представителни разходи	64	33
Разходи за глоби и неустойки	3	-
Дарения	48	19
Брак на активи	-	195
Липса на активи	-	40
Други	85	40
	587	708

26. Приходи от лихви и разходи за лихви

Следните суми за приходи от лихви и разходи за лихви са включени в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода:

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Приходи от лихви, свързани с:		
- заеми	233	138
Разходи за лихви, свързани с:		
- банкови заеми и други кредити	(1 005)	(1 566)
- финансови лизинг	(3)	(6)
- по ревизионен акт	-	(4)
	(1 008)	(1 576)
Разходи за лихви, нетно	(775)	(1 438)

27. Други финансови приходи и разходи

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Резултат от промяна във валутните курсове	30	(122)
Други финансови разходи	(180)	(160)
	(150)	(282)

Другите финансови разходи са генерирани основно от банкови такси по предоставяне и предоговаряне на банкови заеми, банкови гаранции, финансов лизинг и операции в обслужващи ни банки.

28. Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10% намалени с преотстъпен данък в размер на 60% на основание чл. 189б от ЗКПО и решение на Европейската комисия – Брюксел С(2011)863 за преотстъпване на корпоративен данък на земеделските производители и действително признатите данъчни разходи в Отчета за всеобхватния доход могат да бъдат равнени както следва:

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.		
Финансов резултат за периода преди данъци	6 019	6 509		
Данъчна ставка	10%	10%		
Очакван разход за данък	602	651		
	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%
Корекции за приходи, неподлежащи на облагане с данък:				
-данъчно признат разход за амортизация	(1 726)	(173)	(1 680)	(168)
-данъчна стойност на обезценка вземания	(140)	(14)	-	-
-други освободени от данък приходи	(2 163)	(216)	(190)	(19)
Корекции за непризнати за данъчни цели разходи				
- разход за амортизации	1 653	165	1 550	155
- постоянни разлики			40	4
- счетоводна балансова стойност на отписани активи			110	11
- други непризнати за данъчни цели разходи	360	36	920	92
Текущ разход за данък преди преотстъпване	400		726	
Отстъпка по чл.92 ЗКПО		(2)		(2)
Преотстъпен данък по чл.179 от ЗКПО - 60%		(131)		(205)
Текущ разход за данък	267		519	
Отсрочен данъчен разход (приход), в резултат от:				
- възникване или обратно проявление на данъчни временни разлики		85		(36)
Действителен разход за данък, нетно	352		482	

Оценяването на отсрочените данъчни пасиви и активи е в размер на 10%, намалени с преотстъпен данък в размер на 60% за да отразят данъчните последици, които биха произтекли от начина, по който предприятието очаква да ги възстанови – т.51 от МСС 12 – Данъци върху дохода.

29. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетен резултат за периода, подлежащ на разпределение към акционерите на Групата, а за знаменател – среднопретегленият брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	31 декември 2012	31 декември 2011
Нетна печалба за периода - лева	5 337 000	5 837 000
Среднопретеглен брой акции - брой	40 357 440	40 357 440
Основен доход на акция за периода (лева за акция)	0.1322	0.1446

30. Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

30.1. Сделки с други свързани лица

Със свързани лица извън групата са извършени следните по-съществени сделки:

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Получени услуги от други свързани лица:		
Булконсулт ЕООД	430	317
Булсекюрити ЕООД	185	181
БГ Агро - Варна ООД	134	-
БГ Агро – Разград ООД	1360	4
Гифта АД	159	91
БИСК ЕООД	-	29
Агрикалчър ЕООД	-	5
	2268	627

Предоставени услуги на други свързани лица:

БГ Агро – Разград ООД	138	124
БГ Агро – Варна ООД	250	223
БГ Агро – Одесос ЕООД	1	115
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	79	93
БГ Агро - Трейд ЕООД	27	36
Агроеър ЕООД	6	4
Агротил ЕООД	5	6
	506	601

Продажба на материали на други свързани лица:

Агротил ЕООД	5	3
БГ Агро-Варна ООД	-	190
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	17	59
Агроеър ЕООД	1	3
	23	255

Продажба на стоки на други свързани лица:

БГ Агро - Разград ООД	1 064	2 125
БГ Агро Одесос ЕООД	-	3 618
Агротил ЕООД	1	2
Агроеър ЕООД	1	-
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	207	46
БГ Агро - Трейд ЕООД	65	53
БГ Агро – Варна ООД	4 468	5 541
	5 806	11 385

Покупки на стоки и материали от други свързани лица :

Гифта АД	10	-
БГ Агро – Одесос ЕООД	105	12 029
БГ Агро – Разград ООД	24 080	13 001
БГ Агро - Варна ООД	26 205	14 350
БГ Агро - Трейд ЕООД	3 806	5 367
Агроеър ЕООД	35	42
Агротил ЕООД	39	32
БГ Агро-Генерал Тошево ЕООД	669	1 810
Биск ЕООД		2
	54 949	46 633

Към 31 декември 2012 г. съществуват следните вземания и задължения:

30.2. Краткосрочни вземания от други свързани лица

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
БГ Агро Варна ООД	556	629
БГ Агро Разград ООД	287	-
Булконсулт ЕООД	8	-
БГ Агро Трейд ЕООД	101	146
Гифта АД	728	2 108
	1 680	2 883

30.3. Краткосрочни задължения към други свързани лица

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Булсекюрита ЕООД	19	22
Агроеър ЕООД	10	5
Агрикалчър ЕООД	5	5
БГ Агро Разград ООД	220	206
БГ Агро Одесос ЕООД	-	123
Гифта АД	25	-
БГ Агро Варна ООД	628	-
Булконсулт ЕООД	53	3
Агротил ЕООД	6	4
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	37	95
	1 003	463

31. Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен консолидирания финансов отчет, до датата на публикуването му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на Групата некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на консолидирани финансови отчети.