

**БГ АГРО АД**  
**Консолидиран финансов отчет**  
**31 декември 2008 г.**



## Консолидиран баланс

	Пояснение	31 декември 2008 '000 лв.	31 декември 2007 '000 лв.
<b>Активи</b>			
<b>Дълготрайни активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4	57 458	51 803
Нематериални активи	6	80	57
Дългосрочни финансови активи	7	15	20
Активи по отсрочени данъци	8	54	23
		<b>57 607</b>	<b>51 903</b>
<b>Краткотрайни активи</b>			
Материални запаси	9	7 750	11 678
Търговски вземания	10	1 843	1 212
Вземания от други свързани лица	29	214	164
Данъчни вземания	12	281	320
Други вземания	11	297	209
Парични средства	12	587	92
		<b>10 972</b>	<b>13 675</b>
<b>Общо активи</b>		<b>68 579</b>	<b>65 578</b>

Изготвил:

/ Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор:

/ Даниел Ненков /

Дата: 31 декември 2008 г.

Заявил: свгг. доклад от 24.04.2009г.

0274 Станка  
 Добрева  
 Регистриран одитор

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 23 до 51 представляват неразделна част от него.

## Консолидиран баланс

	Пояснение	31 декември 2008 '000 лв.	31 декември 2007 '000 лв.
<b>Капитал</b>			
Акционерен капитал	14.1.	40 357	40 357
Резерви	14.2.	27	1
Финансов резултат		4 498	790
<b>Капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка</b>		<b>44 882</b>	<b>41 148</b>
Малцинствено участие		1 866	843
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>46 748</b>	<b>41 991</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Дългосрочни пасиви</b>			
Дългосрочни финансови пасиви	15	1 955	3 515
Отложени доходи	17	542	727
Пасиви по отсрочени данъци	7	187	86
		<b>2 684</b>	<b>4 328</b>
<b>Краткосрочни пасиви</b>			
Краткосрочни финансови пасиви	16	16 861	16 063
Задължения към други свързани лица	29	662	603
Търговски задължения	20	427	1 771
Данъчни задължения	18	58	424
Задължения към персонала и осигурителни институции	19.2.	43	34
Отложени доходи	17	188	194
Други задължения	21	908	170
		<b>19 147</b>	<b>19 259</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>21 831</b>	<b>23 587</b>
<b>Общо капитал и пасиви</b>		<b>68 579</b>	<b>65 578</b>

Изготвил:

/ Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор:

/ Даниел Ненков /

Дата: 31 декември 2008 г.

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 23 до 51 представляват неразделна част от него.

Завършил: *всички документи от 24.04.2009г*

0274 Станка  
 Добрева  
 Регистриран одитор

## Консолидиран отчет за доходите

	Пояснение	31 декември 2008 '000 лв.	31 декември 2007 '000 лв
Приходи от продажби	22	79 130	10 619
Други приходи	23	5 274	792
Разходи за материали		(5 444)	(288)
Разходи за външни услуги		(6 133)	(509)
Разходи за възнаграждения	19.1.	(754)	(89)
Разходи за амортизация	6;6	(1 388)	(169)
Други разходи	24	(1 191)	(149)
Себестойност на продадените стоки		(58 734)	(9 707)
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство		(3 546)	626
<b>Резултат от оперативна дейност</b>		<b>7 214</b>	<b>1 126</b>
Разходи за лихви	25	(1 794)	(261)
Други финансови разходи	26	(110)	(50)
<b>Резултат за периода преди данъци</b>		<b>5 310</b>	<b>815</b>
Разходи за данъци, нетно		390	(90)
<b>Нетен резултат за периода</b>		<b>4 920</b>	<b>725</b>
<b>Малцинствено участие</b>		<b>1 186</b>	<b>71</b>
<b>Нетен резултат за периода, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка</b>		<b>3 734</b>	<b>654</b>
<b>Доход на акция</b>	<b>28</b>	<b>0.0925</b>	<b>0.05</b>

Изготвил:

/ Булконсулт ЕООД /

Дата: 31 декември 2008 г.

Изпълнителен Директор:

/ Даниел Пенков /

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 23 до 51 представляват неразделна част от него.

Завършил: сген. доклад от 24.04.2009г.

0274 Станка  
 Добрева  
 Регистриран одитор

## Консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)

Пояснение	31	31
	декември 2008	декември 2007
	'000 лв.	'000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	94 837	14 316
Плащания на доставчици	(92 242)	(11 499)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(831)	(99)
Платени данъци върху печалбата	(727)	(2)
Постъпления от косвени данъци	9 185	125
Платени косвени данъци	(289)	(8)
Постъпления от осигурителни организации	3	-
Други плащания за оперативна дейност	(132)	(16)
Други постъпления от оперативна дейност	692	-
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>10 496</b>	<b>2 817</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Плащания за бизнескомбинации	(5)	846
Продажба на дълготрайни активи	595	49
Придобиване на дълготрайни активи	(7 631)	(1 299)
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(7 041)</b>	<b>(404)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Постъпления от получени и предоставени заеми	136 812	10 497
Плащания по получени и предоставени заеми	(137 709)	(12 481)
Платени лихви	(1 657)	(303)
Получени лихви	-	2
Платени дивиденди	(155)	(32)
Постъпления от емитиран капитал	-	50
Други плащания за финансова дейност	(202)	(51)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>(2 911)</b>	<b>(2 318)</b>
Загуба от валутна преоценка на парични средства	(51)	(3)
Нетно увеличение на паричните средства	544	95
Парични средства в началото на периода	94	-
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>587</b>	<b>92</b>

Изготвил:

/ Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор:

/ Даниел Ненков /

Дата: 31 декември 2008 г.

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 23 до 51 представляват неразделна част от него.

Завършил: съгл. доклад от 24.04.2009г.

