

**БГ АГРО АД**  
**Консолидиран финансов отчет**  
**31 декември 2009 г.**

**БГ АГРО**

## Съдържание

	Страница
Консолидиран доклад за дейността	2
Консолидиран отчет за финансовото състояние	18
Консолидиран отчет за всеобхватния доход	20
Консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)	21
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	22
Пояснения към консолидиран финансов отчет	23

**ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
на  
**БГ АГРО АД**  
за 2009 г.

Република България  
гр. Варна  
ул. "Генерал Колев" 12  
Фирмено дело No 2759/2007 г.  
тел. 052/631 751

ЕИК: 14811353

E-mail: [bgagro@bgagro.bg](mailto:bgagro@bgagro.bg)

Идентификационен номер емисия поименни безналични акции: BG11001511072

## I. Увод

"БГ АГРО" АД обединява група от седем компании, осъществяващи цялостен комплекс дейности от едро земеделско производство и съгътстващи дейности до реализацията на продукцията на крайни пазари.

Бизнесът на БГ АГРО е структуриран в следните основни направления: едро земеделско производство; търговия със зърнени храни и маслодайни култури на вътрешния и външните пазари; търговия с торове и препарати за растителна защита; съхранение и обработка на земеделска продукция; транспорт на товари, предназначени за износ или за вътрешния пазар; спедиция, морско агентирание и наемане на корабен тонаж за превози по море; инвестиции в пристанищна дейност, акредитирани лабораторни анализи на зърно и маслодайни култури.

Компаниите в структурата на „БГ АГРО“ разполагат със значителни активи като: мащабна логистична структура, покриваща зърнопроизводителния Североизточен район – зърнобази, транспортни средства, пристанищна зърнотоварна инсталация в Пристанище Варна; пълно технологично звено от селскостопанска техника за обслужване на земеделско производство от над 82 хил. дка. трактори, комбайни, сеялки и пр. на водещи световни производители; лабораторно оборудване и други.

## II. Правен статут

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело No 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд. Същото е с първоначално регистриран капитал 50 хил. лв. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ 12, и се управлява от Съвет на директорите и се представлява от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков - заедно и поотделно.

Икономическата група „БГ АГРО“ АД е формирана в резултат на непарични вноски в капитала на „БГ АГРО“ АД през 2007 г.

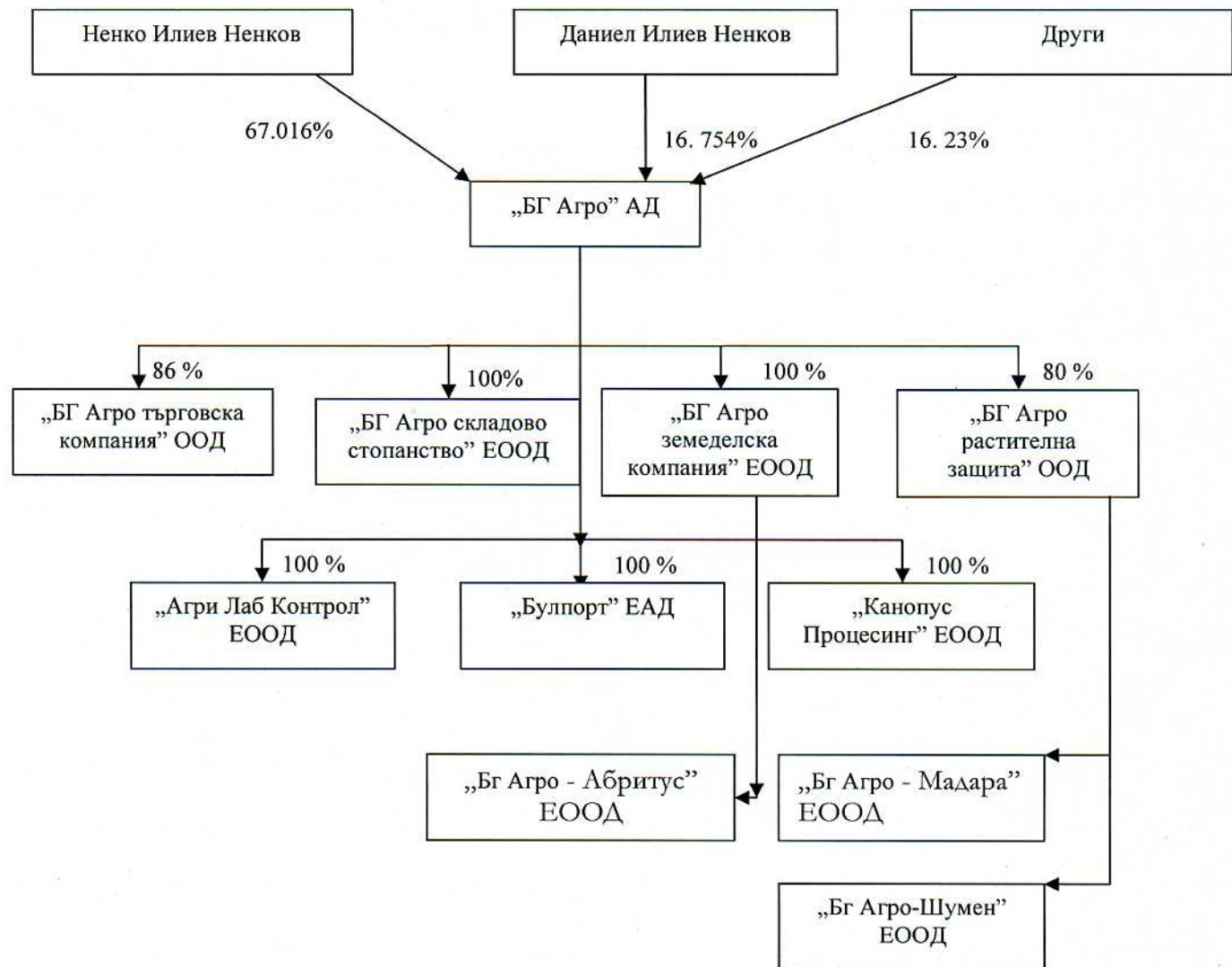
С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на „БГ АГРО“ АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

Капиталът на дружеството е разпределен в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции, с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лева всяка акция.

През 2009 г. не са настъпили промени в капитала, броя и вида на акциите на „БГ АГРО“ АД.

### III. Организационна структура

Актуалният вид на Групата към 31 декември 2009 г. има следната структура:





„БГ АГРО” АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление – Съвет на директорите.

Членове на Съвета на директорите на „БГ АГРО” АД, са:

- Ненко Илиев Ненков – Председател на Съвета на директорите;
- Даниел Илиев Ненков – Изпълнителен директор;
- Златина Владимирова Чотукова – член на Съвета на директорите

“БГ АГРО” АД се представлява от Председателят на Съвета на директорите Ненко Ненков и от Изпълнителният директор Даниел Ненков, заедно и поотделно.

Органи на управление на “БГ АГРО” АД са:

- Общо събрание на акционерите
- Съвет на директорите

Общото събрание включва акционерите с право на глас. Акционерите участват в Общото събрание лично или чрез представител. Членовете на съвета на директорите, които не са акционери, участват в Общото събрание без право на глас.

Компетентност на Общото събрание:

- Изменя и допълва устава на “БГ АГРО” АД ;
- Увеличава и намалява капитала;
- Преобразува и прекратява “БГ АГРО” АД ;
- Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнагражденията им;
- Назначава и освобождава дипломирани експерт – счетоводители;
- Одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения експерт – счетоводител;
- Решава издаването на облигации;
- Назначава ликвидатори при прекратяване на “БГ АГРО” АД , освен в случаите на несъстоятелност;
- Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;
- Дава предварително съгласие за разпоредителни и обезпечителни сделки, превишаващи половината от активите по баланса на “БГ АГРО” АД ;
- Създава други фондове, извън фонд „Резервен”, като определя целите и начина на разходване на средствата им;

Компетентност на Съвета на директорите на “БГ АГРО” АД :

- Взема решение за закриване или прехвърляне на предприятия или на значителни части от тях;
- Взема решение за съществена промяна на дейността на “БГ АГРО” АД ;
- Взема решение за съществени организационни проблеми;
- Взема решение за дългосрочно сътрудничество от съществено значение за “БГ АГРО” АД , или прекратяване на такова сътрудничество;
- Взема решение за създаване на клон;
- Избира Председател, Изпълнителен член и овластено да представлява “БГ АГРО” АД лице, както и приема решение за оттегляне на овластеното и оттегляне на избора на Изпълнителен член;

- Участие и прекратяване на участие в търговски и граждански дружества, както и прехвърляне на дялове или акции от такива дружества на трети лица;
- Приема предварителни решения за сключване на сделки по т.9
- Назначава комисия за регистрация и проверка на кворума на Общото събрание;
- Взема решение за прехвърляне на поименни акции на лица, които не са акционери-учредители;

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на „БГ АГРО“ АД, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

„БГ АГРО“ АД притежава следните инвестиции в дъщерни дружества:

Име на дъщерното дружество	2009 '000 лв	участие %
„Булпорт“ ЕАД	1 020	100.00
„БГ Агро Търговска компания“ ООД	1 763	86.00
„БГ Агро Складово стопанство“ ЕООД	29 373	100.00
„Канопус Процесинг“ ЕООД	38	100.00
„Агри Лаб Контрол“ ЕООД	30	100.00
„БГ Агро Растителна защита“ ООД	1 310	80.00
„БГ Агро Земеделска компания“ ЕООД	7 103	100.00
<b>ВСИЧКО:</b>	<b>40 637</b>	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Членовете на съвета на директорите, както и свързани с тях лица не са сключвали договори, които излизат извън обичайната дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия. Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

#### IV. Организация на дейността

„БГ АГРО“ контролира управлението на група компании, които извършват дейност в следните основни направления: (1) едро земеделско производство; (2) търговия със зърнени храни и маслодайни култури на вътрешния и външните пазари; (3) съхранение и обработка на земеделска продукция; (4) търговия с препарати за растителна защита и торове; (5) транспорт на товари, предназначени за износ или за вътрешния пазар; (6) акредитирани лабораторни анализи на земеделската продукция; (7) спедиция, морско агентирание и наемане на корабен тонаж за превози по море; (8) инвестиции в пристанищна дейност.

