

ДОКЛАД ЗА ПРЕГЛЕД НА МЕЖДИННА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

ДО СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ
НА „БГ АГРО” АД
ГР. ВАРНА

Въведение

Ние извършихме преглед на приложения консолидиран баланс на групата на „БГ АГРО” АД, гр. Варна към 30 септември 2009 година и свързаните с него консолидиран отчет за дохода, консолидиран отчет за промените в собствения капитал и консолидиран отчет за паричните потоци за деветмесечния период, завършващ тогава и на обобщеното представяне на значимите счетоводни политики и други пояснителни приложения, на консолидационно ниво. Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на настоящата междинна финансова информация в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети /МСС/ се носи от ръководството. Нашата отговорност се свежда до изразяване на заключение върху тази консолидирана междинна финансова информация, основаващо се на нашия преглед.

Обхват на прегледа

Ние проведохме нашия преглед в съответствие с Международен стандарт за ангажменти за преглед 2410 “Преглед на междинна финансова информация, извършен от независимия одитор на предприятието”. Прегледът на консолидираната междинна финансова информация се състои от отправяне на проучващи запитвания, главно към лицата, отговорни за финансовите и счетоводни въпроси, както и от прилагане на аналитични и други процедури за преглед. Прегледът е значително по-малък по обхват от одита, проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти и следователно не ни дава възможност да придобием степен на сигурност, че бихме установили всички съществени въпроси, които би могло да бъдат идентифицирани при един одит.

Заклучение

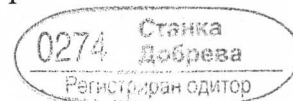
Въз основа на извършения от нас преглед, нищо не ни е станало известно, което да ни кара да считаме, че приложената консолидирана междинна финансова информация не представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на групата на „БГ АГРО” АД към 30 септември 2009 година, както и за резултатите от нейната дейност и паричните и потоци за деветмесечния период, завършващ тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

12 ноември 2009 година

гр. Варна

Регистриран одитор:

Станка Добрева



БГ АГРО АД
Междинен консолидиран финансов отчет
30 септември 2009 г.

БГ АГРО

Съдържание

	Страница
Междинен консолидиран баланс	2
Междинен консолидиран отчет за доходите	4
Междинен консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)	5
Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	6
Пояснения към Междинния консолидиран финансов отчет	7

Междинен консолидиран баланс

	Пояснение	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4	56 666	57 458
Нематериални активи	6	86	80
Дългосрочни финансови активи	7	14	15
Активи по отсрочени данъци		15	54
		56 781	57 607
Краткотрайни активи			
Материални запаси	8	11 081	7 750
Търговски вземания	9	6 508	1 843
Вземания от други свързани лица	26.1.	3 564	214
Данъчни вземания	11	1 462	281
Други вземания	10	231	297
Парични средства	12	373	587
		23 219	10 972
Общо активи		80 000	68 579

Изготвил:

/ Булконсулт ЕООД /



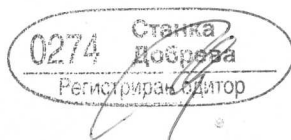
Изпълнителен Директор:

/ Даниел Ненков /



Дата: 09 ноември 2009 г.

Заверил съгласно доклад от 12.11.2009г



Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 30 представляват неразделна част от него.

Междинен консолидиран баланс

	Пояснение	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Капитал			
Акционерен капитал	13.1.	40 357	40 357
Резерви		157	27
Финансов резултат		8 551	4 498
Капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка		49 065	44 882
Малцинствено участие		474	1 866
Общо собствен капитал		49 539	46 748
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Дългосрочни финансови пасиви	14	5 390	1 955
Отложени доходи	16	1 729	542
Пасиви по отсрочени данъци		239	187
		7 358	2 684
Краткосрочни пасиви			
Краткосрочни финансови пасиви	15	20 316	16 861
Задължения към други свързани лица	26.2.	335	662
Търговски задължения	19	957	427
Данъчни задължения	17	339	58
Задължения към персонала и осигурителни институции	18	69	43
Отложени доходи	16	291	188
Други задължения	20	796	908
		23 103	19 147
Общо пасиви		30 461	21 831
Общо капитал и пасиви		80 000	68 579

Изготвил: 
/ Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор: 
/ Даниел Ненков /

Дата: 09 ноември 2009 г.

Заверил съгласно доклад от 12.11.2009г


Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 30 представляват неразделна част от него.

