

**БГ АГРО АД**  
**Междинен консолидиран финансов отчет**  
**31 декември 2012 г.**




## Съдържание

	Страница
<b>Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние</b>	<b>2</b>
<b>Междинен консолидиран отчет за всеобхватния доход</b>	<b>4</b>
<b>Междинен консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)</b>	<b>5</b>
<b>Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал</b>	<b>6</b>
<b>Пояснения към междинния консолидиран финансов отчет</b>	<b>7</b>

## Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
<b>Активи</b>			
<b>Дълготрайни активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4	56 461	57 342
Нематериални активи	6	174	98
Активи по отсрочени данъци	7	18	28
		<b>56 653</b>	<b>57 468</b>
<b>Краткотрайни активи</b>			
Материални запаси	8	25 779	8 008
Търговски вземания	9	4 722	1 271
Вземания от други свързани лица	29	1 680	2 883
Данъчни вземания	11	1 855	2 223
Други вземания	10	1 046	785
Парични средства	12	182	215
		<b>35 264</b>	<b>15 385</b>
<b>Общо активи</b>		<b>91 917</b>	<b>72 853</b>

Изготвил:   
/Булконсулт ЕООД/ 

Изпълнителен Директор:   
/Даниел Ненков/ 

Дата: 31 декември 2012 г.

## Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
<b>Капитал</b>			
Акционерен капитал	13.1.	40 357	40 357
Резерви	13.2.	2 052	1 400
Финансов резултат	13.3.	14 790	13 334
Капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка		<b>57 199</b>	<b>55 091</b>
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>57 199</b>	<b>55 091</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Дългосрочни пасиви</b>			
Дългосрочни финансови пасиви	14	11	29
Задължения към свързани предприятия		-	240
Отложени доходи	16	913	1 049
Пасиви по отсрочени данъци	7	291	216
		<b>1 215</b>	<b>1 534</b>
<b>Краткосрочни пасиви</b>			
Краткосрочни финансови пасиви	15	26 972	13 599
Задължения към други свързани лица	29	1 003	463
Търговски задължения	19	3 543	259
Данъчни задължения	17	364	576
Задължения към персонала и осигурителни институции	18	193	172
Отложени доходи	16	136	136
Други задължения	20	1 292	1 023
		<b>33 503</b>	<b>16 228</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>34 718</b>	<b>17 762</b>
<b>Общо капитал и пасиви</b>		<b>91 917</b>	<b>72 853</b>

Изготвил:   
/Булконсулт ЕООД/  
Дата: 31 декември 2012 г.

Изпълнителен Директор:   
/Даниел Ненков/

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 31 представляват неразделна част от него.

### Междинен консолидиран отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Приходи от продажби	21	122 274	105 214
Други приходи	22	6 958	4 817
Разходи за материали	23	(7 924)	(6 881)
Разходи за външни услуги	24	(9 249)	(7 919)
Разходи за възнаграждения	18	(3 112)	(2 269)
Разходи за амортизация	4,6	(2 066)	(1 920)
Други разходи	25	(587)	(708)
Себестойност на продадените стоки		(102 955)	(79 173)
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство		3 275	(3 122)
<b>Резултат от оперативна дейност</b>		<b>6 614</b>	<b>8 039</b>
Разходи за лихви, нетно	26	(775)	(1 438)
Други финансови приходи/разходи, нетно	27	(150)	(282)
<b>Резултат за периода преди данъци</b>		<b>5 689</b>	<b>6 319</b>
Разходи за данъци, нетно		(352)	(482)
<b>Нетен резултат за периода</b>		<b>5 337</b>	<b>5 837</b>
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъка върху дохода		-	-
<b>Сума на всеобхватния доход за периода</b>		<b>5 337</b>	<b>5 837</b>
<b>Нетен резултат за периода, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка</b>		<b>5 337</b>	<b>5 837</b>
<b>Доход на акция</b>	28	<b>0.1322</b>	<b>0.1446</b>

Изготвил:   
 /Булконсулт ЕООД/

Изпълнителен Директор:   
 /Даниел Ненков/

Дата: 31 декември 2012 г.

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 31 представляват неразделна част от него.