Горепосочените основни направления в дейността на БГ Агро АД се развиват самостоятелно и се допълват като комплекс от дейности при прилагането на интегриран бизнес подход при вземане на решения в осъществяването на цялостния цикъл от производство на зърнени и маслодайни култури, тяхното съхранение, обработка и транспорт до реализацията им на крайни пазари при стриктен контрол на качеството.

Изграденият бизнес модел затваря веригата производство-реализация, като залага на ефективност във всяко бизнес направление, оптимално допълване на свързаните дейности създаващо добавена стойност, оптимизация на разходите и контрол на операциите с крайна цел максимална печалба. Рискът е диверсифициран чрез отделните бизнес направления. Освен добавената стойност от интеграцията, в зависимост от



пазарната конюнктура БГ АГРО разполага с гъвкавост да акцентира краткосрочно върху една или повече дейности, имащи пазарно предимство в съответния момент

На 13.02.2009 г. в гр. Варна Общото събрание на съдружниците на „БГ Агро земеделска компания“ ООД е приело решение да бъде учредено „БГ Агро - Абритус“ ЕООД, чийто едноличен собственик е „БГ Агро земеделска компания“ ООД. „БГ Агро-Абритус“ ЕООД е вписано в Търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията с ЕИК 200621468 на 24.02.2009г.

С разпореждане от 24 септември 2009 година в Търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията „БГ АГРО“ АД е вписано като едноличен собственик на капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ЕООД (с предходно наименование „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ООД) и предишните съдружници са заличени

В хода на обичайната си дейност „БГ АГРО“ АД и дъщерните дружества са сключвали и продължават да сключват сделки помежду си. Тези сделки се сключват по пазарни цени и не са от съществено значение за дейността и финансовото състояние на „БГ Агро“ АД и неговите дъщерни дружества. Не са налице предложения за сключване на сделки от „БГ Агро“ АД и неговите дъщерни дружества със свързани лица, които са от съществено значение или са необичайни по условия и вид.

#### **V. Управление на риска и основни рискове пред които са изправени предприятията от Групата**

Управлението на риска на Групата се осъществява от ръководството на Групата. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочните парични потоци, като минимизира риска, свързан с колебанията на нивата на финансовите пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дълготрайна възвращаемост.

Групата не се занимава с търгуване на финансови активи за спекулативни цели и не издава опции. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата, са изброени по-долу.

- **Валутни курсове**

По-голямата част от сделките на Групата за 2009 г. са реализирани в български лева.

Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки, както и от промяна в курса на долара от БНБ.

- **Лихвен риск**

Политиката на Групата е насочена към минимизиране на лихвения риск при дълготрайно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти.

- **Кредитен риск**

Изложеността на Групата на кредитен риск е ограничена до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на Баланса.

Групата редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към Групата, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Когато разходите не са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти. Политика на Групата е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг.

За финансовите активи на Групата липсват обезпечения, държани като гаранция, или други кредитни разширения.

По отношение на търговските и други вземания Групата не е изложена на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Кредитният риск относно парични средства и други краткосрочни финансови активи се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

- **Ликвиден риск**

Групата посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходните парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди -ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Групата държи пари в брой за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средствата за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер и продажба на дългосрочни финансови активи.

## VI. Финансов отчет и анализ

Финансовите отчети на Групата са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от ЕС.

Основните икономически показатели на Групата за 2009г. са следните:

	Хил.лв.	
	2009	2008
Приходи от дейността, в това число:	79 754	84 404
- от продажба на продукция	2 265	9 123
- от продажба на стоки	71 209	68 874
- от продажба на услуги	1 986	1 133
- други приходи	4 294	5 274
Разходи за дейността, в т. ч.	71 476	77 190
Оперативна печалба	8 278	7 214
Разходи за лихви(нето)	1 415	1 794
Разходи за данъци	595	390
Печалба след облагане с данъци	6 012	4 920
Печалба след облагане с данъци, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка	5 784	3 734



Рентабилността на собствения капитал и възможността на Групата да генерира доходи с контролираните от нея активи, а именно:

показатели	Хил.лв.	
	2009 г.	2008 г.
1. Финансов резултат /нетна печалба/	6 012	4 920
2. Собствен капитал	50 993	46 748
3. Дълготрайни и краткотрайни активи	78 321	68 579
4. Рентабилност на собствения капитал (р. 1 / р. 2)	11.79	10.52
5. Рентабилност на активите (р. 1 / р. 3)	7.68	6.25

Един от най-важните показатели е коефициентът на покритие на текущите задължения с краткотрайните активи.

показатели	Хил.лв.	
	2009 г.	2008 г.
Краткотрайни активи	21 931	10 972
Текущи задължения	25 199	19 147
Коефициент на покритие	87.03	57.30

Финансовата информация за дъщерните предприятия може да бъде представена както следва:

„Будпорт” ЕАД	2009 ‘000 лв.	2008 ‘000 лв.
Активи	54	58
Пасиви	1	3
Приходи за отчетния период	18	126
Печалба за отчетния период	(2)	-
Печалба, разпределена за инвеститора	-	-

„БГ Агро Търговска компания” ООД	2009 ‘000 лв.	2008 ‘000 лв.
Активи	13 457	4 509
Пасиви	11 359	2 865
Приходи за отчетния период	67 952	59 386
Печалба за отчетния период	1 454	895
Печалба от датата на придобиване	-	-
Печалба, разпределена за инвеститора	1 250	770

<b>„БГ Агро Складово стопанство” ЕООД</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>‘000 лв.</b>	<b>‘000 лв.</b>
Активи	22 810	23 214
Пасиви	6 157	8 107
Приходи за отчетния период	4 702	9 199
Печалба за отчетния период	1 839	293
Печалба от датата на придобиване	-	-
<b>Печалба, разпределена за инвеститора</b>	<b>1 839</b>	<b>293</b>

<b>„Канопус Процесинг” ЕООД</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>‘000 лв.</b>	<b>‘000 лв.</b>
Активи	196	136
Пасиви	70	41
Приходи за отчетния период	295	162
Печалба за отчетния период	121	90
<b>Печалба, разпределена за инвеститора</b>	<b>121</b>	<b>90</b>

<b>„Агри Лаб Контрол” ЕООД</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>‘000 лв.</b>	<b>‘000 лв.</b>
Активи	142	39
Пасиви	26	7
Приходи за отчетния период	213	111
Печалба за отчетния период	111	27
Печалба от датата на придобиване	-	-
<b>Печалба, разпределена за инвеститора</b>	<b>111</b>	<b>27</b>

<b>„БГ Агро Растителна защита” ООД</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>‘000 лв.</b>	<b>‘000 лв.</b>
Активи	2 549	2 659
Пасиви	1 675	1 599
Приходи за отчетния период	5 116	7 700
Печалба за отчетния период	114	528
<b>Печалба, разпределена за инвеститора</b>	<b>91</b>	<b>422</b>

<b>„БГ Агро Земеделска компания” ЕООД</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>‘000 лв.</b>	<b>‘000 лв.</b>
Активи	19 171	16 150
Пасиви	16 537	11 212
Приходи за отчетния период	10 144	18 957
Печалба за отчетния период	2 584	3 320
<b>Печалба, разпределена за инвеститора</b>	<b>2 584</b>	<b>2 357</b>



## VII. Инвестиционна програма

В рамките на отделните икономически направления на компаниите в групата на "БГ АГРО" се реализират инвестиционни програми в зависимост от спецификата на дейността.

БГ Агро АД инвестира сериозни средства в развитие на дейността и използва последните технологии в агробизнеса. През последните пет години (2005 – 2009г) са инвестирани над 20 млн. лв. През 2006 – 2008 г. БГ АГРО осъществи три мащабни инвестиционни проекта за развитие на логистиката на Групата, насочени към затвърждаване на водещата позиция на Групата на пазара на зърнени и маслодайни култури. Изградени бяха три нови модерни зърнобази в градовете Варна, Разград и Вълчи дол и бяха закупени нови транспортни средства.

През 2008 г. бе закупена нова технологична линия за земеделско производство за 3,5 млн по проект за инвестиции в земеделска техника по новите програми на ЕС за финансиране на земеделски стопани. Същият бе реализиран през 2008г. и 50 % от стойността му бе финансирана през 2009г. от ДФ "Земеделие". Инвестицията е на дъщерната фирма „БГ Агро Земеделска Компания” ООД - в размер на 3 млн. лв. за високопроизводителна, многофункционална земеделска техника, предназначена за индустриален тип земеделие, спестяваща разходите за труд и обработка.

През месец март 2009 г. БГ Агро Шумен кандидатства за финансиране по Програмата за развитие на селските райони с проект за закупуване на сеялка Great Plains, модел NTA2000, като сумата на инвестицията е 115 500 щ.д. Към настоящия момент се очаква решение за одобрение на проекта от страна на Разплащателна агенция.

В процес на подготовка е проект за изграждане на силозна група от 4 силоза по 3 000 МТ вместимост всеки, с опция за увеличаване до 8 силоза както и 4 плоски склада на площ от 1 800 кв. м. в гр. Генерал Тошево. Складовият комплекс ще допълни и развие логистиката на Групата и ще я свърже с пристанище Констанца – Румъния. Към датата на този отчет реализацията на проекта е временно спряна поради икономическата криза. След неговото размразяване, БГ АГРО планира да финансира изпълнението на проекта със собствени средства, банкови кредити и текущи подпомагащи програми на фондовете на Европейския съюз насочени към селското стопанство.