0274
Стеяна
Добрева
Регистриран одитор

Междинен консолидиран отчет за доходите

	Пояснение	30 септември 2009 '000 лв.	30 септември 2008 '000 лв.
Приходи от продажби	21	45 218	66 529
Други приходи	22	3 820	5 309
Разходи за материали		(2 892)	(4 077)
Разходи за външни услуги		(3 030)	(4 516)
Разходи за възнаграждения	18	(635)	(556)
Разходи за амортизация	4;6	(1 229)	(960)
Други разходи		(533)	(285)
Себестойност на продадените стоки		(37 864)	(50 010)
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство		3 123	(2 193)
Други суми с корективен характер		(53)	(57)
Резултат от оперативна дейност		5 925	9 184
Приходи от преоценка на активи и пасиви			77
Разходи за лихви	23	(954)	(1 267)
Други финансови разходи	24	(158)	(131)
Резултат за периода преди данъци		4 813	7 863
Разходи за данъци, нетно		(445)	-
Нетен резултат за периода		4 368	7 863
Малцинствено участие		59	1 736
Нетен резултат за периода, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка		4 309	6 127
Доход на акция	25	0.107	0.152

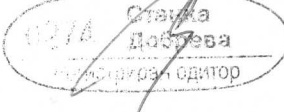
Изготвил: 
 / Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор: 
 / Даниел Ненков /

Дата: 09 ноември 2009 г.

Заверил съгласно доклад от 12.11.2009г

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 30 представляват неразделна част от него.


 Станка Добрева
 Счетоводен одитор

Междинен консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)

Пояснение	30 септември	30 септември
	2009	2008
	'000 лв.	'000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	48 548	85 525
Плащания на доставчици	(57 675)	(82 829)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(638)	(526)
Платени данъци върху печалбата	(121)	(603)
Постъпления от косвени данъци	3 337	1 270
Платени косвени данъци	(466)	(212)
Постъпления от осигурителни организации	-	2
Други плащания за оперативна дейност	(86)	(173)
Други постъпления от оперативна дейност	-	869
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(7 101)	3 323
Инвестиционна дейност		
Плащания за бизнескомбинация	(1)	(5)
Продажба на дълготрайни активи	1 638	552
Придобиване на дълготрайни активи	(451)	(6 994)
Други постъпления от инвестиционна дейност	1 537	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	2 723	(6 447)
Финансова дейност		
Постъпления от получени и предоставени заеми	67 569	120 925
Плащания по получени и предоставени заеми	(60 961)	(116 359)
Платени лихви	(909)	(1 183)
Получени лихви	22	-
Платени дивиденди	(1 498)	-
Други плащания за финансова дейност	(105)	(120)
Нетен паричен поток от финансова дейност	4 118	3 263
Загуба от валутна преоценка на парични средства	46	(51)
Нетно увеличение на паричните средства	(260)	139
Парични средства в началото на периода	587	94
Парични средства в края на периода	373	182

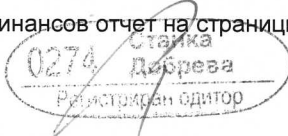
Изготвил: 
 / Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор: 
 / Даниел Ненков /

Дата: 09 ноември 2009 г.

Заверил съгласно доклад от 12. 11. 2009г

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 30 представляват неразделна част от него.


 0274 Стайка
 Деврежа
 Регистриран одитор

Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка			Малцинстве но участие	Общо капитал
	Основен капитал	Резерви	Финансов резултат		
Салдо към 1 януари 2008 г.	40 357	1	790	843	41 991
Нетен резултат за периода	-	-	6 127	1 736	7 863
Други промени в капитала	-	26	(26)	-	-
Други промени в капитала	-	-	(97)	-	(97)
Салдо към 30 септември 2008 г.	40 357	27	6 794	2 579	49 757
Салдо към 1 януари 2009 г.	40 357	27	4 498	1 866	46 748
Увеличение на дялово участие			1 274	(1 274)	
Други промени в капитала	-	130	(130)	-	-
Раздадени дивиденди			(1 400)	(177)	(1 577)
Нетен резултат за периода	-	-	4 309	59	4 368
Салдо към 30 септември 2009г.	40 357	157	8 551	474	49 539

Изготвил:

/ Булконсулт ЕООД /

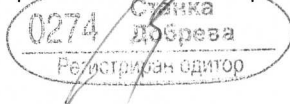
Дата: 09 ноември 2009 г.

Изпълнителен Директор:

/Даниел Ненков /

Заверил съгласно доклад от 12.11.2009г

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 30 представляват неразделна част от него.



Съкратени пояснения към междинния консолидиран финансов отчет

1. Обща информация

„БГ АГРО“ АД е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело No 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд с регистриран капитал 50 хил. лв., разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. Седалището и адресът на управление е гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ 12.

„БГ АГРО“ АД е с едностепенна система на управление, която включва Съвет на директорите в състав: Ненко Илиев Ненков – председател и членове: Даниел Илиев Ненков и Златина Владимирова Чотукова. Представява се от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков - заедно и поотделно.

В резултат на преобразуване през 2007 г. капитала на „БГ АГРО“ АД се променя от 50 000 на 40 357 440 лв.

С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на „БГ АГРО“ АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

Основната дейност на Групата се състои от:

- Производство на селскостопанска продукция;
- Извършване на услуги;
- Търговия на стоки.

2. Основа за изготвяне на консолидираните финансови отчети

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), разработени и публикувани от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС). Тъй като консолидираните финансови отчети са изготвени ретроспективно на основание Европейска Директива 2003/71/ЕС за първоначално борсово представяне на ценни книжа МСФО не са приложени в пълнота.