**Междинен консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)**

Пояснение	31 декември	31 декември
	2012	2011
	'000 лв.	'000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	148 274	125 520
Плащания на доставчици	(163 860)	(111 670)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(3 067)	(2 214)
Платени данъци върху печалбата	(519)	(457)
Постъпления от косвени данъци	8 927	12 413
Платени косвени данъци	(939)	(1 230)
Други плащания за оперативна дейност	(70)	(18)
Други постъпления от оперативна дейност	2 070	2 168
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>( 9 184)</b>	<b>24 512</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Продажба на дълготрайни активи	275	83
Придобиване на дълготрайни активи	(1 906)	(2 533)
Придобиване на инвестиция	-	(150)
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(1 631)</b>	<b>(2 600)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Постъпления от получени и предоставени заеми	224 055	170 624
Плащания по получени и предоставени заеми	(209 077)	(186 796)
Платени лихви	(1 005)	(1 570)
Получени лихви	222	136
Платени дивиденди	(3 228)	(4 110)
Други плащания за финансова дейност	(180)	(161)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>10 787</b>	<b>(21 877)</b>
Печалба от валутна преоценка на парични средства	(5)	(144)
Нетно увеличение на паричните средства	(28)	35
Парични средства в началото на периода	12	324
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>12</b>	<b>215</b>

Изготвил:   
/Буяконсулт ЕООД/

Изпълнителен Директор:   
/Даниел Ненков/

Дата: 31 декември 2012 г.

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 31 представляват неразделна част от него.



**Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал**

Всички суми са в '000 лв.	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка			Малцинстве но участие	Общо капитал
	Основен капитал	Резерви	Финансов резултат		
Салдо към 1 януари 2011 г.	40 357	791	11 775	369	53 292
Нетен резултат за периода			5 837	-	5 837
Раздадени дивиденди			(4 036)	-	(4 036)
Други промени в капитала		609	(242)	(369)	(2)
<b>Салдо към 31 декември 2011 г.</b>	<b>40 357</b>	<b>1 400</b>	<b>13 334</b>	<b>0</b>	<b>55 091</b>
Салдо към 1 януари 2012 г.	40 357	1 400	13 334	0	55 091
Нетен резултат за периода			5 337	-	5 337
Раздадени дивиденди			(3 229)	-	(3 229)
Други промени в капитала		652	(652)	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2012 г.</b>	<b>40 357</b>	<b>2 052</b>	<b>14 790</b>	<b>0</b>	<b>57 199</b>

Изготвил:

  
 /Булконсулт ЕООД/

Дата: 31 декември 2012 г.



Изпълнителен Директор:

  
 /Даниел Ненков/



## Пояснения към междинния консолидиран финансов отчет

### 1. Обща информация

„БГ АГРО“ АД е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело No 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд с регистриран капитал 50 хил. лв., разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. Седалището и адресът на управление е гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ 12.

„БГ АГРО“ АД е с едностепенна система на управление, която включва Съвет на директорите в състав: Ненко Илиев Ненков – председател и членове: Даниел Илиев Ненков и Златина Владимирова Донева. Представява се от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков - заедно и поотделно.

В резултат на преобразуване през 2007 г. капитала на „БГ АГРО“ АД се променя от 50 000 на 40 357 440 лв.

С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на „БГ АГРО“ АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

Основната дейност на Групата се състои от:

- Производство на селскостопанска продукция;
- Извършване на услуги;
- Търговия на стоки.

### 2. Основа за изготвяне на консолидираните финансови отчети

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Европейската комисия съгласно Регламент (ЕО) № 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета от 19 юли 2002 г. за прилагането на международните счетоводни стандарти.

Този съкратен консолидиран междинен финансов отчет е изготвен в съответствие с Международен стандарт за финансови отчети (МСФО) 34 Междинни финансови отчети. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети и следва да се чете заедно с годишните финансови отчети на Групата към 31 декември 2011 г.

Междинните консолидирани финансови отчети са изготвени в лева и това е и функционалната валута на Групата.

Основните счетоводни политики на Групата съответстват на тези, изложени в годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2011 г.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани



на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

## **2.1. Промени в счетоводната политика – общи положения**

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2012 г. или нямат ефект върху финансовия отчет на Групата и не са били приложени от по-ранна дата от Групата:

- МСФО 1 “Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане” - изменения относно свръхинфлация и фиксирани дати, в сила от 1 януари 2013 г., приети от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 1 “Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане” - държавни заеми, в сила от 1 януари 2013 г., все още не са приети от ЕС
- МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване” – нетиране на финансови активи и финансови пасиви – в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 13 декември 2012 г.
- МСФО 9 „Финансови инструменти” в сила от 1 януари 2015 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 11 „Съвместни ангажименти” в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия” в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 10, 11, 12 – Преходни разпоредби, в сила от 1 януари 2013 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност” в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСС 1 „Представяне на финансови отчети” – друг всеобхватен доход – в сила от 1 юли 2012 г., приет от ЕС на 5 юни 2012 г.
- МСС 12 „Данъци върху доходи” – отсрочени данъци – в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСС 19 „Доходи на наети лица” в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 5 юни 2012 г.
- МСС 27 „Индивидуални финансови отчети” (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСС 32 „Финансови инструменти: представяне” (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС на 13 декември 2012 г.
- КРМСФО 20 „Разходи за отстраняване и почистване на повърхността в производствената фаза на мините“ в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- Годишни подобрения 2011 г. в сила от 1 януари 2013 г., все още не са приети от ЕС

## **3. Счетоводна политика**

### **3.1 Общи положения**

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези консолидирани финансови отчети, са представени по-долу.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за

оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към консолидирания финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (ревизиран 2011 г.). Групата прие да представя отчета за всеобхватния доход в единен отчет.