## VIII. Оповестяване на важните събития през 2009 г.

30.01.2009г.	Дружеството е представило отчет за четвъртото тримесечие на 2008г. в КФН
27.02.2009г.	Дружеството е представило консолидиран отчет за четвъртото тримесечие на 2008г. в КФН
31.03.2009г.	Дружеството е представило годишен отчет за 2008 г. в КФН
27.04.2009	На заседание на Съвета на директорите на „БГ АГРО” АД е взето решение за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на „БГ АГРО” АД на 01.06.2009 г.
27.04.2009	Дружеството е представило годишен консолидиран отчет за 2008 г.
30.04.2009г.	Дружеството е представило отчет за първото тримесечие на 2009г. в КФН
28.05.2009г.	Дружеството е представило консолидиран отчет за първото тримесечие на 2009г. в КФН
01.06.2009г.	Проведено е редовното годишно общо събрание на „БГ АГРО” АД



30.07.2009г.	Дружеството е представило отчет за второто тримесечие на 2009г. в КФН
30.07.2009г.	Дружеството е представило консолидиран отчет за второто тримесечие на 2009г. в КФН
16.09.2009г.	Дружеството е представило отново отчет за второто тримесечие на 2009 г. в КФН с корекции
24.09.2009г.	С разпореждане от 24 септември 2009 година в Търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията „БГ АГРО“ АД е вписано като едноличен собственик на капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ЕООД (с предходно наименование „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ООД) и предишните съдружници са заличени.
30.10.2009г.	Дружеството е представило отчет за третото тримесечие на 2009г. в КФН
12.11.2009г.	Дружеството е представило консолидиран отчет за третото тримесечие на 2009г. в КФН
13.11.2009г.	Публикувано е съобщението за начало на първичното публичното предлагане на Дружеството на до 8 071 488 съществуващи, обикновени акции от капитала
24.11.2009г.	Дружеството регистрира 40 357 440 броя акции за търговия на неофициален Пазар на БФБ- София АД
02.12.2009г.	Сетълмент на разпределените 5 189 967 броя акции в Предлагането на Дружеството
21.12.2009г.	С решение на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД, прието на основание Решение на Общото Събрание на акционерите от 01.06.2009г., е възложено на Станка Кирилова Добрева ЕГН 5806265772 – регистриран одитор и член на Института на дипломираните експерт-счетоводители, с номер 0274 да извърши самостоятелно одита на финансовите отчети на „БГ АГРО“ АД за 2009 г.

#### **IX. Информация по чл. 187д от Търговския закон**

През 2009 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции на „Бг Агро“ АД.

#### **X. Информация по чл. 247 от Търговския закон**

1. През 2009 г. членовете на Съвета на директорите са получили общо следните възнаграждения: Ненко Илиев Ненков – 11 000 лева, Даниел Илиев Ненков 27 500 лева и Златина Владимирова Чотукова - 11 000 лева.

2. През 2009 г. членовете на Съвета на директорите не са прехвърляли, притежавали или придобивали облигации на дружеството.

Информация относно прехвърлените през 2009 г. акции на „Бг агро“ АД от членовете на Съвета на директорите:

- През м. Септември 2009г.

- Даниел Илиев Ненков е продал на извънборсов пазар 261 000 акции от капитала на „БГ АГРО“ АД на АНДРЕАН ВЕЛИКОВ ПЕТРОВ ЕГН 7305037963;

- Ненко Илиев Ненков е продал на извънборсов пазар 54 000 бр. акции от капитала на „БГ АГРО“ АД на АНДРЕАН ВЕЛИКОВ ПЕТРОВ ЕГН 7305037963, 495 000 бр. акции от капитала на „БГ АГРО“ АД на НЕДКО ГЕНЧЕВ МАЛЧЕВ ЕГН 6704275065 и



495 000 бр. акции от капитала на „БГ АГРО“ АД на РУСЛАН НЕНКОВ РУСЕВ ЕГН 6201035123

- През м. Декември 2009г. :

- Даниел Илиев Ненков е продал чрез БФБ- София АД при условията на публично предлагане 1 037 993 бр. акции от капитала на „БГ АГРО“ АД;

- Ненко Илиев Ненков е продал чрез БФБ- София АД при условията на публично предлагане 4 151 974 бр. акции от капитала на „БГ АГРО“ АД;

- Златина Владимирова Чотукова е продала чрез БФБ - София АД 1 800 бр. и закупула 500 бр. акции от капитала на „БГ АГРО“ АД

През 2009г. другите членовете на Съвета на директорите на „Бг Агро“ АД не са придобивали акции от капитала на „Бг Агро“ АД

3. Правата на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации от дружеството са посочени в Устава на „БГ АГРО“ АД и не се различават от правата, които трети лица имат за придобиването на акции и облигации от дружеството.

4. Относно:

4.1. Участието на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници – няма такова участие;

4.2. Притежаването от членовете на Съвета на директорите на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество и участието на членовете на Съвета на директорите в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети:

Ненко Ненков е едноличен собственик на капитала и Управител на “Ненко” ЕООД, Председател на съвета на директорите на “Тифта” АД, Председател на съвета на директорите на “БУЛПОРТ” ЕАД и управител на „Булхolidays ЕООД – клон София”.

Даниел Ненков е едноличен собственик на капитала и управител на “ДИН” ЕООД, едноличен собственик на капитала и управител на „Дин – Варна” ЕООД, съдружник в „Перфект Дизайн” ООД, член на Съвета на директорите на “Тифта” АД, член на Съвета на директорите на „БУЛПОРТ” ЕАД и Управител на „БГ АГРО складово стопанство” ЕООД

Златина Чотукова е управител и Едноличен собственик на капитала и Управител на “Ина Инвест” ЕООД

5. През 2009 г. не са сключвани договори по чл. 240 б от Търговския закон.

**XI. Информация за дейността на икономическата група съгласно Приложение № 10 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.**

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година:

Реализираните по-големи групи стоки и продукция през 2009 г. са както следва:

Видове стоки	Вътрешен пазар		Външен пазар		Обща реализация	
	тона	хил.лв.	тона	хил.лв.	тона	хил.лв.
Пшеница	28 135	6 426	101 158	23 086	129 293	29 512
Ечемик	2 675	495	10 792	2 165	13 467	2 660
Царевица	16 923	3 583	42 564	9 293	59 487	12 876
Рапица	1 543	781	2 604	1 391	4 147	2 172
Слънчоглед	16 680	7 518	6 150	2 426	22 830	9 944
Горове	27 193	11 673	-	0	27 193	11 673
Препарати	-	1 077	-	0	-	1 077
Семена	-	1 178	-	0	-	1 178
<b>Общо</b>	<b>93 149</b>	<b>32 731</b>	<b>163 268</b>	<b>38 361</b>	<b>256 417</b>	<b>71 092</b>

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента:

През 2009 г. Групата е отчетла нетни консолидирани доходи от продажби в размер на 75 460 хил. лв., както следва :

- От продукция 2 265
- От стоки 71 209
- От услуги 1 986

3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента:

Няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента .

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента:

През 2009 г. са осъществени Административни и маркетингови услуги и консултации на дъщерните дружества, представени по-долу:



	2009 ‘000 лв.	2008 ‘000 лв.
Предоставени услуги на:		
БГ Агро Търговска компания ООД	63	65
БГ Агро Земеделска компания ООД	63	65
БГ Агро Растителна защита ООД	63	65
	<b>189</b>	<b>195</b>

Няма извършени сделки от емитента или негово дъщерно дружество, които се отклоняват съществено от пазарните условия.

**5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година:**

Няма такива събития и показатели с необичаен за емитента характер имащи съществено влияние върху дейността му.

**6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента:**

Няма такива сделки, водени извънбалансово.

**7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране:**

„БГ Агро„ АД притежава пряко дялово участие в следните търговски дружества: „Булпорт“ ЕАД, „БГ Агро Търговска компания“ ООД, „БГ Агро Складово стопанство“ ЕООД, „Канопус Процесинг“ ЕООД, „Агри Лаб Контрол“ ЕООД, „БГ Агро Растителна защита“ ООД, и „БГ Агро Земеделска компания“ ЕООД. В качеството си на едноличен собственик на капитала на „БГ Агро растителна защита“ ООД, „БГ Агро“ АД контролира дружествата „БГ Агро-Мадара“ ЕООД и „БГ Агро- Шумен“ ЕООД, а в качеството си на едноличен собственик на капитала на „БГ Агро Земеделска компания“ ЕООД - „БГ Агро - Абритус“ ЕООД.

„БГ Агро“ АД няма инвестиции в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти, както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране

**8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения:**

„БГ Агро“ АД има Договор за банков кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. с УниКредит Булбанк, в редакцията му след измененията с Анекс № 1 от 02.07.2008г., Анекс №2 от 31.10.2008г., Анекс №3 от 06.11.2008г., Анекс №4 от 24.03.2009 г., № 5 от 10.07.2009 г. и №6 от 13.08.2009 г. като кредитополучател и солидарен длъжник.



Лихвеният процент по заема е в размер едноседмичния SOFIBOR (едноседмичния LIBOR или едноседмичния EURIBOR) плюс надбавка 3,6 пункта годишно, като общият размер на годишния лихвен процент за редовен дълг във всеки един момент от действието на договора не може да бъде по-малък от 6,9 % (шест цяло и девет десети процента) . Максималният размер на заема е в размер на 40 млн. лева със срок на издължаване 10.01.2013 г.

**9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати:**

През 2009 г. има предоставени допълнителни парични вноски по чл.134 от Търговския закон от «БГ Агро Растителна Защита»ООД на дъщерната и фирма» БГ Агро – Шумен»ЕООД в размер на 895 хил. лв.(към 31.12.2009 г.) със срок на връщане 31.12.2013г.; предоставен заем от «БГ Агро»АД на «БГ Агро Складово Стопанство»ЕООД в размер на 5 464 хил.лв. (към 31.12.2009 г.) и лихвата за редовен дълг - 7% и на „ БГ Агро Търговска Компания „ООД в размер на 550 хил.лв. (към 31.12.2009 г.) и лихвата за редовен дълг - 7% .

**10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период:**

Не е извършвана нова емисия на ценни книжа през отчетния период

**11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати:**

Нетната консолидирана печалба на БГ АГРО АД за 2009 г. в размер на 6,012 млн.лв. потвърди прогнозите на компанията за печалба от оперативна дейност. В публикуваните прогнози в медиите през м. ноември 2009г. за нетна консолидирана печалба от 6,71 млн.лв. бяха отразени и очаквания за печалба, несвързана с оперативната дейност.