0274 Станка  
 Добрева  
 Регистриран одитор

## Консолидиран отчет за промените в собствения капитал


Всички суми са в '000 лв.	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка			Малцинстве но участие	Общо капитал
	Основен капитал	Резерви	Финансов резултат		
Салдо към 1 януари 2007 г.	-	-	-	-	-
Емисия на капитал	40 357	1	136	772	41 266
Нетен резултат за периода			654	71	725
<b>Салдо към 31 декември 2007 г.</b>	<b>40 357</b>	<b>1</b>	<b>790</b>	<b>843</b>	<b>41 991</b>
Салдо към 1 януари 2008 г.	40 357	1	790	843	41 991
Нетен резултат за периода	-	-	3 734	1 186	4 920
Разпределение на печалбата за:	-	-	-	-	-
- дивиденди	-	-	-	(163)	(163)
- други	-	26	(26)	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2008 г.</b>	<b>40 357</b>	<b>27</b>	<b>4 498</b>	<b>1 866</b>	<b>46 748</b>

Изготвил:

  
 / Булконсулт ЕООД /

Дата: 31 декември 2008 г.

Изпълнителен Директор:

  
 / Даниел Ненков /

ВАРНА

Завверил: свгл. декларация от 24.04.2009г.

0274

Станка  
 Добрева  
 Регистриран одитор

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 23 до 51 представляват неразделна част от него.

## **Пояснения към консолидирания финансов отчет**

### **1. Обща информация**

„БГ АГРО“ АД е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело No 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд с регистриран капитал 50 хил. лв., разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. Седалището и адресът на управление е гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ 12.

„БГ АГРО“ АД е с едностепенна система на управление, която включва Съвет на директорите в състав: Ненко Илиев Ненков – председател и членове: Даниел Илиев Ненков и Златина Владимирова Чотукова. Представява се от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков - заедно и поотделно.

В резултат на преобразуване през 2007 г. капитала на „БГ АГРО“ АД се променя от 50 000 на 40 357 440 лв.

С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на „БГ АГРО“ АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

Основната дейност на Групата се състои от:

- Производство на селскостопанска продукция;
- Извършване на услуги;
- Търговия на стоки.

### **2. Основа за изготвяне на консолидираните финансови отчети**

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), разработени и публикувани от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС). Тъй като консолидираните финансови отчети са изготвени ретроспективно на основание Европейска Директива 2003/71/ЕС за първоначално борсово представяне на ценни книжа МСФО не са приложени в пълнота.

#### **2.1 Промени в счетоводната политика – общи положения**

Групата е приела да прилага за първи път МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване за 2007 г.

Сравнителната информация за 2007 г., представена в тези Консолидирани финансови отчети съответно не се различава от тази, публикувана в отчетите към 31.12.2007 г. и обхваща периода от възникване на Групата (01.11.2007г. ) до 31.12.2007 г.

Други стандарти или разяснения, валидни за отчети, изготвени съобразно изискванията на МСФО, не са влезли в сила през текущата финансова година.

Значителните ефекти в текущия, миналите или бъдещи периоди, произтичащи от прилагането за първи път на гореспоменатите стандарти по отношение на представяне, признаване и оценка на сумите, са представени в следващите пояснителни бележки. Преглед на стандартите и разясненията, приложими задължително за Групата в бъдещи периоди, са представени в пояснение 3.4.

## 2.2 Промени в МСС 1 Представяне на финансовите отчети

В съответствие с промените в МСС 1 Групата сега оповестява основните цели на мениджмънта, политиките и процедурите във всеки годишен финансов отчет. Необходимите оповестявания във връзка с тази промяна в МСС 1 са направени в пояснение 31.

## 2.3 Прилагане на МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване

Прилагането на МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване е задължително за отчетни периоди, започващи от 1 януари 2007 г. или от по-късна дата. Новият стандарт замества и променя изискванията за оповестяване според МСС 32 Финансови инструменти: Представяне и оповестяване и е приложен с по-ранна дата от Групата във финансовите отчети. Всички оповестявания, свързани с финансови инструменти, включително сравнителната информация, са актуализирани и отразяват новите изисквания. По-специално Консолидираните финансови отчети на Групата включват следната информация:

- Анализ на чувствителността, отразяващ излагането на пазарен риск на финансовите инструменти на Групата, и
- Анализ на падежите за финансови задължения, показващ оставащите по договорите падежи,

като и двата анализа се изготвят към датата на баланса.

Прилагането за първи път на МСФО 7 не е довело до корекции на парични потоци, нетния приход или балансови позиции от предходни периоди.

## 2.4 Стандарти и разяснения, които не се прилагат от Групата

Следните нови стандарти и разяснения, които са и предстои да станат задължителни, не са приложени в Консолидираните финансови отчети на Групата за 2008 г.:

Стандарт или разяснение	В сила за отчетни периоди започващи на или след
КРМСФО 14	1 януари 2008 г.
КРМСФО 13	1 юли 2008 г.
КРМСФО 12	1 януари 2008 г.
КРМСФО 11	1 март 2007 г.
МСФО 8 Оперативни сегменти	1 януари 2009 г.
МСС 23 Разходи по заеми (променен 2007)	1 януари 2009 г.



Базирайки се на актуалния бизнес модел и прилаганите счетоводни политики, ръководството на Групата не очаква значително отражение върху Консолидираните финансови отчети на Групата след влизането в сила на разясненията.

Според новия стандарт МСС 23 всички разходи по заеми, които могат пряко да бъдат отнесени към отговарящ на условията актив, следва да се капитализират. Това няма да се отрази върху оценката на активи, които отговарят на критериите за капитализиране съгласно МСС 23. Настоящата политика на Групата е да капитализира разходите по заеми и финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация.

Групата не възнамерява да прилага тези промени от по – ранна дата.

### 3. Счетоводна политика

#### 3.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези консолидирани финансови отчети, са представени по-долу.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към консолидирания финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

#### 3.2 Консолидация

Финансовите отчети на Групата консолидират към 31 декември 2008 г. тези на седемте дружества, описани по-долу, които са дъщерни на „БГ АГРО“ АД и формират заедно икономическа група.