Групата е приела да представя един сравнителен период във всички случаи.

### 3.2 Консолидация

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Групата, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

Нереализирани печалби и загуби от трансакции в Групата между седемте дружества са елиминирани. Нереализирани загуби от вътрешно-групова продажба на активи се елиминират за целите на консолидацията. Съответните активи следва да бъдат тествани за обезценка от гледна точка на Групата.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

Финансовите отчети на Групата консолидират към 31 декември 2012 г. тези на седемте дружества, описани по-долу, които са дъщерни на „БГ АГРО” АД и формират заедно икономическа група.

Име на дъщерното дружество	31 декември	участие	31 декември	участие
	2012		2011	
	'000 лв.	%	'000 лв.	%
Булпорт ЕАД	1 020	100	1 020	100
БГ Агро Търговска компания ЕООД	2 130	100	2 130	86
БГ Агро Складово стопанство ЕООД	29 373	100	29 373	100
Канопус Процесинг ЕООД	38	100	38	100
Агри Лаб Контрол ЕООД	30	100	30	100
БГ Агро Растителна защита ЕООД	1 420	100	1 420	80
БГ Агро Земеделска компания ЕООД	7 104	100	7 104	100
	<b>41 115</b>		<b>41 115</b>	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Акциите и дяловете на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъде установена тяхната справедлива стойност.

### 3.3 Сделки в чуждестранна валута

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Групата.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Групата по официалния обменен курс за деня на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Консолидирания Отчет за доходите на реда "други финансови приходи и разходи".

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

### 3.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Групата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата е прехвърлила значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките на купувача;
- Групата не е запазила продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход.

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

Приходите от правителствени дарения се признават на систематична база, съпоставени със свързаните с тях разходи.

Разходите по заеми и финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

### 3.5 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност.

Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се включват в стойността на активите, отговарящи на условията за капитализация съгласно МСС 23.

### **3.6 Нематериални дълготрайни активи**

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя включва покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за доходите за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Лицензи 6 -7 години
- Права 5 - 11 години
- Програмни продукти 2 години

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

### **3.7 Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. В себестойността се включват разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиването, строителството или производството на даден актив, който отговаря на условията за капитализация. Тези разходи по заеми са тези, които биха могли да бъдат избегнати, ако не е бил извършен разходът по отговарящия на условията актив.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за съответния период.

Последващи разходи, свързани с определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, които вече са признати в консолидираните финансови отчети, се прибавят към балансовата

сума на актива, когато е вероятно Групата да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- |                        |                |
|------------------------|----------------|
| • Сгради               | 25 - 50 години |
| • Машини               | 2 - 12 години  |
| • Съоръжения           | 25 - 67 години |
| • Транспортни средства | 4 -10 години   |
| • Други                | 6 - 8 години   |

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в Консолидирания отчет за всеобхватния доход на ред „Други доходи”.

### **3.8 Отчитане на лизинговите договори**

В съответствие с изискванията на МСС 17), правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Разходите за лихви по финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Консолидирания отчет за всеобхватния доход към момента на възникването им.

### 3.9. Обезценка на активите на Групата

Балансовата стойност на активите на Групата се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Групата са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

### 3.10 Финансови активи

Финансовите активи на Групата включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието, финансови активи, държани за търгуване, инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Групата загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Консолидирания отчет за всеобхватния доход при начисляването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Групата, са финансови активи, създадени от Групата посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и

вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност, използвайки методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Групата няма да е в състояние да събере сумите дължими в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

### 3.11 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, земеделска продукция и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Групата признава земеделска продукция тогава, когато:

- Притежава контрол върху продукцията в резултат от предходни събития;
- Съществува вероятност да извлече икономически изгоди от продукцията;
- Справедливата стойност или себестойността на продукцията може надеждно да се определи.

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с приближителната оценка на разходите за продажба. При определянето на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава” на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена.

Групата използва част от земеделската продукция за семена, като първоначалната оценка на тази част от продукцията е по фактическа себестойност.

Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на баланса по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни приблизителни оценки на справедливата му стойност.