Този съкратен консолидиран междинен финансов отчет е изготвен в съответствие с Международен счетоводен стандарт (МСС) 34 Междинно финансово отчитане. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети и следва да се чете заедно с годишните финансови отчети на Групата към 31 декември 2008 г.

Междинните консолидирани финансови отчети са изготвени в лева и това е и функционалната валута на Групата.

Основните счетоводни политики на Групата съответстват на тези, изложени в годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2008 г.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет.

Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

3. Счетоводна политика

3.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези консолидирани финансови отчети, са представени по-долу.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към консолидирания финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

3.2 Консолидация

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Групата, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

Нереализирани печалби и загуби от транзакции в Групата между седемте дружества са елиминирани. Нереализирани загуби от вътрешно-групова продажба на активи се елиминират за целите на консолидацията. Съответните активи следва да бъдат тествани за обезценка от гледна точка на Групата.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

Финансовите отчети на Групата консолидират към 30 септември 2009 г. тези на седемте дружества, описани по-долу, които са дъщерни на „БГ АГРО“ АД и формират заедно икономическа група.

Име на дъщерното дружество	30 септември 2009	участие %	31 декември 2008	участие %
	'000 лв.		'000 лв.	
Булпорт ЕАД	1 020	100	1 020	100
БГ Агро Търговска компания ООД	1 763	86	1 763	86
БГ Агро Складово стопанство ЕООД	29 373	100	29 373	100
Канопус Процесинг ЕООД	38	100	38	100

Агри Лаб Контрол ЕООД	30	100	30	100
БГ Агро Растителна защита ООД	1 310	80	1 310	80
БГ Агро Земеделска компания ЕООД	7 104	100	7 103	71
	40 638		40 637	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Акциите и дяловете на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъде установена тяхната справедлива стойност.

По силата на договори за продажба по реда на чл. 129 от Търговския закон, нотариално заверени на 16.09.2009г. „БГ АГРО“ АД е закупило от продаващите съдружници Недко Генчев Малчев, Руслан Ненков Русев и Андреан Великов Петров всички притежавани от тях дружествени дялове и съответните дялове от капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ООД.

Вследствие на горните сделки дяловото участие на „БГ АГРО“ АД в капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ООД се увеличава от 71% на 100%.

С разпореждане от 24.09.2009г. „БГ АГРО“ АД е вписано като едноличен собственик на капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ЕООД в Търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията.

3.3 Сделки в чуждестранна валута

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Групата.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Групата по официалния обменен курс за деня на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Консолидирания Отчет за доходите на реда „други финансови приходи и разходи“.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

3.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Групата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата е прехвърлила значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките на купувача;
- Групата не е запазила продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;

- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Консолидирания отчет за доходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Получените дивиденди се признават в момента на тяхното разпределение.

Приходите от правителствени дарения се признават на систематична база, съпоставени със свързаните с тях разходи.

Разходите по заеми и финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

3.5 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Консолидирания отчет за доходите за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се включват в стойността на активите, отговарящи на условията за капитализация съгласно МСС 23.

3.6 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя включва покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за доходите за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Консолидирания отчет за доходите в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оцененния полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Лицензи 6 -7 години
- Права 5 - 11 години

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

3.7 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. В себестойността се включват разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиването, строителството или производството на даден актив, който отговаря на условията за капитализация. Тези разходи по заеми са тези, които биха могли да бъдат избегнати, ако не е бил извършен разходът по отговарящия на условията актив.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за доходите за съответния период.

Последващи разходи, свързани с определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, които вече са признати в консолидираните финансови отчети, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Групата да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейният метод върху оцененния полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Сгради 25 - 50 години
- Машини 2 - 12 години
- Съоръжения 25 - 67 години
- Транспортни средства 4 -10 години
- Други 6 - 8 години

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

3.8 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 (рев. 2006 г.), правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Разходите за лихви по финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Консолидирания отчет за доходите към момента на възникването им.

3.10 Финансови активи

Финансовите активи на Групата включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието, финансови активи, държани за търгуване, инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Групата загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Консолидирания отчет за доходите при начисляването им,

независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Групата, са финансови активи, създадени от Групата посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност, използвайки методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Консолидирания отчет за доходите за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Групата няма да е в състояние да събере сумите дължими в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

3.11 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, земеделска продукция и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Групата признава земеделска продукция тогава, когато:

- Притежава контрол върху продукцията в резултат от предходни събития;
- Съществува вероятност да извлече икономически изгоди от продукцията;
- Справедливата стойност или себестойността на продукцията може надеждно да се определи.

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. При определянето на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава“ на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция. В приблизителната оценка на разходите по продажби се включват транспорт, застраховки и комисионни на посредници.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена.

Групата използва част от земеделската продукция за семена, като първоначалната оценка на тази част от продукцията е по фактическа себестойност.

Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на баланса по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни приблизителни оценки на справедливата му стойност.

Разходите за материални запаси се определят като се използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

3.13 Пари и парични еквиваленти

Групата отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

3.14 Капитал

Акционерният капитал на Групата отразява номиналната стойност на емитираните акции на предприятието - майка.