Име на дъщерното дружество	31 декември	участие	31 декември	участие
	2008		2007	
	‘000 лв.	%	‘000 лв.	%
Булпорт ЕАД	1 020	100	1 020	100
БГ Агро Търговска компания ООД	1 763	86	1 763	86
БГ Агро Складово стопанство ЕООД	29 373	100	14 564	100
Канопус Процесинг ЕООД	38	100	38	100
Агри Лаб Контрол ЕООД	30	100	30	100
БГ Агро Растителна защита ООД	1 310	80	1 310	80
БГ Агро Земеделска компания ООД	7 103	71	7 103	71
	<b>40 636</b>		<b>25 828</b>	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Акциите и дяловете на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъде установена тяхната справедлива стойност.

Съгласно договор от 21 декември 2007 г. с „БГ Агро Складово стопанство“ ЕООД и решение на Съвета на директорите от 10 декември 2007 г. е прехвърлена обособена част по смисъла на чл. 130 от ЗКПО чрез апорт на част от търговското предприятие на „БГ АГРО“ АД, представляваща обособена дейност – „складово стопанство за съхранение на стоки“, включваща права, задължения и фактически отношения с оценка в размер на 14 809 хил. лв., в капитала на „БГ Агро Складово стопанство“ ЕООД, срещу издаването и предоставянето на 148 090 броя дяла с номинална стойност 100 лева на всеки един дял, с които да се увеличи капиталът на „БГ Агро Складово стопанство“ ЕООД. Към 10.01.2008 г. сделката е приключила, в резултат на което са отписани инвестиционните имоти на „БГ АГРО“ АД и е увеличено дяловото му участие в „БГ Агро Складово стопанство“ ЕООД.

През 2008 г. дружеството „Бг Агро Растителна защита“, принадлежащо към икономическата група на „Бг Агро“ АД, учредява еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование „Бг Агро - Мадара“ ЕООД. Също през 2008 г. „Бг Агро растителна защита“ ООД придобива дяловете на „Булгрейн“ ЕООД (понастоящем с наименование „Бг Агро-Шумен“ ЕООД).

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Групата, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

Нереализирани печалби и загуби от трансакции в Групата между седемте дружества са елиминирани. Нереализирани загуби от вътрешно-групова продажба на активи се елиминират за целите на консолидацията. Съответните активи следва да бъдат тествани за обезценка от гледна точка на Групата.

Бизнес комбинации се отчитат по метода на покупката. Цената на придобиване на бизнес комбинацията включва справедливата стойност на всички разграничими активи и пасиви, включително условни задължения на придобивания бизнес към датата на придобиване, независимо от това дали те са отразени в консолидирания финансов отчет на Групата преди придобиването му. При първоначално признаване активите и пасивите на придобиваното дъщерно дружество се признават в консолидирания баланс по справедлива стойност, която в последствие служи за база за последващи оценки в съответствие със счетоводната политика на Групата. Репутация се признава след отделянето на разграничимите нематериални активи. Репутацията представлява надвишаването на цената на придобиване над справедливата стойност на дела на Групата в разграничимите нетни активи на придобиваното дъщерно дружество към датата на придобиване.

### **3.3 Сделки в чуждестранна валута**

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Групата.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Групата по официалния обменен курс за деня на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в

края на периода, са отразени в Консолидирания Отчет за доходите на реда “други финансови приходи и разходи”.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

### **3.4 Приходи и разходи**

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Групата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата е прехвърлила значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките на купувача;
- Групата не е запазила продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Консолидирания отчет за доходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Получените дивиденди се признават в момента на тяхното разпределение.

Приходите от правителствени дарения се признават на систематична база, съпоставени със свързаните с тях разходи.

Разходите по заеми и финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

### **3.5 Получени заеми**

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Консолидирания отчет за доходите за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се включват в стойността на активите, отговарящи на условията за капитализация съгласно МСС 23.

### **3.6 Нематериални дълготрайни активи**

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя включва покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за доходите за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Консолидирания отчет за доходите в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Лицензи 6 -7 години
- Права 5 - 11 години

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

### **3.7 Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. В себестойността се включват разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиването, строителството или производството на даден актив, който отговаря на условията за капитализация. Тези разходи по заеми са тези, които биха могли да бъдат избегнати, ако не е бил извършен разходът по отговарящия на условията актив.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за доходите за съответния период.

Последващи разходи, свързани с определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, които вече са признати в консолидираните финансови отчети, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Групата да има икономически ползи, надвишаващи първоначално

оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- |                        |                |
|------------------------|----------------|
| • Сгради               | 25 - 50 години |
| • Машини               | 2 - 12 години  |
| • Съоръжения           | 25 - 67 години |
| • Транспортни средства | 4 -10 години   |
| • Други                | 6 - 8 години   |

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

### **3.8 Отчитане на лизинговите договори**

В съответствие с изискванията на МСС 17 (рев. 2006 г.), правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Разходите за лихви по финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Консолидирания отчет за доходите към момента на възникването им.

### **3.9 Обезценка на активите на Групата**

Балансовата стойност на активите на Групата се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са прегледани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци

### **3.10 Финансови активи**

Финансовите активи на Групата включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието, финансови активи, държани за търгуване, инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Групата загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Консолидирания отчет за доходите при начисляването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Групата, са финансови активи, създадени от Групата посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност, използвайки методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Консолидирания отчет за доходите за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Групата няма да е в състояние да събере сумите дължими в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

### 3.11 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, земеделска продукция и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Групата признава земеделска продукция тогава, когато:

- Притежава контрол върху продукцията в резултат от предходни събития;
- Съществува вероятност да извлече икономически изгоди от продукцията;
- Справедливата стойност или себестойността на продукцията може надеждно да се определи.

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. При определянето на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава“ на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция. В приблизителната оценка на разходите по продажби се включват транспорт, застраховки и комисионни на посредници.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена.

Групата използва част от земеделската продукция за семена, като първоначалната оценка на тази част от продукцията е по фактическа себестойност.

Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на баланса по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни приблизителни оценки на справедливата му стойност.

Разходите за материални запаси се определят като се използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

### 3.12 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Консолидирания отчет за доходите.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите в индивидуалните финансови отчети на дружествата и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики, свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Групата и е вероятно, че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване в консолидираните финансови отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Консолидирания отчет за доходите за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви, дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

### **3.13 Пари и парични еквиваленти**

Групата отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрацаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

### **3.14 Капитал**

Акционерният капитал на Групата отразява номиналната стойност на емитираните акции на предприятието - майка.

