

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2010г.



Съдържание

	Страница
Консолидиран доклад за дейността	2
Консолидиран отчет за финансовото състояние	23
Консолидиран отчет за всеобхватния доход	25
Консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)	26
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	27
Пояснения към консолидиран финансов отчет	28

ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
БГ АГРО АД
за 2010 г.

Република България
гр. Варна ул. „Генерал Колев” 12
Фирмено дело No 2759/2007 г.
тел. 052/601 656

ЕИК: 148111353
E-mail: bgagro@bgagro.bg

Идентификационен номер емисия поименни безналични акции: BG11001511072

I. Увод

“БГ АГРО” АД обединява група от седем компании, осъществяващи цялостен комплекс дейности от едро земеделско производство и съпътстващи дейности до реализацията на земеделска продукция на крайни пазари.

Бизнесът на БГ АГРО е структуриран в следните основни направления: едро земеделско производство; търговия със зърнени храни и маслодайни култури на вътрешния и външните пазари; търговия с торове и препарати за растителна защита; съхранение и обработка на земеделска продукция; транспорт на товари, предназначени за износ или за вътрешния пазар; спедиция, морско агентирание и наемане на корабен тонаж за превози по море; инвестиции в пристанищна дейност, акредитирани лабораторни анализи на зърно и маслодайни култури.

Компаниите в структурата на „БГ АГРО” разполагат със значителни активи като: мащабна логистична структура, покриваща зърнопроизводителния Североизточен район – зърнобази, транспортни средства, пристанищна зърнотоварна инсталация в Пристанище Варна; пълно технологично звено от селскостопанска техника за обслужване на земеделско производство от над 88 хил. дка.

II. Правен статут

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело No 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд. Същото е с първоначално регистриран капитал 50 хил. лв. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. Варна, ул. „Генерал Колев” 12, и се управлява от Съвет на директорите и се представлява от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков - заедно и поотделно.

Икономическата група „БГ АГРО” АД е формирана в резултат на непарични вноски в капитала на „БГ АГРО” АД през 2007 г.

С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на „БГ АГРО“ АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

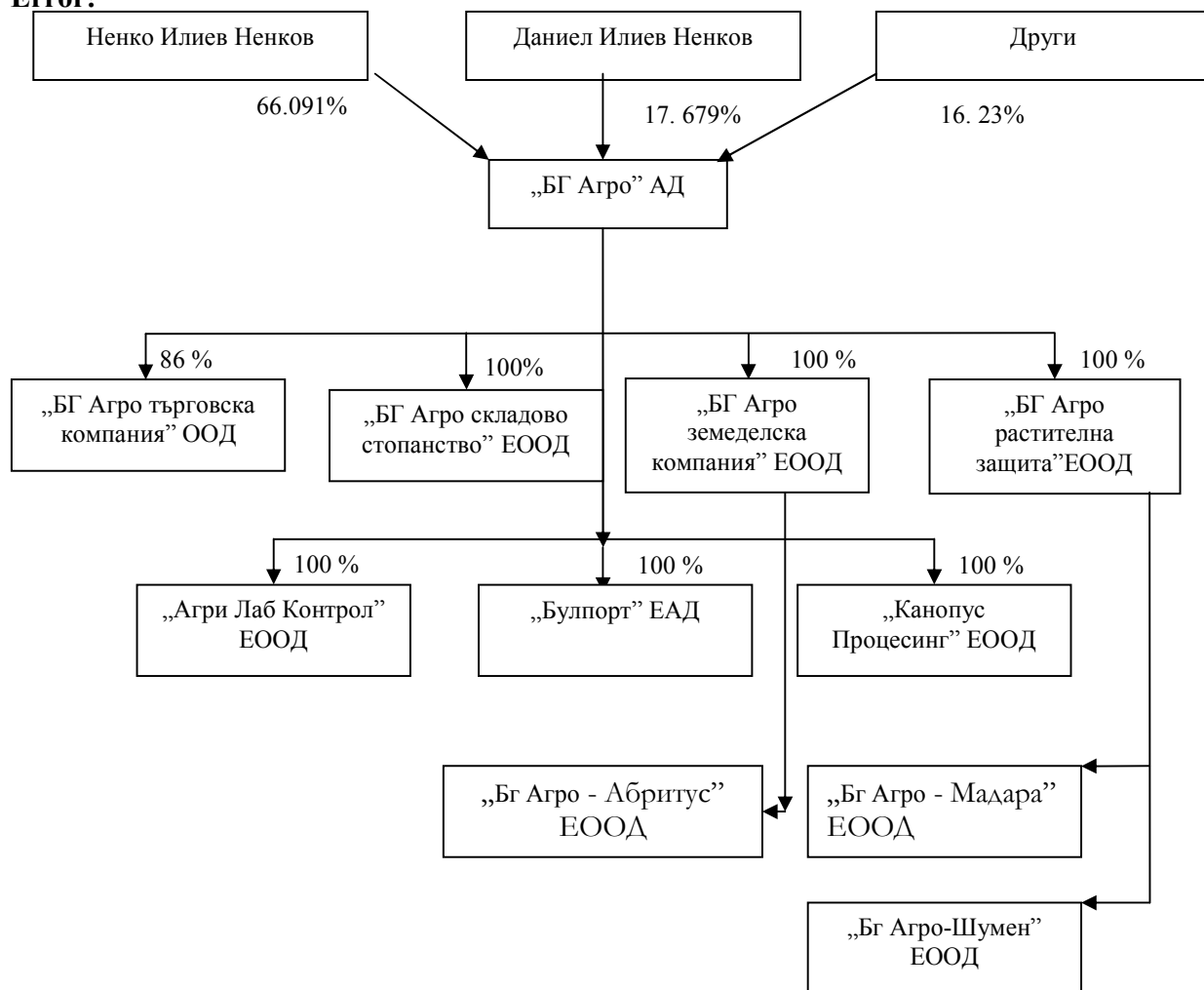
Капиталът на дружеството е разпределен в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции, с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лева всяка акция.

През 2010 г. не са настъпили промени в капитала, броя и вида на акциите на „БГ АГРО“ АД.

III. Организационна структура

Актуалният вид на Групата към 31 декември 2010 г. има следната структура:

Error!



„БГ АГРО“ АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление – Съвет на директорите.

Членове на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД, са:

- Ненко Илиев Ненков – Председател на Съвета на директорите;
- Даниел Илиев Ненков – Изпълнителен директор;
- Златина Владимирова Чотукова – член на Съвета на директорите

“БГ АГРО” АД се представлява от Председателят на Съвета на директорите Ненко Ненков и от Изпълнителният директор Даниел Ненков, заедно и поотделно.

Органи на управление на “БГ АГРО” АД са:

- Общо събрание на акционерите
- Съвет на директорите

Общото събрание включва акционерите с право на глас. Акционерите участват в Общото събрания лично или чрез представител. Членовете на съвета на директорите, които не са акционери, участват в Общото събрание без право на глас.

Компетентност на Общото събрание:

- Изменя и допълва устава на “БГ АГРО” АД ;
- Увеличава и намалява капитала;
- Преобразува и прекратява “БГ АГРО” АД ;
- Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнагражденията им;
- Назначава и освобождава дипломирани експерт – счетоводители;
- Одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения експерт – счетоводител;
- Решава издаването на облигации;
- Назначава ликвидатори при прекратяване на “БГ АГРО” АД , освен в случаите на несъстоятелност;
- Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;
- Дава предварително съгласие за разпоредителни и обезпечителни сделки, превишаващи половината от активите по баланса на “БГ АГРО” АД ;
- Създава други фондове, извън фонд „Резервен”, като определя целите и начина на разходване на средствата им;

Компетентност на Съвета на директорите на “БГ АГРО” АД :

- Взема решение за закриване или прехвърляне на предприятия или на значителни части от тях;
- Взема решение за съществена промяна на дейността на “БГ АГРО” АД ;
- Взема решение за съществени организационни проблеми;
- Взема решение за дългосрочно сътрудничество от съществено значение за “БГ АГРО” АД , или прекратяване на такова сътрудничество;
- Взема решение за създаване на клон;

- Избира Председател, Изпълнителен член и овластено да представлява “БГ АГРО” АД лице, както и приема решение за оттегляне на овластеното и оттегляне на избора на Изпълнителен член;
- Участие и прекратяване на участие в търговски и граждански дружества, както и прехвърляне на дялове или акции от такива дружества на трети лица;
- Приема предварителни решения за сключване на сделки по т.9
- Назначава комисия за регистрация и проверка на кворума на Общото събрание;
- Взема решение за прехвърляне на поименни акции на лица, които не са акционери-учредители;

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на “БГ АГРО” АД , която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

„БГ АГРО” АД притежава следните инвестиции в дъщерни дружества:

Име на дъщерното дружество	2010 ‘000 лв	участие %
“Булпорт” ЕАД	1 020	100.00
“БГ Агро Търговска компания” ООД	1 763	86.00
“БГ Агро Складово стопанство” ЕООД	29 373	100.00
“Канопус Процесинг” ЕООД	38	100.00
”Агри Лаб Контрол” ЕООД	30	100.00
“БГ Агро Растителна защита” ЕООД	1 365	100.00
“БГ Агро Земеделска компания” ЕООД	7 104	100.00
ВСИЧКО:	40 693	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Членовете на съвета на директорите, както и свързани с тях лица не са сключвали договори, които излизат извън обичайната дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия. Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

IV. Организация на дейността

„БГ АГРО” контролира управлението на група компании, които извършват дейност в следните основни направления: (1) едро земеделско производство; (2) търговия със зърнени храни и маслодайни култури на вътрешния и външните пазари; (3) съхранение и обработка на земеделска продукция; (4) търговия с препарати за растителна защита и торове; (5) транспорт на товари, предназначени за износ или за вътрешния пазар; (6) акредитирани лабораторни анализи на земеделската продукция; (7) спедиция, морско агентирание и наемане на корабен тонаж за превози по море; (8) инвестиции в пристанищна дейност.

Горепосочените основни направления в дейността на БГ Агро АД се развиват самостоятелно и се допълват като комплекс от дейности при прилагането на интегриран бизнес подход при вземане на решения в осъществяването на цялостния

цикъл от производство на зърнени и маслодайни култури, тяхното съхранение, обработка и транспорт до реализацията им на крайни пазари при стриктен контрол на качеството.

Изграденият бизнес модел затваря веригата производство-реализация, като залага на ефективност във всяко бизнес направление, оптимално допълване на свързаните дейности създаващо добавена стойност, оптимизация на разходите и контрол на операциите с крайна цел максимална печалба. Рискът е диверсифициран чрез отделните бизнес направления. Освен добавената стойност от интеграцията, в зависимост от пазарната конюнктура БГ АГРО разполага с гъвкавост да акцентира краткосрочно върху една или повече дейности, имащи пазарно предимство в съответния момент.

В хода на обичайната си дейност "БГ АГРО" АД и дъщерните дружества са сключвали и продължават да сключват сделки помежду си. Тези сделки се сключват по пазарни цени и не са от съществено значение за дейността и финансовото състояние на „БГ Агро“ АД и неговите дъщерни дружества. Не са налице предложения за сключване на сделки от „БГ Агро“ АД и неговите дъщерни дружества със свързани лица, които са от съществено значение или са необичайни по условия и вид.