**12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им:**

Няма проблеми в обслужване на задълженията .

**13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност:**

Съгласно Раздел VII. „Инвестиционна програма”

**14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група:**

Не са настъпвали промени в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.



**15. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година:**

Не са настъпвали промени в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

**16. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:**

- а) получени суми и непарични възнаграждения;
- б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;
- в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Изплатени са възнаграждения по договор за управление и контрол и дивиденди, както следва: на Ненко Илиев Ненков – в размер на 1 130 526.61 лв., на Даниел Илиев Ненков – в размер на 316 456.65 лв. и на Златина Владимирова Чотукова – в размер на 12 040.66 лв.

**17. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите:**

Име	31.12.2008г		31.12.2009г.	
	Брой акции	% от капитала	Брой акции	% от капитала
Ненко Илиев Ненков	32,241,952	79.892	27,045,978	67.016
Даниел Илиев Ненков	8,060,488	19.972	6,761,495	16.754
Златина Владимирова Чотукова	30,000	0.074	28,700	0.071

Не са предоставяни опции на никого от членовете на Съвета на директорите на „БГ АГРО“ АД

**18. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери:**

Не са ни известни такива договорености.

**19. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.**

Не са налице такива производства.

## 20. Данни за директора за връзки с инвеститора:

От 01.02.2008 г. до 01.01.2009 г. Директор за връзки с инвеститорите е Албена Георгиева Гуцало - тел. 052 601656

С допълнително споразумение № 8/01.01.2009 към трудов договор № 2/28.12.2007 г. Албена Георгиева Гуцало е освободена като Директор за връзки с инвеститорите.

С допълнително споразумение № 10/01.01.2009 г. към трудов договор № 1/28.12.2007 г. за Директор за връзки с инвеститорите е назначена Соня Агоп Сърабян - адрес за контакт гр. Варна, ул. „Генерал Колев” № 12 тел. 052 601656 .

## 21. Промени в цената на акциите на дружеството

Виж «Отчета за всеобхватния доход» към 31 декември 2009 г.

гр.Варна  
15 януари 2010 г

Изпълнителен Директор:.....

/ Даниел Нецков /



## Консолидиран отчет за финансовото състояние


	Пояснение	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
<b>Активи</b>			
<b>Дълготрайни активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4	56 263	57 458
Нематериални активи	6	99	80
Дългосрочни финансови активи	7	9	15
Активи по отсрочени данъци	8	19	54
		<b>56 390</b>	<b>57 607</b>
<b>Краткотрайни активи</b>			
Материални запаси	9	11 188	7 750
Търговски вземания	10	5 313	1 843
Вземания от други свързани лица	29.1.	1 170	214
Данъчни вземания	12	3 014	281
Други вземания	11	406	297
Парични средства	13	840	587
		<b>21 931</b>	<b>10 972</b>
<b>Общо активи</b>		<b>78 321</b>	<b>68 579</b>

Изготвил:   
 / Булконсулт ЕООД /



Изпълнителен Директор:   
 / Даниел Ненков /

Дата: 15 януари 2010 г.

Заверил съгласно доклад от 20.01.2010 г. 

0274 Станка  
 Добрева  
 Регистриран одитор

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 23 до 54 представляват неразделна част от него.



## Консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
<b>Капитал</b>			
Акционерен капитал	14.1.	40 357	40 357
Резерви	14.2.	157	27
Финансов резултат		10 016	4 498
<b>Капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка</b>		<b>50 530</b>	<b>44 882</b>
Малцинствено участие		463	1 866
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>50 993</b>	<b>46 748</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Дългосрочни пасиви</b>			
Дългосрочни финансови пасиви	15	515	1 955
Отложени доходи	17	1 328	542
Пасиви по отсрочени данъци	8	286	187
		<b>2 129</b>	<b>2 684</b>
<b>Краткосрочни пасиви</b>			
Краткосрочни финансови пасиви	16	23 853	16 861
Задължения към други свързани лица	29.2.	90	662
Търговски задължения	20	295	427
Данъчни задължения	18	405	58
Задължения към персонала и осигурителни институции	19.2.	70	43
Отложени доходи	17	145	188
Други задължения	21	341	908
		<b>25 199</b>	<b>19 147</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>27 328</b>	<b>21 831</b>
<b>Общо капитал и пасиви</b>		<b>78 321</b>	<b>68 579</b>

Изготвил:   
 / Булконсулт ЕООД /

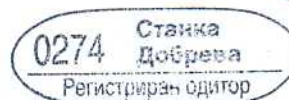


Изпълнителен Директор:   
 / Даниел Ненков /



Дата: 15 януари 2010 г.

Заверил съгласно доклад от 20.01.2010г 



Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 23 до 54 представляват неразделна част от него.



**Консолидиран отчет за всеобхватния доход**

	Пояснение	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Приходи от продажби	22	75 460	79 130
Други приходи	23	4 294	5 274
Разходи за материали		(3 706)	(5 444)
Разходи за външни услуги		(5 073)	(6 133)
Разходи за възнаграждения	19.1.	(854)	(754)
Разходи за амортизация	4,6	(1 647)	(1 388)
Други разходи	24	(699)	(1 191)
Себестойност на продадените стоки		(62 077)	(58 734)
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство		2 580	(3 546)
<b>Резултат от оперативна дейност</b>		<b>8 278</b>	<b>7 214</b>
Разходи за лихви	25	(1 415)	(1 794)
Други финансови разходи	26	(256)	(110)
<b>Резултат за периода преди данъци</b>		<b>6 607</b>	<b>5 310</b>
Разходи за данъци, нетно	27	(595)	(390)
<b>Нетен резултат за периода</b>		<b>6 012</b>	<b>4 920</b>
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъка върху дохода		-	-
<b>Сума на всеобхватния доход за периода</b>		<b>6 012</b>	<b>-</b>

<b>Малцинствено участие</b>		<b>228</b>	<b>1 186</b>
<b>Нетен резултат за периода, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка</b>		<b>5 784</b>	<b>3 734</b>
Доход на акция	28	0.1433	0.0925

Изготвил:   
 / Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор:   
 / Даниел Ненков /

Дата: 15 януари 2010 г.

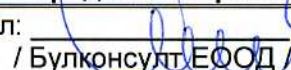
Заверил съгласно доклад от 20. 01. 2010г

0274 Станка  
 Добрева  
 Регистриран одитор

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 23 до 54 представляват неразделна част от него.

**Консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)**

Пояснение	31 декември	31 декември
	2009	2008
	'000 лв.	'000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	83 874	94 837
Плащания на доставчици	(90 167)	(92 242)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(876)	(831)
Платени данъци върху печалбата	(46)	(727)
Постъпления от косвени данъци	4 764	9 185
Платени косвени данъци	(539)	(289)
Постъпления от осигурителни организации	-	3
Други плащания за оперативна дейност	(733)	(132)
Други постъпления от оперативна дейност	8	692
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(3 715)</b>	<b>10 496</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Плащания за бизнескомбинация		(5)
Продажба на дълготрайни активи	1 560	595
Придобиване на дълготрайни активи	(509)	(7 631)
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>1 051</b>	<b>(7 041)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Постъпления от получени и предоставени заеми	136 482	136 812
Плащания по получени и предоставени заеми	(130 376)	(137 709)
Платени лихви	(1 356)	(1 657)
Получени лихви	28	-
Платени дивиденди	(1 670)	(155)
Други плащания за финансова дейност	(236)	(202)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>2 872</b>	<b>(2 911)</b>
Печалба от валутна преоценка на парични средства	45	(51)
Нетно увеличение на паричните средства	208	544
Парични средства в началото на периода	587	94
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>840</b>	<b>587</b>

Изготвил:   
 / Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор:   
 / Даниел Ненков /

Дата: 15 януари 2010 г.

Заверил съгласно доклад от 20.01.2010г

0274 Станка Добрева  
 Регистриран одитор


Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 23 до 54 представляват неразделна част от него.



### Консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка			Малцинстве но участие	Общо капитал
	Основен капитал	Резерви	Финансов резултат		
Салдо към 1 януари 2008 г.	40 357	1	790	843	41 991
Нетен резултат за периода	-	-	3 734	1 186	4 920
Други промени в капитала	-	26	(26)	-	-
Други промени в капитала	-	-	-	(163)	(163)
<b>Салдо към 31 декември 2008 г.</b>	<b>40 357</b>	<b>27</b>	<b>4 498</b>	<b>1 866</b>	<b>46 748</b>
Салдо към 1 януари 2009 г.	40 357	27	4 498	1 866	46 748
Увеличение на дялово участие			1 274	(1 274)	-
Други промени в капитала		130	(130)		-
Други промени в капитала			(10)		(10)
Раздадени дивиденди			(1 400)	(357)	(1 757)
Нетен резултат за периода			5 784	228	6 012
<b>Салдо към 31 декември 2009г.</b>	<b>40 357</b>	<b>157</b>	<b>10 016</b>	<b>463</b>	<b>50 993</b>

Изготвил:

  
 / Булконсулт ЕООД /



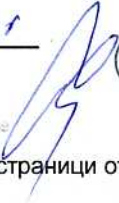
Изпълнителен Директор:

  
 /Даниел Ненков /



Дата: 15 януари 2010 г.

Заверил съгласно доклад от 20.01.2010г

  
 0274 Станка  
 Добрева  
 Регистриран одитор

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 23 до 54 представляват неразделна част от него.

## Пояснения към консолидирания финансов отчет

### 1. Обща информация

„БГ АГРО“ АД е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело No 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд с регистриран капитал 50 хил. лв., разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. Седалището и адресът на управление е гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ 12.

„БГ АГРО“ АД е с едностепенна система на управление, която включва Съвет на директорите в състав: Ненко Илиев Ненков – председател и членове: Даниел Илиев Ненков и Златина Владимирова Чотукова. Представява се от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков - заедно и поотделно.