Резервите включват изискуемите съгласно Търговския закон резерви и тези, формирани от финансовите резултати на Групата от минали периоди.

Резервите включват формираната разлика между справедливата стойност на нетните активи, придобити от „БГ АГРО“ АД в резултат на преобразуването в размер на 14 481 хил. лв. и емитираните акции в „БГ АГРО“ АД на стойността 14 480 хил. лв. съгласно договор за преобразуване от 10 август 2007 г. с „Гифта“ АД (вижте пояснение 1).

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Консолидирания отчет за доходите.

3.15 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато Групата стане страна на договорно споразумение за финансовия инструмент. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Консолидирания отчет за доходите.

Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане дейността на Групата. Те са отразени в баланса на Групата, нетно от разходите по получаването на кредита. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в Консолидирания отчет за доходите на принципа на начислението, при използване на метода на ефективната лихва и се прибавят към преносната стойност на

финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

3.16 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Групата, произтичащи от минали събития, уреждането, на които се очаква да породят необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Групата. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

Групата има сегашно задължение в резултат от минали събития;

има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;

може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Групата взема под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Групата не признава условни активи в консолидираните си финансови отчети, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

3.17 Правителствени дарения

Групата признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и същото е получено.

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи се представят в баланса като приходи за бъдещи периоди.

Правителствени дарения, свързани с приходи се признават като приходи през периодите, в които се признават разходите, свързани с дарението. Същите се представят като приход в Консолидирания отчет за доходите като Други доходи.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земя	Сгради	Машини, съоръже- ния	Транспорт ни средства	Други	Разход и по придо- биване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
За 2008 г.							
Начално салдо балансова стойност	13 897	10 343	25 126	1 163	106	1 168	51 803
Бизнес комбинация							
Новопридобити активи	22	182	4 927	2 279	43	1 697	9 150
Отписани активи по отчетна стойност	(25)	(79)	(3)	(71)	(2)	(1 965)	(2 145)
Амортизация на отписани активи	-	-	-	18	-	-	18
Начислена амортизация за периода	-	(224)	(849)	(265)	(30)	-	(1 368)
Крайно салдо балансова стойност	13 894	10 222	29 201	3 124	117	900	57 458
Към 31 декември 2008 г.							
Отчетна стойност	13 894	10 486	30 132	3 329	150	900	58 891
Натрупана амортизация	-	(264)	(931)	(205)	(33)	-	(1 433)
Балансова стойност	13 894	10 222	29 201	3 124	117	900	57 458
За 2009 г.							
Начално салдо балансова стойност	13 894	10 222	29 201	3 124	117	900	57 458
Новопридобити активи	8	73	346	21	44	99	591
Отписани активи по отчетна стойност	(47)	-	(1 333)	-	-	(114)	(1 494)
Амортизация на отписани активи	-	-	1 333	-	-	-	1 333
Начислена амортизация за периода	-	(170)	(716)	(309)	(27)	-	(1 222)
Крайно салдо балансова стойност	13 855	10 125	28 831	2 836	134	885	56 666
Към 30 септември 2009 г.							
Отчетна стойност	13 855	10 559	29 145	3 350	193	885	57 987
Натрупана амортизация	-	(434)	(314)	(514)	(59)	-	(1 321)
Балансова стойност	13 855	10 125	28 831	2 836	134	885	56 666

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Към балансовата дата Групата има предоставени като обезпечения на задължения към външни за Групата лица част от имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Групата няма поети задължения за придобиване на имоти, машини и съоръжения.

Активите са тествани за обезценка от гледна точка на Групата и такава не се налага в момента.

5 Лизинг

5.1 Финансов лизинг

Към 30 септември 2009 г. Групата има петнадесет договора за финансов лизинг, които се отнасят до покупка на дълготрайни активи, използвани в селскостопанската дейност и за силози. Активите са включени в групата на "Имоти, машини, съоръжения и оборудване" (виж пояснение 4).

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Бъдещите минимални лизингови плащания към 30 септември 2009 г. са както следва:

	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Лизингови плащания	691	177	868
Дисконтиране	(52)	(9)	(61)
Нетна настояща стойност	639	168	807

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Към 30 септември 2009 г. Групата е лизингополучател по следните договори за финансов лизинг:

Лизингодател	Лизингов договор	Срок на договора	Предмет на лизинг	на финансовия
Булбанк Лизинг ЕАД	173V/04.07.2006 г.	10.07.2010 г.	Ремаркета	
Булбанк Лизинг ЕАД	219V/26.09.2006 г.	10.10.2010 г.	Автомобил Тойота	
Булбанк Лизинг ЕАД	220V/26.09.2006 г.	10.10.2010 г.	Автомобил Лада Нива – 4 броя	
Булбанк Лизинг ЕАД	229V/10.10.2006 г.	10.11.2010 г.	Влекачи MAN - 6 броя	
Булбанк Лизинг ЕАД	240V/30.10.2006 г.	10.11.2010 г.	Самосвални ремаркета Schmitz Cargobull - 4 броя	