Резервите включват изискуемите съгласно Търговския закон резерви и тези, формирани от финансовите резултати на Групата от минали периоди.

Резервите включват формираната разлика между справедливата стойност на нетните активи, придобити от „БГ АГРО“ АД в резултат на преобразуването в размер на 14 481 хил. лв. и емитираните акции в „БГ АГРО“ АД на стойността 14 480 хил. лв. съгласно договор за преобразуване от 10 август 2007 г. с „Гифта“ АД (вижте пояснение 1).



Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби, определени от Консолидирания отчет за доходите.

### **3.15 Пенсионни и други задължения към персонала**

Групата не е разработвала и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

Групата отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

### **3.16 Финансови пасиви**

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато Групата стане страна на договорно споразумение за финансовия инструмент. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Консолидирания отчет за доходите.

Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане дейността на Групата. Те са отразени в баланса на Групата, нетно от разходите по получаването на кредита. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в Консолидирания отчет за доходите на принципа на начислението, при използване на метода на ефективната лихва и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

### **3.17 Други провизии, условни активи и условни пасиви**

Провизиите, представляващи текущи задължения на Групата, произтичащи от минали събития, уреждането, на които се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Групата. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

Групата има сегашно задължение в резултат от минали събития;

има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;

може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Групата взема под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Групата не признава условни активи в консолидираните си финансови отчети, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

### **3.18 Правителствени дарения**

Групата признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и същото ще бъде получено.

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи се представят в баланса като приходи за бъдещи периоди.

Правителствени дарения, свързани с приходи се признават като приходи през периодите, в които се признават разходите, свързани с дарението. Същите се представят като приход в Консолидирания отчет за доходите като Други приходи.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

#### 4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земя	Сгради	Машини, съоръже- ния	Транспо- рт- ни средства	Други	Разходи по придо- биване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
За 2007 г.							
Начално салдо балансова стойност	-	-	-	-	-	-	-
Бизнес комбинация	7 897	3 870	21 817	1 178	90	537	<b>35 389</b>
Новопридобити активи	6 007	6 513	3 441	39	19	806	<b>16 825</b>
Отписани активи по отчетна стойност	(7)	-	(50)	(96)	-	(175)	<b>(328)</b>
Амортизация на отписани активи	-	-	-	75	-	-	<b>75</b>
Начислена амортизация за периода	-	(40)	(82)	(33)	(3)	-	<b>(158)</b>
<b>Крайно салдо балансова стойност</b>	<b>13 897</b>	<b>10 343</b>	<b>25 126</b>	<b>1 163</b>	<b>106</b>	<b>1 168</b>	<b>51 803</b>
Към 31 декември 2007 г.							
Отчетна стойност	13 897	10 383	25 208	1 121	109	1 168	<b>51 886</b>
Натрупана амортизация	-	(40)	(82)	42	(3)	-	<b>(83)</b>
<b>Балансова стойност</b>	<b>13 897</b>	<b>10 343</b>	<b>25 126</b>	<b>1 163</b>	<b>106</b>	<b>1 168</b>	<b>51 803</b>
За 2008 г.							
Начално салдо балансова стойност	13 897	10 343	25 126	1 163	106	1 168	51 803
Бизнес комбинация							
Новопридобити активи	22	182	4 927	2 279	43	1 697	<b>9 150</b>
Отписани активи по отчетна стойност	(25)	(79)	(3)	(71)	(2)	(1 965)	<b>(2 145)</b>
Амортизация на отписани активи	-	-	-	18	-	-	<b>18</b>
Начислена амортизация за периода	-	(224)	(849)	(265)	(30)	-	<b>(1 368)</b>
<b>Крайно салдо балансова стойност</b>	<b>13 894</b>	<b>10 222</b>	<b>29 201</b>	<b>3 124</b>	<b>117</b>	<b>900</b>	<b>57 458</b>

Към 31 декември 2008 г.

Отчетна стойност	13 894	10 486	30 132	3 329	150	900	<b>58 891</b>
Натрупана амортизация	-	(264)	(931)	(205)	(33)	-	<b>(1 433)</b>
<b>Балансова стойност</b>	<b>13 894</b>	<b>10 222</b>	<b>29 201</b>	<b>3 124</b>	<b>117</b>	<b>900</b>	<b>57 458</b>

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата от е в размер на 700 лв.

Към балансовата дата Групата има предоставени като обезпечения на задължения към външни за Групата лица част от имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Групата няма поети задължения за придобиване на имоти, машини и съоръжения.

## 5 Лизинг

### 5.1 Финансов лизинг

Към 31 декември 2008 г. Групата има петнадесет договора за финансов лизинг, които се отнасят до покупка на дълготрайни активи, използвани в селскостопанската дейност и за силози. Активите са включени в групата на "Имоти, машини, съоръжения и оборудване" – (виж пояснение 4).

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2008 г. са както следва:

	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Лизингови плащания	860	631	1491
Дисконтиране	(89)	(40)	(129)
<b>Нетна настояща стойност</b>	<b>771</b>	<b>591</b>	<b>1 362</b>

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2007 г. са както следва:

	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Лизингови плащания	751	1 276	2 027
Дисконтиране	(137)	(83)	(220)
<b>Нетна настояща стойност</b>	<b>614</b>	<b>1 193</b>	<b>1 807</b>

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Към 31 декември 2008 г. Групата е лизингополучател по следните договори за финансов лизинг:

Лизингодател	Лизингов договор	Срок на	Предмет на финансовия
--------------	------------------	---------	-----------------------