Разходите за материални запаси се определят като се използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

### **3.12. Данъци върху дохода**

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Консолидирания отчет за всеобхватния доход.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите в индивидуалните финансови отчети на дружествата и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики, свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Групата и е вероятно, че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване в консолидираните финансови отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви, дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

### **3.13 Пари и парични еквиваленти**

Групата отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрацаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

### **3.14 Капитал**

Акционерният капитал на Групата отразява номиналната стойност на емитираните акции на предприятието - майка.

Резервите включват изискуемите съгласно Търговския закон резерви.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Консолидирания отчет за всеобхватния доход.



### **3.15. Пенсионни и други задължения към персонала**

Групата отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Групата не е разработвала и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал, тъй като такива не се очакват скоро.

### **3.16. Финансови пасиви**

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато Групата стане страна на договорно споразумение за финансовия инструмент. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Консолидирания отчет за доходите.

Банковите заеми са взети с цел краткосрочно и дългосрочно подпомагане дейността на Групата. Те са отразени в баланса на Групата, нетно от разходите по получаването на кредита. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в Консолидирания отчет за всеобхватния доход на принципа на начислението, при използване на метода на ефективната лихва и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

### **3.17. Други провизии, условни активи и условни пасиви**

Провизиите, представляващи текущи задължения на Групата, произтичащи от минали събития, уреждането, на които се очаква да породят необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Групата. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата има сегашно задължение в резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Групата взема под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Групата не признава условни активи в консолидираните си финансови отчети, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

### **3.18. Правителствени дарения**

Групата признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и има сигурност, че същото ще бъде получено.

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи се представят в баланса като Отложени приходи.

Правителствени дарения, свързани с приходи се признават като приходи през периодите, в които се признават разходите, свързани с дарението. Същите се представят като приход в Консолидирания отчет за всеобхватния доход като Други приходи.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

Правителствени дарения за единни плащания на обработваема площ се признават за доход когато и само когато това дарение бъде получено.

### **3.19. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки**

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

#### **3.19.1. Обезценка**

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, Групата изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с

бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Групата през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

### 3.19.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Групата преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември Групата определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Групата. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 4 и 6. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

### 3.19.3. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка. Основната дейност на Групата е изложена на технологични промени, които могат да доведат до резки изменения в продажните цени.

### 3.20. Отчитане по сектори

На база на основните продукти и услуги, Групата определя следните секторите :

- Земеделска дейност
- Търговия
- Услуги

Сделките в групата се извършват при пазарни условия.

Бизнес сектори 2011	селско стопанств о	търговия	услуги	Общо	Консоли дация	Група
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Приход	29691	101156	1895	13274 2	(22 711)	-
-от външни клиенти	24 735	85 025	271	110 031	-	110 031
-от други бизнес сектори	4 956	16 131	1 624	22 711	(22 711)	-
Резултат от оперативна дейност	4 726	3 033	465	8 224	(185)	8 039

Финансови приходи/разходи за лихви, нето	(956)	(562)	80	(1 438)	-	(1 438)
Друг финансов резултат, нето	(23)	(252)	(7)	(282)	-	(282)
Разходи за данъци	(209)	(220)	(53)	(482)	-	(482)
Нетен резултат за периода	3 538	1 999	485	6 022	(185)	5 837
Секторни активи	20 640	8 911	74 430	103 981	(31 277)	72 704
Секторни пасиви	16 330	6 487	7 033	29 850	(12 237)	17 613
Капиталови разходи	2 515	187	110	3 112		3 112

Бизнес сектори 31.12.2012	селско стопанство	търговия	услуги	Общо	Консоли- дация	Група
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Приход	20 722	131 659	1 924	154 305	(25 073)	129 232
-от външни клиенти	20 423	108 149	660	129 232		129 232
-от други бизнес сектори	299	23 510	1 264	25 073	(25 073)	0
Резултат от оперативна дейност	4 884	1 885	6 559	13 328	(6 714)	6 614
Финансови приходи/разходи за лихви, нето	(688)	(219)	132	(775)	-	(775)
Друг финансов резултат, нето	(31)	(114)	(5)	(150)	-	(150)
Разходи за данъци	(173)	(148)	(31)	(352)	-	(352)
Нетен резултат за периода	3 992	1 404	6 655	12 051	(6 714)	5 337
Секторни активи	26 575	21 011	80 837	128 423	(36 506)	91 917
Секторни пасиви	22 435	19 686	9 723	51 844	(17 126)	34 718
Капиталови разходи	1 649	84	133	1 866		1 866
Амортизация и обезценка	1 234	125	664	2 023		2 023