Булбанк Лизинг ЕАД	266V/04.12.2006 г.	10.12.2010 г.	Почистваща машина за зърно Специализирано оборудване за зърнобаза
Булбанк Лизинг ЕАД	170V/30.06.2006 г.	10.07.2010 г.	
Булбанк Лизинг ЕАД	265V/04.12.2006 г.	10.12.2010 г.	Почистваща машина за зърно
УниКредит Лизинг ЕАД	84 617/ 08.08.2008 г.	08.08.2013г.	Автомобил Специализирано оборудване за зърнобаза
УниКредит Лизинг ЕАД	21458/30.012007 г.	10.02.2011 г.	Почистваща машина за зърно и електронна везна
УниКредит Лизинг ЕАД	21459/05.062007 г.	05.03.2011 г.	
Булбанк Лизинг ЕАД	298/08.12.2004 г.	20.12.2009 г.	Транспортно средство
Булбанк Лизинг ЕАД	40V/01.11.2005 г.	20.11.2010 г.	Транспортно средство
Булбанк Лизинг ЕАД	35V/01.11.2005 г.	20.11.2010 г.	Транспортно средство

5.2 Оперативен лизинг

Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за условни плащания. Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за подновяване или последващо закупуване.

Към 30 септември 2009 г. Групата има следните сключени по – съществени договори за оперативен лизинг:

- Договор за аренда на земеделска земя с Община Велики Преслав за 88.363 дка в размер на 883.63 лв. годишно за срок от 30 години , считано от 01.10.2008г.
- Договор №2950/28 септември 2007 г. за аренда на земеделска земя от Държавен поземлен фонд за 342,182 дка за срок от 5 години считано от 28 септември 2007 г. в размер на 3 156,16 лв. годишно.
- Договор №513172/29 ноември 2004 г. за аренда на земеделска земя от Държавен поземлен фонд за 758,949 дка за срок от 5 години, считано от 29 ноември 2004 г. в размер на 5 473,89 лв. годишно.
- За аренда на земеделска земя в землището на с.Войводино, Страхил, Николаевка, Щипско, Генерал Киселово, Искър - община Вълчи Дол; с.Климентово- общ. Аксаково; с. Ветрен и с.Сребърна - общ.Силистра; гр.Цар Калоян, с.Осенец, с.Веселина, с.Костанденец - обл.Разград; с.Кочово – област Шумен и гр.Синдел – област Варна - със срок на действие 6 г., 9 г. и 10 г.
- За аренда на земеделска земя в землището на с. Горица, с. Старо Оряхово, с. Кюлевча , с. Илия Блъсково, с. Васил Друмев, със срок на действие от шест до десет години.

6 Нематериални дълготрайни активи

	Програмни продукти '000 лв.	Лицензи '000 лв.	Права '000 лв.	Общо '000 лв.
За 2008 г.				
Начално салдо балансова стойност	-	5	52	57
Новопридобити активи	3	26	14	43
Начислена амортизация	(1)	(5)	(14)	(20)
Крайно салдо на балансовата стойност	2	26	52	80
Към 31 декември 2008 г.				
Отчетна стойност	3	33	77	113
Натрупана амортизация	(1)	(7)	(25)	(33)
Балансова стойност	2	26	52	80
За 2009 г.				
Начално салдо балансова стойност	2	26	52	80
Новопридобити активи	1	-	12	13
Начислена амортизация	-	(5)	(2)	(7)
Крайно салдо на балансова стойност	3	21	62	86
Към 30 септември 2009 г.				
Отчетна стойност	4	33	87	124
Натрупана амортизация	(1)	(10)	(27)	(38)
Балансова стойност	3	23	60	86

Оповестените права са такива, произтичащи по силата на сключени договори. Същите са с определена срочност, която е база за определяне на полезния им живот.

Лицензите са придобити от Групата права за зърносъхранение, за търговия с препарати за растителна защита, международен автомобилен превоз на товари и други такива за земеделска дейност и търговия.

Към балансовите дати Групата не е поела задължения за придобиване на дълготрайни нематериални активи.

7 Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи са формирани от дългосрочната част от платени аванси за дългосрочни доставки на природен газ от 2009 г. до 2012 г. в размер на 20 хил.лв. (дългосрочна част – 14 хил.лв.).

8 Материални запаси

	30 септември 2009	31 декември 2008
	'000 лв.	'000 лв.
Материали	421	348
Земеделска продукция	3 794	71
Стоки	4 648	4 461
Незавършено производство	2 218	2 870
	11 081	7 750

Незавършеното производство представлява натрупани разходи за производство на селскостопански продукти – пшеница, ечемик, рапица, царевица, слънчоглед и обработени на угар площи.

Към балансовата дата Групата е произвела следните видове и количества земеделска продукция:

	30 септември 2009	31 декември 2008
	тона	тона
Ечемик	1 338	1 397
Рапица	2 379	2 904
Пшеница	11 660	12 858
Пшеница семена за продажба	93	-
Слънчоглед маслодаен	1 117	1 522
Царевица	2 806	8 937

Справедливите стойности към момента на прибиране на реколтата на земеделската продукция, намалени с приблизителните разходи по продажби, са следните:

	30 септември 2009	31 декември 2008
	'000 лв.	'000 лв.
Ечемик	217	385
Рапица	1 202	2 090
Пшеница	2 682	3 857
Пшеница семена за продажба	56	-
Царевица	293	2 227
Слънчоглед маслодаен	266	757

Към всяка балансова дата земеделската продукция, стоките и незавършеното производство са заложили като обезпечения на задължения по кредити на Групата.