В резултат на преобразуване през 2007 г. капитала на „БГ АГРО“ АД се променя от 50 000 на 40 357 440 лв.

С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на „БГ АГРО“ АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

Основната дейност на Групата се състои от:

- Производство на селскостопанска продукция;
- Извършване на услуги;
- Търговия на стоки.

### 2. Основа за изготвяне на консолидираните финансови отчети

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), разработени и публикувани от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС) и съгласно приетата счетоводна политика в последните годишни финансови отчети на Групата към 31 декември 2008 г..

#### 2.1. Промени в счетоводната политика – общи положения

Групата прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху консолидирания финансовия отчет на Групата и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2009 г.:

- МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2007 г. и коригиран);
- МСС 23 „Разходи по заеми“ (ревизиран 2007 г. и коригиран);
- МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети“ (коригиран);
- МСФО 8 „Оперативни сегменти“



Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

Съществените ефекти, както в текущия период, така и в предходни или бъдещи периоди, произтичащи от прилагането за първи път на новите изисквания във връзка с представяне, признаване и оценяване, са представени по-долу:

## **2.2. Промени в МСС 1 „Представяне на финансови отчети”**

Прилагането на МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (ревизиран 2007 г. и коригиран) води до някои промени във формата, заглавията и представянето на определени елементи в финансовия отчет, което е свързано и с допълнителни оповестявания. Оценяването и признаването на активите, пасивите, приходите и разходите на Групата остават непроменени. Въпреки това някои елементи, които се признават директно в собствения капитал, сега се отразяват в другия всеобхватен доход, като например преоценката на имоти, машини и съоръжения. МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (ревизиран 2007 г. и коригиран) влияе върху представянето на промените в собствения капитал, принадлежащ на собствениците на Дружеството, и въвежда отчет за всеобхватния доход.

## **2.3. Промени в МСФО 8 „Оперативни сегменти”**

Прилагането на МСФО 8 „Оперативни сегменти” не е довело до промени в определените оперативни сегменти на Групата, но счетоводната политика за идентифициране на оперативни сегменти сега се базира на информацията за нуждите на вътрешно управленско отчитане, която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения. В предишните годишни и междинни финансови отчети, сегментите бяха идентифицирани в зависимост от доминиращия източник и естеството на рисковете и ползите за Групата.

## **2.4. Промени в МСС 23 „Разходи по заеми”**

МСС 23 „Разходи по заеми” (ревизиран 2007 г. и коригиран) изисква капитализиране на разходите по заеми, които могат директно да бъдат отнесени към придобиването, производството или строителството на един отговарящ на условията актив, който непременно изисква значителен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба.

## **2.4. Стандарти и разяснения, които не се прилагат от Групата**

Следните нови стандарти не са свързани с дейността на Дружеството и нямат ефект върху финансовия отчет:

- МСФО 1 “Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане” (коригиран);
- МСФО 2 “Плащане на базата на акции” (коригиран);
- МСФО 8 “Оперативни сегменти”;
- КРМСФО 12 “Концесионни договори за предоставяне на услуги”;
- КРМСФО 13 “Програми за лоялни клиенти”;

- КРМСФО 14 „МСС 19 Ограничение на активите на планове с дефинирани доходи, изисквания за минимални фондове и тяхното взаимодействие“;
- КРМСФО 15 „Споразумения за строителство на недвижими имоти“;
- КРМСФО 16 „Хеджиране на нетна инвестиция в чуждестранна операция“;
- МСФО 4 „Застрахователи договори“ (коригиран);
- МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване“ (коригиран);
- КРМСФО 9 „Преоценка на внедрени деривативи“ (коригиран).

### 3. Счетоводна политика

#### 3.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези консолидирани финансови отчети, са представени по-долу.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към консолидирания финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

#### 3.2 Консолидация

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Групата, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

Нереализирани печалби и загуби от трансакции в Групата между седемте дружества са елиминирани. Нереализирани загуби от вътрешно-групова продажба на активи се елиминират за целите на консолидацията. Съответните активи следва да бъдат тествани за обезценка от гледна точка на Групата.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действашо предприятие.

Финансовите отчети на Групата консолидират към 31 декември 2009 г. тези на седемте дружества, описани по-долу, които са дъщерни на „БГ АГРО“ АД и формират заедно икономическа група.



Име на дъщерното дружество	31 декември	участие	31 декември	участие
	2009		2008	
	'000 лв.	%	'000 лв.	%
Булпорт ЕАД	1 020	100	1 020	100
БГ Агро Търговска компания ООД	1 763	86	1 763	86
БГ Агро Складово стопанство ЕООД	29 373	100	29 373	100
Канопус Процесинг ЕООД	38	100	38	100
Агри Лаб Контрол ЕООД	30	100	30	100
БГ Агро Растителна защита ООД	1 310	80	1 310	80
БГ Агро Земеделска компания ЕООД	7 104	100	7 103	71
	<b>40 638</b>		<b>40 637</b>	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Акциите и дяловете на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъде установена тяхната справедлива стойност.

По силата на договори за продажба по реда на чл. 129 от Търговския закон, нотариално заверени на 16.09.2009г. „БГ АГРО“ АД е закупило от продаващите съдружници Недко Генчев Малчев, Руслан Ненков Русев и Андреан Великов Петров всички притежавани от тях дружествени дялове и съответните дялове от капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ООД.

Вследствие на горните сделки дяловото участие на „БГ АГРО“ АД в капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ООД се увеличава от 71% на 100%.

С разпореждане от 24.09.2009г. „БГ АГРО“ АД е вписано като едноличен собственик на капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ЕООД в Търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията.

### 3.3 Сделки в чуждестранна валута

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Групата.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Групата по официалния обменен курс за деня на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Консолидирания Отчет за доходите на реда „други финансови приходи и разходи“.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.



### 3.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Групата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата е прехвърлила значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките на купувача;
- Групата не е запазила продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Консолидирания отчет за доходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Получените дивиденди се признават в момента на тяхното разпределение.

Приходите от правителствени дарения се признават на систематична база, съпоставени със свързаните с тях разходи.

Разходите по заеми и финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

### 3.5 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Консолидирания отчет за доходите за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се включват в стойността на активите, отговарящи на условията за капитализация съгласно МСС 23.

### 3.6 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя включва покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за



експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за доходите за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Консолидирания отчет за доходите в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Лицензи 6 -7 години
- Права 5 - 11 години

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

### **3.7 Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. В себестойността се включват разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиването, строителството или производството на даден актив, който отговаря на условията за капитализация. Тези разходи по заеми са тези, които биха могли да бъдат избегнати, ако не е бил извършен разходът по отговарящия на условията актив.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за доходите за съответния период.

Последващи разходи, свързани с определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, които вече са признати в консолидираните финансови отчети, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Групата да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:



- Сгради 25 - 50 години
- Машини 2 - 12 години
- Съоръжения 25 - 67 години
- Транспортни средства 4 -10 години
- Други 6 - 8 години

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

### 3.8 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 (рев. 2006 г.), правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Разходите за лихви по финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Консолидирания отчет за доходите към момента на възникването им.

### 3.9. Обезценка на активите на Групата

Балансовата стойност на активите на Групата се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

### 3.10 Финансови активи

Финансовите активи на Групата включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат



разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието, финансови активи, държани за търгуване, инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Групата загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Консолидирания отчет за доходите при начисляването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Групата, са финансови активи, създадени от Групата посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност, използвайки методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Консолидирания отчет за доходите за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Групата няма да е в състояние да събере сумите дължими в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

### **3.11 Материални запаси**

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, земеделска продукция и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно



възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Групата признава земеделска продукция тогава, когато:

- Притежава контрол върху продукцията в резултат от предходни събития;
- Съществува вероятност да извлече икономически изгоди от продукцията;
- Справедливата стойност или себестойността на продукцията може надеждно да се определи.

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с приближителната оценка на разходите за продажба. При определянето на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава“ на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена.

Групата използва част от земеделската продукция за семена, като първоначалната оценка на тази част от продукцията е по фактическа себестойност.

Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на баланса по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни приблизителни оценки на справедливата му стойност.

Разходите за материални запаси се определят като се използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

### 3.12. Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Консолидирания отчет за доходите.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите в индивидуалните финансови отчети на дружествата и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики, свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Групата и е вероятно, че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване в консолидираните финансови отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.



Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Консолидирания отчет за доходите за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви, дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

### **3.13 Пари и парични еквиваленти**

Групата отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрацаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

### **3.14 Капитал**

Акционерният капитал на Групата отразява номиналната стойност на емитираните акции на предприятието - майка.

Резервите включват изискуемите съгласно Търговския закон резерви.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Консолидирания отчет за доходите.

### **3.15. Пенсионни и други задължения към персонала**

Групата отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Групата не е разработвала и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

### **3. 16. Финансови пасиви**

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато Групата стане страна на договорно споразумение за финансовия инструмент. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Консолидирания отчет за доходите.



Банковите заеми са взети с цел краткосрочно и дългосрочно подпомагане дейността на Групата. Те са отразени в баланса на Групата, нетно от разходите по получаването на кредита. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в Консолидирания отчет за доходите на принципа на начислението, при използване на метода на ефективната лихва и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

### **3.17 Други провизии, условни активи и условни пасиви**

Провизиите, представляващи текущи задължения на Групата, произтичащи от минали събития, уреждането, на които се очаква да породят необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Групата. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

Групата има сегашно задължение в резултат от минали събития;

има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;

може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Групата взема под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Групата не признава условни активи в консолидираните си финансови отчети, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

### **3.18 Правителствени дарения**

Групата признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и има сигурност, че същото ще бъде получено.

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи се представят в баланса като приходи за бъдещи периоди.



Правителствени дарения, свързани с приходи се признават като приходи през периодите, в които се признават разходите, свързани с дарението. Същите се представят като приход в Консолидирания отчет за доходите като Други доходи.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действващо предприятие.