На 14.07.2010 г. „БГ Агро“ АД купува от съдружника Диана Дачева Джебарова – Александрова дела и в „БГ Агро растителна защита“ ЕООД, с което става едноличен собственик на капитала.

V. Управление на риска и основни рискове пред които са изправени предприятията от Групата

Управлението на риска на Групата се осъществява от ръководството на Групата. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочните парични потоци, като минимизира риска, свързан с колебанията на нивата на финансовите пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дълготрайна възвращаемост.

Групата не се занимава с търгуване на финансови активи за спекулативни цели и не издава опции. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата, са изброени по-долу.

- **Валутни курсове**

Основната част от сделките на Групата за 2010 г. са реализирани в български лева. Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки, както и от промяна в курса на долара от БНБ.

- **Лихвен риск**

Политиката на Групата е насочена към минимизиране на лихвения риск при дълготрайно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти.

- **Кредитен риск**

Изложеността на Групата на кредитен риск е ограничена до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на Баланса.

Групата редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към Групата, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Когато разходите не са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти. Политика на Групата е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг.

За финансовите активи на Групата липсват обезпечения, държани като гаранция, или други кредитни разширения.

По отношение на търговските и други вземания Групата не е изложена на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Кредитният риск относно парични средства и други краткосрочни финансови активи се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

- **Ликвиден риск**

Групата посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходните парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Групата държи пари в брой за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средствата за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер и продажба на дългосрочни финансови активи.

VI. Финансов отчет и анализ

Финансовите отчети на Групата са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Европейската комисия съгласно Регламент (ЕО) № 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета от 19 юли 2002 г. за прилагане на международните счетоводни стандарти.

Въпреки повесеместната икономическата криза, през 2010г. дружеството запази своята стабилност и увеличи активността си на пазара.

Основните икономически показатели на Групата за 2010г. са следните:

хил.лв.	2010 г.	2009 г.
Приходи от дейността, в това число:	117 570	79 754
- от продажба на продукция	11 945	2 265
- от продажба на стоки	104 054	71 209
- от продажба на услуги	1 571	1 986
- други приходи	6 289	4 294
Разходи за дейността, в т. ч.	115 358	71 476
Оперативна печалба	8 501	8 278

Разходи за лихви(нетно)	1 851	1 415
Разходи за данъци	415	595
Печалба след облагане с данъци	6 213	6 012
Печалба след облагане с данъци, принадлежаща на акционерите на предпр- иятието - майка	5 858	5 784

Рентабилност на собствения капитал и възможност на Групата да генерира доходи с контролираните от нея активи:

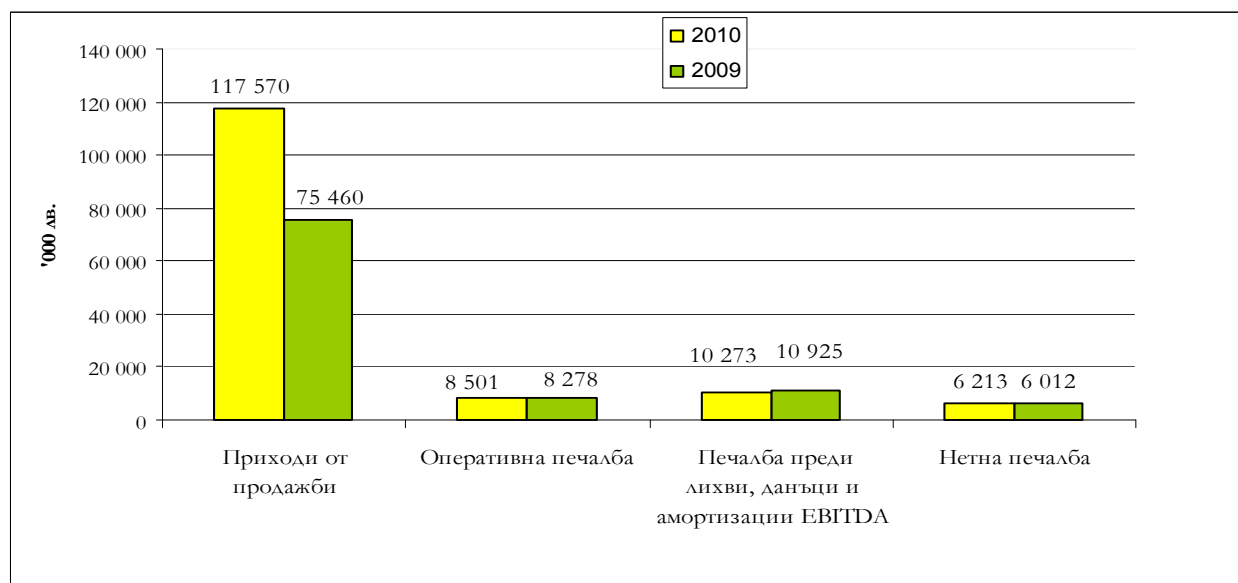
показатели	2010 г.	2009 г.
1. Финансов резултат /нетна печалба/ (хил.лв)	6 213	6 012
2. Собствен капитал (хил. лв)	53 292	50 993
3. Дълготрайни и краткотрайни активи (хил. лв)	85 209	78 321
4. Рентабилност на собствения капитал (р.1 / р.2) - %	11,66	11,79
5. Рентабилност на активите (р.1 / р.3) - %	7,30	7,68

Показателите рентабилност на собствения капитал и на активите отчитат стабилни стойности през 2010 г.

Стойността на коефициента рентабилност на разходите на база нетен финансов резултат, представляващ отношение между нетната печалба и разходите (в т.ч. разходи за данъци), е 0,05 за 2010 г. и показва ефективност и възвращаемост.

Коефициентът на обща ликвидност за 2010 г. е 0,95, което е оптимално с оглед сферата на дейност, в която оперира Групата. Коефициентът на бърза ликвидност за 2010 г. е 0.35.

По-долу са представени основни показатели представящи финансовото състояние на Групата:



Наблюдава се увеличение на нетната печалба на Групата и значителен ръст на приходите от продажби.

Финансовата информация за дъщерните предприятия може да бъде представена както следва:

<i>„БГ Агро Земеделска компания” ЕООД</i>	2010	2009
	'000 лв.	'000 лв.
Активи	20 552	19 171
Пасиви	17 360	16 537
Приходи за отчетния период	20 232	10 144
Печалба за отчетния период	3 142	2 584
Печалба, разпределена за инвеститора	3 142	2 584
<i>„Булпорт” ЕАД</i>	2010	2009
	'000 лв.	'000 лв.
Активи	62	54
Пасиви	2	1
Приходи за отчетния период	27	18
Печалба за отчетния период	7	(2)
Печалба, разпределена за инвеститора	7	-
<i>„БГ Агро Търговска компания” ООД</i>	2010	2009
	'000 лв.	'000 лв.
Активи	18 452	13 457
Пасиви	15 823	11 359
Приходи за отчетния период	116 219	67 952
Печалба за отчетния период	2 537	1 454
Печалба, разпределена за инвеститора	2 182	1 250

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2010 г.

10

<i>„БГ Агро Складово стопанство” ЕООД</i>	2010	2009
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	22 282	22 810
Пасиви	5 921	6 157
Приходи за отчетния период	1 297	4 689
Печалба за отчетния период	147	1 839
Печалба, разпределена за инвеститора	147	1 839
<i>„Канопус Процесинг” ЕООД</i>	2010	2009
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	204	196
Пасиви	76	70
Приходи за отчетния период	388	294
Печалба за отчетния период	123	121
Печалба, разпределена за инвеститора	123	121
<i>„Агри Лаб Контрол” ЕООД</i>	2010	2009
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	50	142
Пасиви	19	26
Приходи за отчетния период	197	213
Печалба за отчетния период	26	111
Печалба, разпределена за инвеститора	26	111
<i>„БГ Агро Растителна защита” ЕООД</i>	2010	2009
	‘000 лв.	‘000 лв.
Активи	1 342	2 549
Пасиви	1 307	1 675
Приходи за отчетния период	4 965	5 116
Печалба за отчетния период	24	114
Печалба, разпределена за инвеститора	24	91

VII. Инвестиционна програма

В рамките на отделните икономически направления на компаниите в групата на "БГ АГРО" се реализират инвестиционни програми в зависимост от спецификата на дейността.

БГ Агро АД инвестира сериозни средства в развитие на дейността и използва последните технологии в агробизнеса. През последните пет години (2005 – 2010г) са инвестирани над 22 млн. лв. В този период БГ АГРО осъществи три мащабни инвестиционни проекта за развитие на логистиката на Групата, насочени към затвърждаване на водещата позиция на Групата на пазара на зърнени и маслодайни култури. Изградени бяха три нови модерни зърнобази в градовете Варна, Разград и Вълчи дол и бяха закупени нови транспортни средства. Растящото земеделско

производство се оборудва с високопроизводителна, многофункционална земеделска техника, предназначена за индустриален тип земеделие, спестяваща разходите за труд и обработка.

Подготвен е проект за изграждане на силозна група от 4 силоза по 3 000 МТ вместимост всеки, с опция за увеличаване до 8 силоза както и 4 плоски склада на площ от 1 800 кв. м. в гр. Генерал Тошево. Складовият комплекс ще допълни и развие логистиката на Групата и ще я свърже с пристанище Констанца – Румъния. Към датата на този отчет реализацията на проекта е временно спряна поради икономическата криза. След неговото размразяване, БГ АГРО планира да финансира изпълнението на проекта със собствени средства, банкови кредити и текущи подпомагащи програми на фондовете на Европейския съюз насочени към селското стопанство.

VIII. Оповестяване на важните събития през 2010 г.

На 29.01.2010 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за четвъртото тримесечие на 2009г.

На 26.02.2010 г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за четвъртото тримесечие на 2009г.

На 10.03.2010 г. на заседание на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД е взето решение за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на „БГ АГРО“ АД на 30.04.2010 г.

На 11.03.2010 „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността годишен консолидиран отчет за 2009 г.

На 12.03.2010г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността годишен отчет за 2009 г.

На 29.04.2010г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за първото тримесечие на 2009г.

На 30.04.2010 г. е проведено редовното годишно общо събрание на „БГ АГРО“ АД, на което са взети решения за:

1. Приемане на одитирания годишен финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2009 г., на доклада на регистрирания одитор на „БГ АГРО“ АД за 2009 г. и на годишния доклад на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД за дейността на дружеството за 2009 г.;

2. Приемане на одитирания консолидиран финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2009 г., на доклада на регистрирания одитор на „БГ АГРО“ АД към консолидирания финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2009 г. и на годишния доклад на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД към консолидирания финансов отчет на „БГ АГРО“ АД за 2009 г.;

3. Приемане на доклада на директора за връзки с инвеститорите на „БГ АГРО“ АД за 2009г.;

4. Освобождение от отговорност на членовете на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД за дейността им през 2009 г.;

5. Преизбиране на членовете на съвета на директорите за нов срок от 3 години, считано от датата на избора, определяне на размера на възнагражденията им и на размера на гаранцията по чл. 240 от Търговския закон, която всеки от членовете трябва да внесе.