9 Търговски вземания

	30 септември 2009 ‘000 лв.	31 декември 2008 ‘000 лв.
Търговски вземания, бруто	6 508	1 843
Търговски вземания, нето	6 508	1 843

Търговските вземания са дължими в срок от една година и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

Значимите търговски вземания към 30 септември 2009 г. са както следва:

	30 септември 2009 ‘000 лв.	31 декември 2008 ‘000 лв.
Пиво Груп ООД	41	32
Готика ЕООД	116	116
Копойджиев – ИЛ – Илияз Юмеров ЕТ	26	26
Газоснабдяване Разград АД	21	21
Амилум България АД	58	29
Каргил България ЕООД	3 107	10
Агрошанс 53 ЕТ	29	19
SOYA HELLAS S.A.	-	585
GRANT NEGOCE S.A.	-	641
АгроБулс ООД	-	126
СД Стойчеви 65	-	78
Астур ООД	-	40
ЕТ Новел	57	57
Елена Груп ЕООД	2 119	
Инпро М.Н.В. ООД	342	
Агрогруп ДБ ООД	36	
КПТУ Кале	38	-
Агрохристинвест ЕООД	19	-
Други	499	63
	6 508	1843

Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

10 Други вземания

	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Други вземания	231	297
	231	297

Другите краткосрочни вземания към 30.09.2009 г. са формирани от вземания по дадени аванси на подотчетни лица, платени да края на годината винетки, застраховки каско и ГО, данък сгради и такса смет и други .

11 Данъци за възстановяване

	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Данък върху добавената стойност	1 415	189
Корпоративен данък - надвнесен данък	47	92
	1 462	281

Данъкът върху добавената стойност за възстановяване е формиран от текущи вземания на Групата по Закона за данък върху добавената стойност.

12 Парични средства

	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Парични средства в банки	44	38
Парични средства в брой	329	549
	373	587

13 Собствен капитал

13.1.Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Групата се състои от 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции на „БГ АГРО” АД с номинална стойност 1 лев за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на предприятието - майка.

	30 септември 2009 '000 лв.
Брой акции, напълно платени	
- в началото на годината	40 357
Брой акции, напълно платени към 30 септември 2009 г.	40 357

13.2. Законови резерви

Законовите резерви са образувани от разпределението на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон на Република България.

14 Дългосрочни финансови пасиви

	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Банкови заеми – дългосрочна част	5 222	1 364
Задължения по финансов лизинг – дългосрочна част	168	591
	5 390	1 955

Групата има следните основни задължения по инвестиционни банкови заеми към 30 септември 2009 г.:

- Инвестиционен кредит от „Банка Пиреос България“ АД по договор 407/2006 г. от 23 октомври 2006 г., който е в сила до 24 октомври 2010 г. в размер на 119 600 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на 9 %. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 2 146,16 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Лихвата се превежда от Държавен фонд „Земеделие“ на основание на преференциално инвестиционно кредитиране при условията на специална програма „Селскостопанска техника“ по договор за рефинансиране със средства на Държавен фонд „Земеделие“, съгласно Договор за особен залог N 407-2/2006 г. Заемът е обезпечен със залог върху закупената машина Директна сеялка John Deere, model 750 A. Към 30 юни 2009 г. специфични задължителни условия по заема няма.

- Инвестиционен кредит от „УниКредит Булбанк“ АД по договор 85 от 14 март 2007 г., който е в сила до декември 2010 г. в размер на 1 743 000 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на 9 %. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 48 416.67 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Лихвата се превежда от Държавен фонд „Земеделие“ на основание на преференциално инвестиционно кредитиране при условията на специална програма „Селскостопанска техника“ по договор за рефинансиране със средства на Държавен фонд „Земеделие“, съгласно Договор N98 за предоставяне на субсидия за покриване разходите за лихва по предоставен кредит. Заемът е обезпечен с договорна ипотека върху собствен недвижим имот УПИ V-93 и IV-96 в гр.Вълчи дол. Към 30 юни 2009 г. специфични задължителни условия по заема няма.

- Инвестиционен кредит от „УниКредит Булбанк“ АД по договор 78 от 07 март 2007 г., който е в сила до февруари 2012 г. в размер на 1 493 000 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на едномесечен SOFIBOR плюс надбавка в размер на 2.5%. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 29 282 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Заемът е обезпечен с договорна ипотека върху собствен недвижим имот УПИ V-93 и IV-96 в гр.Вълчи дол. Към 30 юни 2009 г. специфични задължителни условия по заема няма.

Пояснение 5.1. дава информация по отношение на задълженията по финансов лизинг.