### **3.19. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки**

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информацията относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

#### **3.19.1. Обезценка**

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

#### **3.19.2. Полезен живот на амортизируеми активи**

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2009 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 5 и 8. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

### **3.19.3. Материални запаси**

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка. Основната дейност на Дружеството е изложена на технологични промени, които могат да доведат до резки изменения в продажните цени.

### **3.19.4. Други задължения**

Стойността на наемните задължения са свързани с начислени ренти към арендодатели за първо тримесечие на стопанската 2009/2010 г. (от месец октомври до 31 декември 2009 г. Въпреки това действителните резултати могат да се различават вследствие на промени в размера на изплатените действителни ренти през следващата година



### 3.20. Отчитане по сектори

За отчитането по сектори, секторите на Групата са следните:

- Земеделска дейност
- Търговия
- Услуги

Сделките в групата се извършват при пазарни условия.

Бизнес сектори 2009	селско стопанство	търговия	услуги	Общо	консолида ция	Група
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Приход	10447	75871	8309		(14 873)	
-от външни клиенти	7 106	72 114	534	79 754		79 754
-от други бизнес сектори	3 341	3 757	7 775		(14 873)	(14 873)
<b>Резултат от оперативна дейност</b>	<b>3 484</b>	<b>4 760</b>	<b>6 531</b>	<b>14 775</b>	<b>(6 497)</b>	<b>8 278</b>
Финансови приходи/разходи за лихви, нето	(696)	(815)	96	(1 415)	-	(1 415)
Друг финансов резултат, нето	(21)	(225)	(10)	(256)	-	(256)
Разходи за данъци	(181)	(375)	(39)	(595)		(595)
<b>Нетен резултат за периода</b>	<b>2 586</b>	<b>3 345</b>	<b>6 578</b>	<b>12 509</b>	<b>(6 497)</b>	<b>6 012</b>
Секторни активи	19 173	16 004	70 089	105 266	(26 945)	78 321
<b>Общо консолидирани активи</b>				-		-
Секторни пасиви	16 537	13 061	6 279	35 877	(8 549)	27 328
<b>Общо консолидирани пасиви</b>				-		-
Капиталови разходи	1 179	188	111	1 478		1 478
Амортизация и обезценка	(830)	(167)	(337)	(1 334)	313	(1 647)

Бизнес сектори 2008	селско	търговия	услуги	Общо	консолид	Група
	стопанство				ация	
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Приход						
-от външни клиенти	17 179	66 846	379	84 404		84 404
-от други бизнес сектори	1 787	8 006	2 635	12 428	(12 428)	-
<b>Резултат от оперативна дейност</b>	<b>4 276</b>	<b>3 060</b>	<b>1 412</b>	<b>8 748</b>	<b>(1 534)</b>	<b>7 214</b>
Финансови приходи/разходи за лихви, нето	(736)	(1 082)	23	(1 795)	1	(1 794)
Друг финансов резултат, нето	(60)	(43)	(7)	(110)		(110)
Разходи за данъци	(168)	(209)	(13)	(390)		(390)
<b>Нетен резултат за периода</b>	<b>3 312</b>	<b>1 716</b>	<b>1 415</b>	<b>6 443</b>	<b>(1 523)</b>	<b>4 920</b>
Секторни активи	16 700	7 168	65 368	89 236	(20 657)	68 579
<b>Общо консолидирани активи</b>				-		-
Секторни пасиви	11 768	12 571	58	24 397	(2 566)	21 831
<b>Общо консолидирани пасиви</b>				-		-
Капиталови разходи	7 049	937	16 736	24 722	(15 529)	9 193
Амортизация и обезценка	(623)	(104)	(322)	(1 049)	339	(1 388)



**4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

	Земя	Сгради	Машини, съоръже- ния	Транспорт ни средства	Други	Разход и по придо- биване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>За 2008 г.</b>							
Начално салдо балансова стойност	13 897	10 343	25 126	1 163	106	1 168	51 803
Бизнес комбинация							
Новопридобити активи	22	182	4 927	2 279	43	1 697	9 150
Отписани активи по отчетна стойност	(25)	(79)	(3)	(71)	(2)	(1 965)	(2 145)
Амортизация на отписани активи	-	-	-	18	-	-	18
Начислена амортизация за периода	-	(224)	(849)	(265)	(30)	-	(1 368)
<b>Крайно салдо балансова стойност</b>	<b>13 894</b>	<b>10 222</b>	<b>29 201</b>	<b>3 124</b>	<b>117</b>	<b>900</b>	<b>57 458</b>
<b>Към 31 декември 2008 г.</b>							
Отчетна стойност	13 894	10 486	30 132	3 329	150	900	58 891
Натрупана амортизация	-	(264)	(931)	(205)	(33)	-	(1 433)
<b>Балансова стойност</b>	<b>13 894</b>	<b>10 222</b>	<b>29 201</b>	<b>3 124</b>	<b>117</b>	<b>900</b>	<b>57 458</b>
<b>За 2009 г.</b>							
Начално салдо балансова стойност	13 894	10 222	29 201	3 124	117	900	57 458
Новопридобити активи	8	774	460	30	65	107	1 444
Отписани активи по отчетна стойност	(75)	-	(32)	(112)	-	(890)	(1 109)
Амортизация на отписани активи	-	-	1	101	-	-	102
Начислена амортизация за периода	-	(227)	(957)	(412)	(36)	-	(1 632)
<b>Крайно салдо балансова стойност</b>	<b>13 827</b>	<b>10 769</b>	<b>28 673</b>	<b>2 731</b>	<b>146</b>	<b>117</b>	<b>56 263</b>
<b>Към 31 декември 2009 г.</b>							
Отчетна стойност	13 827	11 260	30 560	3 247	215	117	59 226
Натрупана амортизация	-	(491)	(1 887)	(516)	(69)	-	(2 963)
<b>Балансова стойност</b>	<b>13 827</b>	<b>10 769</b>	<b>28 673</b>	<b>2 731</b>	<b>146</b>	<b>117</b>	<b>56 263</b>

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Към балансовата дата Групата има предоставени като обезпечения на задължения към външни за Групата лица част от имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Групата няма поети задължения за придобиване на имоти, машини и съоръжения.

Активите са тествани за обезценка от гледна точка на Групата и такава не се налага в момента.

## 5 Лизинг

### 5.1 Финансов лизинг

Към 31 декември 2009 г. Групата има тринадесет договора за финансов лизинг, които се отнасят до покупка на дълготрайни активи, използвани в селскостопанската дейност и за силози. Активите са включени в групата на "Имоти, машини, съоръжения и оборудване" (виж пояснение 4).

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2009 г. са както следва:

	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Лизингови плащания	521	111	632
Дисконтиране	(37)	(5)	(42)
<b>Нетна настояща стойност</b>	<b>484</b>	<b>106</b>	<b>590</b>

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Към 31 декември 2009 г. Групата е лизингополучател по следните договори за финансов лизинг:

Лизингодател	Лизингов договор	Срок на договора	Предмет на финансовия лизинг
Булбанк Лизинг ЕАД	173V/04.07.2006 г.	10.07.2010 г.	Ремаркета
Булбанк Лизинг ЕАД	219V/26.09.2006 г.	10.10.2010 г.	Автомобил Тойота
Булбанк Лизинг ЕАД	220V/26.09.2006 г.	10.10.2010 г.	Автомобил Лада Нива – 4 броя
Булбанк Лизинг ЕАД	229V/10.10.2006 г.	10.11.2010 г.	Влекачи MAN - 6 броя
Булбанк Лизинг ЕАД	240V/30.10.2006 г.	10.11.2010 г.	Самосвални ремаркета Schmitz Cargobull - 4 броя
Булбанк Лизинг ЕАД	266V/04.12.2006 г.	10.12.2010 г.	Почистваща машина за зърно
Булбанк Лизинг ЕАД	170V/30.06.2006 г.	10.07.2010 г.	Специализирано оборудване за зърнобаза
Булбанк Лизинг ЕАД	265V/04.12.2006 г.	10.12.2010 г.	Почистваща машина за зърно
УниКредит Лизинг ЕАД	84 617/ 08.08.2008 г.	08.08.2013г.	Автомобил
Уникредит Лизинг ЕАД	21458/30.012007 г.	10.02.2011 г.	Специализирано оборудване за зърнобаза
Уникредит Лизинг ЕАД	21459/05.062007 г.	05.03.2011 г.	Почистваща машина за зърно и електронна везна
Булбанк Лизинг ЕАД	40V/01.11.2005 г.	20.11.2010 г.	Транспортно средство
Булбанк Лизинг ЕАД	35V/01.11.2005 г.	20.11.2010 г.	Транспортно средство



## 5.2 Оперативен лизинг

Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за условни плащания. Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за подновяване или последващо закупуване.

Към 31 декември 2009 г. Групата има следните сключени по – съществени договори за оперативен лизинг:

- Договор за аренда на земеделска земя с Община Велики Преслав за 88.363 дка в размер на 883.63 лв. годишно за срок от 30 години , считано от 01.10.2008г.
- Договор №2950/28 септември 2007 г. за аренда на земеделска земя от Държавен поземлен фонд за 342,182 дка за срок от 5 години считано от 28 септември 2007 г. в размер на 3 156,16 лв. годишно.
- За аренда на земеделска земя в землището на с.Войводино, Страхил, Николаевка, Щипско, Генерал Киселово, Искър - община Вълчи Дол; с.Климентово- общ. Аксаково; с. Ветрен и с.Сребърна - общ.Силистра; гр.Цар Калоян, с.Осенец, с.Веселина, с.Костанденец - обл.Разград; с.Кочово, с. Илия Блъсково, с. Кюлевча, с. Васил Друмев – област Шумен и гр.Синдел с. Горица – общ. Бяна, обл.Варна, с. Старо Оряхово – общ. Долни Чифлик, област Варна - със срок на действие 6 г., 9 г. и 10 г.
- Договор за аренда на земеделска земя № Ш-138 от 29.12.2009 г. с МЗХ за 106.028 дка в землището на с. Кочово, общ. Велики Преслав за 2 120.56 лв. за срок от 8 години , считано от 29.12.2009 г.
- Договор за наем на земеделска земя от 09.10.2009 г. с Община Велики Преслав за 531 дка за 5 310.00 лв. за 1 година.
- Договор за аренда на земеделска земя № РД51-15 от 05.03.2009 г. на 82.803 дка за 793.63 лв. със срок на действие 5 стопански години.