		договора	ЛИЗИНГ
Булбанк Лизинг ЕАД	173V/04.07.2006 г.	10.07.2010 г.	Ремаркета
Булбанк Лизинг ЕАД	219V/26.09.2006 г.	10.10.2010 г.	Автомобил Тойота
Булбанк Лизинг ЕАД	220V/26.09.2006 г.	10.10.2010 г.	Автомобил Лада Нива – 4 броя
Булбанк Лизинг ЕАД	229V/10.10.2006 г.	10.11.2010 г.	Влекачи MAN - 6 броя
Булбанк Лизинг ЕАД	240V/30.10.2006 г.	10.11.2010 г.	Самосвални ремаркета Schmitz Cargobull - 4 броя
Булбанк Лизинг ЕАД	266V/04.12.2006 г.	10.12.2010 г.	Почистваща машина за зърно Специализирано оборудване за зърнобаза
Булбанк Лизинг ЕАД	170V/30.06.2006 г.	10.07.2010 г.	Почистваща машина за зърно
Булбанк Лизинг ЕАД	265V/04.12.2006 г.	10.12.2010 г.	Транспортни средства – Влекач MAN – 6 бр.
Интерлийз ЕАД	11122/A/17.05.2008г.	17.05.2009г.	
УниКредит Лизинг ЕАД	84 617/ 08.08.2008 г.	08.08.2013г.	Автомобил Специализирано оборудване за зърнобаза
Уникредит Лизинг ЕАД	21458/30.012007 г.	10.02.2011 г.	Почистваща машина за зърно и електронна везна
Уникредит Лизинг ЕАД	21459/05.062007 г.	05.03.2011 г.	
Булбанк Лизинг ЕАД	298/08.12.2004 г.	20.12.2009 г.	Транспортно средство
Булбанк Лизинг ЕАД	40V/01.11.2005 г.	20.11.2010 г.	Транспортно средство
Булбанк Лизинг ЕАД	35V/01.11.2005 г.	20.11.2010 г.	Транспортно средство

## 5.2 Оперативен лизинг

Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за условни плащания. Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за подновяване или последващо закупуване.

Към 31 декември 2008 г. Групата има следните сключени по – съществени договори за оперативен лизинг:

- за наем на офис в гр. Варна с „Гифта” АД на стойност 3000 лв месечно за неопределен срок на действие, считано от 01 януари 2006 г.
- Договор за аренда на земеделска земя с Община Велики Преслав за 88.363 дка в размер на 883.63 лв. годишно за срок от 30 години , считано от 01.10.2008г.
- Договор №2950/28 септември 2007 г. за аренда на земеделска земя от Държавен поземлен фонд за 342,182 дка за срок от 5 години считано от 28 септември 2007 г. в размер на 3 156,16 лв. годишно.
- Договор №513172/29 ноември 2004 г. за аренда на земеделска земя от Държавен поземлен фонд за 758,949 дка за срок от 5 години, считано от 29 ноември 2004 г. в размер на 5 473,89 лв. годишно.
- За аренда на земеделска земя в землището на с.Войводино, Страхил, Николаевка, Щипско, Генерал Киселово, Искър, община Вълчи Дол,с.Климентово, Генерал Киселово, общ. Аксаково, с. Ветрен и с.Сребърна, общ.Силистра, гр.Цар Калоян,с.Осенец, с.Веселина, с.Костанденец - обл.Разград, с.Кочово – област Шумен и гр.Синдел – област Варна - със срок на действие 6 г., 9 г. и 10 г.
- За аренда на земеделска земя в землището на с. Горица, с. Старо Оряхово, с. Кюлевча , с. Илия Блъсково със срок на действие от шест до десет години.

## 6 Нематериални дълготрайни активи

	Програмни продукти ‘000 лв.	Лицензи ‘000 лв.	Права ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Към 31 Декември 2007 г.				
Отчетна стойност	-	7	63	70
Натрупана амортизация	-	(2)	(11)	(13)
<b>Балансова стойност</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>52</b>	<b>57</b>
За 2008 г.				
Начално салдо балансова стойност	-	5	52	57
Новопридобити активи	3	26	14	43
Начислена амортизация	(1)	(5)	(14)	(20)
<b>Крайно салдо на балансовата стойност</b>	<b>2</b>	<b>26</b>	<b>52</b>	<b>80</b>
Към 31 декември 2008 г.				
Отчетна стойност	3	33	77	113
Натрупана амортизация	(1)	(7)	(25)	(33)
<b>Балансова стойност</b>	<b>2</b>	<b>26</b>	<b>52</b>	<b>80</b>

Оповестените права са такива, произтичащи по силата на сключени договори. Същите са с определена срочност, която е база за определяне на полезния им живот.

Лицензите са придобити от Групата права за зърносъхранение, за търговия с препарати за растителна защита, международен автомобилен превоз на товари и други такива за земеделска дейност и търговия.

Към балансовите дати Групата не е поела задължения за придобиване на дълготрайни нематериални активи.

## 7 Дългосрочни финансови активи

	2008 ‘000 лв.	2007 ‘000 лв.
Дългосрочни вземания	15	20
	<b>15</b>	<b>20</b>

Формирани са от платени аванси за дългосрочни доставки на природен газ както следва: за 2008 г. – 6 хил. лв.; от 2009 г. до 2012 г. – 20 хил.лв.

## 8 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики, отразени по пасивния метод и използвайки данъчни ставки 10% за 2008 г. (2007 г. - 10%), могат да бъдат представени като:

	<b>2008</b> Отсрочени данъчни активи	<b>2008</b> Отсрочени данъчни пасиви	<b>2007</b> Отсрочени данъчни активи	<b>2007</b> Отсрочени данъчни пасиви
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>Дълготрайни активи</b>				
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	39	175	3	63
<b>Текущи пасиви</b>				
Други задължения	9	-	11	-
<b>Краткотрайни активи</b>				
Материални запаси	6	12	9	23
	<b>54</b>	<b>187</b>	<b>23</b>	<b>86</b>

Виж пояснение 28 във връзка с разхода за данъци на Групата.

## 9 Материални запаси

	31 декември 2008	31 декември 2007
	'000 лв.	'000 лв.
Материали	348	542
Земеделска продукция	71	1 487
Стоки	4 461	8 105
Незавършено производство	2 870	1 544
	<b>7 750</b>	<b>11 678</b>

Към балансовата дата Групата е произвела следните видове и количества земеделска продукция:

31 декември 2008  
тона

Ечемик	1 397
Рапица	2 904
Пшеница	12 858
Слънчоглед маслодаен	1 522
Царевица	8 937

Справедливите стойности към момента на прибиране на реколтата на земеделската продукция, намалени с приблизителните разходи по продажби, са следните:

	31 декември 2008 ‘000 лв.
Ечемик	385
Рапица	2 090
Пшеница	3 857
Царевица	2 227
Слънчоглед маслодаен	757

Към всяка балансова дата земеделската продукция, стоките и незавършеното производство са заложиени като обезпечения на задължения по кредити на Групата.