15. Краткосрочни финансови пасиви

	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Краткосрочни банкови заеми	18 719	15 130
Други дългосрочни заеми – краткосрочна част	-	2
Дългосрочен банков заем - краткосрочна част	958	958
Задължения по финансов лизинг – краткосрочна част	639	771
	20 316	16 861

Банковите заеми за оборотни средства на Групата са както следва:

- Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него Анекс №1 от 02.07.2008 г., № 2 от 31.10.2008 г., № 3 от 06.11.2008 г., Анекс №4 от 24.03.2009 г., № 5 от 10.07.2009 г., №6 от 13.08.2009 г между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро АД, БГ Агро Търговска Компания, БГ Агро Земеделска Компания, БГ Агро Складово Стопанство, БГ Агро Растителна Защита и Булпорт, всички като кредитополучатели и солидарни длъжници в размер до 40 млн. лева или равностойността им в щатски долари или евро, предназначен за оборотни средства за финансиране на собствено селскостопанско производство и търговска дейност на кредитополучателите; и (2) кредит под условие в размер до 10 млн. лева или равностойността им в щатски долари или евро за издаване на банкови гаранции в лева и чуждестранна валута. Част от банковия кредит в размер на 4 577 хил.лв. е финансирал оборотния капитал на дългосрочна база и е класифициран в дългосрочни пасиви на реда „Банкови заеми – дългосрочна част”. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2013 г.

- Договор за банков овърдрафт кредит № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г., изменен с Анекс №1 от 31.10.2008 г., № 2 от 24.03.2009 г., № 3 от 10.07.2008 г., Анекс №4 от 13.08.2009 г., между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания като кредитополучател с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по предоставения кредит е до 10 януари 2013 г.

16 Отложени доходи

	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Дългосрочни отложени доходи		
• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	143	109
• Правителствени дарения за придобиване на дълготрайни активи – дългосрочна част	1 586	433
	1 729	542
Краткосрочни отложени доходи		
• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	117	59
• Правителствени дарения за придобиване на дълготрайни активи – краткосрочна част	174	129
	291	188
	2 020	730

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи са получени по следните договори:

- Договор 563/ 04 юли 2003 г. с Държавен фонд „Земеделие“, функционална структура САПАРД за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ при условията на специалната предприсъединителна програма на Европейския съюз за развитие на земеделието и селските райони в Република България (САПАРД) за закупуване на Алвеограф Консистограф в размер на 73 хил. лв.

- Договор 1730/01 август 2004 г. с Държавен фонд „Земеделие“, функционална структура САПАРД за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ при условията на специалната предприсъединителна програма на Европейския съюз за развитие на земеделието и селските райони в Република България (САПАРД) за закупуване на Зърнокомбайн John Deere, Трактор KASE, Адаптер за царевица Geringhoff, Компактор за предсеитбена обработка Алфа – 6 и Култиватор за обработка на стърнище Kverneland в размер на 284 хил. лв.

- По договор за преобразуване от 10 август 2007 г. като част от придобитите нетни активи, в резултат на което правоприемник на отделено имущество от „Гифта“ АД става „БГ АГРО“ АД. Правителствените дарения са предоставени през 2000 г. по програма „Модернизация на зърно-товарните операции на Пристанище Варна – България PSO 99/BG/3/2“ за сътрудничество между Холандия и Централна и Източна Европа с цел стимулиране и развитие на пазарната икономика в България.

- Договор 03/121/00086 от 05 септември 2008 г. с Държавен фонд „Земеделие“, функционална структура за отпускане на финансова помощ по мярка ” модернизирание на земеделските стопанства” от програмата за развитие на селските райони за закупуване на селсостопанска техника в размер на 1 457 хил. лв.

Правителствени дарения, свързани с приходи са получени по договори.

17 Данъчни задължения

	30 септември 2009	31 декември 2008
	‘000 лв.	‘000 лв.
Корпоративен данък	308	46
ДДС за внасяне	27	8
Данък общ доход	4	4
	339	58

Начисленият корпоративен данък е към 30 септември 2009 г.

18. Персонал

18.1 Разходи за персонала

	30 септември 2009	30 септември 2008
	‘000 лв.	‘000 лв.
Разходи за заплати	(537)	(459)
Разходи за социални осигуровки	(98)	(97)
	(635)	(556)

18.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Задължения за заплати към персонала	53	31
Задължения за социални осигуровки	16	12
	69	43

19 Търговски задължения

Значимите търговски задължения към 30 септември 2009 г. са следните:

	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
ЧЗП Иван Колев Тодоров	-	114
Римекс Инженеринг АД	2	34
Кооперация Малки Лом	-	60
БАСФ ЕООД	-	20
ММС ИНИ ЕООД	28	29
Агрохимикали ООД	257	-
КВС Семена България ЕООД	76	-
Лимагрейн Централна Европа.....	51	-
Тиком Инвест ЕООД	62	-
Панацея ООД	41	-
Афер България ЕАД	118	-
Манекс ООД	46	-
Агро био трейдинг ООД	72	-
Други	204	170
	957	427

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Групата счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

20 Други задължения

	30 септември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Наемни задължения	796	293
Други	-	615
	796	908

Наемните задължения са свързани с неизплатени ренти за стопанската 2008/2009 г., начислени като разход, формиращ незавършено производство, но дължими към 31 октомври 2009 г.