## 6. Нематериални дълготрайни активи

	Програмни продукти	Лицензи	Права	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>За 2008 г.</b>				
Начално салдо балансова стойност	-	5	52	57
Новопридобити активи	3	26	14	43
Начислена амортизация	(1)	(5)	(14)	(20)
<b>Крайно салдо на балансовата стойност</b>	<b>2</b>	<b>26</b>	<b>52</b>	<b>80</b>
<b>Към 31 декември 2008 г.</b>				
Отчетна стойност	3	33	77	113
Натрупана амортизация	(1)	(7)	(25)	(33)
<b>Балансова стойност</b>	<b>2</b>	<b>26</b>	<b>52</b>	<b>80</b>
<b>За 2009 г.</b>				
Начално салдо балансова стойност	2	26	52	80
Новопридобити активи	1	2	31	34
Начислена амортизация	(1)	(8)	(6)	(15)
<b>Крайно салдо на балансова стойност</b>	<b>2</b>	<b>20</b>	<b>77</b>	<b>99</b>
<b>Към 31 декември 2009 г.</b>				
Отчетна стойност	4	35	108	147

Натрупана амортизация	(2)	(15)	(31)	(48)
<b>Балансова стойност</b>	<b>2</b>	<b>20</b>	<b>77</b>	<b>99</b>

Оповестените права са такива, произтичащи по силата на сключени договори. Същите са с определена срочност, която е база за определяне на полезния им живот.

Лицензите са придобити от Групата права за зърносъхранение, за търговия с препарати за растителна защита, международен автомобилен превоз на товари и други такива за земеделска дейност и търговия.

Към балансовите дати Групата не е поела задължения за придобиване на дълготрайни нематериални активи.

## 6 Дългосрочни финансови активи

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Дългосрочни вземания	9	15
	<b>9</b>	<b>15</b>

Дългосрочните финансови активи са формирани от дългосрочната част от платени аванси за дългосрочни доставки на природен газ за 2001г. и 2012 г. в размер на 9 хил.лв. ( краткосрочна част за 2010 г. – 5 хил.лв.).

## 7 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики, отразени по пасивния метод и използвайки данъчни ставки 10% за 2009 г. (2008 г. - 10%), могат да бъдат представени като:

	2009 Отсрочени данъчни активи '000 лв.	2009 Отсрочени данъчни пасиви '000 лв.	2008 Отсрочени данъчни активи '000 лв.	2008 Отсрочени данъчни пасиви '000 лв.
<b>Дълготрайни активи</b>				
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	266	39	175
<b>Текущи пасиви</b>				
Други задължения	19	-	9	-
<b>Краткотрайни активи</b>				
Материални запаси		20	6	12
	<b>19</b>	<b>286</b>	<b>54</b>	<b>187</b>



**8 Материални запаси**

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Материали	614	348
Земеделска продукция	2 494	71
Стоки	4 901	4 461
Незавършено производство	3 179	2 870
	<b>11 188</b>	<b>7 750</b>

Незавършеното производство представлява натрупани разходи за производство на селскостопански продукти – пшеница, ечемик, рапица, царевица, слънчоглед.

Към балансовата дата Групата е произвела следните видове и количества земеделска продукция:

	31 декември 2009 тона	31 декември 2008 тона
Ечемик	1 338	1 397
Рапица	2 379	2 904
Пшеница	11 743	12 858
Пшеница семена за продажба	93	-
Слънчоглед маслодаен	1 529	1 522
Царевица	4 171	8 937

Справедливите стойности към момента на прибиране на реколтата на земеделската продукция, намалени с приблизителните разходи по продажби, са следните:

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Ечемик	249	385
Рапица	1 202	2 090
Пшеница	2 699	3 857
Пшеница семена за продажба	56	-
Царевица	1 038	2 227
Слънчоглед маслодаен	721	757

Към всяка балансова дата земеделската продукция, стоките и незавършеното производство са заложиени като обезпечения на задължения по кредити на Групата.

**9 Търговски вземания**

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Търговски вземания, бруто	5 313	1 843
<b>Търговски вземания, нето</b>	<b>5 313</b>	<b>1 843</b>

Търговските вземания са дължими в срок от една година и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

Значимите търговски вземания към 31 декември 2009 г. са както следва:

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Пиво Груп ООД	-	32
Готика ЕООД	71	116
Копойджиев – ИЛ – Илияз Юмеров ЕТ	-	26
Газоснабдяване Разград АД	-	21
Амилум България АД	-	29
Каргил България ЕООД	61	10
Агрошанс 53 ЕТ	-	19
SOYA HELLAS S.A.	-	585
GRANT NEGOCE S.A.	-	641
АгроБулс ООД	-	126
СД Стойчеви 65	-	78
Астур ООД	-	40
ЕТ Новел - Ангел Касимов"	57	57
Елена Груп ЕООД	584	-
INTERPEC IBERICA S.A.	3 963	-
Агрикс България ООД	29	-
Хранекспорт БГ ООД	40	-
Други	508	63
	<b>5 313</b>	<b>1 843</b>

Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.



## 10 Други вземания

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Други вземания	406	297
	<b>406</b>	<b>297</b>

Другите краткосрочни вземания към 31.12.2009 г. са формирани от вземания по дадени аванси на подотчетни лица, платени да края на годината винетки, застраховки каско и ГО, данък сгради и такса смет и други .

## 11 Данъци за възстановяване

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Данък върху добавената стойност	3 014	189
Корпоративен данък - надвнесен данък	-	92
	<b>3 014</b>	<b>281</b>

Данъкът върху добавената стойност за възстановяване е формиран от текущи вземания на Групата по Закона за данък върху добавената стойност.

## 12 Парични средства

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Парични средства в банки	66	38
Парични средства в брой	774	549
	<b>840</b>	<b>587</b>

## 13 Собствен капитал

### 14.1.Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Групата се състои от 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции на „БГ АГРО“ АД с номинална стойност 1 лев за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на предприятието - майка.

31 декември 2009  
'000 лв.

**Брой акции, напълно платени**

- в началото на годината 40 357

**Брой акции, напълно платени към 31 декември 2009 г. 40 357**

**14.2. Законови резерви**

Законовите резерви са образувани от разпределението на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон на Република България.

**14 Дългосрочни финансови пасиви**

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Банкови заеми – дългосрочна част	409	1 364
Задължения по финансов лизинг – дългосрочна част	106	591
	<b>515</b>	<b>1 955</b>

Групата има следните основни задължения по инвестиционни банкови заеми към 31 декември 2009 г.:

- Инвестиционен кредит от „Банка Пиреос България“ АД по договор 407/2006 г. от 23 октомври 2006 г., който е в сила до 24 октомври 2010 г. в размер на 119 600 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на 9 %. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 2 146,16 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Лихвата се превежда от Държавен фонд „Земеделие“ на основание на преференциално инвестиционно кредитиране при условията на специална програма „Селскостопанска техника“ по договор за рефинансиране със средства на Държавен фонд „Земеделие“, съгласно Договор за особен залог N 407-2/2006 г. Заемът е обезпечен със залог върху закупената машина Директна сеялка John Deere, model 750 A. Към 31 декември 2009 г. специфични задължителни условия по заема няма.

- Инвестиционен кредит от „УниКредит Булбанк“ АД по договор 85 от 14 март 2007 г., който е в сила до декември 2010 г. в размер на 1 743 000 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на 9 %. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 48 416.67 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Лихвата се превежда от Държавен фонд „Земеделие“ на основание на преференциално инвестиционно кредитиране при условията на специална програма „Селскостопанска техника“ по договор за рефинансиране със средства на Държавен фонд „Земеделие“, съгласно Договор N98 за предоставяне на субсидия за покриване разходите за лихва по предоставен кредит. Заемът е обезпечен с договорна ипотека върху собствен недвижим имот УПИ V-93 и IV-96 в гр.Вълчи дол. Към 31 декември 2009 г. специфични задължителни условия по заема няма.

- Инвестиционен кредит от „УниКредит Булбанк“ АД по договор 78 от 07 март 2007 г., който е в сила до февруари 2012 г. в размер на 1 493 000 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на едномесечен SOFIBOR плюс надбавка в размер на 2.5%. Заемът е отпуснат в лева, а



месечните погасителни вноски са в размер на 29 282 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Заемът е обезпечен с договорна ипотекавърху собствен недвижим имот УПИ V-93 и IV-96 в гр.Вълчи дол. Към 31 декември 2009 г. специфични задължителни условия по заема няма.

Пояснение 5.1. дава информация по отношение на задълженията по финансов лизинг.

#### 16. Краткосрочни финансови пасиви

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Краткосрочни банкови заеми	22 415	15 130
Други дългосрочни заеми – краткосрочна част	351	2
Дългосрочен банков заем - краткосрочна част	603	958
Задължения по финансов лизинг – краткосрочна част	484	771
	<b>23 853</b>	<b>16 861</b>

Банковите заеми за оборотни средства на Групата са както следва:

- Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него Анекс No1 от 02.07.2008 г., № 2 от 31.10.2008 г., № 3 от 06.11.2008 г., Анекс No4 от 24.03.2009 г., № 5 от 10.07.2009 г., №6 от 13.08.2009 г между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро АД, БГ Агро Търговска Компания, БГ Агро Земеделска Компания, БГ Агро Складово Стопанство, БГ Агро Растителна Защита и Булпорт, всички като кредитополучатели и солидарни длъжници в размер до 40 млн. лева или равностойността им в щатски долари или евро, предназначен за оборотни средства за финансиране на собствено селскостопанско производство и търговска дейност на кредитополучателите; и (2) кредит под условие в размер до 10 млн. лева или равностойността им в щатски долари или евро за издаване на банкови гаранции в лева и чуждестранна валута. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2013 г.