**4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

	Земя	Сгради	Машини, съоръже- ния	Транспорт ни средства	Други	Разходи по придо- биване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>За 2011 г.</b>							
Начално салдо балансова стойност	13 915	10 611	28 512	2 836	162	142	<b>56 178</b>
Новопридобити активи	12	10	2 856	104	78	49	<b>3 112</b>
Отписани активи по отчетна стойност	-	-	(78)	(20)	(18)	(36)	<b>(152)</b>
Амортизация на отписани активи	-	-	56	14	18	-	<b>88</b>
Начислена амортизация за периода	-	(261)	(1 130)	(449)	(44)	-	<b>(1 884)</b>
<b>Крайно салдо балансова стойност</b>	<b>13 927</b>	<b>10 360</b>	<b>30 219</b>	<b>2 485</b>	<b>196</b>	<b>155</b>	<b>57 342</b>
<b>Към 31 декември 2011 г.</b>							
Отчетна стойност	<b>13 927</b>	<b>11 366</b>	<b>34 185</b>	<b>3 813</b>	<b>325</b>	<b>155</b>	<b>63 771</b>
Натрупана амортизация	-	(1 006)	(3 966)	(1 328)	(129)	-	(6 429)
<b>Балансова стойност</b>	<b>13 927</b>	<b>10 360</b>	<b>30 219</b>	<b>2 485</b>	<b>196</b>	<b>155</b>	<b>57 342</b>
<b>за 2012 г.</b>							
Начално салдо балансова стойност	13 927	10 360	30 219	2 485	196	155	<b>57 342</b>
Новопридобити активи	44	4	1 552	73	54	139	<b>1 866</b>
Отписани активи по отчетна стойност	(33)	-	(801)	(25)	-	(126)	<b>(985)</b>
Амортизация на отписани активи	-	-	241	20	-	-	<b>261</b>
Начислена амортизация за периода	-	(262)	(1 278)	(438)	(45)	-	<b>(2 023)</b>
<b>Крайно салдо балансова стойност</b>	<b>13 938</b>	<b>10 102</b>	<b>29 933</b>	<b>2 115</b>	<b>205</b>	<b>168</b>	<b>56 461</b>
<b>Към 31 декември 2012 г.</b>							
Отчетна стойност	<b>13 938</b>	<b>11 370</b>	<b>34 936</b>	<b>3 861</b>	<b>3 790</b>	<b>168</b>	<b>64 652</b>
Натрупана амортизация	-	(1 268)	(5 003)	(1 746)	(174)	-	(8 191)
<b>Балансова стойност</b>	<b>13 938</b>	<b>10 102</b>	<b>29 933</b>	<b>2 115</b>	<b>205</b>	<b>168</b>	<b>56 461</b>

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Към балансовата дата Групата има предоставени като обезпечения на задължения към външни за Групата лица част от имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Групата няма поети задължения за придобиване на имоти, машини и съоръжения.

Активите са тествани за обезценка към 31 декември 2011 г. от сертифициран оценител от гледна точка на Групата и такава не се налага в този момент.

## 5 Лизинг

Към 31 декември 2012 г. Групата има два договора за финансов лизинг, които се отнасят до покупка на дълготрайни активи, използвани в селскостопанската дейност и търговията. Активите са включени в групата на "Имоти, машини, съоръжения и оборудване". Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Към 31 декември 2012 г. Групата е лизингополучател по следните договори за финансов лизинг:

Лизингодател	Лизингов договор	Срок на договора	Предмет на финансовия лизинг
УниКредит Лизинг ЕАД	84 617/ 08.08.2008 г.	08.08.2013г.	Автомобил
Мото Пфое ЕООД	44809/10.05.2010 г.	10.05.2014г.	Автомобил

## 6. Нематериални дълготрайни активи

	Програмни продукти '000 лв.	Лицензи '000 лв.	Права '000 лв.	Общо '000 лв.
<b>За 2011 г.</b>				
Начално салдо балансова стойност	2	19	70	<b>91</b>
Новопридобити активи	6	-	57	<b>63</b>
Отписани активи			(20)	<b>(20)</b>
Начислена амортизация	(2)	(10)	(24)	<b>(36)</b>
<b>Крайно салдо на балансова стойност</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>83</b>	<b>98</b>
<b>Към 31 декември 2011 г.</b>				
Отчетна стойност	10	37	181	<b>228</b>
Натрупана амортизация	(4)	(28)	(98)	<b>(130)</b>
<b>Балансова стойност</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>83</b>	<b>98</b>
<b>За 2012 г.</b>				
Начално салдо балансова стойност	6	9	83	<b>98</b>
Новопридобити активи	2	8	109	<b>119</b>
Начислена амортизация	(2)	(3)	(38)	<b>(43)</b>
<b>Крайно салдо на балансова стойност</b>	<b>6</b>	<b>14</b>	<b>154</b>	<b>174</b>
<b>Към 31 декември 2012 г.</b>				
Отчетна стойност	12	45	290	<b>347</b>
Натрупана амортизация	(6)	(31)	(136)	<b>(173)</b>
<b>Балансова стойност</b>	<b>6</b>	<b>14</b>	<b>154</b>	<b>174</b>

Оповестените права са такива, произтичащи по силата на сключени договори. Същите са с определена срочност, която е база за определяне на полезния им живот.