6. Приемане на решение относно печалбата на „БГ АГРО“ АД за 2009 г., както следва:

- сумата от 634 770.46 лева (шестотин тридесет и четири хиляди седемстотин и седемдесет лева и четиридесет и шест стотинки.), представляваща 1/10 от общия размер на печалбата на „БГ АГРО“ АД за 2009г., възлизаща на 6 347 704.58 лева, да бъде отнесена към фонд „Резервен“ на „БГ АГРО“ АД;

- сумата от 3 633 хил. лева (три милиона и шестотин тридесет и три хиляди лева) да бъде разпределена между акционерите като дивидент;

- Сумата от 2 112 934.12 лева да бъде отнесена към неразпределената печалба на „БГ АГРО“ АД.

7. Избор на „ГРАНТ ТОРНТОН“ ООД, със седалище гр.СОФИЯ, БУЛСТАТ 831716285 – специализирано одиторско предприятие и член на Института на дипломираните експерт-счетоводители, с номер 032 и СТАНКА КИРИЛОВА ДОБРЕВА – регистриран одитор и член на Института на дипломираните експерт-счетоводители, с номер 0274., заедно и поотделно да извършат одита на „БГ АГРО“ АД за 2010 г., в съответствие с решението на Съвета на директорите на дружеството;

8. Избор на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД да упражнява функциите на одитен комитет на „БГ АГРО“ АД на основание чл. 40ж, ал.1. от Закона за независимия финансов одит за срок до изтичане на мандата на членовете на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД и без да получава отделно възнаграждение и избиране на Златина Владимирова Чотукова за председател, който да ръководи заседанията на одитния комитет.

На 30.05.2010г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за първото тримесечие на 2010г.

На 30.07.2010г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за второто тримесечие на 2010г.

На 18.08.2010 г. с разпореждане от 18 август 2010 година в Търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията „БГ АГРО“ АД е вписано като едноличен собственик на капитала на „БГ АГРО РАСТИТЕЛНА ЗАЩИТА“ ЕООД (с предходно наименование „БГ АГРО РАСТИТЕЛНА ЗАЩИТА“ ООД) и предишните съдружници са заличени.

На 31.08.2010г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за второто тримесечие на 2010г.

С разпореждане от 16.09.2010 г. в Търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията е вписан апорт на движими вещи и увеличение на капитала на „БГ АГРО-ШУМЕН“ ЕООД – дъщерно дружество на „БГ АГРО РАСТИТЕЛНА ЗАЩИТА“ ЕООД.

На 29.10.2010г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността отчет за третото тримесечие на 2010г.

На 08.11.2010г. „БГ АГРО“ АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността консолидиран отчет за третото тримесечие на 2010г.

На 22.12.2010г. с решение на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД, прието на основание Решение на Общото Събрание на акционерите от 30.04.2010г., е възложено на Станка Кирилова Добрева – регистриран одитор и член на Института на дипломираните експерт-счетоводители, с номер 0274 да извърши самостоятелно одита на финансовите отчети на „БГ АГРО“ АД за 2010 г.

IX. Информация по чл. 187д от Търговския закон

През 2010 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции на „Бг Агро“ АД.

X. Информация по чл. 247 от Търговския закон

1. През 2010г. членовете на Съвета на директорите са получили общо следните възнаграждения:

	Начислени възнаграждения	дивиденди	лева Изплатена чиста сума
Ненко Илиев Ненков	21 317	2 280 525	2 176 679
Даниел Илиев Ненков	21 517	610 013	594 248
Златина Владимирова Чотукова	20 984	2 453	18 207

2. Информацията относно прехвърлените през 2010 г. акции на „Бг агро“ АД от членовете на Съвета на директорите:

На 08.03.2010г. е извършено прехвърляне от Ненко Илиев Ненков на 373 161 бр. акции, които са придобити от Даниел Илиев Ненков.

3. Правата на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации от дружеството са посочени в Устава на „БГ АГРО“ АД и не се различават от правата, които трети лица имат за придобиването на акции и облигации от дружеството.

4. Относно:

4.1. Участието на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници – няма такова участие;

4.2. Притежаването от членовете на Съвета на директорите на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество и участието на членовете на Съвета на директорите в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети:

Ненко Ненков е едноличен собственик на капитала и Управител на “Ненко” ЕООД, Председател на съвета на директорите на “Гифта” АД, Председател на съвета на директорите на “БУЛПОРТ” ЕАД и управител на „Булхалидей ЕООД – клон София”.

Даниел Ненков е едноличен собственик на капитала и управител на „Дин – Варна” ЕООД, съдружник в „Перфект Дизайн” ООД, член на Съвета на директорите на “Гифта” АД, член на Съвета на директорите на „БУЛПОРТ” ЕАД и Управител на „Агротурист” ЕООД и на „Агротил” ЕООД.

Златина Чотукова е управител и Едноличен собственик на капитала и Управител на “Ина Инвест” ЕООД

5. През 2010 г. не са сключвани договори по чл. 240 б от Търговския закон.

XI. Информация за дейността на икономическата група съгласно Приложение № 10 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информацията от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

1. Информацията, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на

техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година:

Реализираните *по-големи групи* стоки и продукция през 2010 г. са както следва:

Видове стоки	Вътрешен пазар		Външен пазар		Обща реализация	
	тона	хил.лв.	тона	хил.лв.	тона	хил.лв.
Пшеница	50538	13918	141227	42778	191765	56696
Ечемик	2086	601	11565	2526	13651	3127
Царевица	34381	10941	46502	17565	80883	28506
Рапица	15795	9061	3200	2543	18995	11604
Слънчоглед	2415	2012	5000	3260	7415	5272
Общо зърно и маслодайни семена	105 215	36 533	207 494	68 672	312 709	105 205
Торове	18651	8250	0	0	18651	8250
Препарати	0	829	0	0	0	829
Горива	0	159			0	159
Семена	0	1535	0	0	0	1535
Обща реализация		47 306		68 672		115 978

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента:

През 2010 г. Групата е отчетла нетни консолидирани доходи от продажби в размер на 117 570 хил. лв., както следва :

- От продукция 11 945
- От стоки 104 054
- От услуги 1 571

3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента:

Няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента .

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна

с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента:

През 2010 г. са осъществени Административни и маркетингови услуги и консултации на дъщерните дружества, представени по-долу:

	2010 ‘000 лв.	2009 ‘000 лв.
Предоставени услуги на:		
БГ Агро Търговска компания ООД	60	63
БГ Агро Земеделска компания ЕООД	60	63
БГ Агро Растителна защита ЕООД	51	63
Агри Лаб Контрол ЕООД	24	-
Канопус процесинг ЕООД	12	-
	207	189

Няма извършени сделки от емитента или негово дъщерно дружество, които се отклоняват съществено от пазарните условия.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година:

Няма такива събития и показатели с необичаен за емитента характер имащи съществено влияние върху дейността му.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента:

Няма такива сделки, водени извънбалансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране:

„БГ Агро„ АД притежава пряко дялово участие в следните търговски дружества: „Булпорт“ ЕАД, „БГ Агро Търговска компания“ ООД, „БГ Агро Складово стопанство“ ЕООД, „Канопус Процесинг“ ЕООД, „Агри Лаб Контрол“ ЕООД, „БГ Агро Растителна защита“ ЕООД, и „БГ Агро Земеделска компания“ ЕООД. В качеството си на едноличен собственик на капитала на „БГ Агро растителна защита“ ЕООД, „БГ Агро“ АД контролира дружествата „БГ Агро-Мадара“ ЕООД и „БГ Агро- Шумен“ ЕООД, а в качеството си на едноличен собственик на капитала на „БГ Агро Земеделска компания“ ЕООД - „БГ Агро - Абритус“ ЕООД.

„БГ Агро” АД няма инвестиции в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти, както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения:

„БГ Агро” АД има Договор за банков кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. с УниКредит Булбанк, в редакцията му след измененията с Анекс № 1 от 02.07.2008г., Анекс №2 от 31.10.2008г., Анекс №3 от 06.11.2008г., Анекс №4 от 24.03.2009 г., № 5 от 10.07.2009 г. и №6 от 13.08.2009 г. като кредитополучател и солидарен длъжник. Лихвеният процент по заема е в размер едноседмичния SOFIBOR (едноседмичния LIBOR или едноседмичния EURIBOR) плюс надбавка 3,6 пункта годишно, като общият размер на годишния лихвен процент за редовен дълг във всеки един момент от действието на договора не може да бъде по-малък от 6,9 % (шест цяло и девет десети процента) . Максималният размер на заема е в размер на 40 млн. лева със срок на издължаване 10.01.2013 г.

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати:

През 2010 г. има предоставен заем от «БГ Агро»АД на «БГ Агро Складово Стопанство»ЕООД в размер на 5 605 хил.лв. (към 31.12.2010 г.) и лихвата за редовен дълг - 7% и на „ БГ Агро Търговска Компания „ООД в размер на 2 995 хил.лв. (към 31.12.2010 г.) и лихвата за редовен дълг - 7% .

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период:

Не е извършвана нова емисия на ценни книжа през отчетния период

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати:

БГ АГРО АД няма публикувани прогнози за очкваните финансови резултати през годината.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахы и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им:

Няма проблеми в обслужване на задълженията .

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност:

Съгласно Раздел VII. „Инвестиционна програма”

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група:

Не са настъпвали промени в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

15. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година:

Не са настъпвали промени в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

16. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

- а) получени суми и непарични възнаграждения;
- б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;
- в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Изплатени са възнаграждения по договор за управление и контрол и дивиденди, както следва: на Ненко Илиев Ненков – в размер на 2 176 679лв., на Даниел Илиев Ненков – в размер на 594 248лв. и на Златина Владимирова Чотукова – в размер на 18 207лв.

17. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите:

Име	31.12.2009г.		31.12.2010г.	
	Брой акции	% от капитала	Брой акции	% от капитала
Ненко Илиев Ненков	27 045 978	67,016	26 672 817	66,091
Даниел Илиев Ненков	6 761 495	16,754	7 134 656	17,679
Златина Владимирова Чотукова	28 700	0,071	28 700	0,0711

Не са предоставяни опции на никого от членовете на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД

18. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери:

Не са ни известни такива договорености.

19. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Не са налице такива производства.

20. Данни за директора за връзки с инвеститора:

От 01.01.2009 г. Директор за връзки с инвеститори на „БГ АГРО“ АД е Соня Агоп Милева, тел. 052 601 656. Адрес за контакт гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ № 12.

21. Промени в цената на акциите на дружеството

Виж «Отчета за всеобхватния доход» към 31 декември 2010 г.

XII. Информация съгласно Приложение № 11 към чл. 32, ал. 1, т. 4 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

1. Структура на капитала на дружеството, включително ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал, която съставлява всеки отделен клас.

Акционерният капитал на БГ Агро е в размер на 40 357 440 лева, разпределен в 40 357 440 броя акции с номинална стойност 1 лев всяка. Всички издадени акции са напълно изплатени. Всички акции са обикновени, поименни, безналични и свободно прехвърляеми. Всички акции дават еднакви права на акционерите. Няма отделни класове акции. Към 31.12.2010 г. и към датата на изготвяне на този доклад акциите на „БГ Агро“ АД се търгуват на БФБ – София АД.

2. Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер:

Съгласно устава на „БГ Агро“ АД не съществуват ограничения за притежаването на акции от капитала на „БГ Агро“ АД. Не е необходимо получаването на одобрение от

дружеството или друг акционер. Разпореждането с безналични акции има действие от регистрацията в "Централен депозитар" АД. Аксиите се прехвърлят свободно, при спазване на изискванията на действащото законодателство за сделки с безналични ценни книжа.

3. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите:

Към 31.12.2010 г., акционерите, притежаващи пряко 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството са:

Ненко Илиев Ненков притежава 26 672 817 бр. акции, представляващи 66.091% от капитала на дружеството;

Даниел Илиев Ненков притежава 7 134 656 бр. акции, представляващи 17.679% от капитала на дружеството.

Не са известни данни за акционери, притежаващи непряко 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството

4. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

Няма акционери на „БГ Агро„ АД със специални контролни права.

5. Системата за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях:

Няма такава система за контрол.

6. Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите:

Няма такива ограничения.

7. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас:

Не са ни известни такива споразумения.

8. Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в устава:

Съгласно устава на „БГ Агро“ АД дружеството се управлява с едностепенна система на управление - Съвет на директорите. Членове на Съвета на директорите могат да бъдат дееспособни физически или юридически лица. Уставът на БГ Агро предвижда, че Съветът на директорите са състои от три до девет физически и/или

юридически лица. Юридическото лице – член на Съвета определя представител за изпълнение на задълженията му в Съвета на директорите. Членовете на Съвета на директорите се избират и освобождават с решение на Общото събрание на акционерите, прието с обикновено мнозинство от представения капитал. Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите и гаранцията за управлението им.

Съгласно ЗППЦК и чл. 29, ал. 3 от Устава не могат да бъдат избирани за членове на Съвета на директорите лица, които към момента на избора са осъдени с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството или против финансовата, данъчната и осигурителната система, извършени в Република България или в чужбина, освен ако са реабилитирани.

Съгласно Закона за публичното предлагане на ценни книжа и чл. 27, ал. 2 от Устава най-малко една трета от членовете на Съвета на директорите трябва да бъдат „независими лица“. „независим“ означава, че съответния директор не може да бъде: 1/ служител в публичното дружество; 2/ акционер, който притежава пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание или е свързано с дружеството лице; 3/ лице, което е в трайни търговски отношения с публичното дружество; 4/ член на управителен или контролен орган, прокурист или служител на търговско дружество или друго юридическо лице, което е в такива отношения с Дружеството; не е свързано лице с друг член на Съвета на директорите на Дружеството.

Приемането на решения за изменения и допълнения на устава на „БГ Агро“ АД е от компетентността на Общото събрание на акционерите. Тези решения се вземат с мнозинство 2/3 от представения капитал.

9. Правомощията на управителните органи на дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на дружеството.

Съветът на директорите взема решения по всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството, с изключение на тези, които съгласно действащото законодателство и Устава са от изключителната компетентност на Общото събрание. Съветът на директорите на Дружеството взема решения относно: 1. закриване или прехвърляне на предприятия или на значителни части от тях; 2. съществена промяна на дейността на дружеството; 3. съществени организационни промени; 4. дългосрочно сътрудничество от съществено значение за дружеството или прекратяване на такова сътрудничество; 5. създаване на клон; 6. натоварване и упълномощаване на прокуристи на дружеството, упълномощаване на търговски пълномощници; 7. след постъпване на доклада на регистрираните одитори приема проект за разпределение на печалбата, който ще представи на Общото събрание и взема решение за свикването му; 8. избира Председател, Изпълнителен член и овластено да представлява дружеството лице, както и приема решение за оттегляне на овластяването и оттегляне на избора на Изпълнителен член; 9. участие и прекратяване на участие в търговски и граждански дружества, както и прехвърляне на дялове или акции от такива дружества на трети лица; 10. сключване на договори за банков кредит и заем; издаване на записи на заповед и менителници и авалирането на такива сделки; договори за поръчителство; учредяване на ипотека и залог върху

имуществото на дружеството и извършването на всякакви сделки, с които се обезпечават задълженията на трети лица; прехвърляне на недвижими имоти собственост на дружеството; 11. назначаване на комисия за регистрация и проверка на кворума на Общото събрание). В Устава е предвидено, доколкото разпоредбите на закона, и в частност на ЗППЦК, не предвиждат друго, Съветът на директорите на Дружеството да има право да взема с единодушие и без предварително овластяване от Общото събрание съответните решения по чл. 236, ал. 3 от Търговския. В срок до 5 години от вписването на изменението на устава от 27.11.2007г. в търговския регистър, на основание чл. 196, ал. 1 от Търговския закон, Съветът на директорите има право да взема решения за увеличаване на капитала на дружеството до достигане на общ номинален размер от 100 000 000 (сто милиона) лева, чрез издаване на нови обикновени или привилегирани акции.

10. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

Няма такива договори.

11. Споразумения между дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

Няма такива споразумения.

XIII. Информация по чл. 100н, ал. 7, т. 1 – т. 4. от ЗППЦК, относно:

1. Изпълнението на програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, а когато такава програма не е налице - за причините, поради които не е била изготвена, както и за съответствието на дейността на управителните и контролните органи на емитента през изтеклата година с тези стандарти:

„БГ АГРО” АД има изготвена и приета програма за добро корпоративно управление. От датата на придобиване на публичен статут на „БГ АГРО” АД дейността на Съвета на директорите е осъществявана в пълно съответствие с Националния кодекс за корпоративно управление, нормативните изисквания, заложи в ТЗ, ЗППЦК и актовете по прилагането му. Всички членове на Съвета на директорите отговарят на законовите изисквания за заемане на длъжността им. В изпълнение на изискванията на ЗППЦК относно състава на Съвета на директорите на публичното дружество, един от членовете на СД на „БГ АГРО” е независим директор;

2. причините, поради които дейността на управителните и контролните органи на емитента не е била в съответствие с програмата, съответно със стандартите по т. 1, ако такава несъответствие е налице:

Не е налице несъответствие.

3. мерките, които се предприемат за преодоляване на причините по т. 2, и за изпълнение на програмата за добро корпоративно управление;

Прилаганите в „БГ АГРО“ АД мерки за изпълнение на програмата за добро корпоративно управление се свеждат до утвърждаване на съгласувана практика между Членовете на съвета на директорите за наблюдение, вътрешен контрол и самоконтрол при дейността им.

4. преоценка на програмата и предложения за нейната промяна с цел подобряване прилагането на стандартите за добро корпоративно управление в дружеството;

Текущо Членовете на Съвета на директорите преценяват ефективността на разпоредбите на приетата програма за добро корпоративно управление на „БГ АГРО“ АД и приложението им в дружеството. Тяхната преценка се основава на индивидуалния им мениджърски опит и на наблюденията им при управлението на други дружества извън икономическата група на „БГ АГРО“ АД. За правилната им преценка способства и обстоятелството, че членовете на Съвета на директорите следят и се информират за световните тенденции при корпоративното управление, възприемат и привеждат в действие в „БГ АГРО“ АД актуални механизми, гарантиращи спазването на стандартите и управлението на дружеството в интерес на всички акционери. Към момента – за изминалата 2010 г. и настоящата 2011 г. не е отбелязана необходимост от преоценка и промяна на програмата за добро корпоративно управление на „БГ АГРО“ АД и възприетите практики при прилагането ѝ.

На основание чл. 32, ал.1, т.3 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа като част от годишния финансов отчет, „БГ АГРО“ АД представяме изготвената от Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД Програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление на „БГ АГРО“ АД – отчет за 2010 г. и задачи за 2011 г.

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на заверката му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на предприятието некorigиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

гр.Варна
10 февруари 2011 г.

Изпълнителен Директор:.....
/ Даниел Ненков /



Консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4	56 178	56 263
Нематериални активи	6	91	99
Дългосрочни финансови активи	7	5	9
Активи по отсрочени данъци	8	11	19
		56 285	56 390
Краткотрайни активи			
Материални запаси	9	18 214	11 188
Търговски вземания	10	2 157	5 313
Вземания от други свързани лица	31.2.	1 674	1 170
Данъчни вземания	12	6 371	3 014
Други вземания	11	184	406
Парични средства	13	324	840
		28 924	21 931
Общо активи		85 209	78 321


Изготвил: 
 / Булконсулт ЕООД /

Дата: 10 февруари 2011 г.



Изпълнителен Директор: 
 / Даниел Ненков /



Заверил съгласно одиторски доклад от 02 март 2011 г. 

0274 Станка
 Добрева
 Регистриран одитор

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 28 до 60 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Капитал			
Акционерен капитал	14.1.	40 357	40 357
Резерви	14.2.	791	157
Финансов резултат	14.3.	11 775	10 016
Капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка		52 923	50 530
Малцинствено участие		369	463
Общо собствен капитал		53 292	50 993
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Дългосрочни финансови пасиви	15	106	515
Отложени доходи	17	1 184	1 328
Пасиви по отсрочени данъци	8	238	286
		1 528	2 129
Краткосрочни пасиви			
Краткосрочни финансови пасиви	16	27 400	23 853
Задължения към други свързани лица	31.3.	1 088	90
Търговски задължения	20	595	295
Данъчни задължения	18	494	405
Задължения към персонала и осигурителни институции	19.2.	115	70
Отложени доходи	17	144	145
Други задължения	21	553	341
		30 389	25 199
Общо пасиви		31 917	27 328
Общо капитал и пасиви		85 209	78 321

Изготвил: 
 / Булконсулт ЕООД /



Изпълнителен Директор: 
 /Даниел Ненков /



Дата: 10 февруари 2011 г.



Заверил съгласно одиторски доклад от 02 март 2011 г.

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 28 до 60 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Приходи от продажби	22	117 570	75 460
Други приходи	23	6 289	4 294
Разходи за материали	24	(5 125)	(3 706)
Разходи за външни услуги	25	(7 378)	(5 073)
Разходи за възнаграждения	19.1.	(1 378)	(854)
Разходи за амортизация	4;6	(1 772)	(1 647)
Други разходи	26	(460)	(699)
Себестойност на продадените стоки		(94 917)	(62 077)
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство		(4 328)	2 580
Резултат от оперативна дейност		8 501	8 278
Разходи за лихви	27	(1 851)	(1 415)
Други финансови разходи	28	(22)	(256)
Резултат за периода преди данъци		6 628	6 607
Разходи за данъци, нетно	29	(415)	(595)
Нетен резултат за периода		6 213	6 012
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъка върху дохода		-	-
Сума на всеобхватния доход за периода		6 213	6 012
Малцинствено участие		355	228
Нетен резултат за периода, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка		5 858	5 784

Доход на акция

30

0.1452

0.1433

Изготвил:

/ Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор:

/ Даниел Ненков /

Дата: 10 февруари 2011 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 02 март 2011

0274 Станка Добрева
 Регистриран одитор

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 28 до 60 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)

Пояснение	31 декември	31 декември
	2010	2009
	'000 лв.	'000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	137 554	82 094
Плащания на доставчици	(143 727)	(90 167)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(1 357)	(876)
Платени данъци върху печалбата	(368)	(46)
Постъпления от косвени данъци	9 821	4 764
Платени косвени данъци	(355)	(539)
Други плащания за оперативна дейност	(296)	(733)
Други постъпления от оперативна дейност	1 942	1 788
Нетен паричен поток от оперативна дейност	3 214	(3 715)
Инвестиционна дейност		
Продажба на дълготрайни активи	46	1 560
Придобиване на дълготрайни активи	(1 669)	(509)
Други постъпления/плащания	(55)	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(1 678)	1 051
Финансова дейност		
Постъпления от получени и предоставени заеми	189 884	136 482
Плащания по получени и предоставени заеми	(186 069)	(130 376)
Платени лихви	(1 854)	(1 356)
Получени лихви	40	28
Платени дивиденди	(3 827)	(1 670)
Други плащания за финансова дейност	(181)	(236)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(2 007)	2 872
Печалба от валутна преоценка на парични средства	(45)	45
Нетно увеличение на паричните средства	(471)	208
Парични средства в началото на периода	840	587
Парични средства в края на периода	324	840

Изготвил: 
 / Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор: 
 / Даниел Ненков /

Дата: 10 февруари 2011 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 02 март 2011 г.