## 10 Търговски вземания

	31 декември 2008 ‘000 лв.	31 декември 2007 ‘000 лв.
Търговски вземания, бруто	1 843	1 212
<b>Търговски вземания, нето</b>	<b>1 843</b>	<b>1 212</b>

Балансовата стойност на търговските вземания се счита за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски вземания на Групата са проверени за индикации за обезценка и не са открити условия за начисляването на такава.

Търговските вземания са дължими в срок от една година и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

Значимите търговски вземания към 31 декември 2008 г. са както следва:

31 декември 2008	31 декември 2007
---------------------	---------------------



	‘000 лв.	‘000 лв.
Пиво Груп ООД	32	125
Рийс – стройинвест ООД	-	30
Готика ЕООД	116	165
Копойджиев – ИЛ – Илияз Юмеров ЕТ	26	26
ОПК Дунав	-	29
ЗК Единство с. Партизани	-	18
Винпром Алвина ООД	-	14
Грант Торнтон ООД	-	51
Уиндоус Парк ООД	-	55
Златекс ООД	-	108
Римекс Инженеринг ООД	-	296
Хрими ЕООД	-	91
Газоснабдяване Разград АД	21	6
Амилум България АД	29	-
Каргил България ЕООД	10	-
Агрошанс 53 ЕТ	19	-
SOYA HELLAS S.A.	585	-
GRANT NEGOCE S.A.	641	-
АгроБулс ООД	126	-
СД Стойчеви 65	78	-
Астур ООД	40	-
ЕТ Новел	57	-
Други	63	198
	<b>1843</b>	<b>1 212</b>

Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

## 11 Други вземания

	31 декември 2008 ‘000 лв.	31 декември 2007 ‘000 лв.
Други вземания	297	209
	297	209

Другите краткосрочни вземания към 31.12.2008 г. са формирани от вземания по дадени аванси на подотчетни лица – 160 хил.лв., платени да края на годината винетки, застраховки каско и ГО, данък сгради и такса смет и други – 137 хил.лв.

## 12 Данъци за възстановяване

	31 декември 2008 ‘000 лв.	31 декември 2007 ‘000 лв.
--	------------------------------	------------------------------

Данък върху добавената стойност	189	320
Корпоративен данък - надвнесен данък	92	-
	<b>281</b>	<b>320</b>

Данъкът върху добавената стойност за възстановяване е формиран от текущи вземания на Групата по Закона за данък върху добавената стойност.

### 13 Парични средства

	31 декември 2008 '000 лв.	31 декември 2007 '000 лв.
Парични средства в банки	38	17
Парични средства в брой	549	75
	<b>587</b>	<b>92</b>

### 14 Собствен капитал

#### 14.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Групата се състои от 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции на „БГ АГРО“ АД с номинална стойност 1 лев за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на предприятието - майка.

	31 декември 2008 '000 лв.
<b>Брой акции, напълно платени</b>	
- в началото на годината	40 357
<b>Брой акции, напълно платени към 31 декември 2008 г.</b>	<b>40 357</b>

#### 14.2. Законови резерви

Законовите резерви са образувани от разпределението на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон на Република България.

### 15 Дългосрочни финансови пасиви

31 декември 2008 '000 лв.	31 декември 2007 '000 лв.
------------------------------	------------------------------

Банкови заеми – дългосрочна част	1 364	2 322
Задължения по финансов лизинг – дългосрочна част	591	1 193
	<b>1 955</b>	<b>3 515</b>

Групата има следните основни задължения по инвестиционни банкови заеми към 31 декември 2008 г.:

- Инвестиционен кредит от „Банка Пиреос България“ АД по договор 407/2006 г. от 23 октомври 2006 г., който е в сила до 24 октомври 2010 г. в размер на 119 600 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на 9 %. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 2 146,16 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Лихвата се превежда от Държавен фонд „Земеделие“ на основание на преференциално инвестиционно кредитиране при условията на специална програма „Селскостопанска техника“ по договор за рефинансиране със средства на Държавен фонд „Земеделие“, съгласно Договор за особен залог N 407-2/2006 г. Заемът е обезпечен със залог върху закупената машина Директна сеялка John Deere, model 750 A. Към 31 декември 2008 г. специфични задължителни условия по заема няма.

- Инвестиционен кредит от „УниКредит Булбанк“ АД по договор 85 от 14 март 2007 г., който е в сила до декември 2010 г. в размер на 1 743 000 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на 9 %. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 48 416.67 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Лихвата се превежда от Държавен фонд „Земеделие“ на основание на преференциално инвестиционно кредитиране при условията на специална програма „Селскостопанска техника“ по договор за рефинансиране със средства на Държавен фонд „Земеделие“, съгласно Договор N98 за предоставяне на субсидия за покриване разходите за лихва по предоставен кредит. Заемът е обезпечен с договорна ипотека върху собствен недвижим имот УПИ V-93 и IV-96 в гр.Вълчи дол. Към 31 декември 2008 г. специфични задължителни условия по заема няма.

- Инвестиционен кредит от „УниКредит Булбанк“ АД по договор 78 от 07 март 2007 г., който е в сила до февруари 2012 г. в размер на 1 493 000 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на едномесечен SOFIBOR плюс надбавка в размер на 2.5%. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 29 282 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Заемът е обезпечен с договорна ипотека върху собствен недвижим имот УПИ V-93 и IV-96 в гр.Вълчи дол. Към 31 декември 2008 г. специфични задължителни условия по заема няма.

Пояснение б.1. дава информация по отношение на задълженията по финансов лизинг.