Лицензите са придобити от Групата права за зърносъхранение, за търговия с препарати за растителна защита, международен автомобилен превоз на товари и други такива за земеделска дейност и търговия.

Към балансовите дати Групата не е поела задължения за придобиване на дълготрайни нематериални активи.

### 7 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики, отразени по пасивния метод, и използвайки данъчни ставки от 2012 г. – 10 % (2011 г. - 10%) намалени с преостъплен данък 60 % на основание решение на Европейската комисия – Брюксел С(2011)863 за преостъпване на корпоративен данък на земеделските производители, могат да бъдат представени като:

	31.12.2012	31.12.2012	2011	2011
	Отсрочени данъчни активи	Отсрочени данъчни пасиви	Отсрочени данъчни активи	Отсрочени данъчни пасиви
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>Дълготрайни активи</b>				
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	202	-	204
<b>Текущи пасиви</b>				
Други задължения	8	14	8	10
<b>Краткотрайни активи</b>				
Материални запаси	-	75	20	2
Обезценка вземания	10	-	-	-
	<b>18</b>	<b>291</b>	<b>28</b>	<b>216</b>

### 8 Материални запаси

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Материали	1 938	2 550
Земеделска продукция	6 533	25
Стоки	12 910	1 786
Незавършено производство	4 398	3 647
	<b>25 779</b>	<b>8 008</b>

Незавършеното производство представлява натрупани разходи за производство на селскостопански продукти – пшеница, ечемик, рапица.

Към всяка балансова дата земеделската продукция, стоките и незавършеното производство са заложи като обезпечения на задължения по кредити на Групата.

### 9 Търговски вземания

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Търговски вземания, бруто	4 722	1 271
<b>Търговски вземания, нето</b>	<b>4 722</b>	<b>1 271</b>

Търговските вземания са дължими в срок от една година и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

Значимите търговски вземания към 31 декември 2012 г. са както следва:

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
ЕТ „Новел - Ангел Касимов”	46	52
Други	179	184
ЕТ Георги Георгиев-Роси-99	234	195
Агрогруп ДБ ЕООД	68	90
АгроСмарт БГ ЕООД	360	76
Алфред С.Тьопфер Интернешънъл (България) ЕООД	63	-
Ист - Агро Комерс ЕООД	49	-
Агрологостика трейдинг ЕООД	107	-
Манекс ООД	796	-
Амилум България ЕАД	304	-
Пристанище Варна ЕАД	130	-
Сънойл ЕООД	530	-
Серго – 2 ЕООД	-	58
Стил Трейд ЕООД	430	43
Мир-95 ЕООД	-	70
КВС Агро България ООД	-	83
Агрохолд България ЕООД	191	266
Аспарухово Лейк Инвестмън Къмпани ООД	-	44
ЗП Шабан Шабанов	299	110
Агрологостика Трейдинг ЕООД	336	-
ЕТ Иван Стойчев	149	-
Зърнени Храни България АД	74	-
Афер България ЕООД	315	-
Паоли ЕООД	62	-
	<b>4 722</b>	<b>1 271</b>

Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

## 10 Други вземания

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Други вземания	1 046	785
	<b>1 046</b>	<b>785</b>

Другите краткосрочни вземания към 31.12.2012 г. са формирани от вземания по дадени кредити, аванси на подотчетни лица, авансово платени ренти за следващи години, платени винетки, застраховки каско и ГО, данък сгради и такса смет и други .



### 11 Данъчни вземания

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Данък върху добавената стойност	1 855	2 223
	<b>1 855</b>	<b>2 223</b>

Данъкът върху добавената стойност е формиран от текущи вземания на Групата по Закона за данък върху добавената стойност. Данъкът към 31.12.2011 г. е възстановен.

### 12 Парични средства

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Парични средства в банки	61	39
Парични средства в брой	121	176
	<b>182</b>	<b>215</b>

### 13 Собствен капитал

#### 13.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Групата се състои от 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции на „БГ АГРО“ АД с номинална стойност 1 лев за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на предприятието - майка.