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 28 до 60 представляват неразделна част от него

0274 Станка
 Добрева
 Регистриран одитор

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка			Малцинстве но участие	Общо капитал
	Основен капитал	Резерви	Финансов резултат		
Салдо към 1 януари 2009 г.	40 357	27	4 498	1 866	46 748
Увеличение на дялово участие			1 274	(1 274)	-
Други промени в капитала		130	(130)		-
Други промени в капитала			(10)		(10)
Раздадени дивиденди			(1 400)	(357)	(1 757)
Нетен резултат за периода			5 784	228	6 012
Салдо към 31 декември 2009г.	40 357	157	10 016	463	50 993
Салдо към 1 януари 2010 г.	40 357	157	10 016	463	50 993
Нетен резултат за периода			5 858	355	6 213
Увеличение на дялово участие			168	(168)	-
Други промени в капитала		634	(634)		-
Раздадени дивиденди			(3 633)	(281)	(3 914)
Салдо към 31 декември 2010г.	40 357	791	11 775	369	53 292

Изготвил: 
 / Булконсулт ЕООД



Изпълнителен Директор: 
 /Даниел Ненков /



Дата: 10 февруари 2011 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 02 март 2011 г.



Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 28 до 60 представляват неразделна част от него.

Пояснения към консолидирания финансов отчет

1. Обща информация

„БГ АГРО“ АД е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело No 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд с регистриран капитал 50 хил. лв., разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. Седалището и адресът на управление е гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ 12.

„БГ АГРО“ АД е с едностепенна система на управление, която включва Съвет на директорите в състав: Ненко Илиев Ненков – председател и членове: Даниел Илиев Ненков и Златина Владимирова Чотукова. Представява се от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков - заедно и поотделно.

В резултат на преобразуване през 2007 г. капитала на „БГ АГРО“ АД се променя от 50 000 на 40 357 440 лв.

С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на „БГ АГРО“ АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

Основната дейност на Групата се състои от:

- Производство на селскостопанска продукция;
- Извършване на услуги;
- Търговия на стоки.

2. Основа за изготвяне на консолидираните финансови отчети

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Европейската комисия съгласно Регламент (ЕО) № 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета от 19 юли 2002 г. за прилагането на международните счетоводни стандарти.

2.1. Промени в счетоводната политика – общи положения

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2010 г.:

- МСФО 3 „Бизнес комбинации“ (ревизиран 2008 г.), приет от ЕС на 12 юни 2009 г.;
- МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети“ (ревизиран 2008 г.), приет от ЕС на 12 юни 2009 г.;
- МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“ (изменен) - Отговарящи на условията хеджирани позиции, приет от ЕС на 16 септември 2009 г.;
- Годишни подобрения 2009 г., приети от ЕС на 23 март 2010 г.

Съществените ефекти, както в текущия период, така и в предходни или бъдещи периоди, произтичащи от прилагането за първи път на новите изисквания във връзка с представяне, признаване и оценяване, са представени по-долу:

МСФО 3 „Бизнес комбинации” (ревизиран 2008 г.) предвижда отчитането по метода на покупката. Разходите, свързани с придобиването, не са вече част от цената на придобиване и се признават директно в печалбата или загубата. Възнаграждението включва справедливата стойност на всички дялове, които придобиващият е притежавал преди това в придобиваното предприятие като дялове в асоциирано или съвместно предприятие или други дялове в собствения капитал на придобиваното предприятие. Ако тези дялове не са били отчитани по справедлива стойност, те се оценяват по справедлива стойност, като разликата се отчита в печалбата или загубата.

МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети” (ревизиран 2008 г.) изисква задължително прилагане на модела на икономическата единица, според който всички участници в собствения капитал на дадено дружество се считат за негови собственици, дори и те да не са собственици на предприятието майка. Частичното освобождаване от дял в дъщерно предприятие, в което предприятието майка запазва контрол, не води до възникване на печалба или загуба, а до увеличаване или намаляване на собствения капитал. Покупка на цялото неконтролиращо участие или на част от него се третира като сделка със собственици и се отчита в капитала.

Годишните подобрения 2009 г. включват промени в следните стандарти:

- Изменението на МСФО 8 пояснява, че оповестяването на оценка на сегментни активи се изисква единствено, ако тази информация се преглежда от ръководителя, вземащ главните оперативни решения.
- Изменението на МСС 1 пояснява, че класификацията на даден пасив не се влияе от условията във връзка с него, които биха позволили на контрагента при желание да го уреди чрез издаване на инструменти на собствения капитал.
- Изменението на МСС 7 пояснява, че като инвестиционна дейност могат да бъдат класифицирани само разходите, чиито резултат е признат в отчета за финансовото състояние актив.
- Изменението на МСС 17 изисква при договор за лизинг, включващ земя и сгради, да се извършва отделно класифициране на елементите земя и сгради като финансов или оперативен лизинг в съответствие с изискванията на МСС 17.
- Изменението на МСС 18 включва допълнителен параграф към приложението на МСС 18 с указания в кои случаи дружеството действа като принципал или агент.
- Изменението на МСС 36 пояснява, че с цел тестване за обезценка всяка от единиците или групи от единици, генериращи парични потоци, към които е отнесена репутацията, не следва да надвишава по размер оперативен сегмент, както е определен в параграф 5 от МСФО 8 „Оперативни сегменти” преди агрегацията.
- Изменението на МСС 38 отменя изключението, съгласно което нематериален актив не се признаваше, ако не можеше да се оцени надеждно неговата справедлива стойност. Изменението определя различни техники за оценяване, които могат да бъдат използвани за оценка на нематериални активи, когато липсва активен пазар.
- Изменението на МСС 39 пояснява, че изключението от обхвата съгласно МСС 39.2(ж) се отнася единствено до форуърдни договори между купувач и акционер продавач за покупка или продажба на придобито предприятие, с които би се постигнала бизнес комбинация на бъдеща дата на придобиване, в случай че срокът на форуърдния договор не надвишава разумен период, който е обичаен за получаването на необходимите разрешения и приключването на сделката.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения не са свързани с дейността на Дружеството и нямат ефект върху финансовия отчет:

МСФО 1 “Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане” (изменен) – Допълнителни освобождавания за предприятия, прилагащи за първи път МСФО, приет от ЕС на 25 юни 2010 г.;

МСФО 1 “Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане” (ревизиран 2008 г.), приет от ЕС на 25 ноември 2009 г.;

МСФО 2 „Плащане на базата на акции” (изменен) - Сделки в рамките на групата с плащане на базата на акции, приет от ЕС на 23 март 2010 г.;

МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване” (изменен) - Отговарящи на условията хеджирани позиции, приет от ЕС на 16 септември 2009 г.;

КРМСФО 15 „Споразумения за строителство на недвижими имоти” в сила от 1 януари 2009 г., приет от ЕС на 23 юли 2009 г. за периоди към или след 1 януари 2010 г.;

КРМСФО 16 “Хеджиране на нетна инвестиция в чуждестранна операция” в сила от 1 октомври 2009 г., приет от ЕС за периоди към или след 1 юли 2009 г.;

КРМСФО 17 „Разпределение на непарични активи на собствениците”, приет от ЕС на 25 ноември 2009 г.;

КРМСФО 18 „Прехвърляне на активи от клиенти”, приет от ЕС на 27 ноември 2009 г. в сила за периоди към или след 31 октомври 2009 г..

2.2. През 2010г. промени в счетоводната политика не са правени, с изключение на Отчета за паричните потоци, където е рекласифицирана информацията на редове постъпления от клиенти и Други постъпления от оперативна дейност за 2009г. с цел съпоставимост на информацията.

3. Счетоводна политика

3.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези консолидирани финансови отчети, са представени по-долу.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към консолидирания финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (ревизиран 2007 г.). Групата прие да представя отчета за всеобхватния доход в единен отчет. Групата е приела да представя един сравнителен период във всички случаи.

3.2 Консолидация

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Групата, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

Нереализирани печалби и загуби от транзакции в Групата между седемте дружества са елиминирани. Нереализирани загуби от вътрешно-групова продажба на активи се елиминират за целите на консолидацията. Съответните активи следва да бъдат тествани за обезценка от гледна точка на Групата.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидиранияте финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действашо предприятие.

Финансовите отчети на Групата консолидират към 31 декември 2010 г. тези на седемте дружества, описани по-долу, които са дъщерни на „БГ АГРО“ АД и формират заедно икономическа група.

Име на дъщерното дружество	31 декември	участие	31 декември	участие
	2010		2009	
	‘000 лв.	%	‘000 лв.	%
Булпорт ЕАД	1 020	100	1 020	100
БГ Агро Търговска компания ООД	1 763	86	1 763	86
БГ Агро Складово стопанство ЕООД	29 373	100	29 373	100
Канопус Процесинг ЕООД	38	100	38	100
Агри Лаб Контрол ЕООД	30	100	30	100
БГ Агро Растителна защита ЕООД	1 365	100	1 310	80
БГ Агро Земеделска компания ЕООД	7 104	100	7 104	100
	40 693		40 638	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Акциите и дяловете на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъде установена тяхната справедлива стойност.

На 14.07.2010г. „БГ Агро“ АД купува от съдружника Диана Дачева Джебарова –Александрова дела и в „БГ Агро растителна защита“ ЕООД, с което става едноличен собственик на капитала.

3.3 Сделки в чуждестранна валута

Консолидиранияте финансови отчети на Групата са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Групата.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Групата по официалния обменен курс за деня на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Консолидирания Отчет за доходите на реда “други финансови приходи и разходи”.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

3.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Групата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата е прехвърлила значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките на купувача;
- Групата не е запазила продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход.

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

Приходите от правителствени дарения се признават на систематична база, съпоставени със свързаните с тях разходи.

Разходите по заеми и финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

3.5 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се включват в стойността на активите, отговарящи на условията за капитализация съгласно МСС 23.

3.6 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя включва покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за доходите за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Лицензи 6 -7 години
- Права 5 - 11 години
- Програмни продукти 2 години

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

3.7 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. В себестойността се включват разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиването, строителството или производството на даден актив, който отговаря на условията за капитализация. Тези разходи по заеми са тези, които биха могли да бъдат избегнати, ако не е бил извършен разходът по отговарящия на условията актив.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за съответния период.