## 16. Краткосрочни финансови пасиви

	31 декември 2008 ‘000 лв.	31 декември 2007 ‘000 лв.
Краткосрочни банкови заеми	15 130	14 476
Други дългосрочни заеми – краткосрочна част	2	15
Дългосрочен банков заем - краткосрочна част	958	958
Задължения по финансов лизинг – краткосрочна част	771	614

16 861

16 063

Банковите заеми за оборотни средства на Групата, оповестени в годишния консолидиран отчет към 31 декември 2007 г., са предоговорени през 2008 г., както следва:

- Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него Анекс No1 от 02.07.2008 г., № 2 от 31.10.2008 г., № 3 от 06.11.2008 г. между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро АД, БГ Агро Търговска Компания, БГ Агро Земеделска Компания, БГ Агро Складово Стопанство, БГ Агро Растителна Защита и Булпорт, всички като кредитополучатели и солидарни длъжници в размер до 40 млн. лева или равностойността им в щатски долари, предназначен за оборотни средства за финансиране на собствено селскостопанско производство и търговска дейност на кредитополучателите; и (2) кредит под условие в размер до 8 млн. лева или равностойността им в щатски долари за издаване на банкови гаранции в лева и чуждестранна валута. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по двата кредита е до 10 януари 2013 г.

- Договор за банков овърдрафт кредит № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по предоставения кредит е до 10 януари 2013 г.

## 17 Отложени доходи

	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
<b>Дългосрочни отложени доходи</b>		
Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	109	189
Правителствени дарения за придобиване на дълготрайни активи – дългосрочна част	433	538
	<b>542</b>	<b>727</b>
<b>Краткосрочни отложени доходи</b>		
Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	59	42
Правителствени дарения за придобиване на дълготрайни активи – краткосрочна част	129	152
	<b>188</b>	<b>194</b>
	<b>730</b>	<b>921</b>

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи са получени по следните договори:

- Договор 247/29 октомври 2002 г. с Държавен фонд „Земеделие“, функционална структура САПАРД за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ при условията на специалната предприсъединителна програма на Европейския съюз за развитие на земеделието и селските райони в Република България (САПАРД) за закупуване на Телетоварач New Holland LM 430 в размер на 63 хил. лв.

- Договор 563/ 04 юли 2003 г. с Държавен фонд „Земеделие“, функционална структура САПАРД за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ при условията на специалната предприсъединителна програма на Европейския съюз за развитие на земеделието и селските

райони в Република България (САПАРД) за закупуване на Алвеограф Консистограф в размер на 73 хил. лв.

- Договор 1730/01 август 2004 г. с Държавен фонд „Земеделие”, функционална структура САПАРД за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ при условията на специалната предприсъединителна програма на Европейския съюз за развитие на земеделието и селските райони в Република България (САПАРД) за закупуване на Зърнокомбайн John Deere, Трактор KASE, Адаптер за царевица Geringhoff, Компактор за предсеитбена обработка Алфа – 6 и Култиватор за обработка на стърнище Kverneland в размер на 284 хил. лв.

- По договор за преобразуване от 10 август 2007 г. като част от придобитите нетни активи, в резултат на което правопримемник на отделено имущество от „Гифта” АД става „БГ АГРО” АД. Правителствените дарения са предоставени през 2000 г. по програма „Модернизация на зърно-товарните операции на Пристанище Варна – България PSO 99/BG/3/2” за сътрудничество между Холандия и Централна и Източна Европа с цел стимулиране и развитие на пазарната икономика в България.

Правителствени дарения, свързани приходи са получени по договори, описани в пояснение 23.

## 18 Данъчни задължения

	31 декември 2008	31 декември 2007
	‘000 лв.	‘000 лв.
Корпоративен данък	46	329
ДДС за внасяне	8	94
Данък общ доход	4	1
	<b>58</b>	<b>424</b>

Задълженията за корпоративен данък за 2007 г. са внесени към 31.03.2008 г.

## 19 Персонал

### 19.1 Разходи за персонала

	2008	2007
	‘000 лв.	‘000 лв.
Разходи за заплати	(624)	(74)
Разходи за социални осигуровки	(130)	(15)
	<b>(754)</b>	<b>(89)</b>

## 19.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	2008 ‘000 лв.	2007 ‘000 лв.
Задължения за заплати към персонала	31	25
Задължения за социални осигуровки	12	9
	<b>43</b>	<b>34</b>

## 20 Търговски задължения

Значимите търговски задължения към 31 декември 2008 г. са следните:

	31 декември 2008 ‘000 лв.	31 декември 2007 ‘000 лв.
Афер България ЕООД	-	1 627
Инжстройинженеринг ЕООД	-	111
ЧЗП Иван Колев Тодоров	114	-
Римекс Инженеринг АД	34	-
Кооперация Малки Лом	60	-
БАСФ ЕООД	20	-
ММС ИНИ ЕООД	29	-
Други	170	33
	<b>427</b>	<b>1 771</b>

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Групата счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

## 21 Други задължения

	31 декември 2008 ‘000 лв.	31 декември 2007 ‘000 лв.
Наемни задължения	293	156
Други	615	14
	<b>908</b>	<b>170</b>

Наемните задължения са свързани с неизплатени ренти за стопанската 2008/2009 г., дължими към 31 декември 2008 г.

## 22 Приходи от продажби

31 декември 2008  
'000 лв.

Приходи от продажба на продукция	9 123
Приходи от продажба на стоки	68 874
Приходи от продажба на услуги	1 133
	<hr/>
	<b>79 130</b>

## 23 Други доходи

31 декември 2008  
'000 лв.

Печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите по продажби	3 593
Субсидии от Европейските фондове по реда и условията на Схемата за единно плащане на площ	1 132
Доходи от правителствени дарения за амортизируеми активи	325
Доходи от продажба на дълготрайни активи	86
Доходи от преобразуване на търговско дружество	101
Други доходи	37
	<hr/>
	<b>5 274</b>

Другите доходи от преобразуване са формирани в резултат на признати от Групата към датата на преобразуване като доход в Консолидирания отчет за доходите на част от придобитите нетни активи по договор за преобразуване с „Гифта” АД от 10 август 2007 г. в съответствие с прилагането на МФСО при изготвяне на Консолидираните финансови отчети на Групата (вижте пояснение 1).