	31 декември 2012 '000 лв.
<b>Брой акции, напълно платени</b>	
- в началото на годината	40 357
<b>Брой акции, напълно платени към 31 декември 2012 г.</b>	<b>40 357</b>

#### 13.2. Законови резерви

Законовите резерви са образувани от разпределението на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон на Република България.

#### 13.3. Финансов резултат

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Финансов резултат от предходните години	9 453	7 497
Финансов резултат за текущия период	5 337	5 837
	<b>14 790</b>	<b>13 334</b>

#### 14. Дългосрочни финансови пасиви

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Задължения по финансов лизинг – дългосрочна част	11	29
	<b>11</b>	<b>29</b>

#### 15. Краткосрочни финансови пасиви

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Краткосрочни банкови заеми	26 956	13 523
Дългосрочен банков заем - краткосрочна част	-	58
Задължения по финансов лизинг – краткосрочна част	16	18
	<b>26 972</b>	<b>13 599</b>

Банковите заеми за оборотни средства на Групата са както следва:

- Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него с УниКредит Булбанк в размер до 45 млн. лева. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2018 г.

- Договор за банков овърдрафт кредит № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г., изменен с анекси към него между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания ЕООД като кредитополучател с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по предоставения кредит е до 10 януари 2018 г.

#### 16. Отложени доходи

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
<b>Дългосрочни отложени доходи</b>		
• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	12	50
• Финансова помощ по мярка 121 по ПРСР	901	999
	<b>913</b>	<b>1 049</b>
<b>Краткосрочни отложени доходи</b>		
• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	19	19
• Финансова помощ по мярка 121 по ПРСР	117	117
	<b>136</b>	<b>136</b>
<b>Общо отложени доходи</b>	<b>1 083</b>	<b>1 185</b>

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи са получени по следните договори:

- Договор 1730/01 август 2004 г. с Държавен фонд „Земеделие“, функционална структура САПАРД за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ при условията на специалната предприсъединителна програма на Европейския съюз за развитие на

земеделието и селските райони в Република България (САПАРД) за закупуване на Зърнокомбайн John Deere, Трактор KASE, Адаптер за царевица Geringhoff, Компактор за предсеитбена обработка Алфа – 6 и Култиватор за обработка на стърнище Kverneland в размер на 284 хил. лв.

- Договор 03/121/00086 от 05 септември 2008 г. с Държавен фонд „Земеделие”, функционална структура за отпускане на финансова помощ по мярка ” модернизирани на земеделските стопанства” от програмата за развитие на селските райони за закупуване на селскостопанска техника в размер на 1 457 хил. лв.

### 17. Данъчни задължения

	31 декември 2012 ‘000 лв.	31 декември 2011 ‘000 лв.
Корпоративен данък	267	518
Данък върху добавената стойност	43	34
Данък в/у доходите на физическите лица	45	8
Други данъчни задължения	9	16
	<b>364</b>	<b>576</b>

Начисленият корпоративен данък към 31 декември 2011 г. е внесен до 31 март 2012г. На база междинните резултати към 31.12.2012 г. е начислен корпоративен данък.

### 18. Персонал

#### 18.1 Разходи за персонала

	31 декември 2012 ‘000 лв.	31 декември 2011 ‘000 лв.
Разходи за заплати	(2 753)	(1 964)
Разходи за социални осигуровки	(359)	(305)
	<b>(3 112)</b>	<b>(2 269)</b>

#### Задължения към персонала и осигурителни институции

	31 декември 2012 ‘000 лв.	31 декември 2011 ‘000 лв.
Задължения за заплати към персонала	150	130
Задължения за социални осигуровки	43	42
	<b>193</b>	<b>172</b>

### 19. Търговски задължения

Значимите търговски задължения към 31 декември 2012 г. са следните:

	31 декември 2012 ‘000 лв.	31 декември 2011 ‘000 лв.
КВС Семена България ЕООД	40	-

Ист - Агро Комерс ЕООД	242	-
Алфред С.Тьопфер Интернационал ГМБХ	2 793	-
Манекс ООД	160	-
Гергана Стоянова Ангелов	27	-
Други	281	39
Агрокемикъл ЕООД	-	40
Агрикола България АД	-	78
Агросмарт БГ ЕООД	-	75
Геоспид 1 ЕООД	-	27
	<b>3543</b>	<b>259</b>

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Групата счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

## 20. Други задължения

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Други задължения	1 292	1 023
	<b>1 292</b>	<b>1 023</b>

Наемните задължения са свързани с ренти за наем на земеделски земи за месеците октомври – декември на стопанската 2012/2013 г., начислени като разход, формиращ незавършено производство, но дължими към 31 октомври 2013 г.