Последващи разходи, свързани с определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, които вече са признати в консолидираните финансови отчети, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Групата да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- | | |
|------------------------|----------------|
| • Сгради | 25 - 50 години |
| • Машини | 2 - 12 години |
| • Съоръжения | 25 - 67 години |
| • Транспортни средства | 4 - 10 години |
| • Други | 6 - 8 години |

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в Консолидирания отчет за всеобхватния доход на ред „Други доходи“.

3.8 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 (рев. 2006 г.), правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Разходите за лихви по финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Консолидирания отчет за всеобхватния доход към момента на възникването им.

3.9. Обезценка на активите на Групата

Балансовата стойност на активите на Групата се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Групата са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се прегледат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

3.10 Финансови активи

Финансовите активи на Групата включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието, финансови активи, държани за търгуване, инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Групата загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Консолидирания отчет за доходите при начисляването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Групата, са финансови активи, създадени от Групата посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са

недеривативни финансови инструменти и не се котира на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност, използвайки методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Групата няма да е в състояние да събере сумите дължими в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

3.11 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, земеделска продукция и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Групата признава земеделска продукция тогава, когато:

- Притежава контрол върху продукцията в резултат от предходни събития;
- Съществува вероятност да извлече икономически изгоди от продукцията;
- Справедливата стойност или себестойността на продукцията може надеждно да се определи.

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. При определянето на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава“ на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена.

Групата използва част от земеделската продукция за семена, като първоначалната оценка на тази част от продукцията е по фактическа себестойност.

Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на баланса по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни приблизителни оценки на справедливата му стойност.

Разходите за материални запаси се определят като се използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

3.12. Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Консолидирания отчет за всеобхватния доход.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите в индивидуалните финансови отчети на дружествата и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики, свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Групата и е вероятно, че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване в консолидираните финансови отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Консолидирания отчет за доходите за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви, дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

3.13 Пари и парични еквиваленти

Групата отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрацаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

3.14 Капитал

Акционерният капитал на Групата отразява номиналната стойност на емитираните акции на предприятието - майка.

Резервите включват изискуемите съгласно Търговския закон резерви.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрита загуби, определени от Консолидирания отчет за всеобхватния доход.

3.15. Пенсионни и други задължения към персонала

Групата отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Групата не е разработвала и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

3.16. Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато Групата стане страна на договорно споразумение за финансовия инструмент. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Консолидирания отчет за доходите.

Банковите заеми са взети с цел краткосрочно и дългосрочно подпомагане дейността на Групата. Те са отразени в баланса на Групата, нетно от разходите по получаването на кредита. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в Консолидирания отчет за доходите на принципа на начислението, при използване на метода на ефективната лихва и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноски.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

3.17 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Групата, произтичащи от минали събития, уреждането, на които се очаква да породят необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Групата. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

Групата има сегашно задължение в резултат от минали събития;
има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;

може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Групата взема под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Групата не признава условни активи в консолидираните си финансови отчети, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

3.18 Правителствени дарения

Групата признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и има сигурност, че същото ще бъде получено.

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи се представят в баланса като приходи за бъдещи периоди.

Правителствени дарения, свързани с приходи се признават като приходи през периодите, в които се признават разходите, свързани с дарението. Същите се представят като приход в Консолидирания отчет за доходите като Други приходи.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

Правителствени дарения за единни плащания на обработваема площ се признават за доход когато и само когато стане възможно това дарение бъде получено.

3.19. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

3.19.1. Обезценка

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, Групата изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Групата през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

3.19.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Групата преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2010г. Групата определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Групата. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 5 и 8. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

3.19.3. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка. Основната дейност на Групата е изложена на технологични промени, които могат да доведат до резки изменения в продажните цени.

3.19.4. Други задължения

Стойността на наемните задължения са свързани с начислени ренти към арендодатели за стопанската 2009/2010г. (от месец октомври до 30 септември 2010г.). Въпреки това действителните резултати могат да се различават вследствие на промени в размера на изплатените действителни ренти през следващата година.

3.20. Отчитане по сектори

На база на основните продукти и услуги, Групата определя следните секторите :

- Земеделска дейност
- Търговия
- Услуги

Сделките в групата се извършват при пазарни условия.

Бизнес сектори 2009	селско стопанство	търговия	услуги	Общо	консолида ция	Група
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Приход	10447	75871	8309		(14 873)	
-от външни клиенти	7 106	72 114	534	79 754		79 754
-от други бизнес сектори	3 341	3 757	7 775		(14 873)	(14 873)
Резултат от оперативна дейност	3 484	4 760	6 531	14 775	(6 497)	8 278
						-
Финансови приходи/разходи за лихви, нето	(696)	(815)	96	(1 415)	-	(1 415)
Друг финансов резултат, нето	(21)	(225)	(10)	(256)	-	(256)
Разходи за данъци	(181)	(375)	(39)	(595)		(595)
Нетен резултат за периода	2 586	3 345	6 578	12 509	(6 497)	6 012
Секторни активи	19 173	16 004	70 089	105 266	(26 945)	78 321
Секторни пасиви	16 537	13 061	6 279	35 877	(8 549)	27 328
Капиталови разходи	1 179	188	111	1 478		1 478
Амортизация и обезценка	(830)	(167)	(650)	(1 647)		(1 647)

Бизнес сектори 2010	селско стопанство	търговия	услуги	Общо	Консоли дация	Група
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Приход	21 695	120 850	2 115	144 660	(20 801)	123 859
-от външни клиенти	10 706	112 826	327	123 859		123 859
-от други бизнес сектори	10 989	8 024	1 788	20 801	(20 801)	(20 801)
Резултат от оперативна дейност	4 668	3 577	715	8 960	(459)	8 501
Финансови приходи/разходи за лихви, нето	(1 025)	(745)	(81)	(1 851)	-	(1 851)
Друг финансови разходи, нето	11	(13)	(20)	(22)	-	(22)
Разходи за данъци	(69)	(282)	(64)	(415)	-	(415)
Нетен резултат за периода	3 585	2 537	550	6 672	(459)	6 213
Секторни активи	23 337	18 956	71 958	114 251	(29 042)	85 209
Секторни пасиви	20 221	15 823	6 061	42 105	(10 188)	31 917
Капиталови разходи	1 782	79	148	2 009	35	2 044
Амортизация и обезценка	(1 047)	(71)	(654)	(1 772)		(1 772)

4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земя	Сгради	Машини, съоръже- ния	Транспорт ни средства	Други	Разход и по придо- биване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
За 2009 г.							
Начално салдо балансова стойност	13 894	10 222	29 201	3 124	117	900	57 458
Новопридобити активи	8	774	460	30	65	107	1 444
Отписани активи по отчетна стойност	(75)	-	(32)	(112)	-	(890)	(1 109)
Амортизация на отписани активи	-	-	1	101	-	-	102
Начислена амортизация за периода	-	(227)	(957)	(412)	(36)	-	(1 632)
Крайно салдо балансова стойност	13 827	10 769	28 673	2 731	146	117	56 263
Към 31 декември 2009 г.							
Отчетна стойност	13 827	11 260	30 560	3 247	215	117	59 226
Натрупана амортизация	-	(491)	(1 887)	(516)	(69)	-	(2 963)
Балансова стойност	13 827	10 769	28 673	2 731	146	117	56 263
За 2010 г.							
Начално салдо балансова стойност	13 827	10 769	28 673	2 731	146	117	56 263
Новопридобити активи	88	96	850	545	50	377	2 006
Отписани активи по отчетна стойност	-	-	(6)	(63)	-	(352)	(421)
Амортизация на отписани активи	-	-	-	56	-	-	56
Начислена амортизация за периода	-	(254)	(1 005)	(433)	(34)	-	(1 726)
Крайно салдо балансова стойност	13 915	10 611	28 512	2 836	162	142	56 178
Към 31 декември 2010 г.							
Отчетна стойност	13 915	11 356	31 404	3 729	265	142	60 811
Натрупана амортизация	-	(745)	(2 892)	(893)	(103)	-	(4 633)
Балансова стойност	13 915	10 611	28 512	2 836	162	142	56 178

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Към балансовата дата Групата има предоставени като обезпечения на задължения към външни за Групата лица част от имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Групата няма поети задължения за придобиване на имоти, машини и съоръжения.

Активите са тествани за обезценка от сертифициран оценител от гледна точка на Групата и такава не се налага в момента.

5 Лизинг

5.1 Финансов лизинг

Към 31 декември 2010 г. Групата има четири договора за финансов лизинг, които се отнасят до покупка на дълготрайни активи, използвани в селскостопанската дейност и за силози. Активите са включени в групата на "Имоти, машини, съоръжения и оборудване" (виж пояснение 4).

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Към 31 декември 2010 г. Групата е лизингополучател по следните договори за финансов лизинг:

Лизингодател	Лизингов договор	Срок на договора	Предмет на финансовия лизинг
УниКредит Лизинг ЕАД	84 617/ 08.08.2008 г.	08.08.2013г.	Автомобил Специализирано оборудване за зърнобаза
УниКредит Лизинг ЕАД	21458/30.012007 г.	10.02.2011г.	Почистваща машина за зърно и електронна везна
УниКредит Лизинг ЕАД	21459/05.062007 г.	05.03.2011г.	Автомобил Volvo XC90
Мото Пфое ЕООД	44809/10.05.2010 г.	10.05.2014	

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2010 г. са както следва:

	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Лизингови плащания	88	31	119
Дисконтиране	(4)	(3)	(7)
Нетна настояща стойност	84	28	112

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2009 г. са както следва:

	До 1 година '000 лв	От 1 до 5 години '000 лв	Общо '000 лв
Лизингови плащания	496	78	574
Дисконтиране	(33)	(1)	(34)
Нетна настояща стойност	463	77	540

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

5.2 Оперативен лизинг

Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за условни плащания. Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за подновяване или последващо закупуване.