21 Приходи от продажби

	30 септември 2009 ‘000 лв.	30 септември 2008 ‘000 лв.
Приходи от продажба на продукция	1 000	6 512
Приходи от продажба на стоки	42 845	59 293
Приходи от продажба на услуги	1 256	661
Продажба на материали	117	63
	45 218	66 529

22 Други доходи

	30 септември 2009 ‘000 лв.	30 септември 2008 ‘000 лв.
Субсидии от Европейските фондове по реда и условията на Схемата за единно плащане на площ	1 351	868
Печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната стойност на разходите по продажби	358	3 971
Приходи от възстановен акциз за горива	255	-
Приходи от правителствени дарения за амортизируеми активи	247	256
Печалба от продажба на дълготрайни активи	1 590	86
Приходи от преобразуване на търговско дружество	-	101
Други приходи	19	27
	3 820	5 309

Приходите от правителствени дарения, свързани с приходи, се формират от получени субсидии за покриване на разходи за лихви по получени кредити от ДФ „Земеделие” (виж пояснение 16).

23 Приходи от лихви и разходи за лихви

Следните суми за приходи от лихви и разходи за лихви са включени в Консолидирания отчет за доходите за периода:

	30 септември 2009 ‘000 лв.	30 септември 2008 ‘000 лв.
Приходи от лихви, свързани с:		
- заеми	22	-
Разходи за лихви, свързани с:		
- банкови заеми	(898)	(1 153)
- финансови лизинг	(73)	(108)

- доставчици	-	(6)
- по ревизионен акт	(5)	-
	(976)	(1 267)
Разходи за лихви, нетно	(954)	(1 267)

24 Други финансови приходи и разходи

	30 септември 2009 '000 лв.	30 септември 2008 '000 лв.
Резултат от промяна във валутните курсове	(49)	77
Други финансови разходи	(109)	(131)
	(158)	(54)

Другите финансови разходи са генерирани основно от банкови такси по предоставяне и предоговаряне на банкови заеми, банкови гаранции, финансов лизинг и операции в обслужващи ни банки.

25 Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетен резултат за периода, подлежащ на разпределение към акционерите на Групата, а за знаменател – среднопретегленият брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	30 септември 2009	30 септември 2008
Нетна печалба за периода - лева	4 309 000	6 127 000
Среднопретеглен брой акции - брой	40 357 440	40 357 440
Основен доход на акция за периода (лева за акция)	0.107	0.152

26 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

Към края на третото тримесечие на 2009 г. съществуват следните вземания и задължения:

26.1. Краткосрочни вземания от други свързани лица

	хил. лв.
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	181
БГ Агро Зърнена Компания ООД	49
БГ Агро Варна ООД	292
БГ Агро Разград ООД	96
БГ Агро Одесос ООД	2 098
ГИФТА АД	800
Булконсулт ЕООД	20
Агротил ЕООД	12
Агроеър ЕООД	16
	3 564

26.2. Краткосрочни задължения към други свързани лица

	хил.лв.
Гифта АД	
БГ Агро Варна ООД	4
БГ Агро Разград ООД	179
БГ Агро Одесос ООД	79
БИСК ЕООД	58
Булсекюрити ЕООД	15
	335

26.3 Сделки с други свързани лица

Със свързани лица извън групата са извършени следните по-съществени сделки:

'000 лв.

Получени услуги от други свързани лица:

Булконсулт ЕООД	86
Булсекюрити ЕООД	148
БГ Агро – Одесос ООД	35
БГ Агро - Варна ООД	5
БГ Агро – Разград ООД	30
Гифта АД	72
	376

Предоставени услуги на други свързани лица:

БГ Агро – Разград ООД	47
Агроеър ЕООД	1
БГ Агро – Варна ООД	63
БГ Агро - Одесос ООД	119
БГ Агро Генерал Тошево ООД	20
Агротил ЕООД	7
	263

Продажба на материали на други свързани лица:	
Агротил ЕООД	3
БГ Агро - Одесос ООД	3
БГ Агро Генерал Тошево ООД	40
Агроеър ЕООД	3
БИСК ЕООД	1
Булхолидей ЕООД	1
	51
<hr/>	
Продажба на стоки на други свързани лица:	
БГ Агро - Разград ООД	604
БГ Агро Одесос ООД	814
Булхолидей ЕООД	382
Агротил ЕООД	1
БГ Агро – Варна ООД	2 685
	4 486
<hr/>	
Покупки на стоки от други свързани лица :	
ДИН ЕООД	1
БГ Агро – Одесос ООД	5 554
БГ Агро – Разград ООД	4 624
Булхолидей ЕООД	270
БГ Агро - Варна ООД	6 763
	17 212
<hr/>	
Продажба на дълготрайни активи на други свързани лица:	
Гифта АД	883
	883
<hr/>	

27. Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен Междинния консолидиран финансов отчет, до датата на публикуването му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на Групата некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на Консолидираните финансови отчети.