## 21. Приходи от продажби

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от продажба на продукция	11 167	16 826
Приходи от продажба на стоки	109 254	86 598
Приходи от продажба на услуги	1 528	1 311
Други приходи	325	479
	<b>122 274</b>	<b>105 214</b>

## 22. Други доходи

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Субсидии от Европейските фондове по реда и условията на Схемата за единно плащане на площ	1 984	2 150
Приходи от правителствени дарения за амортизируеми активи	137	143
Печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната стойност на разходите по продажби	4 536	2 416
Печалба от продажба на дълготрайни активи	12	46
Други приходи	289	62
	<b>6 958</b>	<b>4 817</b>

### 23. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

Вид	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Горива, ел. Енергия, природен газ	2 416	1 963
Резервни части, гуми и инструменти	562	520
Предпазни средства и работно облекло	16	10
Семена	1 121	932
Торове	3 025	2 409
Препарати	601	741
Други	183	306
	<b>7 924</b>	<b>6 881</b>

### 24. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

Вид	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Аренда и наем на земеделска земя	4 646	3498
Селско стопански услуги	296	488
Пристанищни разходи	1 411	922
Транспорт	624	426
Телефонни, мобилни разходи	245	75
Счетоводни, одиторски и консултантски услуги	318	405
Адвокатски услуги	7	20
Фумигация	99	66
Анализи и сертификати	150	141
Наеми	81	8
Ремонти	56	8
Данък и такса	107	59
Застраховки	128	136
Борсови такси	44	40
Винетки и други такси	30	31
Акредитация на лаборатория	8	4
Охрана	185	201
Други	814	1 391
	<b>9 249</b>	<b>7 919</b>

### 25. Други разходи

Другите разходи включват:

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Загуба от първоначално признаване по справедлива стойност на земеделска продукция	99	-
Ваучери, командировки и други	234	272
Обезценка на вземания	54	109
Представителни разходи	64	33
Разходи за глоби и неустойки	3	-
Дарения	48	19
Брак на активи	-	195
Липса на активи	-	40
Други	85	40
	<b>587</b>	<b>708</b>

## 26. Приходи от лихви и разходи за лихви

Следните суми за приходи от лихви и разходи за лихви са включени в Междинния консолидиран отчет за всеобхватния доход за периода:

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Приходи от лихви, свързани с:		
- заеми	233	138
Разходи за лихви, свързани с:		
- банкови заеми и други кредити	(1 005)	(1 566)
- финансови лизинг	(3)	(6)
- по ревизионен акт	-	(4)
	<b>(1 008)</b>	<b>(1 576)</b>
<b>Разходи за лихви, нетно</b>	<b>(775)</b>	<b>(1 438)</b>

## 27. Други финансови приходи и разходи

	31 декември 2012 '000 лв.	31 декември 2011 '000 лв.
Резултат от промяна във валутните курсове	30	(122)
Други финансови разходи	(180)	(160)
	<b>150</b>	<b>(282)</b>

Другите финансови разходи са генерирани основно от банкови такси по предоставяне и предоговаряне на банкови заеми, банкови гаранции, финансов лизинг и операции в обслужващи ни банки.

## 28. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетен резултат за периода, подлежащ на разпределение към акционерите на Групата, а за знаменател – среднопретегленият брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	31 декември 2012	31 декември 2011
Нетна печалба за периода - лева	5 337 000	5 837 000
Среднопретеглен брой акции - брой	40 357 440	40 357 440
<b>Основен доход на акция за периода (лева за акция)</b>	<b>0.1322</b>	<b>0.1446</b>

## 29. Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

Към 31 декември 2012 г. съществуват следните вземания и задължения:

### 29.1. Краткосрочни вземания от други свързани лица

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
БГ Агро Варна ООД	556	629
БГ Агро Разград ООД	287	-
Булконсулт ЕООД	8	-
БГ Агро Трейд ООД	101	146
Гифта АД	728	2 108
	<b>1680</b>	<b>2 883</b>

### 29.2. Краткосрочни задължения към други свързани лица

	31 декември 2012	31 декември 2011
	'000 лв.	'000 лв.
Булсекюрита ЕООД	19	22
Агроеър ЕООД	10	5
Агрикалчър ЕООД	5	5
БГ Агро Разград ООД	220	206
БГ Агро Одесос ЕООД		123
Гифта АД	25	-
БГ Агро Варна ООД	628	-
Булконсулт ЕООД	53	3

Агротил ЕООД	6	4
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	37	95
	<b>1003</b>	<b>463</b>

### 30. Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен междинния консолидирания финансов отчет, до датата на публикуването му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на Групата некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на Междинните консолидирани финансови отчети.