Бъдещите минимални плащания по оперативния лизинг на Дружеството са както следва:

	До 1 година	От 1 до 5 години	Над 5 години	Общо
	‘000 лв	‘000 лв	‘000 лв	‘000 лв
Към 31 декември 2009 г.	1 242	2 700	225	4 167
Към 31 декември 2010 г.	1 509	2 872	223	4 604

Към 31 декември 2010 г. Групата има следните сключени по – съществени договори за оперативен лизинг:

- Договор за аренда на земеделска земя с Община Велики Преслав за 88.363 дка в размер на 883.63 лв. годишно за срок от 30 години , считано от 01.10.2008г.
- Договор №2950/28 септември 2007 г. за аренда на земеделска земя от Държавен поземлен фонд за 342,182 дка за срок от 5 години считано от 28 септември 2007 г. в размер на 3 156,16 лв. годишно.
- За аренда на земеделска земя в землището на с.Войводино, Страхил, Николаевка, Щипско, Генерал Киселово, Искър - община Вълчи Дол; с.Климентово- общ. Аксаково; с. Ветрен и с.Сребърна - общ.Силистра; гр.Цар Калоян, с.Осенец, с.Веселина, с.Костанденец - обл.Разград; с.Кочово, с. Илия Блъсково, с. Кюлевча, с. Васил Друмев – област Шумен и гр.Синдел с. Горица – общ. Бяна,обл.Варна, с. Старо Оряхово – общ. Долни Чифлик, област Варна - със срок на действие 6 г., 9 г. и 10 г.
- Договор за аренда на земеделска земя № Ш-138 от 29.12.2009 г. с МЗХ за 106.028 дка в землището на с. Кочово, общ. Велики Преслав за 2 120.56 лв. за срок от 8 години , считано от 29.12.2009 г.
- Договор за наем на земеделска земя от 09.10.2009 г. с Община Велики Преслав за 531 дка за 5 310.00 лв. за 1 година.
- Договор за аренда на земеделска земя № РД51-15 от 05.03.2009 г. на 82.803 дка за 793.63 лв. със срок на действие 5 стопански години.
- за наем на офис в гр. Варна, ул. "Генерал Колев" №12 с „Гифта” АД на стойност 1000 лева месечно за неопределен срок на действие, считано от 01 януари 2005

6. Нематериални дълготрайни активи

	Програмни продукти ‘000 лв.	Лицензи ‘000 лв.	Права ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
За 2009 г.				
Начално салдо балансова стойност	2	26	52	80
Новопридобити активи	1	2	31	34
Начислена амортизация	(1)	(8)	(6)	(15)
Крайно салдо на балансова стойност	2	20	77	99
Към 31 декември 2009 г.				
Отчетна стойност	4	35	108	147
Натрупана амортизация	(2)	(15)	(31)	(48)
Балансова стойност	2	20	77	99
За 2010 г.				
Начално салдо балансова стойност	2	20	77	99
Новопридобити активи	-	2	36	38
Начислена амортизация	-	(3)	(43)	(46)
Крайно салдо на балансова стойност	2	19	70	91
Към 31 декември 2010 г.				
Отчетна стойност	4	37	144	185
Натрупана амортизация	(2)	(18)	(74)	(94)
Балансова стойност	2	19	70	91

Оповестените права са такива, произтичащи по силата на сключени договори. Същите са с определена срочност, която е база за определяне на полезния им живот.

Лицензите са придобити от Групата права за зърносъхранение, за търговия с препарати за растителна защита, международен автомобилен превоз на товари и други такива за земеделска дейност и търговия.

Към балансовите дати Групата не е поела задължения за придобиване на дълготрайни нематериални активи.

7 Дългосрочни финансови активи

	31 декември 2010 тона	31 декември 2009 тона
Дългосрочни вземания	5	9
	5	9

Дългосрочните финансови активи са формирани от дългосрочната част от платени аванси за дългосрочни доставки на природен газ за 2012г. в размер на 5 хил.лв. (краткосрочна част за 2011 г. – 5 хил.лв.).

8 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики, отразени по пасивния метод, и използвайки данъчни ставки от 2010 г. - 10% (2009 г. - 10%) намалени с преостъпнен данък 60 % на основание решение на Европейската комисия – Брюксел С(2011)863 за преостъпване на корпоративен данък на земеделските производители , могат да бъдат представени като:

	2010	2010	2009	2009
	Отсрочени данъчни активи	Отсрочени данъчни пасиви	Отсрочени данъчни активи	Отсрочени данъчни пасиви
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Дълготрайни активи				
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	217	-	266
Текущи пасиви				
Други задължения	6	5	19	-
Краткотрайни активи				
Материални запаси	5	16		20
	11	238	19	286

9 Материални запаси

	31 декември 2010	31 декември 2009
	тона	тона
Материали	1 718	614
Земеделска продукция	2 227	2 494
Стоки	11 424	4 901
Незавършено производство	2 845	3 179
	18 214	11 188

Незавършеното производство представлява натрупани разходи за производство на селскостопански продукти – пшеница, ечемик, рапица, царевица, слънчоглед.

Към балансовата дата Групата е произвела следните видове и количества земеделска продукция:

	31 декември 2010	31 декември 2009
	тона	тона
Ечемик	2 071	1 338
Ечемик семена	208	-

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2010 г.

48

Рапица	3 151	2 379
Пшеница	14 076	11 743
Пшеница семена за продажба	1 012	93
Слънчоглед маслодаен	1 800	1 529
Царевица	9 845	4 171

Справедливите стойности към момента на прибиране на реколтата на земеделската продукция, намалени с приблизителните разходи по продажби, са следните:

	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Ечемик	394	249
Ечемик семена	66	-
Рапица	2 130	1 202
Пшеница	4 997	2 699
Пшеница семена за продажба	263	56
Слънчоглед маслодаен	1 178	721
Царевица	3 544	1 038

Към всяка балансова дата земеделската продукция, стоките и незавършеното производство са заложен като обезпечения на задължения по кредити на Групата.

10 Търговски вземания

	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Търговски вземания, бруто	2 157	5 313
Търговски вземания, нето	2 157	5 313

Търговските вземания са дължими в срок от една година и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

Значимите търговски вземания към 31 декември 2010 г. са както следва:

	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Готика ЕООД	44	71
Каргил България ЕООД	19	61

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2010 г.

49

ЕТ Новел - Ангел Касимов”	52	57
Елена Груп ЕООД	-	584
INTERPEC IBERICA S.A.	-	3 963
Агрикс България ООД	389	29
Хранекспорт БГ ООД	-	40
Други	513	508
ЕТ Роси 99	123	-
Агрогруп ДБ ЕООД	128	-
Агроспектър ЕООД	33	-
ЕТ Аморфа 94	111	-
АгроСмарт БГ ЕООД	166	-
ЗПК Единство с.Партизани	54	-
Агрофаворит ЕООД	114	-
ЗП Георги Таров	49	-
Паоли ЕООД	35	-
Агроном Консулт БГ ЕООД	42	-
Маверик 82 ЕООД	63	-
Тера 1 ЕООД	67	-
Бултехс ЕООД	155	-
	2 157	5 313

Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

11 Други вземания

	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Други вземания	184	406
	184	406

Другите краткосрочни вземания към 31.12.2010 г. са формирани от вземания по дадени аванси на подотчетни лица, платени да края на годината винетки, застраховки каско и ГО, данък сгради и такса смет и други .

12 Данъчни вземания

	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Данък върху добавената стойност	6 371	3 014
	6 371	3 014

Данъкът върху добавената стойност за възстановяване е формиран от текущи вземания на Групата по Закона за данък върху добавената стойност.

13 Парични средства

	31 декември 2010 ‘000 лв.	31 декември 2009 ‘000 лв.
Парични средства в банки	68	66
Парични средства в брой	256	774
	324	840

14 Собствен капитал

14.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Групата се състои от 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции на „БГ АГРО“ АД с номинална стойност 1 лев за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на предприятието - майка.

	31 декември 2010 ‘000 лв.
Брой акции, напълно платени	
- в началото на годината	40 357
Брой акции, напълно платени към 31 декември 2010 г.	40 357

14.2. Законови резерви

Законовите резерви са образувани от разпределението на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон на Република България.

14.3. Финансов резултат

	31 декември 2010 ‘000 лв.	31 декември 2009 ‘000 лв.
Финансов резултат от предходните години	5 917	4 232
Финансов резултат за текущия период	5 858	5 784
	11 775	10 016

15 Дългосрочни финансови пасиви

	31 декември 2010	31 декември 2009
	‘000 лв.	‘000 лв.
Банкови заеми – дългосрочна част	58	409
Задължения по финансов лизинг – дългосрочна част	48	106
	106	515

През 2010 г. Групата е имала следните инвестиционни банкови заеми, като към 31 декември 2010г. първите два заема са погасени.

- Инвестиционен кредит от „Банка Пиреос България“ АД по договор 407/2006 г. от 23 октомври 2006 г., който е в сила до 24 октомври 2010 г. в размер на 119 600 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на 9 %. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 2 146,16 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Лихвата се превежда от Държавен фонд "Земеделие" на основание на преференциално инвестиционно кредитиране при условията на специална програма "Селскостопанска техника" по договор за рефинансиране със средства на Държавен фонд "Земеделие", съгласно Договор за особен залог N 407-2/2006 г. Заемът е обезпечен със залог върху закупената машина Директна сеялка John Deere, model 750 A. Към 30 юни 2010 г. специфични задължителни условия по заема няма.

- Инвестиционен кредит от „УниКредит Булбанк“ АД по договор 85 от 14 март 2007 г., който е в сила до декември 2010 г. в размер на 1 743 000 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на 9 %. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 48 416.67 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Лихвата се превежда от Държавен фонд "Земеделие" на основание на преференциално инвестиционно кредитиране при условията на специална програма "Селскостопанска техника" по договор за рефинансиране със средства на Държавен фонд "Земеделие", съгласно Договор N98 за предоставяне на субсидия за покриване разходите за лихва по предоставен кредит. Заемът е обезпечен с договорна ипотека върху собствен недвижим имот УПИ V-93 и IV-96 в гр.Вълчи дол. Към 30 юни 2010 г. специфични задължителни условия по заема няма.

- Инвестиционен кредит от „УниКредит Булбанк“ АД по договор 78 от 07 март 2007 г., който е в сила до февруари 2012 г. в размер на 1 493 000 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на едномесечен SOFIBOR плюс надбавка в размер на 2.5%. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 29 282 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Заемът е обезпечен с договорна ипотека върху собствен недвижим имот УПИ V-93 и IV-96 в гр.Вълчи дол. Към 31 декември 2010 г. специфични задължителни условия по заема няма.

Пояснение 5.1. дава информация по отношение на задълженията по финансов лизинг.

16. Краткосрочни финансови пасиви

	31 декември 2010	31 декември 2009
	‘000 лв.	‘000 лв.
Краткосрочни банкови заеми	26 956	22 415
Дългосрочен банков заем - краткосрочна част	351	954
Задължения по финансов лизинг – краткосрочна част	93	484
	27 400	23 853

Банковите заеми за оборотни средства на Групата са както следва:

- Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него Анекс No1 от 02.07.2008 г., № 2 от 31.10.2008 г., № 3 от 06.11.2008 г., Анекс No4 от 24.03.2009 г., № 5 от 10.07.2009 г., №6 от 13.08.2009 г. между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро АД, БГ Агро Търговска Компания ООД, БГ Агро Земеделска Компания ЕООД, БГ Агро Складово Стопанство ЕООД, БГ Агро Растителна Защита ЕООД и Булпорт ЕАД ,Бг Агро Шумен ЕООД и Бг Агро Абритус ЕООД всички като кредитополучатели и солидарни длъжници в размер до 40 млн. лева или равностойността им в щатски долари или евро, предназначен за оборотни средства за финансиране на собствено селскостопанско производство и търговска дейност на кредитополучателите; и (2) кредит под условие в размер до 10 млн. лева или равностойността им в щатски долари или евро за издаване на банкови гаранции в лева и чуждестранна валута. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2013 г.

- Договор за банков овърдрафт кредит № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г., изменен с Анекс No1 от 31.10.2008 г., № 2 от 24.03.2009 г., № 3 от 10.07.2008 г., Анекс No4 от 13.08.2009 г., между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания като кредитополучател с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по предоставения кредит е до 10 януари 2013 г.