Доходи от правителствени дарения, свързани с приходи, се формират от получени субсидии за покриване на разходи за лихви по получени кредити от ДФ „Земеделие” (виж пояснение 17).

Печалбата от продажбата на дълготрайни активи е формирана по следния начин:

2008  
'000 лв.

Доходи от продажба	256
Балансова стойност на продадените дълготрайни активи	(170)
	<hr/>
<b>Печалба от продажба на дълготрайни активи</b>	<b>86</b>

## 24 Други разходи

	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Загуба от първоначално признаване по справедлива стойност на земеделска продукция, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажби	-	(122)
Ваучери, командировки и други	(190)	-
Обезценка на вземания	(110)	-
Представителни разходи	(35)	(15)
Други	(151)	(12)
Преобразуване на търговско дружество	(124)	-
Последващи оценки на кативи	(477)	-
Дарения	(104)	-
	<b>(1 191)</b>	<b>(149)</b>

## 25 Приходи от лихви и разходи за лихви

Следните суми за приходи от лихви и разходи за лихви са включени в Консолидирания отчет за доходите за периода:

	31 декември 2008 '000 лв.
Разходи за лихви, свързани с:	
- банкови заеми	(1 649)
- финансови лизинг	(145)
	<b>(1 794)</b>

## 26 Други финансови приходи и разходи

31 декември 2008



‘000 лв.

Резултат от промяна във валутните курсове	74
Други финансови разходи	(184)
	<b>(110)</b>

Другите финансови разходи са генерирани основно от банкови такси по предоставяне и предоговаряне на банкови заеми, финансов лизинг и операции в обслужващи ни банки.

## 27 Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % (2007 г.: 10 %) и действително признатите данъчни разходи в Консолидирания отчет за доходите могат да бъдат равнени както следва:

	2008 ‘000 лв.	2007 ‘000 лв.
Финансов резултат за периода преди данъци	5310	815
Данъчна ставка	10%	10%
<b>Очакван разход за данък</b>	<b>531</b>	<b>82</b>

	Базисна сума	Данъчен ефект при 10 %	Базисна сума	Данъчен ефект при 10 %
<b>Корекции за приходи, неподлежащи на облагане с данък:</b>				
-данъчно признат разход за амортизация	(1 933)	(193)	(18)	(2)
-други освободени от данък приходи	(248)	(25)	(30)	(3)
<b>Корекции за непризнати за данъчни цели разходи</b>				
- разход за амортизации	1375	138	45	5
- други непризнати за данъчни цели разходи	660	66	113	11
Текущ разход за данък преди преотстъпване		517		93
Отстъпка по чл.92 ЗКПО		(3)		
Преотстъпен данък				
- по чл.179 от ЗКПО - 60%		(195)		
<b>Текущ разход за данък</b>		<b>319</b>		<b>93</b>
Отсрочен данъчен разход (приход), в резултат от:				
- възникване или обратно проявление на данъчни временни разлики		71		(3)

---

<b>Действителен разход за данък, нетно</b>	<b>390</b>	<b>90</b>
--	------------	-----------

---

Вижте пояснение 9 по отношение на отсрочените данъчни активи и пасиви.

## 28 Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетен резултат за периода, подлежащ на разпределение към акционерите на Групата, а за знаменател – среднопретегленият брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

31 декември 2008

Нетна печалба за периода	3 734 000
--------------------------	-----------

---

Среднопретеглен брой акции	40 357 440
----------------------------	------------

---

<b>Основен доход на акция за периода (лева за акция)</b>	<b>0.0925</b>
--	---------------

---

## 29 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

Към края на 2008 г. съществуват следните вземания и задължения:

### 29.1. Краткосрочни вземания от други свързани лица

	'000 лв.
Булсекюрити ЕООД	46
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	60
Булконсулт ЕООД	31
БГ Агро Зърнена Компания ООД	48
БГ Агро Варна ООД	8
БГ Агро Разград ООД	3
Други	18

---

---

---

**214**

**29.2. Краткосрочни задължения към други свързани лица**

‘000 лв.

Гифта АД	39
БГ Агро Варна ООД	381
БГ Агро Разград ООД	83
БИСК ЕООД	100
Александров ЕООД	54
Други	5
	<b>662</b>

---

---

**29.2. Сделки с други свързани лица**

Със свързани лица извън групата са извършени следните по-съществени сделки:

‘000 лв.

**Получени услуги от други свързани лица:**

Булконсулт ЕООД	62
Булсекюрити ЕООД	45
Агро Груп ЕООД	41
БГ Агро - Варна ООД	60
БГ Агро – Разград ООД	119
Гифта АД	112
	<b>439</b>

---

---

**Предоставени услуги на други свързани лица:**

БГ Агро – Разград ООД	73
БГ Агро – Варна ООД	161
БГ Агро Генерал Тошево ООД	15
БГ Агро Шумен ООД	131
Булхолидей ЕООД	11
	<b>391</b>

---

---

**Продажба на материали на други свързани лица:**

БИСК ЕООД	5
БГ Агро - Варна ООД	4
БГ Агро Генерал Тошево ООД	22
ДИН ЕООД	86
Булхолидей ЕООД	4
	<b>121</b>

---

---

**Продажба на стоки на други свързани лица:**

БГ Агро - Разград ООД	877
БГ Агро Шумен ООД	174
БИСК ЕООД	22
Булхолидей ЕООД	1
ДИН ЕООД	58

БГ Агро – Варна ООД	2 069
	<b>3 201</b>
<b>Покупки на стоки от други свързани лица :</b>	
Булгрейн ЕООД	3
БГ Агро – Разград ООД	6 552
Булхолидей ЕООД	2 273
БГ Агро - Варна ООД	12 389
	<b>21 217</b>

<b>Продажба на продукция на други свързани лица:</b>	
БГ Агро - Разград ООД	24
БГ Агро Генерал Тошево ООД	16
БГ Агро – Варна ООД	171
	<b>211</b>

### 30. Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен консолидиран финансов отчет, до датата на публикуването му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на Групата некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на Консолидираните финансови отчети.