- Договор за банков овърдрафт кредит № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г., изменен с Анекс No1 от 31.10.2008 г., № 2 от 24.03.2009 г., № 3 от 10.07.2008 г., Анекс No4 от 13.08.2009 г., между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания като кредитополучател с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по предоставения кредит е до 10 януари 2013 г.

#### 17 Отложени доходи

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
<b>Дългосрочни отложени доходи</b>		
• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	-	109
• Правителствени дарения за придобиване на дълготрайни активи – дългосрочна част	1 328	433
	<b>1 328</b>	<b>542</b>

**Краткосрочни отложени доходи**

• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	28	59
• Правителствени дарения за придобиване на дълготрайни активи – краткосрочна част	117	129
	<b>145</b>	<b>188</b>
	<b>1 473</b>	<b>730</b>

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи са получени по следните договори:

- Договор 1730/01 август 2004 г. с Държавен фонд „Земеделие”, функционална структура САПАРД за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ при условията на специалната предприсъединителна програма на Европейския съюз за развитие на земеделието и селските райони в Република България (САПАРД) за закупуване на Зърнокомбайн John Deere, Трактор KASE, Адаптер за царевица Geringhoff, Компактор за предсеитбена обработка Алфа – 6 и Култиватор за обработка на стърнище Kverneland в размер на 284 хил. лв.

- Договор 03/121/00086 от 05 септември 2008 г. с Държавен фонд „Земеделие”, функционална структура за отпускане на финансова помощ по мярката ” модернизирани земеделските стопанства” от програмата за развитие на селските райони за закупуване на селсостопанска техника в размер на 1 457 хил. лв.

Правителствени дарения, свързани с приходи са получени по договори.

**18. Данъчни задължения**

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Корпоративен данък	369	46
ДДС за внасяне	32	8
Данък общ доход	4	4
	<b>405</b>	<b>58</b>

Начисленият корпоративен данък е към 31 декември 2009 г.

**19. Персонал**

**19.1 Разходи за персонала**

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Разходи за заплати	(724)	(624)
Разходи за социални осигуровки	(130)	(130)
	<b>(854)</b>	<b>( 754)</b>



## 19.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Задължения за заплати към персонала	53	31
Задължения за социални осигуровки	17	12
	<b>70</b>	<b>43</b>

## 20. Търговски задължения

Значимите търговски задължения към 31 декември 2009 г. са следните:

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
ЧЗП Иван Колев Тодоров	-	114
Римекс Инженеринг АД	-	34
Кооперация Малки Лом	-	60
БАСФ ЕООД	-	20
ММС ИНИ ЕООД	-	29
Девон Трейд	11	-
Пионер семена България ЕООД	32	-
Лимагрейн Централна Европа	33	-
Други (под 10 000 лв.)	219	170
	<b>295</b>	<b>427</b>

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Групата счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

## 21. Други задължения

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Наемни задължения	341	293
Други	-	615
	<b>341</b>	<b>908</b>

Наемните задължения са свързани с неизплатени ренти за стопанската 2009/2010 г., начислени като разход, формиращ незавършено производство, но дължими към 31 октомври 2010 г.

**22. Приходи от продажби**

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Приходи от продажба на продукция	2 265	9 123
Приходи от продажба на стоки	71 209	68 874
Приходи от продажба на услуги	1 986	1 133
Продажба на материали	-	-
	<b>75 460</b>	<b>79 130</b>

**23. Други приходи**

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Субсидии от Европейските фондове по реда и условията на Схемата за единно плащане на площ	1 530	1 132
Печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната стойност на разходите по продажби	780	3 593
Приходи от възстановен акциз за горива	253	-
Приходи от правителствени дарения за амортизируеми активи	794	325
Печалба от продажба на дълготрайни активи	807	86
Приходи от преобразуване на търговско дружество	-	101
Други приходи	130	37
	<b>4 294</b>	<b>5 274</b>

**24. Други разходи**

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Загуба от първоначално признаване по справедлива стойност на земеделска продукция	(433)	-
Ваучери, командировки и други	(223)	(190)
Обезценка на вземания	(1)	(110)
Представителни разходи	(23)	(35)
Други	(10)	(151)
Преобразуване на търговско дружество	-	(124)
Последващи оценки на активи	-	(477)
Дарения	(9)	(104)
	<b>(699)</b>	<b>(1 191)</b>



### 25. Приходи от лихви и разходи за лихви

Следните суми за приходи от лихви и разходи за лихви са включени в Консолидирания отчет за доходите за периода:

	31 декември 2009	31 декември 2008
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от лихви, свързани с:		
- заеми	25	-
Разходи за лихви, свързани с:		
- банкови заеми	(1 337)	(1 649)
- финансови лизинг	(90)	(145)
- доставчици	(13)	-)
	<u>(1 440)</u>	<u>(1 794)</u>
<b>Разходи за лихви, нетно</b>	<b>(1 415)</b>	<b>(1 794)</b>

### 26. Други финансови приходи и разходи

	31 декември 2009	31 декември 2008
	'000 лв.	'000 лв.
Резултат от промяна във валутните курсове	(17)	74
Други финансови разходи	(239)	(184)
	<u>(256)</u>	<u>(110)</u>

Другите финансови разходи са генерирани основно от банкови такси по предоставяне и предоговаряне на банкови заеми, банкови гаранции, финансов лизинг и операции в обслужващи ни банки.

**27. Разходи за данъци**

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % (2008 г.: 10 %) и действително признатите данъчни разходи в Консолидирания отчет за доходите могат да бъдат равнени както следва:

	2009 '000 лв.		2008 '000 лв.	
Финансов резултат за периода преди данъци	6 607		5310	
Данъчна ставка	10%		10%	
<b>Очакван разход за данък</b>	<b>661</b>		<b>531</b>	
	<b>Базисна сума</b>	<b>Данъчен ефект при 10 %</b>	<b>Базисна сума</b>	<b>Данъчен ефект при 10 %</b>
<b>Корекции за приходи, неподлежащи на облагане с данък:</b>				
-данъчно признат разход за амортизация	(2583)	(258)	(1 933)	(193)
-данъчна стойност на отписани активи	(149)	(15)		
-други освободени от данък приходи	(210)	(21)	(248)	(25)
<b>Корекции за непризнати за данъчни цели разходи</b>				
- разход за амортизации	1 629	162	1375	138
- постоянни разлики	8	1		
- счетоводна балансова стойност на отписани активи	243	24		
- други непризнати за данъчни цели разходи	45	6	660	66
Текущ разход за данък преди преотстъпване	560		517	
Отстъпка по чл.92 ЗКПО	(3)		(3)	
Преотстъпен данък				
- по чл.179 от ЗКПО - 60%	(95)			
<b>Текущ разход за данък</b>	<b>462</b>		<b>319</b>	
Отсрочен данъчен разход (приход), в резултат от:				
- възникване или обратно проявление на данъчни временни разлики	133		71	
<b>Действителен разход за данък, нетно</b>	<b>595</b>		<b>390</b>	



## 28. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетен резултат за периода, подлежащ на разпределение към акционерите на Групата, а за знаменател – среднопретегленият брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	31 декември 2009	31 декември 2008
Нетна печалба за периода - лева	5 784 000	3 734 000
Среднопретеглен брой акции - брой	40 357 440	40 357 440
<b>Основен доход на акция за периода (лева за акция)</b>	<b>0.1433</b>	<b>0.0925</b>

## 29. Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

Към края на 2009 г. съществуват следните вземания и задължения:

### 29.1. Краткосрочни вземания от други свързани лица

	хил. лв.
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	200
БГ Агро Зърнена Компания ООД	49
БГ Агро Варна ООД	39
БГ Агро Разград ООД	187
БГ Агро Одесос ООД	693
Булконсулт ЕООД	2
	<b>1 170</b>

### 29.2. Краткосрочни задължения към други свързани лица

	хил.лв.
Гифта АД	
БГ Агро Варна ООД	5
ДИН ЕООД	1
БГ Агро Одесос ООД	3
БИСК ЕООД	58
Булсекюрити ЕООД	23
	<b>90</b>

### 29.3. Сделки с други свързани лица

Със свързани лица извън групата са извършени следните по-съществени сделки:

	'000 лв.
<b>Получени услуги от други свързани лица:</b>	
Булконсулт ЕООД	81
Булсекюрити ЕООД	215
БГ Агро – Одесос ООД	43
БГ Агро - Варна ООД	17
БГ Агро – Разград ООД	61
Гифта АД	127
	<b>544</b>
<b>Предоставени услуги на други свързани лица:</b>	
БГ Агро – Разград ООД	130
Агроеър ЕООД	27
БГ Агро – Варна ООД	137
БГ Агро - Одесос ООД	208
БГ Агро Генерал Тошево ООД	48
Агротил ЕООД	8
	<b>558</b>
<b>Продажба на материали на други свързани лица:</b>	
Агротил ЕООД	3
БГ Агро - Одесос ООД	4
ДИН ЕООД	1
БГ Агро Генерал Тошево ООД	40
Агроеър ЕООД	3
БИСК ЕООД	1
Булхолидей ЕООД	2
	<b>54</b>
<b>Продажба на стоки на други свързани лица:</b>	
БГ Агро - Разград ООД	1 058
БГ Агро Одесос ООД	1 492
Булхолидей ЕООД	383
Агротил ЕООД	1
БГ Агро – Варна ООД	4 229
	<b>7 163</b>
<b>Покупки на стоки от други свързани лица :</b>	
ДИН ЕООД	1
БГ Агро – Одесос ООД	11 696
БГ Агро – Разград ООД	6 987



БГ АГРО АД	54
Консолидиран финансов отчет	
31 декември 2009 г.	
Агроеър ЕООД	18
Агротил ЕООД	15
Булхолидей ЕООД	270
БГ Агро - Варна ООД	9 985
	<b>28 972</b>

<b>Продажба на дълготрайни активи на други свързани лица:</b>	
Гифта АД	883
	<b>883</b>

### 30. Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен консолидирания финансов отчет, до датата на публикуването му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на Групата некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на Консолидираните финансови отчети.