17 Отложени доходи

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Дългосрочни отложени доходи		
• Правителствени дарения за придобиване на дълготрайни активи – дългосрочна част	1 184	1 328
	1 184	1 328
Краткосрочни отложени доходи		
• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	27	28
• Правителствени дарения за придобиване на дълготрайни активи – краткосрочна част	117	117
	144	145
	1 328	1 473

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи са получени по следните договори:

- Договор 1730/01 август 2004 г. с Държавен фонд „Земеделие”, функционална структура САПАРД за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ при условията на специалната предприсъединителна програма на Европейския съюз за развитие на земеделието и селските райони в Република България (САПАРД) за закупуване на Зърнокомбайн John Deere, Трактор KASE, Адаптер за царевица Geringhoff, Компактор за предсеитбена обработка Алфа – 6 и Култиватор за обработка на стърнище Kverneland в размер на 284 хил. лв.

- Договор 03/121/00086 от 05 септември 2008 г. с Държавен фонд „Земеделие”, функционална структура за отпускане на финансова помощ по мярка ” модернизирани на земеделските стопанства” от програмата за развитие на селските райони за закупуване на селскостопанска техника в размер на 1 457 хил. лв.

18. Данъчни задължения

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Корпоративен данък	457	369
ДДС за внасяне	19	32
Данък общ доход	16	4
Други	2	-
	494	405

Начисленият корпоративен данък към 31 декември 2009 г. е внесен до 31 март 2010 г., а начисления към 31 декември 2010 г. е на база резултати към 31.12.2010г.

19. Персонал

19.1 Разходи за персонала

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Разходи за заплати	(1 184)	(724)
Разходи за социални осигуровки	(194)	(130)
	(1 378)	(854)

19.2. Задължения към персонала и осигурителни институции

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Задължения за заплати към персонала	82	53
Задължения за социални осигуровки	33	17
	115	70

20. Търговски задължения

Значимите търговски задължения към 31 декември 2010 г. са следните:

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
КВС Семена България ЕООД	93	-
Агроброкерс Интернешънъл	26	-
Девон трейд ЕООД	11	11
ЕТ Картел	164	-
Агроинтернешънъл ООД	21	-

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2010 г.

54

Сид Транс ЕООД	11	-
М плюс С ВООД	38	-
Пионер семена България ЕООД	-	32
Ваня транспорт ЕООД	-	33
Други	231	219
	595	295

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Групата счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

21. Други задължения

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Наемни задължения	553	341
	553	341

Наемните задължения са свързани с ренти за наем на земеделски земи за стопанската 2010/2011 г., начислени като разход, формиращ незавършено производство за едно тримесечие до края на 2010г., но дължими към 31 октомври 2011 г.

22. Приходи от продажби

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от продажба на продукция	11 945	2 265
Приходи от продажба на стоки	104 054	71 209
Приходи от продажба на услуги	1 571	1 986
	117 570	75 460

23. Други доходи

23.1. Други доходи

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Субсидии от Европейските фондове по реда и условията на Схемата за единно плащане на площ	1 669	1 530
Приходи от възстановен акциз за горива	261	253
Приходи от правителствени дарения за амортизируеми активи	169	794
Печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната стойност на разходите по продажби	4 156	780
Печалба от продажба на дълготрайни активи	27	807
Други приходи	7	130
	6 289	4 294

23.2. Към 31.12.2010г. Дружеството отчита несигурност в получаването на субсидии от Европейските фондове по реда и условията на Схемата за единно плащане на площ за 2010 г. в резултат на което тези доходи ще бъдат отчетени на принципа на паричния поток.

24. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

Вид	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Горива	1 951	1 348
Резервни части, гуми и инструменти	425	268
Предпазни средства и работно облекло	22	10
Канцеларски материали	13	10
Лабораторни материали	2	4
Препарати	402	203
Семена	623	374
Торове	1 448	1 344
Ел.енергия	76	63
Рекламни материали	13	9
Вода	8	6
Други	142	67
	5 125	3 706

25. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

Вид	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Аренда и наем на земеделска земя	1 984	1 437
Селско стопански услуги	258	386
Транспорт	926	411
Анализи и сертификати	305	212
Пристанищни разходи	1 233	965
Агрономски услуги	488	-
Фумигация	105	78
Телефонни, мобилни разходи	30	25
Счетоводни и консултантски услуги	314	185
Адвокатски услуги	9	11
Наеми	146	99
Застраховки	111	120
Винетки	30	25
Данък и такса	110	93
Охрана	180	178
Ремонти	97	103
Борсови такси	16	13
Акредитация на лаборатория	3	3
Техническо сътрудничество	158	112
Други	875	619
	7 378	5 073

26. Други разходи

Другите разходи включват

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Загуба от първоначално признаване по справедлива стойност на земеделска продукция	(130)	(433)
Ваучери, командировки и други	(259)	(223)
Обезценка на вземания	(2)	(1)
Представителни разходи	(18)	(23)
Други	(28)	(10)
Разходи за глоби и неустойки	(11)	-
Дарения	(12)	(9)
	(460)	(699)

27. Приходи от лихви и разходи за лихви

Следните суми за приходи от лихви и разходи за лихви са включени в Консолидирания отчет за всеобхватния доход за периода:

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от лихви, свързани с:		
- заеми	42	25
Разходи за лихви, свързани с:		
- банкови заеми и други кредити	(1 843)	(1 337)
- финансови лизинг	(39)	(90)
- по ревизионен акт	(11)	(13)
	(1 893)	(1 440)
Разходи за лихви, нетно	(1 851)	(1 415)

28. Други финансови приходи и разходи

	31 декември 2010	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.
Резултат от промяна във валутните курсове	182	(17)
Други финансови разходи	(204)	(239)
	(22)	(256)

Другите финансови разходи са генерирани основно от банкови такси по предоставяне и предоговаряне на банкови заеми, банкови гаранции, финансов лизинг и операции в обслужващи ни банки.

29. Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10% намалени с преотстъпен данък в размер на 60% на основание чл. 189б от ЗКПО и решение на Европейската комисия – Брюксел С(2011)863 за преотстъпване на корпоративен данък на земеделските производители и действително признатите данъчни разходи в Отчета за всеобхватния доход могат да бъдат равнени както следва:

	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.			
Финансов резултат за периода преди данъци	6 628	6 607			
Данъчна ставка	10%	10%			
Очакван разход за данък	663	661			
	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%	при	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%
Корекции за приходи, неподлежащи на облагане с данък:					
-данъчно признат разход за амортизация	(1 704)	(170)		(2583)	(258)
-данъчна стойност на отписани активи	(138)	(14)		(149)	(15)
-други освободени от данък приходи	(1 014)	(101)		(210)	(21)
Корекции за непризнати за данъчни цели разходи					
- разход за амортизации	1 726	173		1 629	162
- постоянни разлики	33	3		8	1
- счетоводна балансова стойност на отписани активи	355	35		243	24
- други непризнати за данъчни цели разходи	425	42		45	6
Текущ разход за данък преди преотстъпване	629	631			560
Отстъпка по чл.92 ЗКПО		(2)			(3)
Преотстъпен данък					
- по чл.179 от ЗКПО - 60%		(170)			(95)
Текущ разход за данък		459			462
Отсрочен данъчен разход (приход), в резултат от:					
- възникване или обратно проявление на данъчни временни разлики		44			133
Действителен разход за данък, нетно		415			595

Оценяването на отсрочените данъчни пасиви и активи е в размер на 10%, намалени с преотстъпен данък в размер на 60% за да отразят данъчните последици, които биха

произтекли от начина, по който предприятието очаква да ги възстанови – т.51 от МСС 12 – Данъци върху дохода.

30. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетен резултат за периода, подлежащ на разпределение към акционерите на Групата, а за знаменател – среднопретегленият брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	31 декември 2010	31 декември 2009
Нетна печалба за периода - лева	5 858 000	5 784 000
Среднопретеглен брой акции - брой	40 357 440	40 357 440
Основен доход на акция за периода (лева за акция)	0.1452	0.1433

31. Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

31.1. Сделки с други свързани лица

Със свързани лица извън групата са извършени следните по-съществени сделки:

	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Получени услуги от други свързани лица:		
Булконсулт ЕООД	229	81
Булсекюрити ЕООД	192	215
БГ Агро – Одесос ООД	135	43
БГ Агро - Варна ООД	32	17
БГ Агро – Разград ООД	49	61
Булхолидей ЕООД	76	-
Агротил ЕООД	40	-
Гифта АД	96	127
	849	544
Предоставени услуги на други свързани лица:		
БГ Агро – Разград ООД	123	130
Агрооеър ЕООД	-	27
БГ Агро – Варна ООД	198	137
БГ Агро – Одесос ООД	232	208

БГ АГРО АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2010 г.

59

БГ Агро Генерал Тошево ООД	108	48
Агроеър ЕООД	6	-
Агротил ЕООД	5	8
	672	558

Продажба на материали на други свързани лица:

Агротил ЕООД	2	3
БГ Агро-Варна ООД	37	-
БГ Агро - Одесос ООД	16	4
ДИН ЕООД	-	1
БГ Агро Генерал Тошево ООД	23	40
Агроеър ЕООД	3	3
БИСК ЕООД	-	1
Булхолидей ЕООД	-	2
	81	54

Продажба на стоки на други свързани лица:

БГ Агро - Разград ООД	548	1 058
БГ Агро Одесос ООД	2 657	1 492
Булхолидей ЕООД	-	383
Агротил ЕООД	-	1
Агроеър ЕООД	8	-
БГ Агро Генерал Тошево ООД	14	-
БГ Агро – Варна ООД	3 084	4 229
	6 311	7 163

Покупки на стоки и материали от други свързани лица :

ДИН ЕООД	-	1
Гифта АД	1	-
БГ Агро – Одесос ООД	19 232	11 696
БГ Агро – Разград ООД	10 231	6 987
Агроеър ЕООД	14	18
Агротил ЕООД	26	15
Булхолидей ЕООД	-	270
БГ Агро-Генерал Тошево ЕООД	326	-
Биск ЕООД	498	-
БГ Агро - Варна ООД	15 939	9 985
	46 267	28 972

Продажба на дълготрайни активи на други свързани лица:

Гифта АД	-	883
	-	883

Покупка на дълготрайни активи на други свързани лица:

Дин ЕООД	2	-
Булсекюрити ЕООД	6	3
Биск ЕООД	11	-
	19	3

31.2. Краткосрочни вземания от други свързани лица

Към края на 2010 г. съществуват следните вземания и задължения:

	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	8	200
БГ Агро Зърнена Компания ООД	49	49
БГ Агро Варна ООД	499	39
БГ Агро Разград ООД	1024	187
БГ Агро Одесос ООД	80	693
Булконсулт ЕООД	-	2
Агроеър ЕООД	12	-
Агротил ЕООД	2	-
	1 674	1 170

31.3. Краткосрочни задължения към други свързани лица

	31 декември 2010 '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Гифта АД		
БГ Агро Варна ООД	-	5
ДИН ЕООД	-	1
БГ Агро Одесос ООД	-	3
БИСК ЕООД	849	58
Булсекюрити ЕООД	13	23
Булхолидей ЕООД	1	-
Искрен Станчев Иванов	74	-
Агротил ЕООД	57	-
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	94	-
	1 088	90

32. Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен консолидирания финансов отчет, до датата на публикуването му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на Групата некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на Консолидираните финансови отчети.